Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkg.nl

Heijmans Infra B.V.
Postbus 1078
3860 BB Nijkerk

Locatie: Tussen de Contactweg en Nieuwe Hemweg (AL 587) te Amsterdam
Aanvraagnummer: OLO-5096547
Onderwerp: Ontheffing artikel 8.3 Bouwbesluit 2012

Zaaknummer
9690784

Documentnummer
19687950

Uw kenmerk
OLO-5096547

Bijlage(n)
Geluidsprognose d.d. 08-02-2021

Datum
23 maart 2021

Geachte heer,

Op 8 maart 2021 ontvingen wij uw schriftelijke verzoek om ontheffing. Het betreft een verzoek tot ontheffing voor het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van omgevingsvergunning OLO-5096547, het realiseren van een spooronderdoorgang langs de Contactweg ten behoeve van de spoorovergang Kabelweg buiten de reguliere werktijden. Wij hebben besloten u de ontheffing te verlenen voor het uitvoeren van de werkzaamheden.
Hieronder leest u waarom wij de ontheffing hebben verleend.

Inhoud verzoek
Uw verzoek tot ontheffing betreft het mogen afwijken van de werktijden als bedoeld in artikel 8.3, derde lid, van het Bouwbesluit 2012 en heeft betrekking op de volgende werkzaamheden, zoals aangegeven in het verzoek tot ontheffing:

- Aanbrengen palen & damwanden;
- Aanvullen & verdichten;

Uit te voeren in de periode(n):

- Van zaterdag 3 april 2021 21:00 uur t/m dinsdag 6 april 2021 7:00 uur

Juridisch kader
Ingevolge artikel 8.3, eerste lid, van het Bouwbesluit 2012 worden bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd.

Wij kunnen op grond van artikel 8.3, derde lid, van het Bouwbesluit 2012 ontheffing verlenen van het eerste lid van dat artikel (waarbij geldt dat onverkort het gestelde in de ontheffing, bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik wordt gemaakt van de best beschikbare stille technieken).

Belangenafweging
Het betreft hier werkzaamheden die worden uitgevoerd buiten de reguliere werktijden, te weten maandag t/m zaterdag voor 07:00 uur en na 19:00 uur, op een feestdag en op zondag.
De werkzaamheden kunnen slechts worden uitgevoerd buiten de reguliere werktijden, omdat de werkzaamheden uitgevoerd moeten worden binnen de buitendienststelling, een treinvrije periode (TVP), van het spoor. Om de TVP zo kort mogelijk te houden is het noodzakelijk dat er ook buiten de gangbare werktijden werkzaamheden uitgevoerd worden.

De gemeente Amsterdam heeft als handvat bij het beoordelen van een verzoek tot ontheffing in het kader van het Bouwbesluit 2012 de richtlijn Bouwlawaai 2016 opgesteld. Deze richtlijn is geen beleidsregel als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid, van het Bouwbesluit 2012. De Richtlijn Bouwlawaai 2016 heeft als doel de geluidhinder voor de omgeving zoveel mogelijk te beperken en met name 's nachts slaapverstoring te voorkomen.
In deze richtlijn staat opgenomen dat alleen een ontheffing wordt verleend om 's avonds, 's nachts of op zon- of feestdagen werkzaamheden te mogen uitvoeren bij een technische of een maatschappelijke noodzaak. Onder maatschappelijke noodzaak wordt bijvoorbeeld verstaan: bouw- of sloopwerkzaamheden aan de infrastructuur, die om andere redenen niet overdag kunnen plaatsvinden, met als voornaamste reden doorstroom van het verkeer in het kader van de bereikbaarheid en veiligheid. Hierbij dient een afweging te worden gemaakt tussen hinder en maatschappelijke noodzaak om (met name in nachten) door te werken.

In dit geval is gebleken dat de werkzaamheden, gezien de aard van de werkzaamheden, dienen plaats te vinden tijdens de afgestemde treinvrije periode. Hieruit volgt dat een technische noodzaak is aangetoond op grond waarvan ontheffing is gerechtvaardigd. In de Geluidsprognose met kenmerk G010526-RAP-2567 d.d. 08-02-2021 zijn hiervoor de geluidsniveaus berekend.

Besluit
Gelet op het voorgaande besluiten wij:
Op grond van artikel 8.3, derde lid, van het Bouwbesluit 2012, ontheffing te verlenen voor het uitvoeren van de bovengenoemde werkzaamheden en de daarbij behorende geluidwaarden, zoals vermeld in tabel 2 en 4 van het bij dit besluit behorende akoestisch rapport met kenmerk G010526-RAP-2567 d.d. 08-02-2021 in de periode:

- zaterdag 3 april 2021 21:00 uur t/m dinsdag 6 april 2021 7:00 uur
- Aan de ontheffing de volgende voorschriften te verbinden:

Voorschriften

- Bij het verrichten van de werkzaamheden worden ter voorkoming van schade en hinder de best beschikbare stille technieken toegepast;
- De voor de omgeving meest gunstige tijdsplanning dient te worden toegepast, waardoor de werkzaamheden met de meeste hinder voor de omgeving 's avonds vóór 21.00 uur, 's nachts in de randen van de nacht en op zon- en feestdagen na 9.00 uur plaatsvinden;
- Omwonenden (binnen een contour van 55 dB(A)) worden door u tijdig schriftelijk van de aard en de duur van de werkzaamheden in kennis gesteld. De toezichthouder van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied wordt uiterlijk een week voor aanvang van de werkzaamheden schriftelijk geïnformeerd welke omwonenden door u in kennis zijn gesteld;
- U bent bereikbaar voor de behandeling van klachten tijdens de uitvoering van de werkzaamheden en u treft passende maatregelen op de afhandeling van klachten overeenkomstig uw communicatiestrategie;
- De toezichthouder van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied en de korpschef van de politie worden uiterlijk een week voor aanvang van de werkzaamheden geïnformeerd over:
  - het exacte tijdstip waarop de werkzaamheden aanvangen;
  - de aard en de duur van de te verrichten werkzaamheden;
  - de eventuele maatregelen die ter voorkoming van hinder zijn getroffen.

Kennisgeving
Op de websites www.officielebekendmakingen.nl en loket.odnzkg.nl.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig.
Meer informatie: https://www.odnzkg.nl/digitale-werkwijze/

Gegevens en bescheiden
De documenten die onlosmakelijk verbonden zijn aan deze beschikking kunt u terugvinden via de link welke onderaan de begeleidende mail staat. U dient zo spoedig mogelijk deze documenten te downloaden of een overzicht hiervan veilig te stellen voor uw eigen administratie.

Bezwaarclausule
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag van bekendmaking daarvan een bezwaarschrift indienen bij:

Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam
Of U kunt bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb
U logt in met uw DigiD of E-herkenning.
Dit besluit wordt bekend gemaakt door toezending.

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit en de reden(en) waarom u bezwaar maakt. Stuur indien mogelijk een kopie van dit besluit mee. Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in, stuur dan een machtiging mee. Verder verzoeken wij u om uw telefoonnummer in het bezwaarschrift te vermelden.
Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan:
De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
sector Bestuursrecht Algemeen
Afdeling Voorlopige Voorzieningen
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van het verzoek worden griffiekosten in rekening gebracht.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.
Voor meer informatie over het maken van bezwaar kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van de volgende website:
https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid.
Dat kan ook via de website https://mijn.rechtspraak.nl/keuze. Daarvoor heeft u een DigiD nodig. Op deze website vindt u ook meer informatie.