

Boerhaaveplein Gevel

Andreas Bonnstraat Gevel



Achtergevel

		voorgevel	
V01		gevelmetselwerk	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in oorspronkelijke staat. Waar nodig metselwerk herstellen.ntb
V02		voegwerk	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in huidige staat, Conform opname vernieuwen voegen (verdiepte voeg)
V03		ornamenten	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in oorspronkelijke staat.
V04		kozijnen verdiepingen	kozijnen vervangen, hout, dekkend geschilderd, waterslag lood, RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V05		kozijnen begane grond	kozijnen herstellen, dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V06		kozijnen begane grond	kozijnen herstellen, glas vervangen (isolatieglas) dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012
V07		kozijnen begane grond	kozijnen vervangen, dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V08		kozijn BOG	houten kozijn als bestaand, voordeur, hardsteen onderdorpel
V09		ventilatierooster	aluminium schuifrooster (binnen) Gavo og
V10		entree deuren (straat)	deuren herstellen, 1 deur vast zetten, sleuven tbv brievenbus aanbrengen
V12		neuten/dorpel entrees	onder straat buitendeurkozijnen woningentrees begane grond hardsteen
V13		postkasten	aluminium / hout fabrikant: BKK / Oostwoud inbouw / opbouw
V10		bellentableaus	bellentableaus bellentableaus + intercom t.b.v. woningen verdieping inbouw in vastgezette deur fabrikant: Vercoma geborsteld roestvast staal, voorzien van beldrukkers
V15	24	nummering buiten	enkel huisnummer, zonder etages geëmailleerd; wit met zwarte cijfers
V16		hemelwaterafvoer	stalen buis zink, rond ,onderste 2m LoroX verzinkt
V17		vergaarbak	als bestaand verzinkt
V18		dakgoot	zinken bakgoot, met gezette kraal
V19		daklijst / veer	wrc, multipaint daklijst, getimmerde goot, zinken dakrandprofiel, met kraal
V20		dakvenster	dakvenster aluminium (met hout inleg) Velux
V21		dakbekleding	keramische dakpan (OVH), conform bestaand, incl hulpstuk rood, conform
V22		dakkapellen	vervangen, wrc, multipaint lijstwerk, getimmerde delen
V23		plat dak	bitumeus
V30		gevelroosters bestaand	dichtgezet met metselwerk
V31		sauswerk tpv 26h	verwijderen op basis van peal away
V32		reclame straatverlichting	voorbereiding voor reclame uitingen met verlichtingspunt als bestaand
		achtergevel	
V40		naisolatie	geïsoleerd en gepleisterd STO Isoned; isolatie dikte 140mm, Rc > 4,5 m2K/W
V41		naisolatie zolder / 4e verdp	geïsoleerd en voorzien van geïsoleerd en voorzien van
minerale			strips, verticaal STO Isoned; StoArmat isolatie dikte 140mm, Rc > 4,5 m2K/W
V42		kantplank	vocht bestendige plaat (incl. isolatie)n.t.b. zichtzijde; cement grijs t.h.v. maaiveld niveau
V43		gevelmetselwerk	
V44		voegwerk	
V45		metselwerk waterslagen	n.t.b.
V46		kozijnen vervangen	kunststof K-Vision Trend / Zendow #neokader: RAL 9001, ramen / deuren: RAL 6012 zwartgroen incl. profileringen
V47		doorvalbeveiliging	
V48		vensterbanken	houtcomposiet wherzalith wit
V49		ventilatierooster	aluminium Buva FitStream 21, o.g. poedercoaten, RAL 9001 of 9010 alternatief naturel
V50		balkon (constructie)	vernieuwen, b=180, prefab beton plaat, staalconstructie zink volgens opgave constructeur
V51		balkonvloer 1e verdieping	houten ligger met kunststof delen slijtvastelaag bovenzijde grijs indien toegepast, eea volgens bemonstering
V52		hekwerk	aluminium stripspijlen hekwerk Renopart, striphekwerk poedercoaten, RAL 9010
V53		privacyscherm	aluminium kader met translucent (melk)glas Renopart Type Deluxe terrasscherm met Trespa invulling standaard grijs Trespa wit 9010
V54		platdak	bitumendakbaan met twee inlagen APP gemodificeerd zinken dakrandprofielen
V55		daklijst	zink rand met kraal
V56		hemelwaterafvoer	PVC-hemelwaterafvoeren standaard grijs incl. rvs beugels
V57		dakkappen	aluminium verzamel kappen op dak poedercoaten, RAL 7024 Grafietgrijs

RENVOOI GEVEL

peil = 0 = bovenzijde afwerkvloer begane grond

1m 2m 3m

alle maten in het werk te controleren

KANTOORADRES:

TELEFOONNUMMER:

E-MAIL:

VERSIE	WIJZIGING	OMSCHRIJVING	DATUM
01			13/05/2025
02	W-01	VO calculatieset	30/05/2025
29			13/05/2026



OPDRACHTGEVER

WERK
Andreas Bonnstraat gebouw A

FASE
VO

TEKENAAR
AK

DATUM
13/05/2026

VERSIE
29

SCHAAL
1:100

FORMAAT
A1

STATUS
DEF

ONDERWERP
Gevel- Nieuw
Andreas Bonnstraat Gevel

WERKNUMMER
2329

TEKENINGNUMMER
200A



Boerhaaveplein Gevel

Andreas Bonnstraat Gevel



Achtergevel

		voorgevel	
V01		gevelmetselwerk	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in oorspronkelijke staat. Waar nodig metselwerk herstellen.ntb
V02		voegwerk	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in huidige staat, Conform opname vernieuwen voegen (verdiepte voeg)
V03		ornamenten	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in oorspronkelijke staat.
V04		kozijnen verdiepingen	kozijnen vervangen, hout, dekkend geschilderd, waterslag lood, RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V05		kozijnen begane grond	kozijnen herstellen, dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V06		kozijnen begane grond	kozijnen herstellen, glas vervangen (isolatieglas) dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012
V07		kozijnen begane grond	kozijnen vervangen, dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V08		kozijn BOG	houten kozijn als bestaand, voordeur, hardsteen onderdorpel
V09		ventilatierooster	aluminium schuifrooster (binnen) Gavo og
V10		entree deuren (straat)	deuren herstellen, 1 deur vast zetten, sleuven tbv brievenbus aanbrengen
V12		neuten/dorpel entrees	onder straat buitendeurkozijnen woningentrees begane grond hardsteen
V13		postkasten	aluminium / hout fabrikant: BKK / Oostwoud inbouw / opbwouw
V10		bellentableaus	bellentableaus bellentableaus + intercom t.b.v. woningen verdieping inbouw in vastgezette deur fabrikant: Vercoma geborsteld roestvast staal, voorzien van beldrukkers
V15	24	nummering buiten	enkel huisnummer, zonder etages geëmailleerd; wit met zwarte cijfers
V16		hemelwaterafvoer	stalen buis zink, rond ,onderste 2m LoroX verzinkt
V17		vergaarbak	als bestaand verzinkt
V18		dakgoot	zinken bakgoot, met gezette kraal
V19		daklijst / veer	wrc, multipaint daklijst, getimmerde goot, zinken dakrandprofiel, met kraal
V20		dakvenster	dakvenster aluminium (met hout inleg) Velux
V21		dakbekleding	keramische dakpan (OVH), conform bestaand, incl hulpstuk rood, conform
V22		dakkapellen	vervangen, wrc, multipaint lijstwerk, getimmerde delen
V23		plat dak	bitumeus
V30		gevelroosters bestaand	dichtgezet met metselwerk
V31		sauswerk tpv 26h	verwijderen op basis van peal away
V32		reclame straatverlichting	voorbereiding voor reclame uitingen met verlichtingspunt als bestaand
		achtergevel	
V40		naisolatie	geïsoleerd en gepleisterd STO Isoned; isolatie dikte 140mm, Rc > 4,5 m2K/W
V41		naisolatie zolder / 4e verdp	geïsoleerd en voorzien van geïsoleerd en voorzien van
minerale			strips, verticaal STO Isoned; StoArmat isolatie dikte 140mm, Rc > 4,5 m2K/W
V42		kantplank	vocht bestendige plaat (incl. isolatie)n.t.b. zichtzijde; cement grijs t.h.v. maaiveld niveau
V43		gevelmetselwerk	
V44		voegwerk	
V45		metselwerk waterslagen	n.t.b.
V46		kozijnen vervangen	kunststof K-Vision Trend / Zendow #neokader: RAL 9001, ramen / deuren: RAL 6012 zwartgroen incl. profileringen
V47		doorvalbeveiliging	
V48		vensterbanken	houtcomposiet wherzalith wit
V49		ventilatierooster	aluminium Buva FitStream 21, o.g. poedercoaten, RAL 9001 of 9010 alternatief naturel
V50		balkon (constructie)	vernieuwen, b=180, prefab beton plaat, staalconstructie zink volgens opgave constructeur
V51		balkonvloer 1e verdieping	houten ligger met kunststof delen slijtvastelaag bovenzijde grijs indien toegepast, eea volgens bemonstering
V52		hekwerk	aluminium stripspijlen hekwerk Renopart, striphekwerk poedercoaten, RAL 9010
V53		privacyscherm	aluminium kader met translucent (melk)glas Renopart Type Deluxe terrasscherm met Trespa invulling standaard grijs Trespa wit 9010
V54		platdak	bitumendakbaan met twee inlagen APP gemodificeerd zinken dakrandprofielen
V55		daklijst	zink rand met kraal
V56		hemelwaterafvoer	PVC-hemelwaterafvoeren standaard grijs incl. rvs beugels
V57		dakkappen	aluminium verzamel kappen op dak poedercoaten, RAL 7024 Grafietgrijs

peil = 0 = bovenzijde afwerkvloer begane grond

1m 2m 3m

alle maten in het werk te controleren

KANTOORADRES:

TELEFOONNUMMER:

E-MAIL:

VERSIE	WIJZIGING	OMSCHRIJVING	DATUM
01			13/05/2025
02	W-01	VO calculatieset	30/05/2025
29			13/05/2026



OPDRACHTGEVER:

WERK
Andreas Bonnstraat gebouw A

FASE
VO

TEKENAAR
AK

DATUM
13/05/2026

VERSIE
29

SCHAAL
1:100

FORMAAT
A1

STATUS
DEF

ONDERWERP
Gevel- Nieuw
Andreas Bonnstraat Gevel

WERKNUMMER
2329

TEKENINGNUMMER
200A

RENVOOI GEVEL



RENVOOI GEVEL

Boerhaaveplein Gevel

Andreas Bonnstraat Gevel



Achtergevel

		voorgevel	
V01		gevelmetselwerk	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in oorspronkelijke staat. Waar nodig metselwerk herstellen.ntb
V02		voegwerk	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in huidige staat, Conform opname vernieuwen voegen (verdiepte voeg)
V03		ornamenten	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in oorspronkelijke staat.
V04		kozijnen verdiepingen	kozijnen vervangen, hout, dekkend geschilderd, waterslag lood, RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V05		kozijnen begane grond	kozijnen herstellen, dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V06		kozijnen begane grond	kozijnen herstellen, glas vervangen (isolatieglas) dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012
V07		kozijnen begane grond	kozijnen vervangen, dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V08		kozijn BOG	houten kozijn als bestaand, voordeur, hardsteen onderdorpel
V09		ventilatierooster	aluminium schuifrooster (binnen) Gavo og
V10		entree deuren (straat)	deuren herstellen, 1 deur vast zetten, sleuven tbv brievenbus aanbrengen
V12		neuten/dorpel entrees	onder straat buitendeurkozijnen woningentrees begane grond hardsteen
V13		postkasten	aluminium / hout fabrikant: BKK / Oostwoud inbouw / opbwouw
V10		bellentableaus	bellentableaus bellentableaus + intercom t.b.v. woningen verdieping inbouw in vastgezette deur fabrikant: Vercoma geborsteld roestvast staal, voorzien van beldrukkers
V15	24	nummering buiten	enkel huisnummer, zonder etages geëmailleerd; wit met zwarte cijfers
V16		hemelwaterafvoer	stalen buis zink, rond ,onderste 2m LoroX verzinkt
V17		vergaarbak	als bestaand verzinkt
V18		dakgoot	zinken bakgoot, met gezette kraal
V19		daklijst / veer	wrc, multipaint daklijst, getimmerde goot, zinken dakrandprofiel, met kraal
V20		dakvenster	dakvenster aluminium (met hout inleg) Velux
V21		dakbekleding	keramische dakpan (OVH), conform bestaand, incl hulpstuk rood, conform
V22		dakkapellen	vervangen, wrc, multipaint lijstwerk, getimmerde delen
V23		plat dak	bitumeus
V30		gevelroosters bestaand	dichtgezet met metselwerk
V31		sauswerk tpv 26h	verwijderen op basis van peal away
V32		reclame straatverlichting	voorbereiding voor reclame uitingen met verlichtingspunt als bestaand
		achtergevel	
V40		naisolatie	geïsoleerd en gepleisterd STO Isoned; isolatie dikte 140mm, Rc > 4,5 m2K/W
V41		naisolatie zolder / 4e verdp	geïsoleerd en voorzien van geïsoleerd en voorzien van strips, verticaal
minerale			STO Isoned; StoArmat isolatie dikte 140mm, Rc > 4,5 m2K/W
V42		kantplank	vocht bestendige plaat (incl. isolatie)n.t.b. zichtzijde; cement grijs t.h.v. maaiveld niveau
V43		gevelmetselwerk	
V44		voegwerk	
V45		metselwerk waterslagen	n.t.b.
V46		kozijnen vervangen	kunststof K-Vision Trend / Zendow #neokader: RAL 9001, ramen / deuren: RAL 6012 zwartgroen incl. profileringen
V47		doorvalbeveiliging	
V48		vensterbanken	houtcomposiet wherzalith wit
V49		ventilatierooster	aluminium Buva FitStream 21, o.g. poedercoaten, RAL 9001 of 9010 alternatief naturel
V50		balkon (constructie)	vernieuwen, b=180, prefab beton plaat, staalconstructie zink volgens opgave constructeur
V51		balkonvloer 1e verdieping	houten ligger met kunststof delen slijtvastelaag bovenzijde grijs indien toegepast, eea volgens bemonstering
V52		hekwerk	aluminium stripspijlen hekwerk Renopart, striphekwerk poedercoaten, RAL 9010
V53		privacyscherm	aluminium kader met translucent (melk)glas Renopart Type Deluxe terrasscherm met Trespa invulling standaard grijs Trespa wit 9010
V54		platdak	bitumendakbaan met twee inlagen APP gemodificeerd zinken dakrandprofielen
V55		daklijst	zink rand met kraal
V56		hemelwaterafvoer	PVC-hemelwaterafvoeren standaard grijs incl. rvs beugels
V57		dakkappen	aluminium verzamel kappen op dak poedercoaten, RAL 7024 Grafietgrijs

peil = 0 = bovenzijde afwerkvloer begane grond

1m 2m 3m

alle maten in het werk te controleren

KANTOORADRES:

TELEFOONNUMMER:

E-MAIL:

VERSIE	WIJZIGING	OMSCHRIJVING	DATUM
01			13/05/2025
02	W-01	VO calculatieset	30/05/2025
29			13/05/2026



OPDRACHTGEVER

WERK
Andreas Bonnstraat gebouw A

FASE
VO

TEKENAAR
AK

DATUM
13/05/2026

VERSIE
29

SCHAAL
1:100

FORMAAT
A1

STATUS
DEF

ONDERWERP
Gevel- Nieuw
Andreas Bonnstraat Gevel

WERKNUMMER
2329

TEKENINGNUMMER
200A



Boerhaaveplein Gevel

Andreas Bonnstraat Gevel



Achtergevel

	Variant 3: combinatie zonwering en zonwerend glas op zuid
	aantal GTO-uren
Klein appartement op de begane grond	
woonkamer: orientatie zuid	181
slaapkamer: orientatie zuid	0
Groot appartement op de 3e verdieping	**aantal GTO-uren**
woonkamer: orientatie noord-zuid	598
slaapkamer 1: orientatie zuid	30
slaapkamer 2: orientatie noord	325
Zolder appartement op de 4e verdieping	**aantal GTO-uren**
woonkamer: orientatie zuid	855
slaapkamer 1: orientatie zuid	300
slaapkamer 2: orientatie noord	364

	voorgevel	
V01	gevelmetselwerk	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in oorspronkelijke staat. Waar nodig metselwerk herstellen.ntb
V02	voegwerk	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in huidige staat, Conform opname vernieuwen voegen (verdiepte voeg)
V03	ornamenten	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in oorspronkelijke staat.
V04	kozijnen verdiepingen	kozijnen vervangen, hout, dekkend geschilderd, waterslag lood, RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V05	kozijnen begane grond	kozijnen herstellen, dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V06	kozijnen begane grond	kozijnen herstellen, glas vervangen (isolatieglas) dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012
V07	kozijnen begane grond	kozijnen vervangen, dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V08	kozijn BOG	houten kozijn als bestaand, voordeur, hardsteen onderdorpel
V09	ventilatierooster	aluminium schuifrooster (binnen) Gavo og
V10	entree deuren (straat)	deuren herstellen, 1 deur vast zetten, sleuven tbv brievenbus aanbrengen
V12	neuten/dorpel entrees	onder straat buitendeurkozijnen woningentrees begane grond hardsteen
V13	postkasten	aluminium / hout fabrikant: BKK / Oostwoud inbouw / opbouw
V10	bellentableaus	bellentableaus bellentableaus + intercom t.b.v. woningen verdieping inbouw in vastgezette deur fabrikant: Vercoma geborsteld roestvast staal, voorzien van beldrukkers
V15	24 nummering buiten	enkel huisnummer, zonder etages geëmailleerd; wit met zwarte cijfers
V16	hemelwaterafvoer	stalen buis zink, rond ,onderste 2m LoroX verzinkt
V17	vergaarbak	als bestaand verzinkt
V18	dakgoot	zinken bakgoot, met gezette kraal
V19	daklijst / veer	wrc, multipaint daklijst, getimmerde goot, zinken dakrandprofiel, met kraal
V20	dakvenster	dakvenster aluminium (met hout inleg) Velux
V21	dakbekleding	keramische dakpan (OVH), conform bestaand, incl hulpstuk rood, conform
V22	dakkapellen	vervangen, wrc, multipaint lijstwerk, getimmerde delen
V23	plat dak	bitumeus
V30	gevelroosters bestaand	dichtgezet met metselwerk
V31	sauswerk tpv 26h	verwijderen op basis van peal away
V32	reclame straatverlichting	voorbereiding voor reclame uitingen met verlichtingspunt als bestaand
	achtergevel	
V40	naisolatie	geïsoleerd en gepleisterd STO Isoned; isolatie dikte 140mm, Rc > 4,5 m2K/W
V41	naisolatie zolder / 4e verdp minerale	geïsoleerd en voorzien van geïsoleerd en voorzien van strips, verticaal STO Isoned; StoArmat isolatie dikte 140mm, Rc > 4,5 m2K/W
V42	kantplank	vocht bestendige plaat (incl. isolatie)n.t.b. zichtzijde; cement grijs t.h.v. maaiveld niveau
V43	gevelmetselwerk	
V44	voegwerk	
V45	metselwerk waterslagen	n.t.b.
V46	kozijnen vervangen	kunststof K-Vision Trend / Zendow #neokader: RAL 9001, ramen / deuren: RAL 6012 zwartgroen incl. profileringen
V47	doorvalbeveiliging	
V48	vensterbanken	houtcomposiet wherzalith wit
V49	ventilatierooster	aluminium Buva FitStream 21, o.g. poedercoaten, RAL 9001 of 9010 alternatief naturel
V50	balkon (constructie)	vernieuwen, b=180, prefab beton plaat, staalconstructie zink volgens opgave constructeur
V51	balkonvloer 1e verdieping	houten ligger met kunststof delen slijtvastelaag bovenzijde grijs indien toegepast, eea volgens bemonstering
V52	hekwerk	aluminium stripspijlen hekwerk Renopart, striphekwerk poedercoaten, RAL 9010
V53	privacyscherm	aluminium kader met translucent (melk)glas Renopart Type Deluxe terrasscherm met Trespa invulling standaard grijs Trespa wit 9010
V54	platdak	bitumendakhaan met twee inlagen APP gemodificeerd zinken dakrandprofielen
V55	daklijst	zink rand met kraal
V56	hemelwaterafvoer	PVC-hemelwaterafvoeren standaard grijs incl. rvs beugels
V57	dakkappen	aluminium verzamel kappen op dak poedercoaten, RAL 7024 Grafietgrijs

peil = 0 = bovenzijde afwerkvloer begane grond

1m 2m 3m

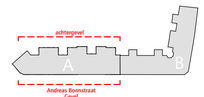
alle maten in het werk te controleren

KANTOORADRES:

TELEFOONNUMMER:

E-MAIL:

VERSIE	WIJZIGING	OMSCHRIJVING	DATUM
01			13/05/2025
02	W-01	VO calculatieset	30/05/2025
29			13/05/2026



OPDRACHTGEVER

WERK
Andreas Bonnstraat gebouw A

FASE
VO

TEKENAAR
AK

DATUM
13/05/2026

VERSIE
29

SCHAAL
1:100

FORMAAT
A1

STATUS
DEF

ONDERWERP
Gevel- Nieuw
Andreas Bonnstraat Gevel

WERKNUMMER
2329

TEKENINGNUMMER
200A

RENVOOI GEVEL



Boerhaaveplein Gevel

Andreas Bonnstraat Gevel



Achtergevel

		voorgevel	
V01		gevelmetselwerk	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in oorspronkelijke staat. Waar nodig metselwerk herstellen.ntb
V02		voegwerk	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in huidige staat, Conform opname vernieuwen voegen (verdiepte voeg)
V03		ornamenten	reinigen en zoveel mogelijk terugbrengen in oorspronkelijke staat.
V04		kozijnen verdiepingen	kozijnen vervangen, hout, dekkend geschilderd, waterslag lood, RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V05		kozijnen begane grond	kozijnen herstellen, dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V06		kozijnen begane grond	kozijnen herstellen, glas vervangen (isolatieglas) dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012
V07		kozijnen begane grond	kozijnen vervangen, dekkend geschilderd RAL 9001, draaiende delen RAL 6012 (zwartgroen)
V08		kozijn BOG	houten kozijn als bestaand, voordeur, hardsteen onderdorpel
V09		ventilatierooster	aluminium schuifrooster (binnen) Gavo og
V10		entree deuren (straat)	deuren herstellen, 1 deur vast zetten, sleuven tbv brievenbus aanbrengen
V12		neuten/dorpel entrees	onder straat buitendeurkozijnen woningentrees begane grond hardsteen
V13		postkasten	aluminium / hout fabrikant: BKK / Oostwoud inbouw / opbouw
V10		bellentableaus	bellentableaus bellentableaus + intercom t.b.v. woningen verdieping inbouw in vastgezette deur fabrikant: Vercoma geborsteld roestvast staal, voorzien van beldrukkers
V15	24	nummering buiten	enkel huisnummer, zonder etages geëmailleerd; wit met zwarte cijfers
V16		hemelwaterafvoer	stalen buis zink, rond ,onderste 2m LoroX verzinkt
V17		vergaarbak	als bestaand verzinkt
V18		dakgoot	zinken bakgoot, met gezette kraal
V19		daklijst / veer	wrc, multipaint daklijst, getimmerde goot, zinken dakrandprofiel, met kraal
V20		dakvenster	dakvenster aluminium (met hout inleg) Velux
V21		dakbekleding	keramische dakpan (OVH), conform bestaand, incl hulpstuk rood, conform
V22		dakkapellen	vervangen, wrc, multipaint lijstwerk, getimmerde delen
V23		plat dak	bitumeus
V30		gevelroosters bestaand	dichtgezet met metselwerk
V31		sauswerk tpv 26h	verwijderen op basis van peal away
V32		reclame straatverlichting	voorbereiding voor reclame uitingen met verlichtingspunt als bestaand
		achtergevel	
V40		naisolatie	geïsoleerd en gepleisterd STO Isoned; isolatie dikte 140mm, Rc > 4,5 m2K/W
V41		naisolatie zolder / 4e verdp	geïsoleerd en voorzien van geïsoleerd en voorzien van
minerale			strips, verticaal STO Isoned; StoArmat isolatie dikte 140mm, Rc > 4,5 m2K/W
V42		kantplank	vocht bestendige plaat (incl. isolatie)n.t.b. zichtzijde; cement grijs t.h.v. maaiveld niveau
V43		gevelmetselwerk	
V44		voegwerk	
V45		metselwerk waterslagen	n.t.b.
V46		kozijnen vervangen	kunststof K-Vision Trend / Zendow #neokader: RAL 9001, ramen / deuren: RAL 6012 zwartgroen incl. profileringen
V47		doorvalbeveiliging	
V48		vensterbanken	houtcomposiet wherzalith wit
V49		ventilatierooster	aluminium Buva FitStream 21, o.g. poedercoaten, RAL 9001 of 9010 alternatief naturel
V50		balkon (constructie)	vernieuwen, b=180, prefab beton plaat, staalconstructie zink volgens opgave constructeur
V51		balkonvloer 1e verdieping	houten ligger met kunststof delen slijtvastelaag bovenzijde grijs indien toegepast, eea volgens bemonstering
V52		hekwerk	aluminium stripspijlen hekwerk Renopart, striphekwerk poedercoaten, RAL 9010
V53		privacyscherm	aluminium kader met translucent (melk)glas Renopart Type Deluxe terrasscherm met Trespa invulling standaard grijs Trespa wit 9010
V54		platdak	bitumendakbaan met twee inlagen APP gemodificeerd zinken dakrandprofielen
V55		daklijst	zink rand met kraal
V56		hemelwaterafvoer	PVC-hemelwaterafvoeren standaard grijs incl. rvs beugels
V57		dakkappen	aluminium verzamel kappen op dak poedercoaten, RAL 7024 Grafietgrijs

JANBAKERS.
ARCHITECTEN

KANTOORADRES:

TELEFOONNUMMER:
E-MAIL:

peil = 0 = bovenzijde afwerkvloer begane grond

1m 2m 3m

alle maten in het werk te controleren

VERSIE	WIJZIGING	OMSCHRIJVING	DATUM
01			13/05/2025
02	W-01	VO calculatieset	30/05/2025
29			13/05/2026



OPDRACHTGEVER

WERK
Andreas Bonnstraat gebouw A

FASE
VO

TEKENAAR
AK

DATUM
13/05/2026

VERSIE
29

SCHAAL
1:100

FORMAAT
A1

STATUS
DEF

ONDERWERP
Gevel- Nieuw
Andreas Bonnstraat Gevel

WERKNUMMER
2329

TEKENINGNUMMER
200A

RENVOOI GEVEL