Gegevens gemeente

vrom 01072009/9150

Dossiernummer	Datum ontvangst	Aanvraag ingediend in voud	Indienen bij dienst of afdeling
			Vergunningen en handhaving

Verzendadres

Gemeente Weesp
Nieuwstraat 70a
1381 BD WEESP
info@weesp.nl

Aanvraag **bouwvergunning**

1 Gegevens aanvrager (vergunninghouder)

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon (bedrijf, instelling, vereniging e.d.)? Vul dan bij 1b de naam van de rechtspersoon in en bij 1a de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is.
Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen >

1a Naam en voorletters [redacted] ☐ Man ☐ Vrouw
1b Rechtspersoon [redacted]
1c Correspondentieadres in Nederland, *bij voorkeur geen postbusnummer* [redacted]
1d Postcode en plaats [redacted]
1e Telefoon overdag [redacted]
1f Faxnummer
1g E-mailadres [redacted]
1h Bent u ☐ eigenaar ☒ huurder
☐ anders, namelijk

2 Machtiging

Indien deze aanvraag betrekking heeft op een bouwvergunning tweede fase: vul hier de gegevens in van de gemachtigde, ook al is dit dezelfde gemachtigde als bij de aanvraag om bouwvergunning eerste fase >

2a Laat u de aanvraag voor de bouwvergunning door een gemachtigde verzorgen?
☐ Nee, *ga naar 3*
☒ Ja, *vul dan hier de gegevens van de gemachtigde in*
2b Naam en voorletters [redacted] ☐ Man ☐ Vrouw
2c Functie
2d Correspondentieadres in Nederland [redacted]
2e Postcode en plaats [redacted]
2f Telefoon overdag [redacted]
2g Faxnummer [redacted]
2h E-mailadres [redacted]

3 Kosten

Zie de toelichting >

3 Aanneemsom of raming van de kosten (exclusief BTW) [redacted]

4 Uw bouwvergunning

Lees in de toelichting welke bouwvergunning u nodig heeft. In bijlage 1 ziet u welke documenten u moet meesturen >

4a Welke bouwvergunning vraagt u aan?

- ☐ Lichte bouwvergunning
- ☒ Reguliere bouwvergunning
- ☐ Reguliere bouwvergunning fase 1
- ☐ Reguliere bouwvergunning fase 2
  - → datum afgifte bouwvergunning fase 1 .....
  - → (registratie)nummer bouwvergunning fase 1 .....

U heeft uw eerdere bouwplannen bijvoorbeeld gewijzigd >

4b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

☐ Ja, *ga naar 4c* ☒ Nee, *ga naar 5*

4c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd? .....

4d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning? .....

5 Locatie en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/perceel en eigendomssituatie

5a Straat en huisnummer Hogeweyselaan 183

Postcode en plaats 1382 JL Weesp

Kijk voor deze informatie in de koopakte van het pand of het perceel of neem contact op met het kadaster >

5b Kadastrale aanduiding

Gemeente Weesp

Sectie en nummer C . 1814

Het gaat om de situatie op het moment dat u de bouwvergunning aanvraagt >

5c Eigendomssituatie perceel/kavel

☐ Eigen grond ☐ Erfpacht ☒ Huur

6 De bouwwerkzaamheden

6a Geef een korte omschrijving van het bouwplan

Het gaat om het ☐ geheel ☒ gedeeltelijk → ☐ plaatsen ☐ vernieuwen ☒ veranderen ☐ oprichten ☐ vergroten

→ van een bedrijfspand

Ruimte voor toelichting:

bedrijfspand wordt veranderd in een kinderdagverblijf door middel van een interne verbouwing en gevelwijziging

Seizoensgebonden bouwwerk als bedoeld in art. 45, 6e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld een strandpaviljoen. Zie ook de toelichting >

6b Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☒ Nee

☐ Ja → Gedurende welke periode van het jaar is het bouwwerk aanwezig? van .....

t/m .....

→ Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het seizoensgebonden bouwwerk? ..... jaar

Tijdelijk bouwwerk zoals bedoeld in art. 45, 1e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld noodlokalen voor scholen en tijdelijke woonruimte. Zie ook de toelichting >

6c Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☒ Nee

☐ Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het bouwwerk? ..... jaar

Gebruik wil zeggen: het daadwerkelijke gebruik van het bouwwerk. Zie de toelichting >

7 Gebruik van het bouwwerk

7a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen? bedrijfspand

7b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden? kinderdagverblijf

Gaat het om wonen? Dan is de bezettingsgraadklasse niet van toepassing en vult u de GO en VO in onder 'B1'. Zie ook de toelichting bij Bezettingsgraadklasse >

7c Geef in de onderstaande tabel per gebruiksfunctie de gebruiksoppervlakte (GO) en de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO) in m² aan.

Gebruiksfunctie	Bezettingsgraadklasse									
	B1		B2		B3		B4		B5	
	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)
Wonen			n.v.t.							
Bijeenkomst					225,6	182,0				
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie										
Kantoor							10,2	9,8		
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties									53,6	46,3

De vragen 7d en 7e alleen invullen als er sprake is van woningen of wooneenheden >

7d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?

Aantal huurwoningen ..... Aantal huurwooneenheden .....

Aantal koopwoningen ..... Aantal koopwooneenheden .....

7e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja ☐ Nee

8 Afmetingen van het bouwwerk

8a en 8b ook met 'Ja' beantwoorden bij oprichten van een bouwwerk (nieuwbouw) >

8a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het terrein door de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja → Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden ..... m²

→ Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden ..... m²

☒ Nee

8b Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja → Bruto vloeroppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden ..... m²

→ Bruto vloeroppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden ..... m²

☒ Nee

8c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja → Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden ..... m³

→ Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden ..... m³

☒ Nee

9 Materiaal en kleurgebruik

Heeft het bouwwerk andere bijzondere onderdelen of materialen of gaat het om een bouwwerk dat geen gebouw is? Vul dan de gegevens in op de lege regels in het schema. Meer ruimte nodig? Stuur een bijlage mee >

9a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels		
· **Plint gebouw**		
· **Gevelbekleding**		
· **Borstweringen**		
· **Voegwerk**		
Kozijnen	hout	donker grijs
· **Ramen**		
· **Deuren**	hout	donker grijs
· **Luiken**		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Informeer bij uw gemeente of dit mogelijk is >

9b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

☐ Ja ☒ Nee

10 Overige vergunningen

Informeer bij de gemeente of u nog andere vergunningen nodig heeft >

10 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

☒ Nee ☐ Ja, *kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de vergunning of een bewijs van de aanvraag mee* →

- ☐ Monumentenvergunning
- ☐ Vergunning Kernenergiewet
- ☐ Milieuvergunning
- ☐ Vergunning Wet toelating zorginstellingen
- ☐ Sloopvergunning

De gegevens die u invult bij vraag 11 t/m 13 worden niet gepubliceerd.

Kruis aan wat van toepassing is. Zie verder de toelichting >

11 Wonen en zorg

11a Vraagt u een bouwvergunning aan voor woningen of wooneenheden?

☒ Nee *Ga verder met 12*
☐ Ja Om welk soort woningen gaat het?
- ☐ Individueel wonen
  - ☐ Zelfstandige woning
    - ☐ Grondgebonden
    - ☐ In woongebouw
  - ☐ Geclusterde woningen i.v.m. zorg
    - ☐ Grondgebonden
    - ☐ In woongebouw
- ☐ Groepswoning

11b Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

☐ Geen zorg/n.v.t.
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt, via intercom)
☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

12 Handtekening

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier en de bijlagen naar waarheid heb ingevuld en dat het gehele bouwwerk zal voldoen aan de eisen zoals die zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003.

12a Aanvrager

Datum 07-04-2010

Handtekening aanvrager [redacted]

Zie de toelichting > 12b Burgerservicenummer [redacted]

Als een gemachtigde is aangewezen, moeten zowel de aanvrager als de gemachtigde dit formulier ondertekenen > 12c Gemachtigde

Datum 07-04-2010

Handtekening gemachtigde [redacted]

13 Toestemming publiceren persoonsgegevens

Zie de toelichting > 13a Geeft u toestemming om uw antwoorden op de vragen 1 t/m 3 te publiceren?

☒ Ja ☐ Nee

13b Handtekening aanvrager [redacted]

Als een gemachtigde is aangewezen, moeten zowel de aanvrager als de gemachtigde dit formulier ondertekenen > 13c Handtekening gemachtigde [redacted]

Terugsturen van de aanvraag

Stuur de aanvraag inclusief de bijlagen naar het adres dat rechtsboven op de voorzijde van het formulier staat vermeld. Als er geen adres op het formulier staat vermeld, informeer dan bij uw gemeente naar het juiste adres. Controleer of u alle bijlagen heeft bijgevoegd.

Bijlage 1
Aanvraag bouwvergunning

Checklist

Kruis hieronder aan welke gegevens en bescheiden u bijvoegt bij de aanvraag en stuur deze lijst mee met de aanvraag. Uit alle gegevens en bescheiden moet blijken wie ze heeft opgesteld, bijvoorbeeld een architect of een adviseur. Voorzie de gegevens en bescheiden van het corresponderende nummer uit de linkerkolom. In de tabel is aangegeven welke gegevens en bescheiden van toepassing kunnen zijn bij een lichte bouwvergunning of bij een eerste fase of een tweede fase van een reguliere bouwvergunning. Vraagt u de reguliere vergunning in één keer aan? Dan zijn de gegevens en bescheiden van zowel fase 1 als fase 2 van toepassing.

Op basis van de gegevens die u meestuurt, moet de gemeente kunnen beoordelen of uw bouwwerk voldoet aan de eisen. Deze eisen zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003, het Gebruiksbesluit, de Woningwet, het ruimtelijke kader (o.a. het bestemmingsplan), de gemeentelijke welstandsnota en de gemeentelijke bouwverordening. Stuur alle gegevens en bescheiden die van toepassing zijn op uw aanvraag mee met het aanvraagformulier.

Meer informatie over de indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning vindt u via www.vrom.nl/bouwregelgeving onder 'Wetten en regels' (Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning).

*De met een * gemarkeerde gegevens en bescheiden hoeft u niet direct met de aanvraag mee te sturen. Uw gemeente zal u informeren of en welke gegevens nodig zijn.*

	Gegevens en bescheiden	Reguliere bouwvergunning fase 2	bijgevoegd
		Reguliere bouwvergunning fase 1	
01	Kwaliteitsverklaringen, gelijkwaardigheidsverklaringen e.d.	ja	
02	Overzichtslijst / verklaring digitaal ingediende gegevens en bescheiden	ja	
03	Plattegronden en doorsnedetekeningen	ja	
04	Aanduiding bestemmingen		
05	Afmetingen perceel en situering		
06	Hoogte bouwwerk t.o.v. straatpeil en aantal bouwlagen		
07	Inrichting parkeervoorzieningen		
08	Indieningsvereisten Agrarische Adviescommissie		
09	Overige indieningsvereisten in verband met toetsing aan planologische voorschriften krachtens de Wet ruimtelijke ordening		
10	Indieningsvereisten exploitatieplan		
11	Indieningsvereisten in verband met afwijkingsmogelijkheden van de Wet ruimtelijke ordening		
12	Rapport archeologisch bodemonderzoek		
13	Advies van de Commissie tunnelveiligheid	*	
14	Toestemming artikel 14 EU-richtlijn nr. 2004/54/EG (veiligheid wegtunnels)	*	
15	Geveltekeningen en belendende bebouwing		
16	Detailtekeningen gezichtsbepalende bouwdelen		
17	Foto's bestaande situatie en omliggende bebouwing		
18	Belastingen en belastingcombinaties constructie	ja	
19	De uiterste grenstoestand van de bouwconstructie	ja	
20	Gegevens en bescheiden Wet Bibob	*	
21	EPC-berekening thermische eigenschappen en luchtdoorlatendheid	ja	
22	Geluidwering uitwendige scheidingsconstructie en geluidabsorptie	ja	
23	Daglichttoetreding	ja	
24	Ventilatievoorzieningen, verbrandingsgassen en verbrandingslucht	ja	
25	Brandveiligheid en rookproductie	ja	
26	Brand- en rookcompartimentering	ja	
27	Vluchtroutes en brandveiligheidsvoorzieningen	ja	
28	Noodstroomvoorziening en –verlichting	ja	
29	Wateropname materialen vloer, wand en plafonds in sanitaire ruimten	ja	
30	Lucht- en waterdichtheid en vochtwerende voorzieningen	ja	
31	Riolering en hemelwaterafvoeren	ja	
32	Gas-, elektra- en waterleiding, inclusief aansluitpunten	ja	
33	Drinkwater- en warmwatervoorzieningen	ja	
34	Inbraakwerendheid	ja	
35	Weren van ratten en muizen	ja	
36	Gebruiksfunctie en afmetingen van ruimten	ja	
37	Opslagplaats afvalstoffen	ja	
38	Opslagplaats gevaarlijke stoffen	ja	
39	Stallingsruimte voor fietsen	ja	
40	Integrale toegankelijkheid en toegankelijkheid van ruimten	ja	
41	Trappen, hellingbanen en vloerafscheidingen	ja	
42	Opstelplaats aanrecht, kook-/stooktoestel en warmwatervoorziening	ja	
43	Aanduiding bad- en toiletruimte, meterruimte, liften en liftschachten	ja	
44	Hoogteligging vloeren t.o.v. het aansluitende terrein	ja	
45	Draairichting draaiende delen	ja	
46	Bouwveiligheidsplan en toegankelijkheid bouwplaats	ja	
47	Brandveiligheidinstallaties	ja	
48	Bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen van brandweervoertuigen	ja	
49	Rapportage bodemgesteldheid	ja	
50	Indieningsvereisten experimentele bouw	*	