Nr. 187
Overal 10.2.e

Gemeente Amsterdam

Machtiging tot binnentreden in een woning

Gelet op het gestelde in:

- Artikel 2, lid 1, artikel 3, lid 2 en artikel 4 van de Algemene wet op het binnentreden;
- Verordening op de bestuurscommissies 2013
- de Huisvestingswet 2014, Woningwet, Wet ruimtelijke ordening, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, Huisvestingsverordening Amsterdam 2016, het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening Amsterdam

Geeft machtiging aan:

Om ten behoeve van:
Het uitoefenen van het toezicht op de naleving van de bij of krachtens de Woningwet, de Wet ruimtelijke ordening, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Huisvestingswet 2014, de Huisvestingsverordening Amsterdam 2016, het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening Amsterdam gegeven voorschriften

Zonder toestemming van de bewoner binnen te treden in de woning gelegen aan:
te Amsterdam.

En bepaalt voorts dat:

- Bij afwezigheid van de bewoner(s) in de genoemde woning(en) kan worden binnengetreden voor zover dit dringend noodzakelijk is op grond van artikel 34 van de Huisvestingswet;
- De dringende noodzakelijkheid volgt uit concrete aanwijzingen dat de staat van voornoemd(e) woningen(en) zonder de daarvoor vereiste vergunningen is gewijzigd, en dat deze woningen worden gebruikt in strijd met het bestemmingsplan, de Huisvestingswet, het Bouwbesluit, dan wel anderszins in strijd met de toepasselijke wet- en regelgeving;
- Degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner binnen te treden, zich door anderen kan doen vergezellen voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven en de drie daarop volgende dagen.

Waarnemend burgemeester,

J.J. van Aartsen

On the back of this authorization you can read the translation in English.

Een belanghebbende bij dit besluit kan op grond van artikel 7:1, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de verzending van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het bestuursorgaan dat dit besluit heeft ondertekend en te worden verzonden naar: Bestuursdienst Amsterdam, dienst Juridische zaken Postbus 208, 1000 AE Amsterdam

Gemeente Amsterdam

Machtiging tot binnentreden in een woning

Translation

Warrant to enter a dwelling

In view of the provisions of:

- Article 2, paragraph 1, Article 3, paragraph 2 and Article 4 of the Dutch General Act on Entry into Dwellings;
- Regulation on the Board Committees 2013
- Housing Allocation Act 2014, Housing Act, Spatial Planning Act, Environmental Provisions Act, Housing Regulation Amsterdam 2016, Building Decree 2012 and the Amsterdam Building Regulations

Grants authorization to:

For the purpose of:

Exercising supervision of compliance with the provisions laid down by or pursuant to the Housing Act, the Spatial Planning Act, the Environmental Provisions Act, the 2014 Housing Allocation Act, the Amsterdam Housing Regulations 2016, the 2012 Building Decree and the Amsterdam Building Regulations

To enter the dwelling without the consent of the occupant at location:

in Amsterdam.

And also provides that:

- In the absence of the occupant(s) in the mentioned dwelling(s), entry can be made insofar as this is urgently required on the grounds of article 34 of the Housing Allocation Act;
- The urgent necessity follows from specific evidence that suggest that the state of the abovementioned dwelling(s) has been changed without the required permits, and that these dwellings are used in violation of the zoning plan, the Housing Allocation Act, the Building Decree, or is otherwise in conflict with applicable laws and regulations;
- The person authorized to enter a dwelling without the permission of the occupant may be accompanied by others insofar as this is reasonably required for the purpose of entry.

This authorization shall take effect on the day on which it was issued and remain in force on the following three days.

Een belanghebbende bij dit besluit kan op grond van artikel 7:1, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de verzending van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het bestuursorgaan dat dit besluit heeft ondertekend en te worden verzonden naar: Bestuursdienst Amsterdam, dienst Juridische zaken Postbus 208, 1000 AE Amsterdam