Notulen

Betreft:	Project Centrum Nieuw West
Datum:	25 maart 2021
Aanwezig:	5.1,2,e (SBB), 5.1,2,e (gemeente), 5.1,2,e (gemeente), 5.1,2,e (Heddes), 5.1,2,e (HBB), 5.1,2,e (gemeente) en 5.1,2,e (BK)

1 Opening (vaststellen agenda en notulen) + mededelingen

- 5.1,2,e opent de vergadering. Notulen is akkoord.

2. Actielijst/ bouwplaats inrichting

- Bij HBB t.h.v. Suchtelen van de Haarestraat staan de hekken met enige regelmaat open. De vaste hekken worden hier onderbroken door 'losse bouwhekken' i.v.m. de brandhydranten en zitten vast met een slot. De hekken worden gebruikt als in-/uitgang door de medewerkers van HBB (om bijvoorbeeld naar de Jumbo te gaan o.i.d.). 5.1,2,e neemt hierover contact op met 5.1,2,e 5.1,2,e heeft iemand verantwoordelijk gemaakt om aan het einde van de dag de hekken na te lopen.
- Compeer zal 2 april de schutting aan de noordzijde (bouwplaats Heddes) gaan plaatsen.
- Maandag de 15de start Compeer met het aanbrengen van de korrelbaan tussen Lebo en MRP.
- Twee weken terug stond een stevige wind, waardoor doeken van de hekken/schutting los zijn gewaaid, maar ook hekken met doeken kapot zijn gewaaid. Het bouwterrein was niet meer afgeschermd. 5.1,2,e heeft toen contact gehad met 5.1,2,e van MRP. Uiteindelijk hebben 5.1,2,e en 5.1,2,e ervoor gezorgd dat het bouwterrein goed kon worden afgesloten. 5.1,2,e had de vraag aan 5.1,2,e en 5.1,2,e gesteld of we er goed aan doen om de doeken nog aan de hekken te bevestigen. Hier is nog geen terugkoppeling op geweest. 5.1,2,e zal contact opnemen met 5.1,2,e om na te vragen wat de laatst stand van zaken is hieromtrent. **Actie** 5.1,2,e
- Vanuit 5.1,2,e was de vraag aan 5.1,2,e gesteld of hij bij het trekken van de damwanden de openbare weg zal afzetten. Dit is niet het geval. Wel zal tijdens het hijsen van de kopgevels (vanaf de 3de verdieping) de openbare weg tijdens de hijsbeweging tijdelijk worden afgezet. Deze werkzaamheden straten voor blok A al over 2 weken en voor blok B na de bouwvak.
- Het hekwerk bij het parkeerterrein is kapot. 5.1,2,e heeft 5.1,2,e / 5.1,2,e hierover geïnformeerd. Zij pakken dit op. **Actie** 5.1,2,e / 5.1,2,e
- Er is een aanvraag gedaan voor Lebo m.b.t. het plaatsen van een grote kraan op 12 mei. In overleg met Heddes zal, indien nodig, de hekken worden verplaatst t.b.v. het uitschuiven van de poten.
- 5.1,2,e attendeert er nog een keer op, dat zodra Compeer werkzaamheden uitvoeren het van belang is dat de bouwplaats afgesloten blijft. Het is al een aantal keer voorgevallen, dat de hekken niet worden teruggeplaatst en de bouwplaats niet wordt afgesloten.

3. Ontvangen meldingen/ communicatie met de omgeving

- Er zijn geen nieuwe meldingen.

4. Planning

- Lebo C:
  - Voornamelijk inpandige werkzaamheden
  - Plaatsen glas en puien begane grond.
- SuHall:
  - Verwijderen schoren/gordingen langs damwanden.
  - plaatsen kolommen/ wanden kelder.
  - Week 22 trekken van de damwanden. De werkzaamheden worden vanaf het bouwterrein uitgevoerd.

- De Os:
    - Sloop deze week gereed.
    - Week 15 wordt er aan de zijde van het stadsloket heiwerkzaamheden uitgevoerd Duur van de werkzaamheden betreft 5 weken. Heddes informeert de bewoners hierover.
    - Bouwdeel 4 opbouw staal.
    - Er is een woning ingericht, waar elke dag inloop voor bewoners wordt gehouden.

5. Rondvraag

- 5.1,2,e hoe zit het met de inzet van de portiers tijdens de aankomende vakantie dagen. 5.1,2,e zal dit inventariseren. **Actie** 5.1,2,e

Volgend overleg: donderdag 8 april 2021 10.00 uur via Microsoft Teams.