Aan: het dagelijks bestuur stadsdeel Zuidoost
t.a.v. mw. T. Jadnanansing en dhr. D. de Jager
p/a Anton de Komplein

Van: omwonenden Leksmondplein en bestuur Bewoners Vereniging Nellestein (BVN)

Betreft: Verzoek nieuw gesprek m.b.t. Leksmondplein 5

Amsterdam, 23 december 2020

Geachte mevrouw Jadnanansing en de heer de Jager,

Op 5 augustus jl. vond een gesprek plaats over de verleende omgevingsvergunning aan Replib.
De inhoud en uitkomst van dit gesprek was o.i. voor geen van de betrokken partijen bevredigend.
Desondanks is door de aanwezigen wel de bereidheid geuit om het gesprek voort te zetten.
Ook tijdens het vervolggesprek van 16 september werd vooraf benadrukt dat de bouw/komst van de kerk geen punt van discussie meer kan zijn. Een verkenning van alternatieven is voor het stadsdeelbestuur niet aan de orde.

Omdat dit onderwerp tijdens beide gesprekken uitgesloten werd om op in te gaan, is het tot op heden nog onbekend en onduidelijk waarom een alternatieve locatie bij voorbaat uitgesloten moet worden en er niet verkennend over gesproken kan worden. Waarom kan dit geen mogelijkheid zijn waar alle partijen voordeel uit kunnen halen? Bekeken vanuit diverse invalshoeken (Replib heeft een vergunning, wil een kerk bouwen, er lopen juridische procedures; DB/Stadsdeel Zuidoost weet al jaren dat in Nellestein veel behoefte bestaat aan voorzieningen die op deze locatie goed gerealiseerd kunnen worden en weet dat de komst van deze kerk de wijk en bewoners geen goed doet; Bewoners voorzien overlast op divers gebied en zien graag op die locatie een zeer gewenste en noodzakelijke wijkvoorziening) kan een dergelijke oplossing ervoor zorgen dat alle partijen uit deze impasse komen.

Wij betreuren het dus dat een verkenning van alternatieve locaties categorisch is afgewezen op basis van een strikt juridische argumentatie. Wij denken dat alle drie de partijen hier voordeel uit kunnen halen. Op zijn minst is dat een serieuze poging waard.
We refereren hiervoor ook nog aan het met meerderheid van stemmen aangenomen advies van de leden van de Stadsdeelcommissie Gaasperdam/Driemond in deze zaak. U heeft dit advies niet overgenomen en wij willen er bij u op aandringen om dit advies te heroverwegen, wel op de inhoud ervan in te gaan en er ook acties aan te verbinden.
Daarbij wordt door het stadsdeel Zuidoost, nl. het gebiedsplan 2021 Gaasperdam/Driemond, bevestigd dat de gevolgen voor de wijk Nellestein wel degelijk zeer vergaand zullen zijn. Al zonder dat de gevolgen van de vestiging van een kerkgebouw op het Leksmondplein is betrokken wordt het volgende opgemerkt (pag. 23): ‘Op sommige plekken (Nellestein en Driemond) verhoudt de oorspronkelijke inrichting van een buurt zich niet meer tot het huidige gebruik, met verkeersoverlast en parkeerdruk tot gevolg.’

Wij gaan hierover dus graag alsnog met u in gesprek en kijken uit naar uw reactie.

Namens de omwonenden en het bestuur BVN,

5.1,2,e [redacted]
5.1,2,e [redacted]