0630

INVOERBLAD

ALGEMEEN

E-nummer		E2789/4
Adres	Elementenstraat 25 ea	
Buurtcode		E36b
Erfpachtvoorwaarden	AB	1966
Grondwaarde bij begin t		(10)(2e)
Canon bij begin tijdvak (uitgifte of CHET)		(10)(2e)
Huidige canon (na CHET de niet-gereduceerde canon)		(10)(2e)
Begindatum van het tijdvak		11/16/1970
Huidige einddatum van		11/30/2024
Datum ingang tussentijdse wijziging / afkoop		1/1/2016
Prijspeil berekening		2015
Wettelijke rente		2.00%

ACHTERGROND

Soort wijziging:

Afkoop	
Bestemmingswijziging	
Bebouwingswijziging	
CHET	
Perceelsuitbreiding	X
Tuinuitbreiding	
Conversie (tijdelijk-voortd)	
Vervroegde Herziening	
.....	

Indicatie: ja
Spoed: nee

Bijlagen:

Akte(n)	
Besluit(en)	
Hermes-uitdraai	
Grondprijsadvies	X
Ber. Vert. spl.	X
.....	
.....	

Naam beheerder: (10)(2e) (10)(2e)

Naam BE-controleur

Datum inleveren

11/12/2015	Bij BE-controleur
	Bij controleur K&F
	Retour bij BE

Paraaf:

ALLEEN IN TE VULLEN BIJ TUSSENTIJDSE AFKOOP

Einddatum afkoop	11/30/2024
Alleen verlengde afkoop?	nee
Datum dat de rekensheet is ingevuld:	11/12/2015

Tussentijdse wijzigingen uit het verleden

Soort	toename grondwa	ingangsdatum
	(10)(2e)	1/1/1900
		1/1/1900
		1/1/1900
<<invullen: andere soort >		1/1/1900

Is er sprake van afkoop direct na CHET (ingroeiregeling	nee
	€ 0.00
	(10)(2e)
	1/1/2016
	1/1/2016

ALLEEN IN TE VULLEN BIJ TUSSENTIJDSE WIJZIGING

Alleen een perceels- of tuinuitbreiding? ja

Nieuwe bestemming	Meeteenheid	eenheid	vrijstelling	Eenheidsprijs per m	Factor
Onbebhouwde gang	111 m²	m2 kavel	0 m²	(10)(2e)	0.75

meer regels nodig?

Oude bestemming	Meeteenheid	eenheid		Eenheidsprijs	Factor
	1 m²			€ 0.00	1.00
	1 m²			€ 0.00	1.00
	1 m²			€ 0.00	1.00
	1			€ 0.00	1.00
	1			€ 0.00	1.00

ALLEEN IN TE VULLEN BIJ REST

	Begin tijdvak	*wijziging I*	*wijziging II*
Begindatum afkoop	11/16/1970	11/16/1970	11/16/1970
Oude einddatum afgekoc	11/30/2024	11/30/2024	11/30/2024
Nieuwe einddatum afgek	1/1/2016	1/1/2016	1/1/2016
Datum waarop restitutie v	1/1/2016	1/1/2016	1/1/2016
Betaalde afkoopsom	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00

Tussentijdse afkoopsom

NIET INVULLEN !

(10)(2e)

canonpercentage Uitgiftedatum:	
Uitgiftedatum	7.50%
O.b.v. invoer:	10.06%

Toelichting:

Voorgafgaand aan perceelsuitbreiding vindt er een verticale splitsing van Isolatorweg 34A (E2781/2) plaats.

0630

Berekening van de afkoopsom bij tussentijdse afkoop

Dossiernummer:	E2789/4	
Adres:	Elementenstraat (10)(2e) ea	
Naam beheerder:	(10)(2e) (10)(2e)	

Geen Ingroeiregeling van toepassing

Begindatum huidig tijdvak	16 November 1970
Einddatum huidig tijdvak	30 November 2024
Begindatum afkoop	1 January 2016
Einddatum afkoop	30 November 2024
Datum aanbieding / aanzegging bij CHET	1 January 2016
Aantal jaren dat in huidig tijdvak afgekocht wordt	8.88
Aantal jaren dat verlengd afgekocht wordt	0.00
Aantal jaren dat van huidig tijdvak verstreken is	45.13

Ingroeicanon 1e jaar	€ (10)(2e)
Ingroeicanon 2e jaar	€
Getaxeerde canon 3e jaar	€

CONTROLEER INVOER!

Canonpercentage 6 mnd voor datum van afkoop	4.00%
Afkooppercentage 6 mnd voor datum van afkoop	3.28%
Toeslagpercentage verlengde afkoop	25%

Datum schaduwgrondwaarde	1 July 2015
Datum canon- en afkooppercenta	1 July 2015
Te hanteren rentevoet (wettelijke	4.00%

	waarde	ingangsdatum	factor	eindwaarde
grondwaarde bij uitgifte / CHET	(10)(2e)	16 November 1970		€ (10)(2e)
tussentijdse wijziging:				
-	€ -	1 January 1900	(10)(2e)	€ -
-	€ -	1 January 1900		€ -
-	€ -	1 January 1900		€ -
<<invullen: andere soort >>	€ -	1 January 1900		€ - +
totaal				€ (10)(2e)

Factor M:	6.50
Maximum 1e tijdv	Minimum 1e tijdvak
	(10)(2e) (10)(2e)
com... ximering / maximering:	(10)(2e)

Afkoopsom *lopende tijdvak* bij tussentijdse afkoop:	
Canonpercentage 6 mnd voor begindatum afkoo	4.00%
Schaduwgrondwaarde	(10)(2e)
Afkoopfactor	(10)(2e)
Totaal	(10)(2e)
Berekende ingroeikorting na CHET	€ -
Rentecompensatie bij passering vóór CHET	€ -
Afkoopsom niet-verlengde tijdvak	€ (10)(2e)

Datum aktepassering	1 January 2016
Datum ingang tijdvak	16 November 1970
Aantal jaren verrekening	0.00
rentefactor	1.0000

Afkoopsom	(verlengde tijdvak)
A50	(10)(2e)
v/50	0.0
s^((50-n)/50)	0.874 *
1,045^n	(10)(2e)
	€ -
Afkoopsom totaal	€ (10)(2e) *...eem deze afkoopsom over in de aanbieding*
Dagrente	(10)(2e)

En de Verlengde Afkoopsom:			Begindatum	1 January 2016	Einddatum	30 November 2024	
Wijziging	**ingang tijdvak**	**afkoop per datum**	**50 jaar na ingang tijdvak of wijziging**	**einddatum afkoop**	**aantal jaren af te kopen in het: 1e tijdvak**	**2e tijdvak**	v/50
grondwaarde bij uitgifte / CHET	11/16/1970	1/1/2016	11/30/2024	11/30/2024	8.88	0.00	0.00
-	1/1/1900	1/1/2016	12/31/1949	11/30/2024	0.00	0.00	0.00
-	1/1/1900	1/1/2016	12/31/1949	11/30/2024	0.00	0.00	0.00
-	1/1/1900	1/1/2016	12/31/1949	11/30/2024	0.00	0.00	0.00
<<invullen: andere soort >>	1/1/1900	1/1/2016	12/31/1949	11/30/2024	0.00	0.00	0.00

Wijziging	s^(50-n)	1,045^n	**SGW op datum afkoop**	**AKS 1e t-vak**	**AKS 2e tijdvak**	
grondwaarde bij uitgifte / CHET	0.874	(10)(2e)	(10)(2e)	(10)(2e)	0.00	
0	1.000		€ -	0.00	0.00	
0	1.000		€ -	0.00	0.00	
0	1.000		€ -	0.00	0.00	Afkoopsom totaal:
<<invullen: andere soort >>	1.000		€ -	0.00	0.00	
					0.00	
					1,721.00	

(10)(2e)

0630

Afkoopsom totaal	(10)(2e)
waarvan lopende tijdvak	
waarvan verlengde tijdvak	€ -
dagrente:	(10)(2e)

Datum	**12 November 2015**

Indicatie verlengde afkoopsom (alleen voor rechten die niet tussentijds zijn gewijzigd):

einddatum verlengde tijdvak	*verlenging met*	*afkoopsom 1e tijdvak*	*aks verlengde tijdvak*	*totale afkoopsom*
30 November 2029	*5jaar*	(10)(2e)	*€ 0.00*	(10)(2e)
30 November 2034	*10jaar*		*€ 0.00*	
30 November 2039	*15jaar*		*€ 0.00*	
30 November 2044	*20jaar*		*€ 0.00*	
30 November 2049	*25jaar*		*€ 0.00*	
30 November 2054	*30jaar*		*€ 0.00*	
30 November 2059	*35jaar*		*€ 0.00*	
30 November 2064	*40jaar*		*€ 0.00*	
30 November 2069	*45jaar*		*€ 0.00*	
30 November 2074	*50jaar*		*€ 0.00*	

Berekening afkoopsom na afloop projectontwikkelaarsregeling

indexcanonpercentage uitgifte	**10.06%**		
rentevoet voor dagrente	4.00%		
Datum ingang en einde tijdvak	**11/16/1970**	**11/30/2024**	
Datum ingang en einde afkoopperiode	**1/1/2016**	**11/30/2024**	

E-nr	Sub-nr	Grondwaarde Uitgifte	Canon Uitgifte	SGW Afkoop	Afkoop factor	afkoopsom per 1/1/2016	dagrente
E2789/4			€ -	€ -		€ -	€ -
E2789/4			€ -	€ -		€ -	€ -
E2789/4			€ -	€ -		€ -	€ -

0630

E2789/4			€ -	€ -	(10)(2e)	€ -	€ -
E2789/4			€ -	€ -		€ -	€ -
E2789/4			€ -	€ -		€ -	€ -

0630

Berekening canonverhoging bij tussentijdse wijzigingen

Dossiernummer:	E2789/4		
Adres:	Elementenstraat 25 ea		
Buurtcode/Locatie	E36b	Canonpercentage 6 mnd voor datum van afkoop	4.00%
Erfpachtvoorwaarden: AB	1966	Afkooppercentage 6 mnd voor datum van afkoop	3.28%
Begindatum huidig tijdvak	11/16/1970	Toeslagpercentage verlengde afkoop	25.00%
Einddatum huidig tijdvak	11/30/2024	Te hanteren rentevoet (wettelijke rente of canonpercentag	4.00%
Ingangsdatum wijziging	1/1/2016	Aantal jaren dat totaal afgekocht wordt	8.88
Prijspeil	2015 1e kwartaal	Aantal jaren met gewone formule	8.88
Canonpercentage uit periode	2015 4e kwartaal	Aantal jaren met verlengde formule	0.00
Canonpercentage (index)	4.00%		
Canonpercentage bij wijziging	4.00%	4.00%	
Huidige canon	(10)(2e)		

	Meeteenheid	Eenheidsprijs	Factor	Grondwaarde	Canon
Nieuwe bestemming					
bebhouwde ga			(10)(2e)		€ 280.34
	0 m²	€ 0.00	0.00	€ 0.00	€ 0.00
	0 m²	€ 0.00	0.00	€ 0.00	€ 0.00
	0 m²	€ 0.00	0.00	€ 0.00	€ 0.00
	0 m²	€ 0.00	0.00	€ 0.00	€ 0.00
			Subtotaal	(10)(2e)	€ 280.34
Oude bestemming					
	1 m²	€ 0.00	1.00	€ 0.00	
	1 m²	€ 0.00	1.00	€ 0.00	
	1 m²	€ 0.00	1.00	€ 0.00	
	1 m²	€ 0.00	1.00	€ 0.00	
	1 m²	€ 0.00	1.00	€ 0.00	
			Subtotaal	***€ 0.00***	
			Grondwaardeverschil	(10)(2e)	
			Meerwaarde zonder aftopping	(10)(2e)	€ 191.16
			nieuwe canon zonder aftopping		(10)(2e)

		Aftopping bij canonbetalende rechten	
		Huidige canon	€ 11,531.73
		Maximale canon	€ 11,531.73
		Nieuwe canon	€ 11,531.73
		percentage	98.37%
		Aftopping bij afgekochte rechten	
SGW (0)(2	€ 346,798.84	Maximale grondw.stijging (aftopping)	
SGW nieuwe uitgi	€ 7,008.54	Meerwaarde in geval van aftopping	(10)(2e)
SGW max. stijging	€ 0.00	**Meerwaarde na aftopping**	
		canonstijging na aftopping	

Uitkomst berekening	indien	indien afgekocht		*zonder aftopping*
Huidige Canon				
Canonverhoging				
Nieuwe Canon	(10)(2e)	(10)(2e)		(10)(2e)
Grondw.stijging				

Afkoopsom bij afkoop van de canonstijging	
Canonpercentage 6 mnd voor begindatum afkoop	4.00%
Schaduwgrondwaarde	€ (10)(2e)
Afkoopfactor	(10)(2e)
Afkoopsom voor eerste 50 jaar	(10)(2e)
Afkoopsom voor meer dan 50 jaar	€ -
Afkoopsom bij afkoop van de canonstijging	(10)(2e)

Let op: dit is alleen de afkoopsom voor de tusse... ...iging!

Datum	**12 November 2015**

0630

Deze module geldt alleen voor rechten waarvoor - gedurende het lopende tijdvak - geen tussentijdse wijzigingen hebben plaatsgevonden

(verbergen) (verbergen verbergen verbergen) (verbergen (verbergen (verbergen)

E-nummer		AB's	Datum begin tijdvak	Datum einde huidige tijdvak	Afkoop per datum	einddatum Afkoop periode	BSGW	Actuele Canon	Check datum														Afkoop periode huidig tijdvak	Afkoop periode verlengd tijdvak	Verstreken jaren huidige tijdvak	Check tijdvak			wel geen AB 1994	wel geen AB 1994	wel geen AB 1994	Check invoer tijdvak	Datum SGW	Jaar begin tijdvak	Jaar SGW	Afkoop %
E	100	1	2000	1/1/1900	1/1/1900	1/1/1900	1/1/1900	(10)(2e)	(10)(2e)	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	1	0.00	0.00	0.00	1	1	1	0	0	1		7/5/1899	1900	#NUM!	#N/A
E		1	2000				12/31/1899			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00	1	1	1	0	0	1	kijk ingevulde data na	7/4

Canon %	factor SGW	(verbergen(verbergen(verbergen(verbergen)ndergrens canon lopend tijdvak	ovengrens canon lopend tijdvak	Berekening Afkoopsom lopend tijdvak	Berekening Afkoopsom lopend tijdvak	Schaduw grondwaarde	Berekening Afkoopsom lopend tijdvak	Verlengde afkoop mogelijk?	(verbergen(verbergen(verbergen v/50	s^(50-n)	1,045^n	Berekening Afkoopsom verlengde tijdvak	(verbergen(verbergen Check	Berekening totale Afkoopsom	Berekening Afkoopsom lopend en verlengd	5 Afkoopsom lopend en 5 jaar verlengd	10 Afkoopsom lopend en 10 jaar verlengd	15 Afkoopsom lopend en 15 jaar verlengd	20 Afkoopsom lopend en 20 jaar verlengd	25 Afkoopsom lopend en 25 jaar verlengd	30 Afkoopsom lopend en 30 jaar verlengd	35 Afkoopsom lopend en 35 jaar verlengd	40 Afkoopsom lopend en 40 jaar verlengd	45 Afkoopsom lopend en 45 jaar verlengd	50 Afkoopsom lopend en 50 jaar verlengd
#N/A	#NUM!	€ -	€ -	#N/A	#N/A	#NUM!	#N/A		0.00	0.25	1.00		1	#N/A	#N/A										
#N/A	#NUM!	€ -	€ -	#N/A	#N/A	#NUM!	#N/A		0.00	0.25	1.00		0	#N/A	check invoer

Berekening 20/70 WoCo

	Berekening	Afgerond
Canno bij begin tijdvak		
Canon huidig		
datum begin tijdvak	11/16/1970	1970
datum SGW	7/1/2015	2015
Factor SGW	3.025	3.025

Indien canonbetalend:

canonstijging		
nieuwe canon		
Canonpercentage		
Stijging BSGW		

Indien afgekocht:

Geindexeerde canon		
canonstijging		
Stijging BSGW		
Ingangsdatum stijging	1 January 2016	
Einde afkoopperiode	30 November 2024	
Afkoopfactor		
Afkoopsom		

indien recht nog niet was afgekocht

Aanvullende afkoopsom		

indien recht reeds was afgekocht

0630

Berekening restitutie / verrekening afkoopsom

Erfpachtrecht	E2789/4

BETAALDE AFKOOPSOM:	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Begindatum huidig tijdvak	16 November 1970	1 December 1899	1 December 1899
Einddatum huidig tijdvak	30 November 2024	1 December 1899	1 December 1899
Begindatum afkoop	16 November 1970	6 November 1970	6 November 1970
Einddatum afkoop	30 November 2024	0 November 2024	0 November 2024
Nieuwe einddatum afgekochte periode	1 January 2016	1 January 2016	1 January 2016
Datum waarop restitutie verrekend wordt	1 January 2016	1 January 2016	1 January 2016
Oude afkoopperiode			
Aantal jaren dat gerestitueerd wordt	(10)(2e)	(10)(2e)	(10)(2e)
Aantal jaren tussen einde afkoopperiode en v			
Datum afkooppercentage	1 July 2015	1 July 2015	1 July 2015
Afkoopperc. 6 mnd voor datum restitutie	3.28%	3.28%	3.28%
	1.0328	1.0328	1.0328

afkoopfactor a			
afkoopfactor b		(10)(2e)	
Restitutiebedrag (bruto)	€ -	€ -	€ -
Let op: restitutiebedrag mag niet groter zijn dan restitutiebedrag			

Restitutiebedrag (bruto)	**€ -**	**per datum**	**1/1/2016**

Wanneer verrekening eerder plaatsvindt dan de nieuwe einddatum van de afkoopperiode:		
Aantal jaren dat verrekening eerder plaatsvind	0.00	
Canonpercentage 6 mnd voor restitutie	4.00%	
Restitutiebedrag (netto)	**€ -**	**per datum** **1/1/2016**

Datum berekening	11/12/2015

0630

16	11	1970		0	1	1900		0
30	11	2024		0	1	1900		0
16	11	1970		16	11	1970		16
30	11	2024		30	11	2024		30
1	1	2016		1	1	2016		1
1	1	2016		1	1	2016		1
14	0	54	648.5	14	0	54	648.5	14
-29	-10	-8	106.5	-29	-10	-8	106.5	-29
0	0	0	0	0	0	0	0	0

5/10/2016

0630

1	1900	
1	1900	
11	1970	
11	2024	
1	2016	
1	2016	
0	54	648.5
-10	-8	106.5
0	0	0

Tijdvakverrekening bij bestemmingswijziging naar goedkopere functies

Wijziging van de bestemming

	Meeteenhei	enheidsprij	Factor	Grondwaarde	Canon
Nieuwe bestemming					
bebhouwde ga	111 m²		(10)(2e)		#REF!
	0 m²	€ 0.00	0.00	€ 0.00	#REF!
	0 m²	€ 0.00	0.00	€ 0.00	#REF!
	0 m²	€ 0.00	0.00	€ 0.00	#REF!
	0 m²	€ 0.00	0.00	€ 0.00	#REF!
			Subtotaal	(10)(2e)	#REF!
Oude bestemming					
	1 m²	€ 0.00	1.00	€ 0.00	
	1 m²	€ 0.00	1.00	€ 0.00	
	1 m²	€ 0.00	1.00	€ 0.00	
	1 m²	€ 0.00	1.00	€ 0.00	
	1 m²	€ 0.00	1.00	€ 0.00	
			Subtotaal	***€ 0.00***	
		Grondwaardeverschil		(10)(2e)	

Wanneer we deze grondwaardedaling af zouden kopen tot het huidige einde van het tijdvak, levert dat de volgende "fictieve afkoopsom" op:

Afkoopsom *lopende tijdvak* bij tussentijdse afkoop:	
Canonpercentage 6 mnd voor begindatu	(10)(2e)
Afkooppercentage 6 mnd voor begindatu	
Schaduwgrondwaarde	
Afkoopfactor	
Totaal	(10)(2e)

De bestemmingswijziging is dus "waard"

De nieuwe grondwaarde à (10)(2e)
moet dan met ??? jaar afgekocht worden, zodanig dat de afkoopsom voor ??? jaar, gelijk is aan (10)(2e) Dit gebeurt met de volgende formule:

Afkoopsom *lopende tijdvak* bij tussentijdse afkoop:	
Canonpercentage 6 mnd voor begindatu	4.00%
Afkooppercentage 6 mnd voor begindatu	3.28%
Schaduwgrondwaarde	(10)(2e)
Afkoopfactor	(10)(2e)
Doelzoeken:	
Deze afkoopfactor:	(10)(2e)
Moet gelijk zijn aan	
Door te "doelzoeken" naar het volgende	

	10.00	*8.91 aantal jaren tot einddatum CHET*
Datum wijziging	**1/1/2016**	*8.91 recht mag niet meer dan verdubbelen*
Datum einde tijdvak - (10)(2e)	**11/30/2024**	*0.00 inkorting ten behoeve van lengte nieuwe tijdvak*
		8.91 nieuwe tijdvak mag niet langer zijn dan 50 jaar

Het tijdvak wordt dan verlengd met
Afgerond op halve jaren (valuta-data): (10)(2e)

Dit wordt vormgegeven, door een nieuw tijdvak aan te vangen per: 1/1/2016 met een looptijd van 17.91 jaar.

LET OP!!!!! Indicatiepercentages voor invoerblad!

Canonpercentages	Percentages jaar ervoor! Vanaf 1961 gelijk lopend
1/1/1900	4.20%
1/1/1916	4.82%
2/1/1919	5.35%
8/27/1919	5.89%
12/2/1920	6.96%
7/1/1922	5.89%
7/14/1933	5.35%
11/5/1936	4.55%
4/1/1949	4.28%
9/22/1961	4.82%
6/16/1964	5.35%
6/21/1965	5.62%
12/23/1965	5.89%
6/21/1966	6.00%
1/1/1967	6.00%
1/1/1968	6.00%
1/1/1969	6.00%
10/16/1969	7.00%
1/1/1970	7.00%
6/22/1970	7.50%
1/1/1971	7.50%
1/1/1972	7.50%
1/1/1973	7.50%
1/1/1974	8.00%
1/1/1975	8.00%
1/1/1976	8.50%
1/1/1977	8.50%
1/1/1978	8.50%
1/1/1979	8.50%
1/1/1980	8.50%
1/1/1981	8.50%
1/1/1982	9.50%
1/1/1983	8.90%
1/1/1984	8.90%
1/1/1985	8.90%
1/1/1986	8.90%
1/1/1987	8.80%
1/1/1988	8.80%
1/1/1989	8.80%
1/1/1990	8.80%
1/1/1991	8.00%
1/1/1992	8.50%
1/1/1993	8.50%
1/1/1994	8.20%
1/1/1995	7.90%
1/1/1996	7.70%
1/1/1997	7.50%
1/1/1998	7.30%
1/1/1999	7.30%
1/1/2000	6.40%
1/1/2001	5.49%
4/1/2001	5.12%
7/1/2001	5.26%

Canonpercentages per kwartaal

10-jr vaste voor zoekopdracht Afkoop periode

1/1/2001	5.49%
4/1/2001	5.12%
7/1/2001	5.26%
10/1/2001	5.39%
1/1/2002	5.00%
4/1/2002	5.09%
7/1/2002	5.38%
10/1/2002	5.07%
1/1/2003	4.69%
4/1/2003	4.35%
7/1/2003	4.36%
10/1/2003	4.17%
1/1/2004	4.38%
4/1/2004	4.38%
7/1/2004	4.30%
10/1/2004	4.45%
1/1/2005	4.01%
4/1/2005	3.58%
7/1/2005	3.46%
10/1/2005	3.48%
1/1/2006	3.56%
4/1/2006	3.58%
7/1/2006	4.13%
10/1/2006	4.13%
1/1/2007	3.83%
4/1/2007	4.19%
7/1/2007	4.29%
10/1/2007	4.54%
1/1/2008	4.47%
4/1/2008	4.31%
7/1/2008	4.58%
10/1/2008	4.70%
1/1/2009	4.56%
4/1/2009	4.18%
7/1/2009	3.97%
10/1/2009	3.91%
1/1/2010	3.89%
4/1/2010	3.77%
7/1/2010	3.48%
10/1/2010	3.28%
1/1/2011	3.04%
4/1/2011	3.64%
7/1/2011	3.73%
10/1/2011	3.31%
1/1/2012	2.79%
4/1/2012	2.54%
7/1/2012	2.61%
10/1/2012	3.00%
1/1/2013	3.00%
4/1/2013	3.00%
7/1/2013	3.00%

10/1/2001	5.39%		10/1/2013	3.00%
1/1/2002	5.00%		1/1/2014	3.00%
4/1/2002	5.09%		4/1/2014	4.00%
7/1/2002	5.38%		7/1/2014	4.00%
10/1/2002	5.07%		10/1/2014	4.00%
1/1/2003	4.69%		1/1/2015	4.00%
4/1/2003	4.35%		4/1/2015	4.00%
7/1/2003	4.36%		7/1/2015	4.00%
10/1/2003	4.17%		10/1/2015	4.00%
1/1/2004	4.38%		1/1/2016	4.00%
4/1/2004	4.38%		4/1/2016	4.00%
7/1/2004	4.30%		7/1/2016	4.00%
10/1/2004	4.45%		10/1/2016	4.00%
1/1/2005	4.01%		1/1/2017	4.00%
4/1/2005	3.58%		4/1/2017	4.00%
7/1/2005	3.46%		7/1/2017	4.00%
10/1/2005	3.48%		10/1/2017	4.00%
1/1/2006	3.56%	4.89%	1/1/2018	4.00%
4/1/2006	3.58%	4.97%	4/1/2018	4.00%
7/1/2006	4.13%	5.46%	7/1/2018	4.00%
10/1/2006	4.13%	5.43%	10/1/2018	4.00%
1/1/2007	3.83%	5.26%		
4/1/2007	4.19%	5.61%		
7/1/2007	4.29%	5.69%		
10/1/2007	4.54%	5.93%		
1/1/2008	4.47%	5.59%		
4/1/2008	4.31%	5.28%		
7/1/2008	4.58%	5.53%		
10/1/2008	4.70%	5.80%		
1/1/2009	4.56%	5.58%		
4/1/2009	4.18%	5.16%		
7/1/2009	3.97%	4.83%		
10/1/2009	3.91%	4.86%		
1/1/2010	3.89%	4.76%		
4/1/2010	3.77%	4.67%		
7/1/2010	3.48%	4.60%		
10/1/2010	3.28%	4.24%		
1/1/2011	3.04%	4.13%		
4/1/2011	3.64%	4.71%		
7/1/2011	3.73%	4.80%		
10/1/2011	3.31%	4.20%		
1/1/2012	2.79%	3.95%		
4/1/2012	2.54%	3.64%		
7/1/2012	2.61%	3.65%		
10/1/2012	3.00%	3.68% *25-jr*		
1/1/2013	3.00%	3.79% *25-jr*		
4/1/2013	3.00%	3.84% *25-jr*		
7/1/2013	3.00%	3.60% *25-jr*		
10/1/2013	3.00%	3.96% *25-jr*		
1/1/2014	3.00%	4.03% *25-jr*		
4/1/2014	4.00%	4.50% *ouder dan AB1966*		
7/1/2014	4.00%	4.50% *ouder dan AB1966*		
10/1/2014	4.00%	4.50% *ouder dan AB1966*		
1/1/2015	4.00%	4.50%		
4/1/2015	4.00%	4.50%		
7/1/2015	4.00%	4.50%		

10/1/2015	4.00%	4.50%
1/1/2016	4.00%	4.50%
4/1/2016	4.00%	4.50%
7/1/2016	4.00%	4.50%
10/1/2016	4.00%	4.50%
1/1/2017	4.00%	4.50%
4/1/2017	4.00%	4.50%
7/1/2017	4.00%	4.50%
10/1/2017	4.00%	4.50%
1/1/2018	4.00%	4.50%
4/1/2018	4.00%	4.50%
7/1/2018	4.00%	4.50%
10/1/2018	4.00%	4.50%

bij tussentijdse wijzigingen

voor de aftopping		*voor de wijziging*	
2001001	*5.49%*	*2001001*	*5.49%*
2001002	*5.12%*	*2001002*	*5.12%*
2001003	*5.26%*	*2001003*	*5.26%*
2001004	*5.39%*	*2001004*	*5.39%*
2002001	*5.00%*	*2002001*	*5.00%*
2002002	*5.09%*	*2002002*	*5.09%*
2002003	*5.38%*	*2002003*	*5.38%*
2002004	*5.07%*	*2002004*	*5.07%*
2003001	*4.69%*	*2003001*	*4.69%*
2003002	*4.35%*	*2003002*	*4.35%*
2003003	*4.36%*	*2003003*	*4.36%*
2003004	*4.17%*	*2003004*	*4.17%*
2004001	*4.38%*	*2004001*	*4.38%*
2004002	*4.38%*	*2004002*	*4.38%*
2004003	*4.30%*	*2004003*	*4.30%*
2004004	*4.45%*	*2004004*	*4.45%*
2005001	*4.01%*	*2005001*	*4.01%*
2005002	*3.58%*	*2005002*	*3.58%*
2005003	*3.46%*	*2005003*	*3.46%*
2005004	*3.48%*	*2005004*	*3.48%*
2006001	*3.56%*	*2006001*	*3.56%*
2006002	*3.58%*	*2006002*	*3.58%*
2006003	*4.13%*	*2006003*	*4.13%*
2006004	*4.13%*	*2006004*	*4.13%*
2007001	*3.83%*	*2007001*	*3.83%*
2007002	*4.19%*	*2007002*	*4.19%*
2007003	*4.29%*	*2007003*	*4.29%*
2007004	*4.54%*	*2007004*	*4.54%*
2008001	*4.47%*	*2008001*	*4.47%*
2008002	*4.31%*	*2008002*	*4.31%*
2008003	*4.58%*	*2008003*	*4.58%*
2008004	*4.70%*	*2008004*	*4.70%*
2009001	*4.56%*	*2009001*	*4.56%*
2009002	*4.18%*	*2009002*	*4.18%*
2009003	*3.97%*	*2009003*	*3.97%*
2009004	*3.91%*	*2009004*	*3.91%*
2010001	*3.89%*	*2010001*	*3.89%*
2010002	*3.77%*	*2010002*	*3.77%*
2010003	*3.48%*	*2010003*	*3.48%*
2010004	*3.28%*	*2010004*	*3.28%*
2011001	*3.04%*	*2011001*	*3.04%*
2011002	*3.64%*	*2011002*	*3.64%*
2011003	*3.73%*	*2011003*	*3.73%*
2011004	*3.31%*	*2011004*	*3.31%*
2012001	*2.79%*	*2012001*	*2.79%*
2012002	*2.54%*	*2012002*	*2.54%*
2012003	*2.61%*	*2012003*	*2.61%*
2012004	***2.18%***	*2012004*	***2.18%***
2013001	***2.29%***	*2013001*	***2.29%***
2013002	***2.34%***	*2013002*	***2.34%***
2013003	***2.10%***	*2013003*	***2.10%***

Canonpercentages per kwartaal

Voor zoekopdracht bestemmingsw. Blad

1998001	7.30%		
1999001	7.30%		
2000001	6.40%		
2001001	5.49%		
2001002	5.12%		
2001003	5.26%		
2001004	5.39%		
2002001	5.00%		
2002002	5.09%		
2002003	5.38%		
2002004	5.07%		
2003001	4.69%		
2003002	4.35%		
2003003	4.36%		
2003004	4.17%		
2004001	4.38%		
2004002	4.38%		
2004003	4.30%		
2004004	4.45%		
2005001	4.01%		
2005002	3.58%		
2005003	3.46%		
2005004	3.48%		
2006001	3.56%	2006001	4.89%
2006002	3.58%	2006002	4.97%
2006003	4.13%	2006003	5.46%
2006004	4.13%	2006004	5.43%
2007001	3.83%	2007001	5.26%
2007002	4.19%	2007002	5.61%
2007003	4.29%	2007003	5.69%
2007004	4.54%	2007004	5.93%
2008001	4.47%	2008001	5.59%
2008002	4.31%	2008002	5.28%
2008003	4.58%	2008003	5.53%
2008004	4.70%	2008004	5.80%
2009001	4.56%	2009001	5.58%
2009002	4.18%	2009002	5.16%
2009003	3.97%	2009003	4.83%
2009004	3.91%	2009004	4.86%
2010001	3.89%	2010001	4.76%
2010002	3.77%	2010002	4.67%
2010003	3.48%	2010003	4.60%
2010004	3.28%	2010004	4.24%
2011001	3.04%	2011001	4.13%
2011002	3.64%	2011002	4.71%
2011003	3.73%	2011003	4.80%
2011004	3.31%	2011004	4.20%
2012001	2.79%	2012001	3.95%
2012002	2.54%	2012002	3.64%
2012003	2.61%	2012003	3.65%

0630

2013004	2.46%	2013004	2.46%
2014001	2.53%	2014001	2.53%
2014002	2.37%	2014002	2.37%
2014003	2.33%	2014003	2.33%
2014004	2.33%	2014004	1.94%
2015001	3.00%	2015001	1.58%
2015002	3.00%	2015002	1.58%
2015003	3.00%	2015003	1.58%
2015004	3.00%	2015004	1.58%
2016001	3.00%	2016001	1.58%
2016002	3.00%	2016002	1.58%
2016003	3.00%	2016003	1.58%
2016004	3.00%	2016004	1.58%
2017001	3.00%	2017001	1.58%
2017002	3.00%	2017002	1.58%
2017003	3.00%	2017003	1.58%
2017004	3.00%	2017004	1.58%
2018001	3.00%	2018001	1.58%
2018002	3.00%	2018002	1.58%
2018003	3.00%	2018003	1.58%
2018004	3.00%	2018004	1.58%

2012004	3.00%	2012004	3.68%
2013001	3.00%	2013001	3.79%
2013002	3.00%	2013002	3.84%
2013003	3.00%	2013003	3.60%
2013004	3.00%	2013004	3.96%
2014001	3.00%	2014001	4.03%
2014002	4.00%	2014002	4.50%
2014003	4.00%	2014003	4.50%
2014004	4.00%	2014004	4.50%
2015001	4.00%	2015001	4.50%
2015002	4.00%	2015002	4.50%
2015003	4.00%	2015003	4.50%
2015004	4.00%	2015004	4.50%
2016001	4.00%	2016001	4.50%
2016002	4.00%	2016002	4.50%
2016003	4.00%	2016003	4.50%
2016004	4.00%	2016004	4.50%
2017001	4.00%	2017001	4.50%
2017002	4.00%	2017002	4.50%
2017003	4.00%	2017003	4.50%
2017004	4.00%	2017004	4.50%
2018001	4.00%	2018001	4.50%
2018002	4.00%	2018002	4.50%
2018003	4.00%	2018003	4.50%
2018004	4.00%	2018004	4.50%

0630

Rekeneenheden voor i
1
11
0
Oude canon

Tussentijdse wijziging Afkoop F29 zoekopdracht	
1 January 1900	
0	11/12/2015
1	1/1/1900

Euro naar gulden

1 (10)(2e)

Gulden naar Euro

1 0.45378

1e of 16 van de maand Check!!
16
30
1
30

Tussentijdse wijziging Afkoop F29 zoekopdracht	
1 January 1900	
0	11/12/2015
1	1/1/1900

Tussentijdse wijziging Afkoop F29 zoekopdracht	
1 January 1900	
0	11/12/2015
1	1/1/1900

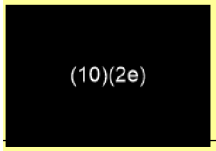
0630

0630

0630

ngroeicanon

2016	
1970	
46	46



Kwartaalberekening eenheden Bestemmingswijziging		
2015004		
2015		
	1	
11	4	1=kwartaal

Berekening kwartaal	
1	0
1	1**1e**
0	0**2e**
0	0**3e**
0	0**4e**
1e kwartaal	

0630

0630

Afkooppercentages per kwartaal voor zoekopdracht in rekensheets

periode		
1/1/2001	5.27%	
4/1/2001	4.79%	
7/1/2001	4.97%	
10/1/2001	5.14%	
1/1/2002	4.64%	
4/1/2002	4.75%	
7/1/2002	5.13%	
10/1/2002	4.73%	
1/1/2003	4.23%	
4/1/2003	3.77%	
7/1/2003	3.78%	
10/1/2003	3.52%	
1/1/2004	3.81%	
4/1/2004	3.81%	
7/1/2004	3.70%	
10/1/2004	3.90%	
1/1/2005	3.30%	
4/1/2005	2.68%	
7/1/2005	2.50%	
10/1/2005	2.53%	
1/1/2006	2.65%	
4/1/2006	2.68%	
7/1/2006	3.47%	
10/1/2006	3.47%	
1/1/2007	3.04%	
4/1/2007	3.55%	
7/1/2007	3.69%	
10/1/2007	4.03%	
1/1/2008	3.93%	
4/1/2008	3.71%	
7/1/2008	4.08%	
10/1/2008	4.24%	
1/1/2009	4.05%	
4/1/2009	3.54%	
7/1/2009	3.24%	
10/1/2009	3.16%	
1/1/2010	3.13%	
4/1/2010	2.95%	
7/1/2010	2.53%	
10/1/2010	2.22%	
1/1/2011	1.85%	
4/1/2011	2.77%	
7/1/2011	2.90%	
10/1/2011	2.27%	
1/1/2012	1.44%	
4/1/2012	1.01%	
7/1/2012	1.14%	
10/1/2012	1.78%	*aangepast*
1/1/2013	1.78%	*aangepast*
4/1/2013	1.78%	*aangepast*
7/1/2013	1.78%	*aangepast*

10/1/2013	1.78% *aangepast*
1/1/2014	1.78% *aangepast*
4/1/2014	3.28% *aangepast*
7/1/2014	3.28% *aangepast*
10/1/2014	3.28% *aangepast*
1/1/2015	3.28% *aangepast*
4/1/2015	3.28%
7/1/2015	3.28%
10/1/2015	3.28%
1/1/2016	3.28%
4/1/2016	3.28%
7/1/2016	3.28%
10/1/2016	3.28%
1/1/2017	3.28%
4/1/2017	3.28%
7/1/2017	3.28%
10/1/2017	3.28%

jaar van schaduwgrondwaarde ⇨

ingangsjaar ⇩	
1900	
1901	
1902	
1903	
1904	
1905	
1906	
1907	
1908	
1909	
1910	
1911	
1912	
1913	
1914	
1915	
1916	
1917	
1918	
1919	
1920	
1921	
1922	
1923	
1924	
1925	
1926	
1927	
1928	
1929	
1930	
1931	
1932	
1933	
1934	
1935	
1936	
1937	

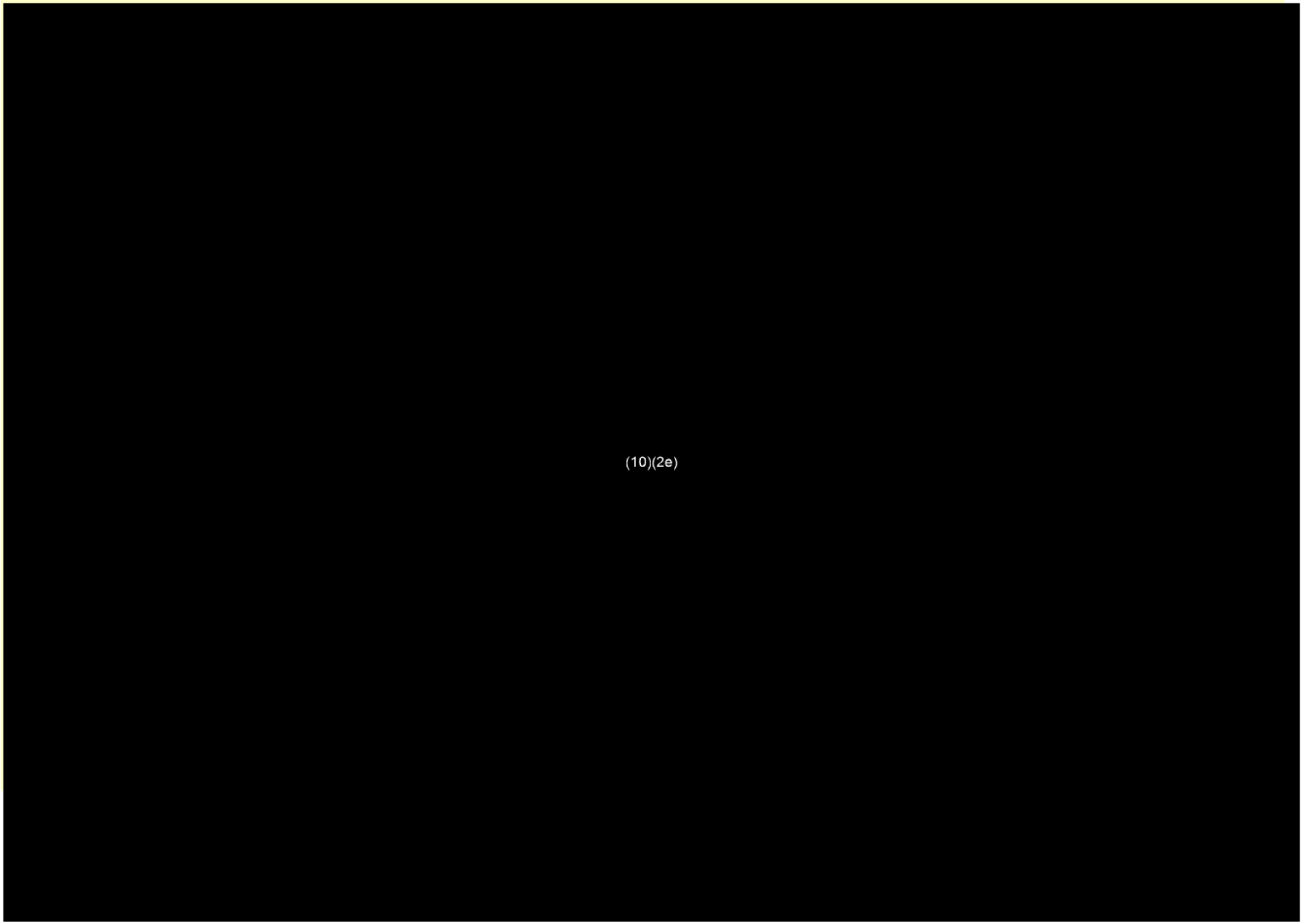
[redacted]

0630

1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977

0630

1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002


(10)(2e)

0630

(10)(2e)

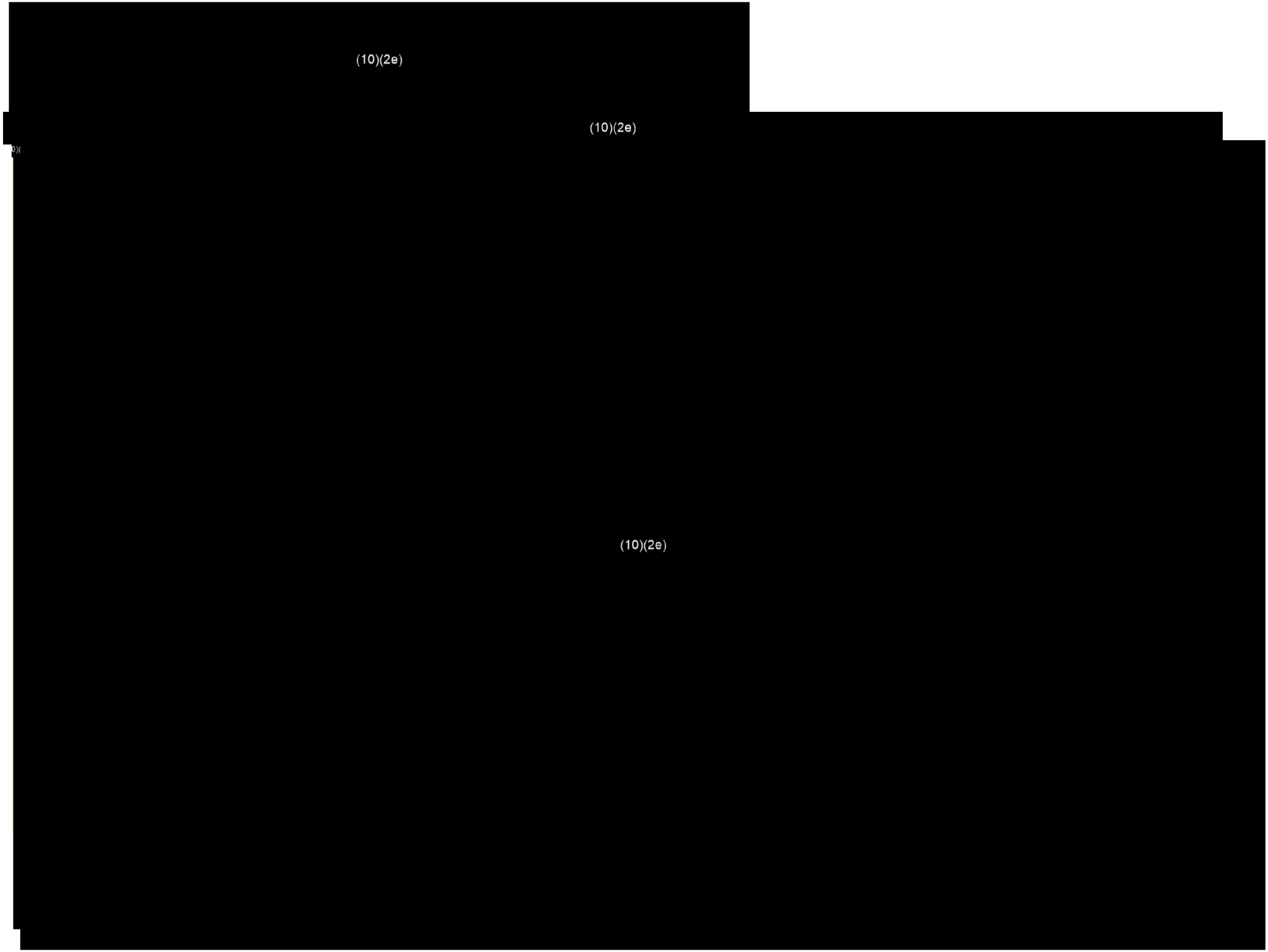
(10)(2e)

0630

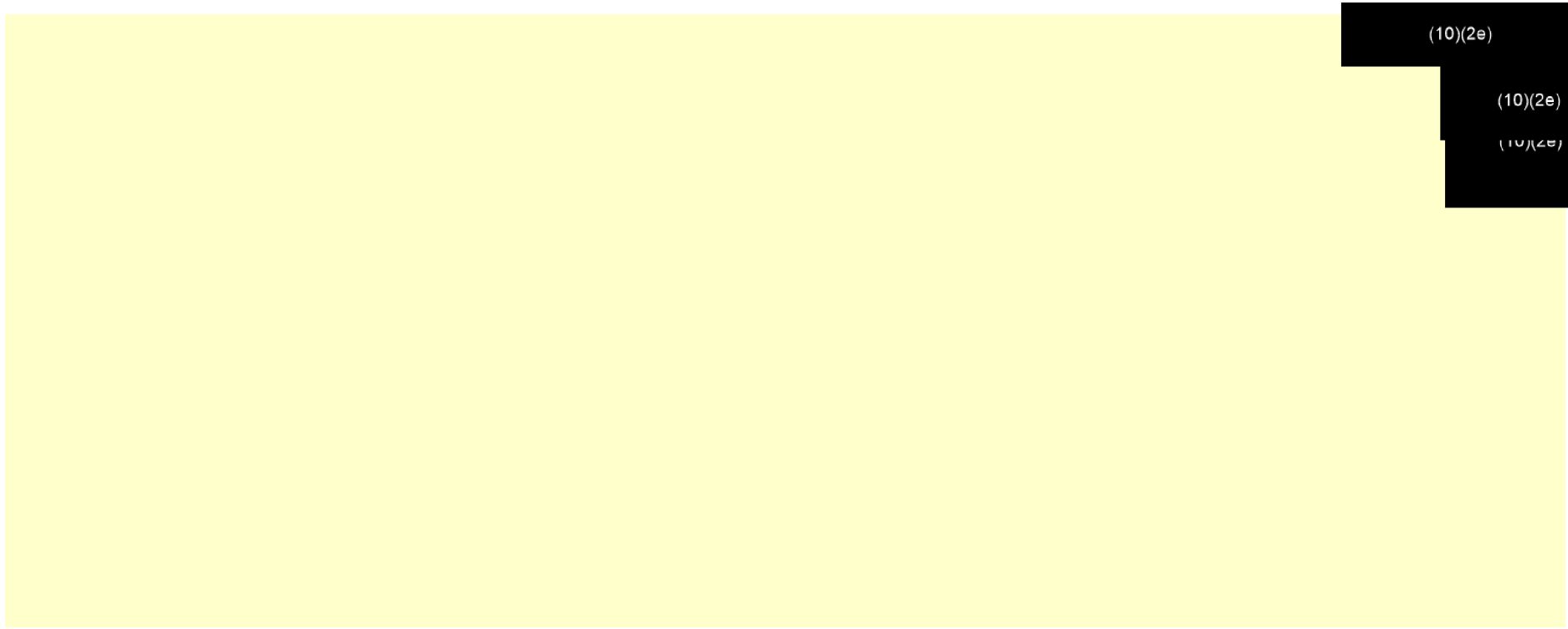
1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981

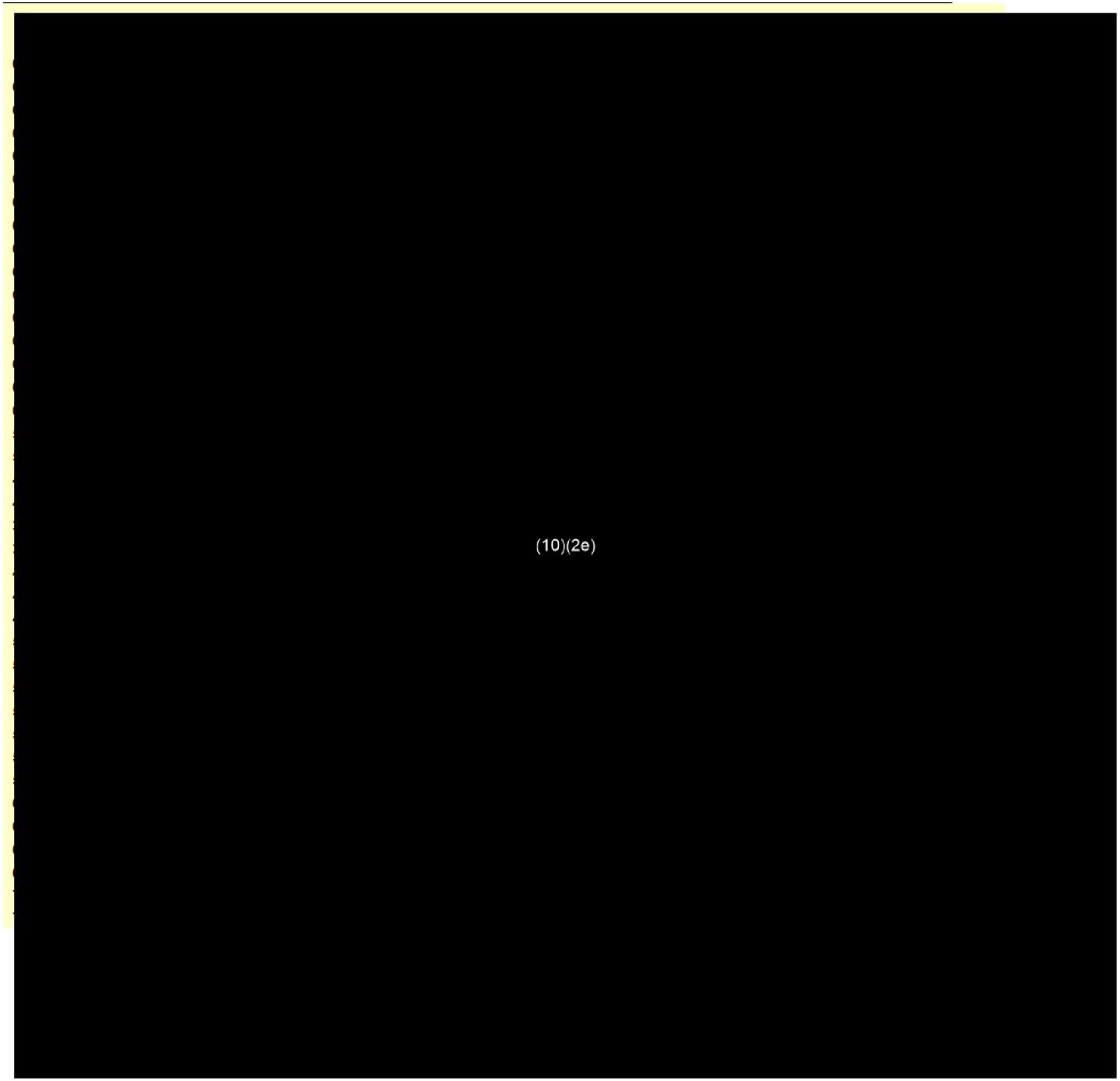


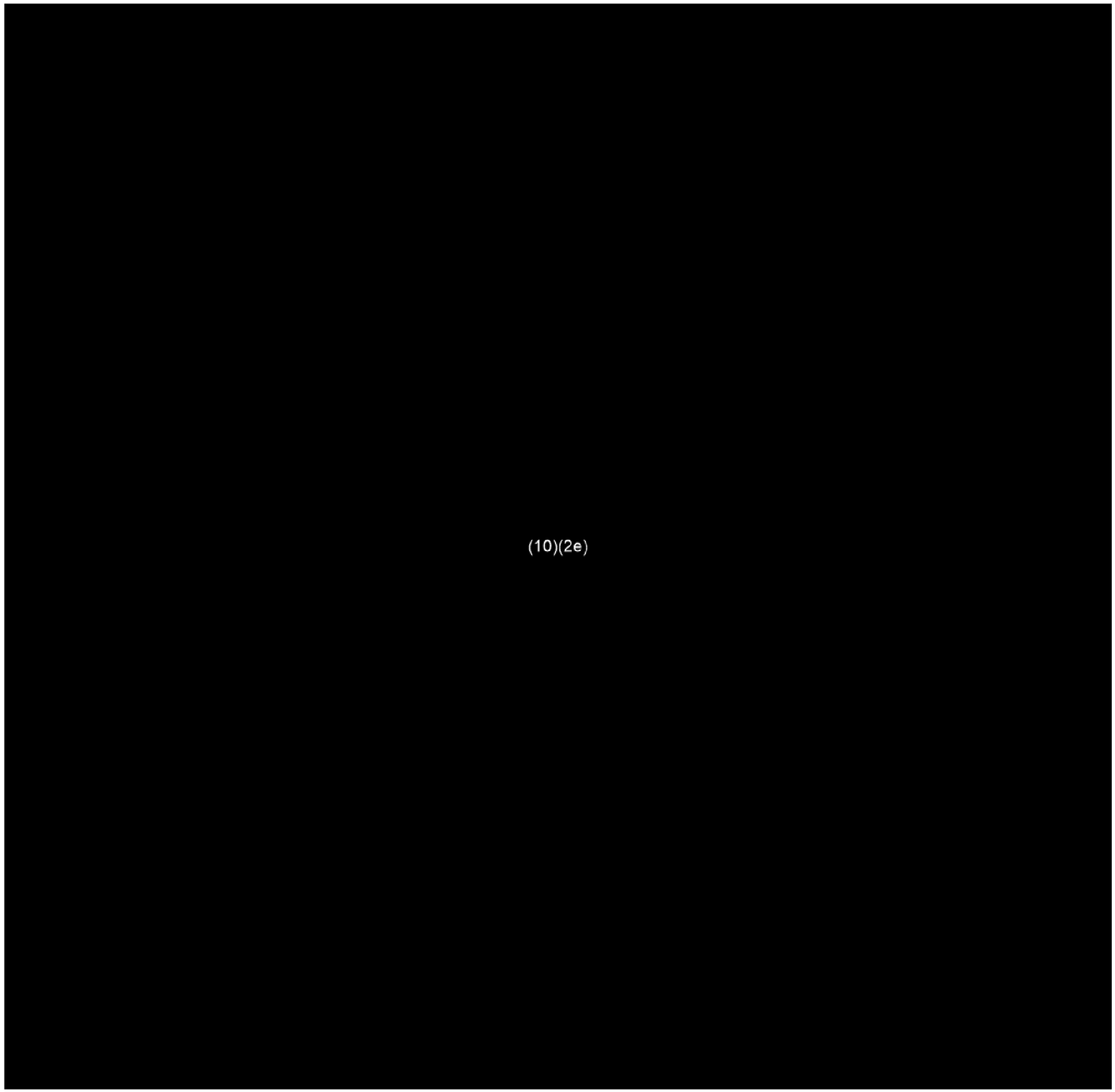
0630



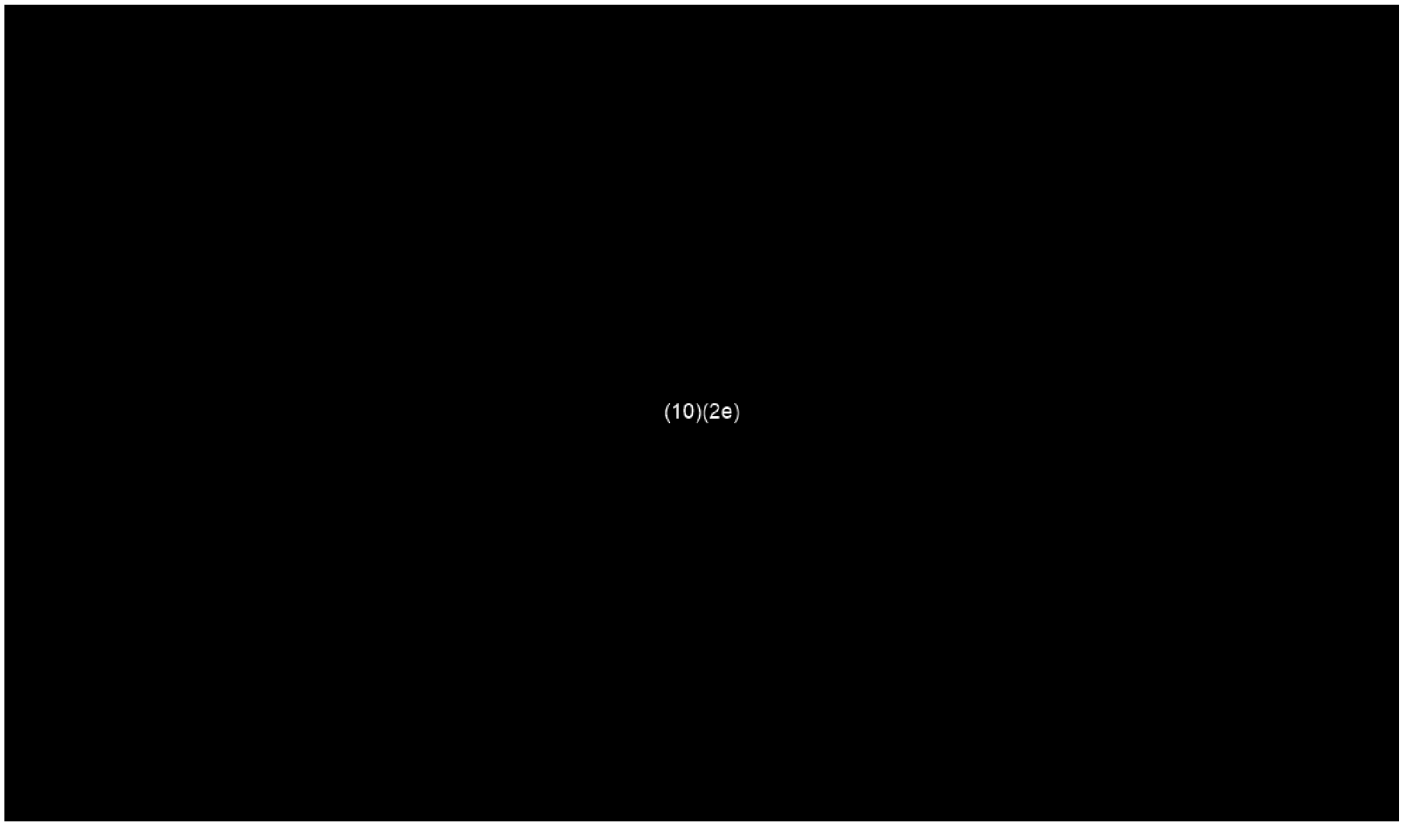
0630




(10)(2e)


(10)(2e)

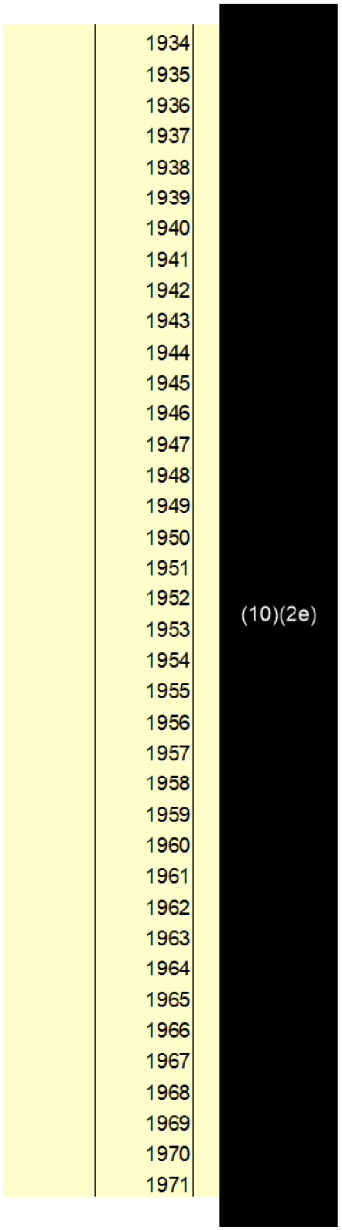
0630



Aanpassingscoefficient schaduwgrondwaarde: Ft = (G/H) - 0,01

t jaar	Ft
1902	(10)(2e)
1903	
1904	
1905	
1906	
1907	
1908	
1909	
1910	
1911	
1912	
1913	
1914	
1915	
1916	
1917	
1918	
1919	
1920	
1921	
1922	
1923	
1924	
1925	
1926	
1927	
1928	
1929	
1930	
1931	
1932	
1933	

0630


1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
(10)(2e)

0630

(10)(2e)

1972	(10)(2e)
1973	
1974	
1975	
1976	
1977	
1978	
1979	
1980	
1981	
1982	
1983	
1984	
1985	
1986	
1987	
1988	
1989	
1990	
1991	
1992	
1993	
1994	
1995	
1996	
1997	
1998	
1999	
2000	
2001	
2002	
2003	
2004	
2005	
2006	
2007	
2008	

0630

(10)(2e)

2009	(10)(2e)
2010	
2011	
2012	
2013	
2014	
2015	
2016	
2017	
2018	

0630

Lijst *soort* *Kolom1*
Bebouwingswijziging
Bestemmingswijziging
Perceelsuitbreiding
Tuinuitbreiding
Bebouwingswijziging

lijst *keuze*
ja
nee

Lijst *AB*
1915
1934
1937
1955
1966
1985
1994
1998
2000

Lijst *Voorwaarden*
1915
1934
1937
1955
1966
1985
1994
1998
2000

Lijst *eenheid*
m2 bvo
m2 gbo
m2 kavel
m2 percee
woning
parkeerplaats

Lijst *soort* *Kolom1*
Bebouwingswijziging
Bestemmingswijziging
Perceelsuitbreiding
Tuinuitbreiding