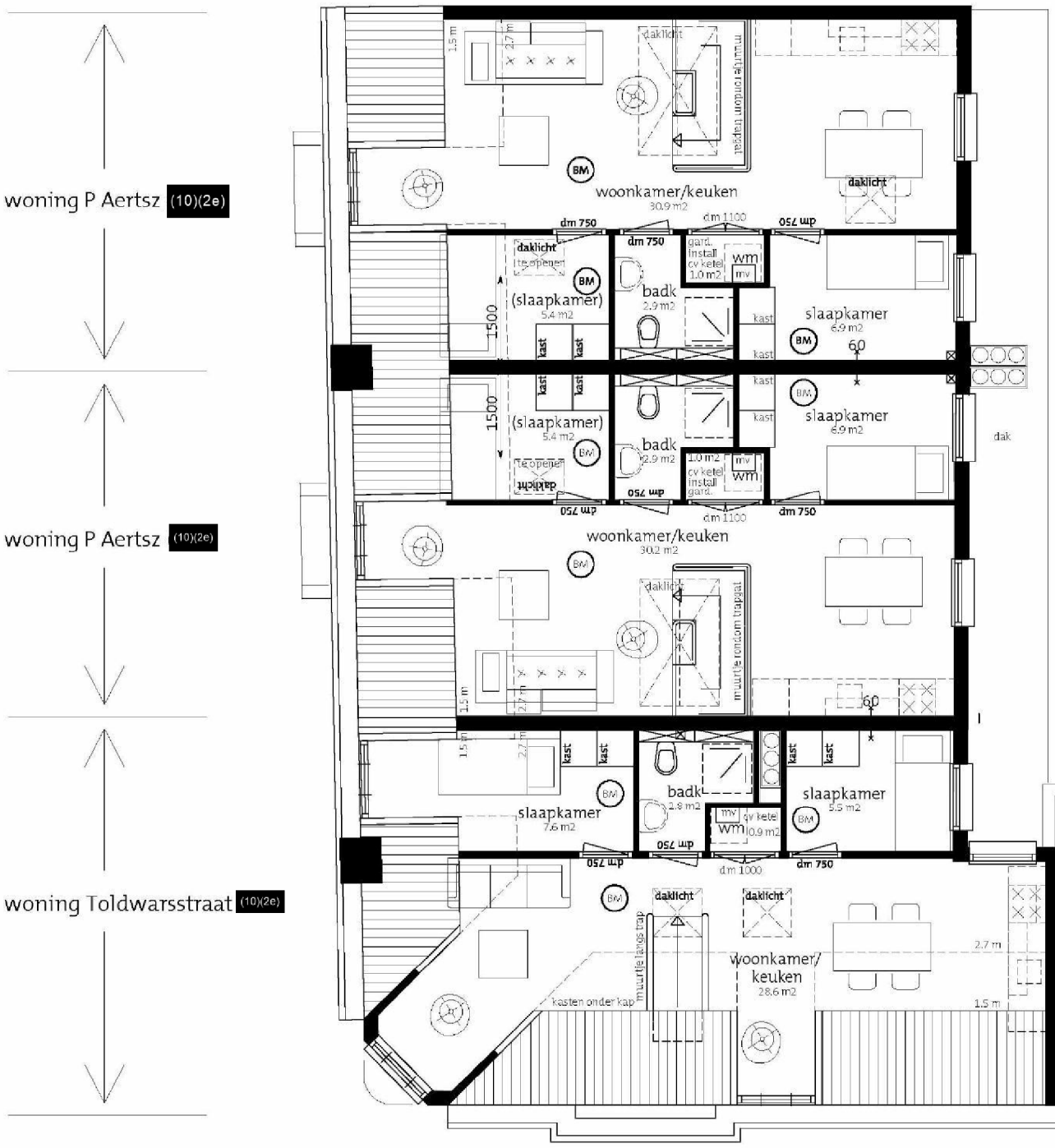


- metselwerk 220 dik
- binnenwanden metalstud
- isolatie
- zelfsluitende deur, wbdbo >30 min.
- zelfsluitende deur, wbdbo >60 min.
- entree
- opstelplaats wasmachine
- opstelplaats kooktoestel
- opstelplaats stooktoestel
- opstelplaats ventilatie unit
- 60 min. brandscheiding
- 30 min. brandscheiding
- noodverlichting
- rookmelder, centraal doorgeschakeld op electriciteitsnet aangesloten
- hwa/vwa afvoer
- meterkast

electra volgens NEN 1010

deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een woning, dient bepaald overeenkomstig NEN 5087, bereikbaar zijn, moeten, bepaald overeenkomstig NEN 5096, een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid hebben van ten minste 2.

Alle doorgangen die een toegang bieden voor onderstaande ruimten, hebben een vrije doorgang met een breedte en hoogte van ten minste de rechtens verkregen breedte en hoogte. Dit geldt voor een verblijfsgebied, een verblijfsruimte, een toiletruimte, een badruimte, een ruimte voor het bereiken van een bovengenoemde ruimte.

De toegangen tot en doorgangen in algemene verkeersruimten en de woningtoegangsentrees hebben geen hoogteverschil groter dan rechtens verkregen.

De vloerafscheidingen als bedoeld in artikel 2.15, hebben een vanaf de vloer gemeten hoogte van ten minste 1m. Sommige vloerafscheidingen als bedoeld in artikel 2.15, kunnen ter plaatse van een al dan niet bewaagbaar raam een vanaf de vloer gemeten hoogte van ten minste 0,85 m hebben.

Tussen een afscheiding als bedoeld in artikel 2.15, en de vloer is de horizontaal gemeten afstand niet groter dan 0,05 m. Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.15, heeft tot een hoogte van 0,7 m boven de vloer geen openingen met een breedte groter 0,1m

De afscheidingen als bedoeld in artikel 2.15, hebben, ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer.

Glasopeningen <850mm tov vloerpeil of maaiveld uitvoeren als veiligheids-/ letselbeperkende beglazing

4e verdieping P. Aertszstraat (nieuw)

NOORD

woning P. Aertszstraat (10)(2e)

-gbo = 48.1 m2
-entree op 3e verdieping
-1 slaapkamer + 1x kamer met daklicht
-los washok
-doorzon woonkamer (loft)
-geen balkon

woning P. Aertszstraat (10)(2e)

-gbo = 47.4 m2
-entree op 3e verdieping
-1 slaapkamer, 1x kamer met daklicht
-los washok
-doorzon woonkamer (loft)
-geen balkon

woning Toldwarsstraat (10)(2e)

-gbo = 47.5 m2
-entree op 3e verdieping
-2 slaapkamers
-los washok
-doorzon woonkamer (loft)
-geen balkon

09-04-2013

VOORSTEL BEWONING 4E VERDIEPING PIETER AERTSZSTRAAT

(10)(2e) ARCHITECT WWW.(10)(2e).NL 06(10)(2e)