Nummer BD2018-
Directie directie sb
Dienst rve ruimte en duurzaamheid

Gemeente Amsterdam
Raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening, Grondzaken, Zuidas en Marineterrein, Energietransitie

RO

Ter kennisneming voor de commissievergadering

van <datum onbekend>

Portefeuille **30**
Agendapunt **TKN 0**
Datum besluit B&W **<vrije tekst>**

Onderwerp

Kennis nemen van de beantwoording van het raadsadres inzake het verzoek om een gedeeltelijke herziening bestemmingsplan en een voorbereidingsbesluit in Museumkwartier/Valeriusbuurt

De commissie wordt gevraagd kennis te nemen van

de beantwoording van het raadsadres inzake het verzoek om een gedeeltelijke herziening bestemmingsplan en een voorbereidingsbesluit in Museumkwartier/Valeriusbuurt waarbij de kern van de beantwoording is dat de planologische regeling zal worden aangepast.

Wettelijke grondslag

Artikel 160, eerste lid, onder a Gemeentewet
Het college is bevoegd om het dagelijks bestuur van de gemeente te voeren.
Artikel 169 gemeentewet. Het college van burgemeester en wethouders en elk van zijn leden afzonderlijk zijn aan de gemeenteraad verantwoording schuldig over het door het college gevoerde bestuur (lid1)
Zij geven de raad alle inlichtingen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft (lid 2).

Bestuurlijke achtergrond

Op 8 juni 2018 hebben XXX een brief gestuurd aan de gemeenteraad. Daarin wordt verzocht het bestemmingsplan “Museumkwartier en Valeriusbuurt” ter plaatse van het bouwblok Van Goyenkade en De Lairessestraat te herzien wat betreft de maximaal toegestane bouwhoogte. Voorts verzoeken zij een voorbereidingsbesluit te nemen en in de tussen gelegen tijd bouwaanvragen te weigeren. Voor de precieze inhoud wordt verwezen naar het bijgevoegde raadsadres.

Op 27 juni 2018 heeft de gemeenteraad besloten de afhandeling van de brief in handen van het college van burgemeester en wethouders te stellen teneinde het te betrekken bij de door hen in te dienen voorstellen ter zake.

Geconstateerd is dat de in het bestemmingsplan “Museumkwartier en Valeriusbuurt” (vastgesteld in 2011) toegestane maximale bouwhoogte ter plaatse van het bouwblok De Lairessestraat en de Jan van Goyenkade behoorlijk afwijkt van de bestaande bouwhoogte van de panden, soms wel tot 3 bouwlagen. Dit terwijl het bouwblok ligt in een gebied dat per 1 april 2018 als beschermd stadsgezicht is aangewezen. Gebleken is dat iedere verhoging van de gebouwen tot aantasting van het beschermde stadsgezicht kan leiden. Er is een begin gemaakt met een bestemmingsplan voor het desbetreffende bouwblok het voornemen daartoe is op 10 juli 2019 gepubliceerd in de Staatscourant en op de gemeentelijke website. Begin 2020 is het streven een ontwerp ter inzage te kunnen leggen.

Portefeuille 30
Agendapunt TKN 0

Gemeente Amsterdam
Raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening, Grondzaken, Zuidas en Marineterrein, Energietransitie
Ter kennisneming voor de commissievergadering van <datum onbekend>

RO

Het raadadres kan nu worden beantwoord en daarmee worden afgedaan. Voor de inhoud wordt naar bijgevoegde brief verwezen.

Reden bespreking

n.v.t.

Uitkomsten extern advies

n.v.t.

Geheimhouding

n.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommissies

n.v.t.

Stukken

Meegestuurd
1. Raadsadres, geanonimiseerd
2. Beantwoording raadsadres, geanonimiseerd

Ter inzage gelegd
1. NIET PUBLICEREN Raadsadres niet geanonimiseerd
2. NIET PUBLICEREN Beantwoording raadsadres niet geanonimiseerd

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Ruimte en Duurzaamheid, [redacted]