[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag [redacted] 2020 10:11
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Ontrekkingsvergunning kamerverhuur

Geachte heer [redacted]

Dank voor uw bericht. Ik kan u helaas niet adviseren inzake uw vraag. Dit komt omdat uw vraag ziet op een privaatrechtelijke aangelegenheid (tussen individuen onderling, dus niet tussen een individu en de overheid).

Dit is een vraag van huurrecht, die ik vanuit mijn expertise inzake de publiekrechtelijke kant van deze zaak niet kan beantwoorden. Ik adviseer u een jurist te raadplegen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Gemeente Amsterdam, stadsdeel Nieuw-West

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag [redacted] 2020 18:52
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Ontrekkingsvergunning kamerverhuur

Beste [redacted]

Hopelijk kun je ons nogmaals van dienst zijn met een korte aanvullende vraag. Voor de betreffende woning is er een vergunning afgegeven voor kamergewijze verhuur aan de hand van drie personen (voor 1 april 2020 op basis van het oude stelsel). [redacted]

Alvast hartelijk dank voor je reactie.

Vriendelijke groet,

[redacted]

Op ma [redacted] 2020 om 11:48 schreef [redacted]:

> Dank [redacted] voor het snelle antwoord!
>
> Groet,
>
> [redacted]
>
> Op ma [redacted] 2020 om 11:44 schreef [redacted]@amsterdam.nl>
>
> Geachte heer [redacted]

Met mij gaat alles goed. Hopelijk met u ook.

De aanvraagdatum is leidend. Op een aanvraag die is gedaan op 31 maart zijn de voorwaarden van toepassing zoals ze op die dag golden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Medewerker Vergunningen

Gemeente Amsterdam, stadsdeel Nieuw-West

Tel: 020-[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag [redacted] 2020 11:43
Aan: [redacted]
Onderwerp: Ontrekkingsvergunning kamerverhuur

Beste [redacted],

Ik hoop dat alles goed met je gaat. Gezien een andere casus dan de [redacted] heb ik een korte vraag aan je met betrekking tot kamerverhuur, hopelijk kun je me verder helpen.

Vanaf 1 april gaat er een nieuw stelsel in waarbij vergunning aangevraagd na deze datum een individueel huurcontract moeten krijgen. Vergunning aangevraagd/afgegeven voor 1 april gaan nog op het oude stelsel als ik het goed begrijp?

Nu is er een vergunning aangevraagd op [redacted] 2020, maar afgegeven op [redacted] 2020. In dit specifieke geval. Is dan de aanvraagdatum leidend of de datum van de beschikking?

Ik snap dat dit een specifieke vraag is, maar mocht je een antwoord weten of een ander contactpersoon kunnen aanwijzen dan zouden wij hier erg bij gebaat zijn.

Alvast dank en een fijne dag!

--

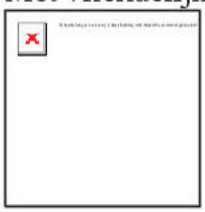
Met vriendelijke groet,

[redacted]

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

--

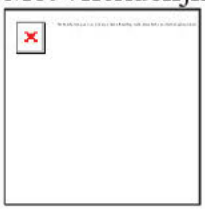
Met vriendelijke groet,



[redacted]

--

Met vriendelijke groet,



[redacted]

[redacted]

Tel (mobile): [redacted]
E-mail: [redacted]