22 NOV. 2023

Aan: Gemeente Amsterdam
Ruimte en Duurzaamheid
T.a.v. [redacted]
Postbus 2758
1000 CT Amsterdam

Amsterdam, 20 november 2023

Betreft: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Zuidas-Verdi Noordzone IJsbaanpad

Geachte [redacted]

Met deze brief dien ik, [redacted] wonende aan het [redacted] te Amsterdam, een zienswijze in betreffende het ontwerpbestemmingsplan Zuidas-Verdi Noordzone IJsbaanpad. Dit plan voorziet in de ontwikkeling van een nieuw gemengd gebruik gebied met kantoren, woningen, en voorzieningen aan het IJsbaanpad.

Hoewel ik de ontwikkeling van onze stad en de inzet voor het creëren van nieuwe woningen en faciliteiten toejuich, maak ik mij ernstige zorgen over de impact die deze ontwikkeling zal hebben op de verkeersdrukte en -veilihgeid in onze buurt. Het huidige ontwerpplan toont een toename van de brutovloeroppervlakte met circa 46.000 m², wat zal resulteren in een substantiële toename van zowel inwoners als dagelijkse gebruikers van de faciliteiten. Dit baart mij zorgen, aangezien het gebied nu al te kampen heeft met verkeersdrukte, vooral tijdens de spitsuren.

De unieke geografische ligging van het gebied, ingeklemd tussen de Schinkel, de A10, metro- en treinstations, en de toegangswegen naar de A10, zorgt voor beperkte mogelijkheden om dit gebied te ontsluiten. Dit verergert de potentiële verkeersproblemen. Daarnaast is de impact van evenementen in en rondom het Olympisch Stadion op de verkeersdrukte ook een punt van zorg. Ook hebben we te maken met de sportvoorzieningen en de toestroom van sporters in deze.

Gezien deze factoren, verzoek ik de gemeente Amsterdam met klem de volgende punten in overweging te nemen:
1. Een uitgebreide verkeersimpactanalyse uitgevoerd door gekwalificeerde verkeerskundigen die de verwachte toename van verkeersbewegingen van dit plan en de andere Verdi plannen evalueert.
2. De ontwikkeling van een gedetailleerd mobiliteitsplan dat verbeterde toegang tot openbaar vervoer, deelvervoer vlakbij, veilige fietspaden en voetgangersroutes omvat, om de afhankelijkheid van autoverkeer te verminderen.
3. Een parkeerstrategie die rekening houdt met de behoeften van zowel nieuwe als huidige bewoners en gebruikers in het gebied.

Ik hoop dat mijn zorgen serieus genomen worden en dat er een constructieve dialoog op gang kan komen tussen de gemeente, de ontwikkelaars, en de lokale gemeenschap. Dit om gezamenlijk tot een plan te komen dat de leefbaarheid, de toegankelijkheid en verkeersveiligheid van onze buurt waarborgt. Nu al levert de huidige situatie al meer dan voldoende problemen op voor deze essentiële voorwaarden van onze buurt.

Graag blijf ik op de hoogte van de voortgang omtrent deze kwestie en sta ik open voor een gesprek om mijn punten verder toe te lichten.



Gemeente
Amsterdam

23 NOV. 2023

Ontvangen

Duurzaam
bezorgd

AMSTERDAM
22.XI.23-17
NEDERLAND
101

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Rd. 3

Amsterdam

AS1CC - #X800X0X#00#0000#