To: (10)(2e)) (10)(2e) @amsterdam.nl]
From: (10)(2e) , (10)(2e)
Sent: Mon 12/22/2014 10:01:45 AM
Subject: Dossier Korte Papaverweg (10)(2e)
Received: Mon 12/22/2014 10:01:00 AM
2010-04-19 Aanbieding Korte Papaverweg (10)(2e).pdf
2010-10-15 Korte Papaverweg (10)(2e).pdf

Hoi (10)(2e),

Wil je onderstaande email bespreken tijdens jullie werkoverleg?

Hoi collega,

Ik heb een vraagje.
Ik heb het dossier Korte Papaverweg (10)(2e)(E931/4) in behandeling.
Even in het kort de feiten.

22 december 2009: Erfpachtcontrole geweest, geconstateerd dat er een dansschool is gevestigd.
19 april 2010: Aanbieding tot bestemmingswijziging van bedrijfspand voor handel, nijverheid en industrie naar dansschool aan erfpachter gedaan (met meerwaarde, canonverhoging van (10)(2b) per jaar).
De erfpachter weigerde te accepteren, is een heel gedoe geweest, JZ is hierbij betrokken geweest (zie bijlagen).
De nieuwe canon is ingegaan per 1 juli 2010.

Tot op heden is de akte niet gepasseerd, erfpachter wilde niet meewerken, omdat hij het niet eens is met de nieuwe canon (de verhoogde canon is tot op heden wel betaald).
Er zijn meerdere herinneringen verstuurd, telefonische gesprekken geweest etc. De betreffende notaris is hiervan op de hoogte.
Ik heb de erfpachter afgelopen woensdag gesproken, hij wil wel meewerken aan het passeren van de akte, maar het komt er op neer dat hij van mening is dat hij niet goed behandeld is door de gemeente en hij graag hierover in gesprek gaat. Hij is erfpachter van meerdere erfpachtrechten en wil nu daarom het contact met de gemeente verbeteren en ook zijn ei kwijt.

Mijn vraag is of één van de collega's van beleid en een collega van (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) was hierbij betrokken) bij dit gesprek aanwezig kunnen zijn? Indien jullie nog meer informatie nodig hebben hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Bureau Erfpacht

Gemeente Amsterdam

T 020 (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: maandag t/m donderdag