MB 2014-7916

Rectificatie op het besluit tot splitsing in appartementsrechten van het erfpachtrecht aan Bennebroekstraat [redacted] en Leiduinstraat [redacted] (oneven nummers) te Amsterdam EW 2054/2

Het hoofd van Bureau Erfpacht, Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, handelend namens het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Zuid,

Overwegende dat:

- Woonstichting De Key, erfpachter van het erfpachtrecht plaatselijk bekend als Bennebroekstraat [redacted] en Leiduinstraat [redacted] oneven nummers) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Sloten, sectie O, nummers [redacted] en [redacted] kaveloppervlakte 2.095m², de gemeente Amsterdam heeft verzocht om het erfpachtrecht in 46 appartementsrechten te splitsen;
- op 4 maart 2013 onder voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring een gemeentelijke aanbieding is gedaan met nummer 2013-2781;
- de erfpachter 7 maart 2013 door ondertekening van het bericht van acceptatie akkoord is gegaan met de voorwaarden zoals verwoord in voornoemde aanbieding;
- het besluit tot splitsing in appartementsrechten d.d. 5 augustus 2013 met nummer MB 2013-9934 is genomen;
- Woonstichting De Key na het besluit met nummer MB 2013-9934 heeft verzocht om een rectificatie in verband met gewijzigde splitsingstekening en gewijzigde m2 BVO van een aantal indices.

Gelet op de Verordening op de stadsdelen, vastgesteld door de gemeenteraad waarbij het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel bevoegd is verklaard om besluiten als het onderhavige te nemen;

Gelet op het Uitvoeringsbesluit Erfpacht Woningcorporaties, zoals vastgesteld door Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Amsterdam bij hun besluit nr. BD2008-002876 van 27 mei 2008 en gepubliceerd in het gemeenteblad 62.3B.08;

Gelet op het algemene mandaatbesluit van Burgemeester en Wethouders van 28 mei 2002, nr. AB 2002/5681, gewijzigd bij besluit van 11 januari 2005;

Gelet op het Convenant splitsen en verkoop sociale huurwoningen 2011-2020;

Gelet op het algemene mandaatbesluit van Burgemeester en Wethouders van 28 mei 2002 nr. AB 2002/5681, gewijzigd bij besluit van 11 januari 2005;

Gelet op het besluit van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam van 24 juni 2003, nr. 2003/7569 ROIB en zoals laatstelijk gewijzigd bij besluit van Burgemeester en Wethouders d.d. 9 maart 2004, nr. 2004/2536 ROIB;

Gelet op de aan de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam bij besluit van de burgemeester van Amsterdam van 15 september 2003, nr. AB 2003/13133 verleende volmacht

[redacted] [redacted]

respectievelijk machtiging tot het namens de gemeente Amsterdam verrichten van privaatrechtelijke handelingen en feitelijke handelingen;

Gelet op het besluit van de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam van 1 juli 2006 en het aanvullend besluit van 3 mei 2012 tot het verlenen van ondervolmacht respectievelijk ondermachtiging aan functionarissen van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam (Ontwikkelingsbedrijf) zulks met het recht van substitutie ten behoeve van notarissen en medewerkers van het kantoor van de behandelde notaris, door onderge(vol)machtigde(n) aan te wijzen;

Gelet op de besluiten van het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Zuid d.d. 4 mei 2010, waarbij directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam alsmede het hoofd van Bureau Erfpacht en de teamleiders van Bureau Erfpacht van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam gemachtigd worden namens het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Zuid besluiten als onderhavige te nemen;

BESLUIT:

In correctie op het besluit tot splitsing in appartementsrechten d.d. 5 augustus 2013 met nummer MB 2013-9934 met betrekking tot het recht van erfpacht, plaatselijk bekend als Bennebroekstraat (10)(2e) en Leiduinstraat (10)(2e) (oneven nummers) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Sloten, sectie O, nummers (10)(2e) kaveloppervlakte 2.095m²,

vast te stellen:

- dat de bijlage A behorend bij besluit d.d. 5 augustus 2013 met nummer MB 2013-9934 wordt vervangen door een nieuwe bijlage A behorende bij dit rectificatiebesluit,

en overigens voornoemde besluiten ongewijzigd te laten.

Amsterdam, 15 juli 2014,

De heer drs. C.C.P.M. van Ginneken
Hoofd Bureau Erfpacht