02550

From: (10)(2e), (10)(2e) van[(10)(2e)@amsterdam.nl]
Sent: Thur 9/24/2015 11:00:39 AM
Subject: RE: Input weekbericht?
Received: Thur 9/24/2015 11:00:40 AM

Hoi (10)(2e),

Dank voor je input!

Zijn er ook verslagen van deze bijeenkomsten die geplaatst mogen worden op internet: (10)(2g) ?

Groetjes,

(10)(2e)

---

(10)(2e), (10)(2e) van
Verzonden: donderdag 24 september 2015 08:30
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: Input weekbericht?

Hoi (10)(2e),

Ik zou jou nog even mailen. Heb niet echt veel input: banken was ik niet bij, JZ, DJZ heb ik nog niet gesproken. NautaDutilh en meeste notarissen vinden het té makkelijk geschreven terwijl ik een eerste reactie van de banken zag dat het nog moeilijk geschreven was. (10)(2e) (10)(2e) zei juist weer het ziet er goed uit.

Misschien kun je iets zeggen over de reden van de toets? In het kader van de risicobeheersing checken wij bij diverse partijen of de AB voldoet aan de uitganspunten die we eerder hebben opgesteld. Hieronder een kopie van een tekst voor het bestuurlijk team, misschien kun je hier iets uit knippen en plakken om het doel van de toetsen aan te geven?

Ad b.
In het kader van risicobeheersing zullen de AB 2016 in september 2015 worden getoetst op de volgende drie punten:
- juridische houdbaarheid;
- werkbaarheid;
- uitvoerbaarheid.

- Onderstaande partijen zullen de AB 2016 toetsen.
- ***Expertsessie Banken***
- Een de AB 2016 is besproken tijdens de expertsessie met de banken. In
- september 2015 zullen eerder concept van de banken de AB 2016 toetsen aan de bancaire richtlijn.
- ***De Belastingdienst***
- De belastingdienst zal in september een eerste concept van de AB 2016 beoordelen. De versie van
- de AB 2016 die de inspraak ingaat zal nogmaals worden voorgelegd aan de Belastingdienst voor
- feedback, met het oog op de effecten voor de overdrachtsbelasting, BTW, inkomstenbelasting en
- vennootschapsbelasting. De definitieve reactie van de Belastingdienst is bekend voor de bestuurlijke vaststelling van de AB 2016, d.w.z. na de inspraak.

Gemeenteadvocaat Nauta Dutilh
De gemeenteadvocaat zal de AB 2016 beoordelen op juridische houdbaarheid. De gemeenteadvocaat is nauw betrokken geweest bij het opstellen van eerdere algemene erfpachtvoorwaarden (als laatste Haven) en doet vele gerechtelijke procedures voor de gemeente. De gemeenteadvocaat zal vanuit die ervaring naar de AB 2016 kijken.

Directie Juridische Zaken
Een collega van DJZ heeft meegelezen en meegedacht in het proces rondom het opstellen van de AB 2016. In september zal nog een integrale toets door deze collega van DJZ worden uitgevoerd op juridische houdbaarheid, uitvoerbaarheid en werkbaarheid.

Implementatietoets
Intern (Grond en Ontwikkeling) wordt in september een implementatietoets uitgevoerd, om te bekijken of hetgeen is opgenomen in de AB 2016 uitvoerbaar en werkbaar is. Een onderdeel van

- de implementatie zal het onderwerp handhaven zijn.

De uitslag van bovenstaande toetsen worden opgenomen in de concept Collegevoordracht voor
- vrijgave AB 2016. Alleen van de Belastingdienst hebben we op dat moment nog geen definitief
- uitsluitsel, dit is pas bekend bij de bestuurlijke vaststelling van de AB 2016.

Oh zie nu dat in dat stuk niets over de notarissen staat.
Expertsessie notarissen dus om te enerzijds te toetsen op juridische houdbaarheid maar zeker ook op uitvoerbaarheid, zij zijn diegene die het moeten uitleggen aan cliënten/ op moeten nemen in akte.

Dit zijn even wat losse flodders. Geef maar aan als ik nog even moet lezen!
Groeten (10)(2e)

Van: (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 22 september 2015 14:52
Aan: (10)(2e), (10)(2e) van
Onderwerp: RE: Input weekbericht?

Ja! Top. Stelde (10)(2e) ook al voor.
Jij zit bij een aantal van deze overleggen toch?
Kun je me een paar regels input geven? Ik maak er zelf wel een verhaaltje van, maar als jij wat puntjes hebt die genoemd kunnen worden, graag!

---

(10)(2e), (10)(2e) van
Verzonden: dinsdag 22 september 2015 14:28
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: Input weekbericht?

Hoi (10)(2e)

Dit misschien?

Deze week wordt de nieuwste versie van AB 2016 besproken met externe partijen:
- de expertsessie notarissen
- expertsessie banken
- Directie Juridische Zaken
- Gemeenteadvocaat NautaDutilh.

Groeten (10)(2e)

Van: (10)(2e)
Verzonden: maandag 21 september 2015 15:57
Aan: (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); ten; (10)(2e), (10)(2e); van; (10)(2e); (10)(2e); (10)(2e);

02550

M: (10)(2e)
E-mail (10)(2e) @amsterdam.nl