MB 2013-13528

Besluit inzake uitgifte in erfpacht van een tuin (tuinuitbreiding) en samenvoeging daarvan met het erfpachtrecht aan Kantershof [redacted]
E8050/42

Het hoofd van Bureau Erfpacht, Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, handelend namens het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Zuidoost,

Overwegende dat:
- op 10 januari 2014 onder voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring een gemeentelijke aanbieding is gedaan met nummer 2013-13527, van welke aanbieding een kopie aan dit besluit is gehecht;
- de erfpachter op 27 januari 2014 door ondertekening van het bericht van acceptatie en paraferen van de tekening met nummer zk 13000737 akkoord is gegaan met de voorwaarden zoals verwoord in voornoemde aanbieding.

Gelet op de Verordening op de stadsdelen, vastgesteld door de gemeenteraad waarbij het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel bevoegd is verklaard om besluiten als het onderhavige te nemen;

Gelet op het algemene mandaatbesluit van Burgemeester en Wethouders van 28 mei 2002, nr. AB 2002/5681, gewijzigd bij besluit van 11 januari 2005;

Gelet op het besluit van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam van 24 juni 2003, nr. 2003/7569 ROIB en zoals laatstelijk gewijzigd bij besluit van Burgemeester en Wethouders d.d. 9 maart 2004, nr. 2004/2536 ROIB;

Gelet op de aan de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam bij besluit van de burgemeester van Amsterdam van 15 september 2003, nr. AB 2003/13133 verleende volmacht respectievelijk machtiging tot het namens de gemeente Amsterdam verrichten van privaatrechtelijke handelingen en feitelijke handelingen;

Gelet op het besluit van de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam van 1 juli 2006 en het aanvullend besluit van 3 mei 2012 tot het verlenen van ondervolmacht respectievelijk ondermachtiging aan functionarissen van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam (Ontwikkelingsbedrijf) zulks met het recht van substitutie ten behoeve van notarissen en medewerkers van het kantoor van de behandelde notaris, door onderge(vol)machtigde(n) aan te wijzen;

Gelet op het besluit van het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Zuid-Oost d.d. 26 mei 2009 met besluitnummer DB260509 RO/327, waarbij de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam alsmede zijn zodanig aangewezen plaatsvervangers gemachtigd worden namens het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Zuid-Oost besluiten als onderhavige te nemen;

Voorts gelet op het besluit van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam van d.d. 19 april 2005, nr. SB 2005/4270, nr. 2, met betrekking tot vaststelling beleid inzake tuinuitbreidingen;

Voorts gelet op het besluit van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam van 5 oktober 2004, nr. ROIB 2004/10685, met betrekking tot vaststelling instructie inzake de vaststelling en aanpassing van de schaduwgrondwaarden en instructie voor de vooruitbetaling van de canon;

[redacted]

MB 2013-13528

BESLUIT:

Bestuurlijke goedkeuring te verlenen voor uitgifte in erfpacht van een tuin (tuinuitbreiding) en samenvoeging met het erfpachtrecht gelegen aan Kantershof (10)(2e) te Amsterdam onder de voorwaarden en bepalingen zoals met de erfpachter overeengekomen en zoals opgenomen in aangehechte aanbieding.

Amsterdam, 12 februari 2014

drs. C.C.P.M. van Ginneken
Hoofd Bureau Erfpacht

(10)(2e)