Adviesaanvraag DB aan stadsdeelcommissie

Stadsdeel:	Stadsdeel West
Onderwerp adviesaanvraag:	Agenda Ten Katemarkt
Portefeuille:	Thomas Hermans, Economie
Meegestuurde stukken:	1. Agenda Ten Katemarkt
Procesbegeleider:	Hinde Schmidt
Datum weekstart/staf:	3 november 2025
Datum stadsdeelcommissie:	25 november 2025
Datum dagelijks bestuur:	11 november 2025
Registratienr. (optioneel):	

Over adviesaanvragen door het DB:
Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022:
- (art. 19, lid 2) vraagt DB de stadsdeelcommissie (SDC) om advies als het voornemens is gebiedsopgaven met belangrijkste vierjaren doelstellingen vast te stellen, alsmede de zo nodig jaarlijkse herijking daarvan, of op eigen initiatief een taak of bevoegdheid uit te oefenen waarbij uniforme openbare voorbereidingsprocedure in de zin van afdeling 3.4 van de Awb of inspraak in de zin van de Algemene Inspraakverordening aan de orde is;

Adviesvraag dagelijks bestuur aan stadsdeelcommissie:

Formuleer hier de vraag aan de stadsdeelcommissie

Met deze adviesaanvraag legt het Dagelijks Bestuur de Concept Agenda Ten Katemarkt voor advies voor aan de stadsdeelcommissie. We vragen de stadsdeelcommissie of deze zich kan vinden in de geformuleerde opgaven en maatregelen.

Aanleiding

Zoals in de Marktvisie, met bijbehorende gebiedsuitwerking, en de herindeling van de Ten Katemarkt in 2023 en in het Uitvoeringsplan 2025 staat, dient een agenda voor de Ten Katemarkt te worden gemaakt. Het doel van de agenda is het behouden en versterken van de markt. De concept Agenda die nu voorligt, voorziet in deze doelstelling.

Totstandkoming

De Agenda is conform de participatieaanpak opgesteld in afstemming met (markt)ondernemers. Ook zijn bewoners en bezoekers geraadpleegd in een enquete. De agenda is afgestemd met afdeling markten en EZ, en houdt rekening met de aankomende nieuwe marktverordening.

Opgave

Kwaliteiten heeft de Ten Katemarkt volop, zoals een centrale locatie, aansluiting bij een drukbezocht winkelgebied en een divers boodschappen aanbod. Over het algemeen zijn ondernemers en bezoekers tevreden over de markt, die vooral populair is voor dagelijkse boodschappen en andere foodproducten. De Ten Katemarkt en winkeliers en horeca in de directe omgeving zijn daarnaast goed georganiseerd en hebben onderling contact.

We zien echter op een aantal dagen een lage bezettingsgraad, de non-food kramen die minder bezoekers trekken en daling van het aantal bezoekers. Door de opkomst van onder meer supermarkten, prijsvechters en webwinkels, worden producten minder, en minder dagelijks, op de markt gekocht. Ook maken regels, handhavingsproblemen en de stijging van kosten, het voor marktondernemers lastiger om te ondernemen op de markt.

Deze uitdagingen worden gesignaleerd op verschillende gemeentelijke markten in Amsterdam. Op basis van de participatie, onderzoeken en trends formuleren we voor de Ten Katemarkt vier opgaven:
- Creëren van meer diversiteit in het aanbod
- Creëren van een vollere markt en hogere bezetting
- Creëren van meer levendigheid en langer marktbezoek
- Creëren van aantrekkelijker ondernemerschap

Signaal van ondernemers en bewoners
Een belangrijk signaal van de ondernemers is dat we moeten overgaan op handelen: concrete maatregelen nemen en inzetten op een pilot 'een deel van de markt op afstand', duidelijke werkafspraken tussen gemeente en marktondernemers en verlevendiging toestaan. Bezoekers en bewoners geven aan blij te zijn met de markt en aanvullend aanbod en beleving op prijs te stellen.

Maatregelen:
Per opgave beschrijft de agenda een aantal maatregelen. De maatregelen zijn:
1. Pilot deel van de markt op afstand (privatiseren)
2. Faciliteren kosten marktondernemers (parkeerkosten en verkennen startersfonds)
3. Meer activiteiten toestaan op de markt (beleving, food, thema)
4. Stimuleren van samenwerking met Hallen en omgeving
5. Zitgelegenheid op de markt
6. Ondersteunen bij opslagloodsen
7. Werkafspraken markt - gemeente
8. Maatregelen nieuwe markverordening:
    a. mogelijk het toelaten van rechtspersonen en bedrijven
    b. mogelijk maken dagvergunningen

Advies stadsdeelcommissie:
Advies van de stadsdeelcommissie aan het dagelijks bestuur

...

Reactie DB:
Reactie van het dagelijks bestuur aan de stadsdeelcommissie

...