Gemeente Weesp

[redacted]

VERZONDEN 4 - MAART 2021

Uw brief van:	Uw kenmerk:	Bijlage(n):	Registratienummer:
22 februari 2021			Z.186258/D.156763
Behandeld door: [redacted]	**Telefoonnummer:** (0294) 491 391	**Datum:** 4 maart 2021	

Onderwerp: aanvraag vrijstelling en wijziging/intrekking exploitatievergunning [redacted]

Geachte [redacted]

Op 16 november 2020 heeft u per brief laten weten voornemens te zijn om op het adres Herengracht [redacted] te Weesp een horecagelegenheid met terras te willen exploiteren. U hebt in deze brief ook laten weten dat u op grond van art. 2:28 onder 5 b van de Algemene Plaatselijke Verordening Weesp (hierna: APV) een vrijstelling kan aanvragen op het verbod om te mogen exploiteren zonder vergunning, indien u aan de gestelde voorwaarden voldoet.

Daarnaast hebt u ons ook verzocht om de terrasvergunning, verleend aan [redacted], gevestigd aan de Herengracht [redacted] te Weesp, te wijzigen danwel in te trekken.

Wij hebben op 4 februari 2021 laten weten dat wij uw brief van 16 november 2020 ter kennisname hebben aangenomen. Indien u als belanghebbende wil worden aangemerkt, dient u een officiële aanvraag voor een exploitatievergunning in te dienen of een verzoek tot vrijstelling.

Op 17 februari 2021 hebben wij van u een verzoek tot vrijstelling van het verbod om te mogen exploiteren zonder vergunning ontvangen. Daarnaast verzoekt u ons ook om de terrasvergunning van [redacted], Herengracht [redacted] te Weesp, in te trekken.

Om als gemeente een goede afweging te maken bij het verlenen van vergunningen danwel ontheffingen, moeten wij een zorgvuldige afweging maken. Dit betekent dat naast uw verzoek voor een vrijstelling en intrekking van de terrasvergunning van [redacted] wij ook rekening moeten houden met de aanvraag voor een omgevingsvergunning met kenmerk: Z.185837, welke wij op 26 januari 2021 van [redacted] hebben ontvangen. Hierin is ons verzocht om aanpassing van het terras met parasols, plaatsen van windschermen en aanleggen van elektra.

Gemeente Weesp

Gezien deze aanvraag (omgevingsvergunning [redacted] en uw intentie om het terras gelegen aan de Herengracht [redacted] (waterkant) op korte termijn te willen exploiteren, wil ik u verzoeken om samen met de exploitant van [redacted] in gesprek te gaan over het gebruik van dit terras. Misschien dat u er [redacted] terras met hun te delen? Op 28 december 2009 is aan [redacted] een exploitatievergunning met terrasvergunning verleend. Op het moment dat het verzoek tot intrekking wordt ingewilligd wordt [redacted] hierin in de bedrijfsvoering geraakt.

De gemeente zal uiteindelijk bij haar afweging voor vergunningverlening, verlening van de vrijstelling danwel wijziging/ intrekking van de vergunning, rekeninghouden met de argumenten van u en [redacted]

Daarbij wil ik u nog verzoeken om een kopie van de koopovereenkomst en/of hypotheekakte van het pand Herengracht 7 te Weesp aan te leveren.

Ik ontvang graag **uiterlijk 17 maart 2021** van u een gemotiveerde reactie op bovenstaand verzoek. In verband met uw verzoek tot intrekking van de terrasvergunning van [redacted] en de aanvraag voor een omgevingsvergunning worden de ondernemers van [redacted] ook schriftelijk in kennis gesteld. Zij worden in de gelegenheid gesteld een reactie te geven.

Mocht u voorafgaand nog in gesprek willen gaan met de ondernemers van [redacted] dan wordt dit meegenomen en worden de uitkomsten meegewogen in de besluitvorming.

Indien u over deze brief nog vragen hebben, neemt u dan gerust contact met ons op. Wij zijn bereikbaar op [redacted]

Met vriendelijke groet,
de burgemeester van Weesp,
namens hem,

[redacted]
Manager Team Vergunningen.