Gemeente Amsterdam

MB 2016-3639

Besluit tot intrekking van de besluiten tot splitsing in appartementsrechten van de erfpachtrechten, plaatselijk bekend als Toldwarsstraat (10)(2e), Pieter Aertszstraat (10)(2e) en Tolstraat (10)(2e) te Amsterdam
E1251/26 (oud E1251/6), E1251/25 (oud E1251/5), E1251/24 (oud E1251/4), E1251/27 (oud E1251/7), E1251/28 (oud E1251/8) en E1251/23 (oud E1251/3)

Het afdelingshoofd van Erfpacht en Uitgifte, Grond en Ontwikkeling van de gemeente Amsterdam, handelend namens het college van burgemeester en wethouders,

Gelet op het Bevoegdhedenbesluit ambtelijke organisatie Amsterdam van burgemeester en wethouders van 16 december 2014, nummer BD2014-01377613776;

Gelet op het (onder-)ondermandaat- en (onder-)onder(vol)machtigingsbesluit ten behoeve van Erfpacht en Uitgifte van 17 februari 2015;

Overwegende dat:

- de heren (10)(2e) en (10)(2e), ten tijde van het verstrekken van nagenoemde besluiten, erfpachter waren van de erfpachtrechten plaatselijk bekend als Toldwarsstraat (10)(2e) en (10)(2e) Toldwarsstraat (10)(2e) Toldwarsstraat (10)(2e), Pieter Aertszstraat (10)(2e) en (10)(2e) Pieter Aertszstraat (10)(2e) en (10)(2e) en Tolstraat (10)(2e) en (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie V, respectievelijk nummers (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) en (10)(2e)
- op het erfpachtrecht de Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht 2000, vastgesteld bij raadsbesluit van 15 november 2000, nummer 689 van toepassing zijn verklaard;
- bij een zestal besluiten d.d. 23 september 2003 de gemeente het besluit heeft genomen tot splitsing in appartementsrechten van Toldwarsstraat (10)(2e) Toldwarsstraat (10)(2e) Toldwarsstraat (10)(2e) (10)(2e) Aertszstraat (10)(2e), Pieter Aertszstraat (10)(2e) en Tolstraat (10)(2e) en (10)(2e) te Amsterdam;
- gemeente voornoemde besluiten intrekt, aangezien de splitsingen in appartementsrechten nimmer in een notariële akte zijn vastgelegd;
- doordat voornoemde besluiten nimmer zijn uitgevoerd, zijn thans de Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht 1966, vastgesteld bij raadsbesluit van 18 augustus 1966, nummer 407A nog steeds van toepassing op de afzonderlijke erfpachtrechten.

BESLUIT:

- de besluiten d.d. 23 september 2003 tot splitsing in appartementsrechten van de erfpachtrechten plaatselijk bekend als Toldwarsstraat (10)(2e), Toldwarsstraat (10)(2e) Toldwarsstraat (10)(2e) (10)(2e) Aertszstraat (10)(2e), Pieter Aertszstraat (10)(2e) en Tolstraat (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie V, respectievelijk nummers (10)(2e), (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) en (10)(2e), in te trekken;
- dat de Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht 1966 nog steeds van toepassing zijn, aangezien de splitsingen in appartementsrechten nimmer in een notariële akte zijn vastgelegd.

Amsterdam, 9 mei 2016

(10)(2e)

(10)(2e)

MB 2016-3639

Constan van Ginneken
Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

(10)(2e)

(10)(2e)