Gemeente Amsterdam

Verslag financiële werkgroep VES

Aanwezig 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e

Vergadering Maandag 18 mei 2015

1 Opening

5.1.2e heeft door vakantie de vergadering niet kunnen voorbereiden, dus lopen we alleen de lopende zaken langs..

2 Tussentijdse afkoopsom eeuwigdurend recht tegen historisch of actueel canonpercentage

Er heeft een gesprek plaatsgevonden tussen G&O en DMC. Vanuit DMC was 5.1.2e 5.1.2e hierbij aanwezig. Eind mei zal er een inhoudelijk overleg plaatsvinden over dit onderwerp. Hiervoor zal DMC ook uitgenodigd worden.
In het huidige voortdurende stelsel doen we alles op basis van historische canonpercentage. Vanuit de balans is er een voorkeur om ook bij afkoop van eeuwigdurend recht gebruik te maken voor historisch percentage, omdat je anders telkens met winsten en verliezen in de boekhouding te maken hebt. Actueel percentage sluit beter aan op beleving van erfpachter en problemen op de balans zijn wellicht te ondervangen door balanswaardering op iets hoger percentage dan het actuele canonpercentage te baseren of door de eerste 20 jaar een bodem in de afkoopsom (gebaseerd op actueel canonpercentage) te leggen ter hoogte van de boekwaarde.

3 Stand van zaken financieel model

In de notitie aan BT over de nulmeeting is tevens de uitval toegelicht. [redacted] 5.2 [redacted] De notitie aan het BT wordt ter kennisname aan financiële werkgroep rondgezonden.
Deze week vindt er nog een overleg met 5.1.2e 5.1.2e plaats om antwoord te geven op zijn vragen n.a.v. de notitie. 5.1.2e en 5.1.2e gaan hier naar toe.
5.1.2e heeft helaas besloten dat zij stopt met het trekkerschap van de werkgroep financieel model. 5.1.2e geeft aan dit heel jammer te vinden en een overleg in te plannen met haar en 5.1.2e om te bespreken hoe het gat dat zij achterlaat het best ingevuld kan worden.

4 Rondvraag

Er zijn geen vragen.