Gemeente Amsterdam

Participatieplan Nieuwe A2 Entree

Participatie tijdens de uitvoering van de wegverlegging en gebiedsontwikkeling 2025-2031



In dit participatieplan is opgenomen wat de rol van omwonenden, belanghebbenden en geïnteresseerden is tijdens de uitvoering van de plannen over de uitvoeringsperiode tussen 2025 en 2031.

Wat gaan we doen?
Nu de Investeringsnota is vastgesteld start de gemeente met de uitvoering. In deze fase worden plannen verder uitgewerkt. Het gaat om plannen voor de afwaardering van een stukje snelweg A2 naar een stadslaan, de uitwerking van het stedenbouwkundig plan, en de inrichting van de openbare ruimte. Tijdens deze fase is er nog ruimte voor de inbreng van omwonenden en stakeholders waar het de ontwikkeling van de buurt en de verdere inrichting van de openbare ruimte betreft.

Door het afwaarderen van de A2 tussen knooppunt Amstel en de Utrechtsebrug kunnen straks twee routes met elkaar worden verbonden:
- de nieuwe oost-westverbinding via de Amstelstroomlaan en
- de noord-zuidverbinding via de stadslaan tussen Amsterdam Centrum-Zuid en Zuidoost.

Rond het nieuwe kruispunt van de routes en langs de nieuwe stadslaan ontstaat dan ruimte voor woningen, werkruimte en voorzieningen.

Het plan is uitgebreid omschreven in de Investeringsnota Nieuwe A2 Entree. Een document op basis van veel onderzoeken, gesprekken met omwonenden en belanghebbenden, en (stedenbouwkundige) studies. Deze investeringsnota is op 14 mei 2025 vastgesteld door de gemeenteraad. Dat betekent dat de gemeente een besluit heeft genomen om het plan uit te gaan voeren en hiervoor geld beschikbaar te stellen. De komende jaren gaat het plangebied dan ook veranderen. Naar verwachting starten we met de werkzaamheden voor de verlegging van de weg in 2027 en medio 2031 met de ontwikkeling van de nieuwe stadswijk. De laatste werkzaamheden zijn dan klaar eind 2035.
U kunt hier een korte video (2 min) bekijken over hoe de nieuwe verlegde weg vanaf de afslag van de A10 tot aan de Utrechtsebrug eruit komt te zien.

Wat vragen we aan u? Wat staat al vast?
Nu de Investeringsnota is vastgesteld start de gemeente met de verdere voorbereiding van de uitvoering, ook staat hiermee een groot aantal uitgangspunten vast.

Wat de rol van belanghebbenden en geïnteresseerden is en hoe zij de komende jaren worden betrokken tijdens de uitvoeringsperiode tussen 2025 en 2031, wordt hieronder per onderdeel aangegeven.

1. Afwaarderen A2 naar stadslaan door verleggen van de Joan Muyskenweg
   Mate van invloed: informeren en luisteren

   Buurt, belanghebbenden en geïnteresseerden worden geïnformeerd over de uitwerking van het voorlopig ontwerp van de verlegde Joan Muyskenweg.
   Communicatiekanalen zijn o.a.:
   - Nieuwsberichten op de projectpagina Nieuwe A2 Entree https://www.amsterdam.nl/projecten/a2-entree/
   - Digitale nieuwsbrieven gemeente Amsterdam (o.a. nieuwsbrief gebiedsontwikkeling Overamstel)
   - Bewonersbrieven
   - Social media gemeente Amsterdam (o.a. LinkedIn Gebiedsontwikkeling Amsterdam, Facebook Overamstel, social media stadsdelen)

   Voor de uitvoeringsfase wordt een juridisch-planologische procedure doorlopen. Bij deze formele procedure kunnen belanghebbenden hun zienswijze inbrengen en is de mogelijkheid van beroepsprocedures.

   Ook wordt een BLVC-Plan opgesteld. BLVC staat voor Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie. Hierin staat opgeschreven welke werkzaamheden gaan plaatsvinden, de gevolgen voor de buurt en hoe dit veilig wordt uitgevoerd. Ook wordt opgenomen hoe omwonenden en stakeholders worden geïnformeerd en waar zij terecht kunnen bij vragen of overlast.

Omdat het project lange doorlooptijd heeft qua uitvoering (2027-2031) wordt bij het opstellen van dit plan ook meer specifiek gekeken naar de tijdelijke situatie en de impact daarvan op de omgeving.

2. Uitwerking van het stedenbouwkundig plan
   Mate van invloed: Informeren, luisteren, reageren

   Tijdens participatiebijeenkomsten zijn vragen gesteld over de locatie waar nieuwe woningen worden gebouwd, de hoogte van de gebouwen en de architectuur. Over de uitwerking van het stedenbouwkundig plan worden de omwonenden/belanghebbenden en corporaties geïnformeerd en kunnen zij hierop reageren.

   Om onder meer woningbouw mogelijk te maken, zal na de (ruimtelijke) uitwerking ook hiervoor een juridisch-planologische procedure doorlopen moeten worden. Bij deze formele procedure kunnen belanghebbenden hun zienswijze inbrengen en is er de mogelijkheid van bezwaar en beroep.

3. Uitwerking van het schetsontwerp van de openbare ruimte
   Mate van invloed: informeren, luisteren, adviseren

   Het schetsontwerp van de openbare ruimte wordt verder uitgewerkt. Het gaat onder meer om de wandel- en fietspaden, de straten in de wijk, maar ook om het (verblijfs)groen, speelvoorzieningen en sportplekjes in de wijk.
   Participatie zal onder andere gaan over de inrichting van het groen, de speelvoorzieningen, en locaties van de speel/sportplekjes in de wijk. Ook informeren we verder over de uitwerking van deze plannen. Het voorlopig ontwerp openbare ruimte wordt vastgesteld door het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Oost.

Hoe en wanneer er geparticipeerd gaat worden wordt per onderdeel nader bepaald. Een regelmatig te verschijnen (digitale) nieuwsbrief is daar een onderdeel van.

Planning van de uitvoering op hoofdlijnen

2025
- 2e kwartaal en verder: start voorbereidingen afwaarderen A2 / verleggen Joan Muyskenweg
- 4e kwartaal en verder: uitwerking stedenbouwkundig plan
- 4e kwartaal en verder: uitwerking ontwerp openbare ruimte naar voorlopig ontwerp

Jaren na 2025
- 2026: Juridisch planologische procedure(s) voor de woningbouw
- 2028**:** Eerste tenders voor woningbouw gepubliceerd
- 2031: (vroegste) Start bouw eerste woningen

Deze planning is indicatief en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.