Gemeente Amsterdam

MB 2021-6888

Besluit tot vervroegde canonherziening einde tijdvak bij voortdurende erfpacht van het erfpachtrecht gelegen aan de Apollolaan (10)(2e) te Amsterdam
E2196/7

Het afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte, handelend namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,

gelet op het aanvullend erfpachtbeleid voor bestaande erfpachtrechten, beleid vervroegde canonherziening einde tijdvak bij voortdurende erfpacht, vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders (Gemeenteblad 22 december 2017, nr. 230092);

Overwegende dat:
- op 10 juni 2021 in het kader van een vervroegde canonherziening einde tijdvak bij voortdurende erfpacht een deskundigenrapport is opgemaakt;
- een kopie van dit deskundigenrapport aan dit besluit is gehecht;
- de (erfpacht)grondwaarde door deskundigen is vastgesteld op (10)(2b) ,-;
- de erfpachter op 16 juli 2021 heeft gekozen voor een 1 – jaarlijks geïndexeerde canon van (10)(2b) ,- per jaar;
- een kopie van de keuze canonbetaling aan dit besluit is gehecht;

BESLUIT:

Toestemming te verlenen voor de vervroegde canonherziening einde tijdvak bij voortdurende erfpacht onder de voorwaarden en bepalingen zoals met de erfpachter overeengekomen en zoals verwoord in het deskundigenrapport van 10 juni 2021.

Amsterdam, 19 juli 2021,
Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

(10)(2e)