5843

From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Thur 6/19/2014 8:15:24 AM
Subject: Zuidermolenweg en Keurenplein te Amsterdam - E 3546/1
Received: Thur 6/19/2014 8:15:00 AM

Geachte heer (10)(2e),

Ik heb het antwoordformulier inzake de conversie van het erfpachtrecht gelegen aan de Zuidermolenweg en Keurenplein te Amsterdam in goede orde ontvangen, waarvoor dank.

Ik heb nog een paar vragen, u geeft op het antwoordformulier nl. geen m² aan. Uit onze systemen haal ik dat het perceel (de grond waar het gebouw op staat), met kadastraal nummer (10)(2e), **1.032 m²** groot is, zie onderstaande tekening. Tevens kan ik zien dat het perceel volledig is bebouwd en er een gebouw op het perceel is gerealiseerd van twee lagen, klopt dit? Mag ik er vanuitgaan dat het totaal aantal m² van de bebouwing 2.064 m² bruto vloeroppervlakte is, te weten 2 * 1.032 m² ?

Verder zie ik dat kadastraal nummer (10)(2e) welke ook deel uitmaakt van het erfpachtrecht) niet is bebouwd, kunt u aangeven waarvoor u dit deel gebruikt? Is dit parkeren, zo ja om hoeveel parkeerplaatsen gaat het, of wordt het terrein gebruikt als buitenopslag (b.v. containers e.d.).

Tot slot zou ik graag willen weten hoe de eerste verdieping wordt gebruikt, is dit showroom, kantoor etc.? Of staat dit deel van het pand leeg?

Ik heb de gevraagde gegevens nodig om u eventueel een aanbieding te kunnen doen in verband met het omzetten van het tijdelijk erfpachtrecht naar een voortdurend erfpachtrecht.

Mocht u vragen/opmerkingen hebben, aarzel dan niet om contact met mij op te nemen.

Ik hoop spoedig van u te vernemen.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)) (10)(2e)
Senior erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) / (10)(2e)
Email (10)(2e)@amsterdam.nl
internet www.amsterdam.nl/erfpacht

5843

(10)(2e)