04386

To: [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] van der[redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] ten[redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] [redacted] [redacted]; [redacted] van[redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] van[redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted] van[redacted]@amsterdam.nl]
From: [redacted]
Sent: Wed 1/6/2016 9:04:03 AM
Subject: Significant meer kennis over de erfpachtvernieuwing
Received: Wed 1/6/2016 9:04:07 AM
15284 vervolgmeting erfpacht.docx

Hallo allemaal,
Even een heel ander erfpachtberichtje, ter lering ende vermaak.
We hebben de resultaten van onze 1-meting binnen over de kennis en houding over de erfpachtvernieuwing. Hieronder een paar highlights:

- 58% weet van de vernieuwing en dat is significant meer dan vorige jaar (46%)
- Het oordeel over de vernieuwing is gelijk gebleven: 48% heeft überhaupt een mening en daarvan vindt 48% het (misschien) een goed idee. 26% vindt het (misschien) een slecht idee en 22% is neutraal.
- Significant meer mensen hebben aangegeven over te willen stappen: 30% tegenover 22% vorig jaar. Uiteraard geven de meesten aan dat de voorwaarden waaronder bepalend zijn.

- Men wil het liefst geïnformeerd worden door een persoonlijke brief. Verder:
- 
- Parool is verreweg het belangrijkste medium (38% informeert zich daarmee t.o. 6 % Telegraaf) Zie hieronder de verdeling



- Aan de erfpachters is gevraagd wat zij denken dat de vernieuwing voor hen betekent. Daarop antwoordt 42% hogere kosten te verwachten, 32% meer zekerheid en 16% dat het huis beter verkoopbaar wordt.
- De kennis over wat erfpacht is, is gelijk gebleven met 90% (88% vorig jaar)

Mijn voorzichtige conclusies:

- Voorzichtig wordt meer bekend en beginnen mensen door te krijgen wat er staat te gebeuren.
- Mensen weten over het algemeen heel goed wat erfpacht is. Die zorg hoor ik soms.
- Er is niet een heel negatieve grondhouding tov de vernieuwing. Mensen geven vooral aan dat ze nog afwachten en dat is logisch.

- Vooralsnog is het oordeel stabiel. Spannend wat deze maand daarin gaat betekenen.
- Qua communicatie zetten we de juiste middelen in. Bij 'anders' werden geen hele verrassende nieuwe middelen genoemd.
- De focus van de wethouder op de Telegraaf is begrijpelijk, maar niet helemaal in aansluiting op het belang dat deze krant heeft in de beeldvorming.

Ik heb alle antwoorden die bij 'anders' zijn gegeven ook, dus als jullie die willen inzien stuur ik die nog na .

Vriendelijke groet,

[redacted]
Vernieuwing Erfpachtstelsel

Gemeente Amsterdam

M: [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8,
1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

63595