VN2025-001614

rve verkeer en or

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor het DB Noord van 25 februari 2025

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: B12

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

**Onderwerp**

Participatieplan Bodem voor de buurt, een integraal project waaronder herinrichting Plejadenplein, ontwerp Meteorenweg en diverse weerproof maatregelen in directe omgeving.

**Het dagelijks bestuur Noord besluit**

1. Kennis te nemen van de start van het project Bodem voor de buurt, een project voor de herinrichting van het Plejadenplein, een ontwerp voor de Meteorenweg en diverse weerproof maatregelen in directe omgeving, gesubsidieerd door de 'European Urban Initiative' en uitgevoerd in samenwerking met diverse samenwerkingspartners.
2. In te stemmen met het participatieplan Bodem voor de buurt.

**Kernboodschap**

In Tuindorp Oostzaan zorgt de bodem voor een hoog risico op grond- en regenwaterproblemen met gevolgen voor de gezondheid van bewoners. Klimaatverandering verergert dit. Om de gezondheid, het welzijn en de klimaatbestendigheid te verbeteren, maakt 'Bodem voor de buurt' voor het Plejadenplein en de Meteorenweg gebruik van een nieuwe ontwerpmethode waarbij het (grond) water en de bodemkwaliteit belangrijke uitgangspunten zijn. Daarnaast combineert deze ontwerpmethode sociale, ruimtelijke en ecologische maatregelen in een integraal ontwerp , inclusief bodem en sociale programma's. Bodem voor de buurt omvat een uitgebreide co-creatie om de kennis, zorgen en ideeën van bewoners over de buurt in te zetten voor betere resultaten.

**Bestuurlijke achtergrond**

- In 2020 heeft op meerdere momenten participatie met bewoners en maatschappelijke organisaties plaatsgevonden over de herinrichting van het Plejadenplein. Vervolgens is gewerkt aan een schetsontwerp en (na opnieuw participatie) aan een voorlopig ontwerp. Echter, door nieuwe inzichten in de bodemdaling en grondwaterstand van de wijk, bleek een grootschaligere aanpak noodzakelijk, waardoor de kosten ver boven het beschikbare budget kwamen. Het project is daardoor niet uitgevoerd.
- In 2024 is een Europese subsidieaanvraag ingediend die 1 december 2024 is goedgekeurd met budget voor een integrale aanpak van het Plejadenplein en het maken van een 'weer bestendig' ontwerp voor de Meteorenweg, waarin de bodem, water, mens en natuur geïntegreerd worden. Hierbij wordt nadrukkelijk ook gekeken naar de wijkbrede problemen op deze terreinen.

**Bestuurlijke prioriteit**

Niet van toepassing

**Wettelijke grondslag**

Afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 2 Algemene Inspraakverordening.

Artikel 19, tweede lid, Verordening op het lokaal bestuur in Amsterdam.

Artikel 9, tweede lid, Verordening op het lokaal bestuur in Amsterdam, taken en bevoegdheden dagelijks bestuur

1. Het dagelijks bestuur is belast met de dagelijkse bestuur- en beheerstaken in het stadsdeel en oefent de taken en bevoegdheden uit die het college aan hem heeft opgedragen.
2. De taken en bevoegdheden die door het college en de burgemeester aan het dagelijks bestuur respectievelijk de voorzitter zijn opgedragen zijn vermeld in de bij deze verordening behorende bijlage 2 (taken) en bijlage 3 (bevoegdheden).

---

**Onderbouwing besluit**

**Ad 1. Kennis te nemen van de start van het project Bodem voor de buurt, een project gesubsidieerd door de 'European Urban Initiative' dat wordt uitgevoerd door 7 samenwerkingspartners en 3 Europese partnersteden voor de herinrichting Plejadenplein, een ontwerp Meteorenweg en diverse weerproof maatregelen in de directe omgeving;**

In Tuindorp Oostzaan zorgt de bodem voor een hoog risico op grond- en regenwaterproblemen met gevolgen voor de gezondheid en het welzijn van bewoners. Klimaatverandering verergert dit. Om de gezondheid, het welzijn en de klimaatbestendigheid in Tuindorp Oostzaan te verbeteren, maakt Bodem voor de buurt gebruik op twee locaties: het Plejadenplein (ontwerp en uitvoering) en de Meteorenweg (alleen ontwerp) van een nieuwe integrale ontwerpmethode. Dit wordt beschouwd in het kader van de problematiek van de gehele wijk. Bodem voor de buurt omvat uitgebreide co-creatie om de ideeën en zorgen van de buurt te gebruiken voor betere resultaten op de lange termijn.

Diverse innovatieve methoden worden in het project toegepast. Het integraal ontwerp combineert het bovengronds maaiveld ontwerp:

1) met een integrale ondergrondse planning van bodem(kwaliteit) en water om de overlast van grondwater en extreme regen en droogte in de wijk tegen te gaan;

2) door nieuwe sociaal-ecologische feedbackmethoden in te zetten (gebruikmakend van onderzoek naar de ritmes van de wijk en door de inzet van een Zoop (stem van de 'anders-dan-menselijk leven') te verbeteren,

3) met een sociaal maatschappelijke programmering, zodat de buurt een nog aantrekkelijkere plek wordt om te verblijven.

De voorgestelde maatregelen resulteren in een betere groene infrastructuur, waardoor waterproblemen verminderen. Het nieuwe plein speelt in op de behoeften van bewoners en gebruikers van de buurt.

De integrale ontwerpmethode is nieuw en waardevol voor de complexe herontwikkeling van het Plejadenplein en het ontwerp van de Meteorenweg. Door de EU is de subsidie toegekend om het gebruik van deze innovatieve methodes. Het project dient als voorbeeld voor andere Europese steden en in het bijzonder voor de samenwerking met drie Europese steden met vergelijkbare problematiek: Aarhus (Denemarken), Lorca (Spanje) en Galati (Roemenië).

De samenwerkingspartners zijn:

- Waternet
- ONE* is een internationaal erkend architecten- en stedenbouwkundig bureau gespecialiseerd in klimaatbestendigheid
- Muzus* is een social designbureau gespecialiseerd in co-creatie processen
- Hogeschool van Amsterdam, onderzoeksgroep 'Creative Media for Social Change'
- Universiteit van Amsterdam, leerstoel 'Designing Urban Experience' (Urban Rhythm Analysis)
- Woningcorporatie Ymere
- Kenniscentrum voor bodemdaling en fundering (KBF)

*ONE en Muzus waren betrokken bij de Regiodeal ZaanIJ en zijn bekend met het projectgebied & de uitdagingen.

**Ad 2. Instemmen met het participatieplan Bodem voor de buurt**

Het participatieplan Bodem voor de buurt bevat de globale planning en participatieactiviteiten voor het project. Het participatieplan publiceren we op 'open.amsterdam' en op de website van het project.

**Advies, afstemming en Participatie**

Participatieplan is afgestemd met:

Intern:

- Ambtelijk opdrachtgever V& OR
- Ambtelijk opdrachtgever stadsdeel Noord
- Bodem adviseurs, Grond en ontwikkeling
- Ingenieursbureau
- GGD, gezond leven
- Gebiedsteam, Stadsdeel Noord

Externe partijen (samenwerkende partijen van Bodem voor de buurt):

- Muzus
- One Architecture
- Universiteit van Amsterdam
- Hogeschool van Amsterdam
- Ymere
- Waternet

Kenniscentrum voor bodemdaling en fundering (KBF)

**Financiële onderbouwing**

**Overige toelichting**

De participatieactiviteiten zijn volledig gedekt.

**Conclusie**

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

**Communicatie**

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente: Publicatie participatieplan op gemeentelijke website en open.amsterdam.nl

**Documenten**

| Registratienr. | Naam |
|---|---|
| AD2025-006451 | Stadsdeel Noord (1) Voordracht (pdf) |
| AD2025-008963 | Publicatie-participatieplan-TO GfW.pdf (pdf) |

**Uitslag**

A Akkoord