VN2026-007971
bc noord

Gemeente Amsterdam

Staf

Voordracht voor de Staf Noord Abid van 22 juni 2026

Portefeuille: Ruimtelijke Ordening (23)

Agendapunt: Bo

Onderwerp

Kennisnemen van memo Noordkaperweg en concept-gevelpaspoort

Gevraagde beslispunten

1. Kennisnemen van memo Noordkaperweg 5
2. Kennisnemen van concept-kavelpaspoort Noordkaperweg 5

Onderbouwing beslispunten

1. In staf van 15 juni 2026 is eem memo projecthistorie ter kennisname geagendeerd in de staf van Brahim. Daarop is het verzoek gekomen om in een memo duidelijk onderscheid te maken tussen bestuurlijke en ambtelijke afspraken en adviezen. Dit is in het bijgevoegde memo gedaan.
2. In de staf van 15 juni 2026 is geconstateerd dat er behoefte is om het concept-kavelpaspoort in de staf te agenderen. Deze wordt door stedenbouwkundige opgesteld en als nazending vrijdag 19 juni 2026 verzonden.

Volgende processtappen

Geen volgende bestuurlijke processtappen

Advies en afstemming

Met betrekking tot de plannen voor de Noordkaperweg 5 is advies ingewonnen van stedenbouwkundige, gebiedsmakelaar, participatie adviseur, adviseur duurzaamheid en jurist omgevingsrecht.

Duurzaamheid

Door minder uitbreiding naar buitengebieden, maar juist meer uit te breiden in bestaand bebouwd gebied behoud je natuur en landbouwgrond. Dit sluit aan op duurzaamheidsdoelen van de gemeente Amsterdam. Ontwikkelaar is bekend met Toolbox natuurinclusief bouwen en duurzaamheidsbeleid van de gemeente.

Participatie

De ontwikkelaar heeft op basis van de participatiehandreiking een participatieplan opgesteld. Uitgangspunt hierbij is om de buurt in een vroegtijdig stadium te betrekken zodat input nog meegenomen kan worden in de planontwikkeling.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-035681	Staf Noord Abid Voordracht (pdf)

Gemeente Amsterdam

Staf

AD2026-035683	20260622 Memo Noordkaperweg 5.docx (msw12)

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

5.1, 2, e transformatieprojecten Stadsdeel Noord, 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Uitslag