VN2025-000386

rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor het DB West van 21 januari 2025

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt: B3

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op het bezwaarschrift gericht tegen het besluit van 16 september 2024 waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het vellen van één boom in de tuin op het perceel Zaanstraat 125.

Het dagelijks bestuur West besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaar ongegrond te verklaren; en
- het besluit van 16 september 2024 in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaar ongegrond te verklaren en het besluit van 16 september 2024 in stand te laten. Dat betekent dat terecht een omgevingsvergunning voor het kappen is verleend.

Bestuurlijke achtergrond

Op 11 juni 2024 heeft Smit Groenadvies (gemachtigde), namens woningcorporatie Ymere, een omgevingsvergunning aangevraagd voor het vellen van één boom in de tuin van de woning op het adres Zaanstraat 125 in Amsterdam.

Op 5 juli 2024 heeft een groendeskundige van de gemeente Amsterdam de boom beoordeeld aan de hand van de Bomenverordening. De boom heeft geen bijzondere waarde toegekend gekregen die zich tegen de kap verzet, zoals bepaald in artikel 5 van de Bomenverordening. Op basis van deze beoordeling heeft de groendeskundige geadviseerd om een kapvergunning voor de boom te verlenen en ter compensatie één boom te herplanten.

Op 16 september 2024 is de gevraagde kapvergunning verleend, waarbij het advies voor de herplantplicht is overgenomen.

Tegen dit besluit is 6 oktober 2024 bezwaar ingediend. Op 29 november 2024 heeft bezwaarmaker telefonisch laten weten af te zien van de mogelijkheid gehoord te worden.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

De Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

Samengevat houdt het bezwaar het volgende in:

- bezwaarmaker vindt het niet netjes dat een kapvergunning is aangevraagd terwijl de woning te koop staat. Hij vindt het ook niet netjes dat de andere bewoners van het pand en de VvE niet geïnformeerd zijn over de aangevraagde vergunning;
- bezwaarmaker voert verder aan dat de boom privacy biedt, geluid dempt, bijdraagt aan het tuinlandschap en ruimte biedt voor vogels.

De aanvraag voor de kapvergunning wordt getoetst aan de weigeringsgronden die in artikel 5 van de Amsterdams Bomenverordening 2014 staan. Volgens dit artikel kan een kapvergunning alleen worden geweigerd in verband met de waarde van de boom.

De boomdeskundige van de gemeente heeft de boom beoordeeld aan de hand van de in

artikel 5 genoemde waarden. De boomdeskundige heeft niet kunnen vaststellen dat een dergelijke waarde zich voordeed bij de betreffende boom. Dit heeft als gevolg dat de kapvergunning niet geweigerd kan worden. De boomdeskundige heeft dan ook geadviseerd om deze te verlenen. Het verlies aan groenwaarde na de kap kan worden gecompenseerd door herplant van een boom op het perceel. De commissie is van mening dat de kapvergunning terecht verleend is.

Tot slot merkt de commissie op te begrijpen dat de bewoners geïnformeerd hadden willen worden over de aanvraag voor de kapvergunning. Dit betekent echter niet dat de kapvergunning niet rechtmatig is verleend. Ymere is eigenaar van de boom en is derhalve bevoegd om de aanvraag te doen, ook al wordt de woning waar de boom in de tuin staat verkocht.

Advies, afstemming en Participatie

n.v.t.

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

n.v.t.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-001444	Stadsdeel West Voordracht (pdf)
AD2025-001448	VERTROUWELIJK - Advies bezwaarschriftencommissie JB.24.013626.001.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord