Amsterdam, 21 januari 2021

AAN HET COLLEGE VAN B&W AMSTERDAM
AFDELING RUIMTE& DUURZAAMHEID
T.A.V. [redacted]
AMSTEL 1
1011 PN AMSTERDAM

Betreft: indiening WOB-verzoek bij B&W van Amsterdam, identiek aan mijn WOB-verzoek bij ODNZKG dd 08-01-2021, zaakkenmerk 10048859, inzake aanvraag omgevingsvergunning dd 22-12-2017 door BLVG/Hubstudios, BSA c.s., verenigd in CV Hoogte Kadijk, bouwproject Hoogte Kadijk 145B , OLO-nr. 3387803

Geachte mijnheer [redacted]

Op 08 januari 2021 diende ik digitaal bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG) mijn verzoek in op grond van artikel 3 van de Wet Openbaarheid Bestuur (WOB), zaakkenmerk 10048859. Op 08-01-2021 bevestigde de ODNZKG de ontvangst per email en op 11-01-2021 ontving ik een email van [redacted] als behandelaar van mijn verzoek bij de ODNZKG. Bij deze dien ik dit Wob-verzoek ook bij u in met betrekking tot alle documenten, die bij u, R&D en elders onder het College van B&W berusten. Kunt u mijn WOB-verzoek op korte termijn toewijzen? Uw naderende besluitvorming maakt dit urgent.

Mijn WOB-verzoek ziet op verstrekking en openbaarmaking van alle documenten met betrekking tot uw afhandeling van de aanvraag omgevingsvergunning dd 22 december 2017 bij de ODNZKG ingediend door de projectontwikkelaars BLVG/Hubstudios, Boot Service Amsterdam (BSA) c.s., verenigd in commanditaire vennootschap CV Hoogte Kadijk, voor het door hen voorgenomen bouwproject op de Hoogte Kadijk 145B, 1018 BH te Amsterdam, OLO-nr. 3387803 (kadastrale percelen O 5202 en O 5203, gesplitst, oorspronkelijk O 4589), die door onder u, B&W, ressorterende afdelingen – naast de ODNZKG – zijn verwerkt sinds ODNZKG's toewijzing van mijn eerdere WOB-verzoeken, alsmede al die documenten voordien, die door u en de ODNZKG in de toewijzing van mijn eerdere drie WOB-verzoeken door de ODNZKG nog niet aan mij zijn verstrekt noch door de ODNZKG openbaar zijn gemaakt op haar website. Specifiek doel ik daarbij op het TAVGA-overleg, TAVGA-besluit en akoestisch onderzoek en de MER.

Drie eerdere WOB-besluiten ODNZKG inzake bouwproject Hoogte Kadijk 145B, 1018 BH Amsterdam:

ODNZKG's 3 eerdere WOB-besluiten, het derde herzien, met documenten staan op ODNZKG's website:

- ODNZKG besluit dd 20 maart 2018, op mijn verzoek dd 19 februari 2018, mbt OLO-nr. 3387303

- ODNZKG besluit dd 04 februari 2019, zaaknr. 8620421, op mijn verzoek dd 22 oktober 2018

- ODNZKG besluit dd 20 maart 2020, herzien dd 24 juni 2020, op mijn verzoek dd 11 april 2020, zaaknr. 9562303, documentnr. 18289492, dat ODNZKG's WOB-besluit dd 19 mei 2020 aanvult.

Als mandaatgever besloot u, het College van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam, in maart

2019 tot toepassing van de coördinatieregeling van afdeling 3.6 Wro. U stelde twee miniatuur ontwerp-bestemmingsplannen op om vergunning van deze aanvraag OLO-nr. 3387303 mogelijk te maken: Ontwerp-bestemmingsplan Hoogte Kadijk 145B en Ontwerp Eerste Herzienir.g Bestemmingsplan Oostelijke Binnenstad, inzake Museumwerf 't Kromhout aan Hoogte Kadijk 147 , 1018 BJ te Amsterdam.

Uw doel is, dat de gemeenteraad van Amsterdam de bestemming 'industrie' van het werfterrein op Hoogte Kadijk 145B afhaalt, dit perceel de bestemming 'gemengd' geeft en de bestemming 'industrie' op het werfterrein aan Hoogte Kadijk 147 legt, waarbij de huidige bestemming 'gemengd' volgens vigerend Bestemmingsplan Oostelijk Binnenstad van Museumwerf 't Kromhout wordt afgehaald. Op wens van de eigenaar, de heer [redacted] of tegen zijn wil? Graag ontvang ik daarover van u alle documenten.

Op 29 december 2020 diende u, B&W van Amsterdam met uw ambtenaren van het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Centrum documenten in bij de Stadsdeelcommissie Centrum voor haar vergadering op 05 januari 2021 (agendapunt 5) en haar vergadering op 19 januari 2021 (agendapunt 7): beide ontwerp-bestemmingsplannen met een ontwerp-omgevingsvergunning voor dit bouwproject op Hoogte Kadijk 145B van BLVG/BSA. U verleent de omgevingsvergunning aan CV Hoogte Kadijk, Koningslaan 52 (BLVG).

https://centrum.notubiz.nl/vergadering/769488/Stadsdeelcommissie%2005-01-2021

(NB documenten staan gepubliceerd bij agendapunt 5, direct na agendapunt 2!

https://centrum.notubiz.nl/vergadering/769489/Stadsdeelcommissie%2019-01-2021

[redacted], vergunningverlener ODNZG, was bij beide stadsdeelcommissievergaderingen aanwezig.

Op 08 december 2020 stelde de ODNZKG, in mandaat namens u, B&W, voor dit bouwproject een ontwerp-omgevingsvergunning, OLO-nr 3387303, op, aan CV Hoogte Kadijk, gevestigd Koningslaan 52 Amsterdam (= adres BLVG), onder zaaknr. 6945443 en documentnr. 18256238. Deze ontwerpomgevings-vergunning toetste de ODNZKG niet aan vigerend Bestemmingsplan Oostelijke Binnenstad, maar aan uw beide daarvan afwijkende ontwerp-bestemmingsplannen voor Hoogte Kadijk 145B en 147, omdat u, B&W, de coördinatieregeling toepast van artikel 4 van de Coördinatieverordening van Amsterdam en artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening, coördinatie van bestemmingsplannen en omgevingsvergunning. Deze ontwerp-omgevingsvergunning is ondertekend door mevrouw [redacted] teammanager Regulering Bouw, directie Regulering & Expertise namens de directeur van de ODNZKG, namens u, B&W.

Ik verwacht, dat alle documenten, die ten grondslag liggen aan beide ontwerpbestemmings-plannen ook bij de ODNZG, berusten. Maar ik richt mijn WOB-verzoek inzake deze documenten hierbij aan u, B&W.

Nadere onderbouwing van mijn WOB-verzoek

Ik vraag u om alle documenten - voorzover nog niet door u aan mij verstrekt en op de ODNZKG-website openbaar gemaakt - die u naast de ODNZKG verwerkt, zowel inzake de ontwerp-omgevingsvergunning, zover deze niet bij de ODNZKG berusten, als inzake de beide ontwerp-bestemmingsplannen, vanuit uw College van B&W van Amsterdam, het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Centrum, de Stadsdeelcommissie Centrum, andere ambtelijke afdelingen en betrokken particuliere bureaus, instanties, private bedrijven.

Al kunt het BIBOB-rapport niet in zijn geheel openbaren, verzoek ik om verstrekking en openbaarmaking

van alle passages daarin, die volgens de wet wel geschikt zijn voor openbaarmaking, voor zover juridisch mogelijk daaronder ook alle nog niet genoemde deelnemers in dit project, waaronder de niet met name genoemde 'meester(s)' volgens de koopovereenkomst (uit 2017), waarmee de erfpacht van het perceel Hoogte Kadijk 145B aan BLVG en BSA is verkocht. (*Ultimate Beneficial Owners*, UBO-register, EU-richtlijn)

Het gaat mij daarbij ook, maar niet slechts daartoe beperkt, om de afdeling Monumenten & Archeologie, de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, de TAVGA, alle akoestische onderzoeken, stukken inzake de MER, betrokkenheid van het Ministerie van VROM en Gedeputeerde Staten van Noord-Holland bij de sinds 1986 rond Scheepswerf Koning William aan de Hoogte Kadijk 145B, Museumwerf 't Kromhout op Hoogte Kadijk 147 en de elektriciteits-transformatorcentrale van Alliander/Liander (voorheen GEB en NUON), Hoogte Kadijk 400, gelegen geluidzone, en van het Ministerie van OCW, Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) inzake de Binnenstad binnen de Singelgracht als rijksbeschermd stadsgezicht, waar de Kadijkenbuurt en de monumentale panden aan de Katten-, Witten- en Oostenburgergracht toe behoren.

Hierbij verzoek ik u ook om verstrekking en openbaarmaking van documenten over het gevoerde beleid inzake voorbereiding, inclusief metingen en advisering door ambtenaren en particuliere ingenieurs- of advies- bureaus en de onderzoeken, die daaraan ten grondslag liggen, inclusief terzake van de MER, zoals de artikelen 8, 9 en 11 van de WOB van u, B&W en de ODNZKG, als bestuursorganen wettelijk vereisen.

Wilt u, zover documenten bij andere bestuursorganen, mijn WOB-verzoek wat deze betreft doorzenden naar de betroffen bestuurorganen, in overeenstemming met artikel 4 WOB, uw doorzendplicht?

Is nu niet langer een ruimtelijke onderbouwing vereist, nu niet langer de procedure volgens artikel 2.1 lid 1 juncto artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3e WABO wordt gevolgd, niet langer sprake is van 'binnenplanse afwijking', maar een coördinatiebesluit volgens afdeling 3.6 Wro, en gelding van artikel 3.8 en 3.31 Wro?

Intern beraad

Ik vraag u ook om alle documenten van intern beraad inclusief persoonlijke beleidsopvattingen hierin uitgedrukt. Dat verlangt de WOB van u met het oog op een goede en democratische bestuursvoering. Desnoods in niet tot personen herleidbare vorm, als degene, die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, niet met openbaarmaking instemt. De inhoud dient u dan wel te openbaren.

Volgens artikel 8 en 9 WOB moet het bestuur eigener beweging al overgaan tot verstrekking van informatie over het beleid, de voorbereiding en uitvoering daaronder begrepen, zodra dat in het belang is van een goed en democratische bestuursvoering. Het bestuursorgaan moet er zorg voor dragen, dat de informatie zo wordt verschaft, dat belangstellende burgers zoveel mogelijk worden bereikt en zo vroeg, dat deze hun inzichten tijdig ter kennis van het bestuursorgaan kunnen brengen. Inspraak vóór het conceptbesluit valt. Het gaat hier ook om door niet-ambtelijke adviescommissies aan het bestuursorgaan uitgebrachte adviezen met het oog op het door deze te vormen beleid met de door het bestuursorgaan aan de commissies voorgelegde adviesaanvragen en voorstellen. Bij voorbaat dank voor uw moeite.

Hoogachtend en met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]
Amsterdam

[redacted]
tel.: 020-[redacted]
email: [redacted]@gmail.com

Bezoekadres
Amstel 1
1100 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Gemeente Amsterdam
Facilitair Bureau

Ontvangstbewijs

IV - BEDRIJFSVOERING

25 JAN. 2021
INGEKOMEN

Ontvangstbewijs poststukken stadhuis Amsterdam.
Het betreft een ontvangstbewijs dat wordt verstrekt indien de portier een poststuk in ontvanst neemt.

In te vullen door indiener

Poststuk ontvangen van:

Naam: [redacted]

Adres:

Woonplaats:

Afgeleverd op 22/01/2021 om 16.30 uur

Bestemd voor: College van B&W afdeling Ruimte & Duurzaamheid t.a.v. dhr. [redacted]

Handtekening: [redacted]

In te vullen door portier

In ontvangst genomen door de portier van het stadhuis:

Naam: Receptie

Handtekening: [redacted]

In te vullen door de postkamer

Poststuk in ontvangst genomen van portier door.....(naam medewerker postkamer)

Op ...../...../20..... om .....uur

Handtekening: .....

In te vullen door Div.

Poststuk in ontvangst genomen van postkamer door.....(naam Div.medewerker)

Organisatie:.....

Op ...../...../20..... om .....uur

Handtekening: .....

Poststuknummer: 12839

25 JAN. 2021

INGEKOMEN

Aan het College van B & W van Amsterdam

Afdeling Ruimte en Duurzaamheid

t.a.v. dhr [redacted]

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

- Wob-
Verzoek.

