Gemeente Amsterdam

Advies fondsbeheerder Klimaatfonds

Betreft: een verzoek voor verlenging van het gereserveerde bedrag van € 0,3 mln. voor beheeractiviteiten voor het warmtedistributienet voor de periode dat het net eigendom is van de gemeente Amsterdam. Het bedrag is tot 31 december 2025 gereserveerd om de beheerkosten tijdens de bouw van het warmtenet te financieren. Recentelijk is door de gemeente en projectpartners van het buurtwarmtenet Middenmeer geconcludeerd dat er geen passende samenwerkingsvorm is gevonden. Hierdoor blijft het warmtedistributienet langer eigendom van de gemeente. Met het voorstel wordt voorkomen dat de technische waarde van het net de komende jaren achteruitgaat.

Geachte mevrouw Pels en geachte heer Mandema,

Mij is verzocht een advies te geven met betrekking tot het collegevoordracht: *" In te stemmen met het verlengen van het gereserveerde bedrag uit het klimaatfonds voor beheer-en onderhoudsactiviteiten die nodig zijn voor de voor het warmtenet leidingen in Middenmeer Noord ".* Voor deze verlenging kom ik tot een **positief** advies. Het voorstel past binnen de kaders die de raad heeft vastgesteld voor een bijdrage uit het Klimaatfonds.

De verlenging van de oormerking in het fonds is nodig voor het beheer en onderhoud van het warmtenet zodat de technische waarde van het net intact blijft totdat een toekomstige partij het net gaat gebruiken en warmte kan leveren aan de omliggende woningen. Op deze manier zorgt de gemeente ervoor dat het warmtenet in de toekomst nog steeds gebruikt kan worden en de investering die hierin is gedaan niet verloren gaat.

Naar verwachting is er vanaf medio 2027 jaarlijks een bedrag van €0,1 mln. voor beheer- en onderhoudsactiviteiten nodig. Dit betekent dat de reservering medio 2030 volledig wordt besteed. Deze verlenging heeft geen invloed op de beschikbare financiële ruimte in het fonds. Immers, de raad heeft eerder hiervoor middelen uit het fonds beschikbaar gesteld.

Hopend u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben;
Met vriendelijke groet,

Farid Lahri
Fondsbeheerder Klimaatfonds
13 november 2025