LOGO **CONCEPT Niet verspreiden**

26 oktober 2021

9 puntenplan negen straatjes buurt

Een aantrekkelijke stad is een stad met een verscheidenheid aan buurten waar bewoners op de eerste plaats staan en er een goede balans is met werken en bezoeken.
De negenstraatjes-buurt is onderdeel van Unesco Werelderfgoed, met wettelijk beschermde bouwwerken. Onze buurt is een prachtbuurt en dat willen we graag zo houden. Helaas zien we problemen die elders in de stad al volkomen uit de hand zijn gelopen, nu ook in onze buurt weer opduiken.

Bewonersgroep Grachten 9+ heeft de 9 meest urgente punten op een rijtje gezet.

1. Afval en verloedering

Ondanks extra aandacht voor het dumpen van afval op verkeerde plekken en tijden, zien we onze buurt zienderogen verloederen en vervuilen. De veelbelovende Afvalpilot is op niets uitgelopen. Vuilnisdump bij afvalbakken, verpakkingen van fastfood, zwerfafval langs de kades en bij bankjes, grof vuil dat dagenlang op straat staat en last but not least zakken bedrijfsafval die door ratten en meeuwen worden open gereten. Bijna alle horecagelegenheden zijn af van de gele zakken (alleen Koffiehoek nog niet geloof ik) dus dit probleem is verminderd (ze hebben nu bijna allemaal containers). Wel blijft (huis)vuilnis vaak tot laat in de middag liggen en worden vuilniszaken door stoepparkeerders stuk gereden. Een ander gevolg van de pilot is dat vuilcontainers nu nog langer op straat zijn: ondernemers moeten ervoor zorgen dat ze vroeg buiten staan, dus worden ze vaak 's avonds al buitengezet en blijven dan vaak de rest van de dag (leeg) buiten staan.
Voorstel: intensiveer het schoonhouden van de buurt op korte termijn en stel samen met de bewoners een voorlichtingscampagne op, toegespitst op de buurt.

2. Winkels en mengfuncties

We zien veel verloop van winkels, een toenemend aantal pop-ups en een verontrustende toename van horeca en winkels voor snelle consumptie. Door dit laatste zien we veel vaker mensen op straat eten. Ondernemers zoeken voortdurend naar de grenzen binnen omgevingsplannen. Met name de mogelijkheden van mengfuncties worden vaak oneigenlijk gebruikt. Het lukt de gemeente niet om hier met helder beleid op te anticiperen.
Voorstel: werk aan een proactieve en op een visie gebaseerde benadering van het winkel- en horeca-aanbod in onze buurt. Monitor dit aanbod zorgvuldig en stuur waar nodig bij.

3. Vakantieverhuur

De ontwikkelingen rond toerisme en vastgoed gaan razendsnel. Ondanks allerlei maatregelen om vakantieverhuur in te perken, zoals vergunning- en registratieplicht, zien we het aantal aan toeristen verhuurde woningen niet afnemen. Er wordt op grote schaal gefraudeerd, omdat voor handhaving onvoldoende capaciteit is. De juridische mogelijkheden voor sancties zijn beperkt en boetes worden niet betaald. Ook voor onze buurt geldt dat sociale cohesie en leefbaarheid hierdoor zwaar onder druk staan.

Shortstayvergunningen lopen zoetjesaan af, moeten bewoners dat in de gaten gaan houden?
Voorstel: voer ook voor onze buurt een verbod op vakantieverhuur en zorg, indien dit niet mogelijk is, voor een strenge controle op de vergunningsvoorwaarden.

4. Terrassenuitbreiding

Van de 'tijdelijke' mogelijkheid, vanwege corona, om terrassen flink uit te breiden is door horecaondernemers gretig gebruik gemaakt. De openbare ruimte wordt in toenemende mate commercieel uitgebaat en de overlast neemt navenant toe. Met name in de straatjes en op de bruggen leidt dit tot problemen. En 'tijdelijk' wordt steeds minder 'tijdelijk'.
Voorstel: vertrek geen nieuwe terrasvergunningen in de smalle straatjes en draai terrasuitbreidingen terug indien er sprake is van overlast. Voer (weer) precariobelasting in voor commercieel gebruik van de openbare ruimte.

5. Verkeerschaos

De verkeerschaos is groot en wordt groter door de toename van bezoekers en het snellere fietsverkeer. Zonder overleg met bewoners is aan het begin van corona shared space in de negenstraatjes-buurt ingevoerd. Over de flankerende maatregelen om de snelheid van fiets- en autoverkeer te verminderen is evenmin met bewoners overlegd. De ruimte voor voetgangers op de rijweg lijkt vooral ingegeven door de behoefte van (horeca)ondernemers om de stoepen voor terrassen te gebruiken.
Voorstel: onderzoek de mogelijkheden om de verkeersdrukte te verminderen en de verkeersveiligheid te vergroten in nauw overleg met de bewoners.

6. Stopverbod en ontheffingen

Het stopverbod in de negenstraatjes-buurt wordt niet gehandhaafd. Daardoor staan stoepen vaak vol met auto's van leveranciers, bezoekers, ondernemers en werklui. De gemeente is bovendien veel te ruimhartig met het verstrekken van vergunningen en ontheffingen en controleert onvoldoende.
Voorstel: handhaaf het stopverbod strenger en voer een veel strikter ontheffingenbeleid.

7. Parkeren van fietsen en scooters

Stoepparkeren leidt tot gevaarlijke situaties voor bewoners en bezoekers.
Ook op de stoep geparkeerde fietsen en scooters belemmeren de doorgang voor voetgangers. Er is te weinig parkeerruimte voor deze voertuigen.
Voorstel: zet autoparkeerplaatsen om in parkeerplaatsen voor fietsen en scooters.

8. Pretvervoer

We zien weer vaker toeristen op huurfietsen en -scooters, fietstaxi's, groepstaxi's en allerlei andere vormen van vervoer van toeristen. (deelscooters?)
Voorstel: beperk alle vormen van overlastgevenede vormen van pretvervoer en reserveer de openbare ruimte voor functioneel, noodzakelijk vervoer.

9. Bewonersparticipatie

De gemeentelijke organisatie is verkokerd en teveel gericht op de eigen processen. Ze brengt afzonderlijke projecten weliswaar onder de aandacht van bewoners, maar dat betekent niet

dat er sprake is van echte participatie. Bewoners willen graag eerder betrokken worden en kunnen met hun kennis van de buurt een zinvolle bijdrage leveren.
Voorstel: doe recht aan de afspraak in het coalitieakkoord dat bij elk beleidsvoorstel of ingrijpend besluit een participatieparagraaf wordt toegevoegd.

Een bij alle punten terugkerend probleem is het gebrek aan handhaving. Maar zonder handhaving zijn strengere regels zinloos. Bezuinig daarom niet langer op handhaving. En werk samen met bewoners en ondernemers aan een visie op de buurt voor de komende 5 à 10 jaar.