Nummer VN

Directie

Gemeente Amsterdam

Voordracht voor de vergadering van 18 mei 2026

Portefeuille

Ruimtelijke ordening

Agendapunt

<*automatisch*>

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Verruiming sluitingstijden horecabedrijf Lofi.

Gevraagde beslispunten

1. Kennis te nemen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning die door Lofi is ingediend om de op Basisweg 63 aanwezige nachtclub voor 5 jaar te continueren en om daarbij o.a. de openingstijden te verruimen;
2. Kennis te nemen van de diverse adviezen op de door de initiatiefnemer gewenste verruiming van de openingstijden;
3. Advies te geven aan de burgemeester over de gevraagde verruiming van de openingstijden.

Onderbouwing beslispunten

Ad 1 – Kennis te nemen van de aanvraag om omgevingsvergunning die door Lofi is ingediend om de op Basisweg 63 aanwezige nachtclub voor 5 jaar te continueren en om daarbij o.a. de openingstijden te verruimen.

Op 8 april 2025 is een aanvraag ingediend voor het continueren van de nachtclub Lofi voor 5 jaar op de locatie Basisweg 63. De aanvraag is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan ‘Sloterdijk II’, onderdeel van het tijdelijk deel van het omgevingsplan Amsterdam, omdat ter plaatse geen horeca is toegestaan. Op de locatie geldt een bedrijfsbestemming, het gebruik van deze gronden voor horeca valt niet onder de bestemmingsomschrijving.

De aanvrager wil naast continuering van de bedrijfsactiviteiten voor een periode van vijf jaar ook zijn activiteiten uitbreiden door een entreegebouw te plaatsen, het buitenterrein her in te richten, het aantal bezoekers te verhogen en de openingstijden verruimen. In de motivering van het verzoek om de openingstijden te verruimen, verwijst initiatiefnemer naar de volgende aspecten: ligging en bereikbaarheid, veiligheid en sociale controle en de beperkte capaciteit van Handhaving.

In de meest recent vergunde situatie is Lofi aangemerkt als ‘nachtzaak’ en op grond van artikel 3.12, lid 1 onder c, is het voor nachtzaken toegestaan om het bedrijf voor bezoekers geopend te hebben van 09.00 tot 04.00 uur op doordeweekse dagen en van 09.00 tot 05.00 uur in het weekend. Initiatiefnemer heeft nu verzocht om de sluitingstijden te verruimen van 05.00 uur naar 08.00 uur in het weekend (vrijdag op zaterdag en zaterdag op zondag) en van 04.00 uur naar 06.00 uur in de nacht van zondag op maandag. Dit zijn sluitingstijden die in 2024 ook zijn opgenomen in de exploitatievergunning van horecabedrijf Club RAUM op Humberweg 3.

De bevoegdheid om af te wijken van de openingstijden die zijn opgenomen in artikel 3.15, lid 5 van de APV ligt bij de burgemeester.

Ad 2 – Kennis te nemen van de diverse adviezen op de door de initiatiefnemer gewenste verruiming van de openingstijden.

Het verzoek van initiatiefnemer om de openingstijden te verruimen, inclusief de daarvoor aangedragen motivering, is ter advies voorgelegd aan de volgende afdelingen en partijen:

Veiligheid Nieuw-West
Advies
Het verruimen van de openingstijden biedt kansen, maar kent eveneens aandachtspunten op het gebied van veiligheid en openbare orde die nadere monitoring en borging van capaciteit vereisen.

Versterkte samenwerking
Er zijn in het verleden geen incidenten gerelateerd aan deze nachthoreca locatie. De samenwerking tussen de ondernemers van de nachthoreca, het gebiedsteam en de collega's van Veiligheid is het afgelopen jaar verder versterkt. Er is sprake van korte communicatielijnen, onderling vertrouwen en een gezamenlijke verantwoordelijkheid voor een veilig en beheersbaar uitgaansgebied. Lofi denkt hierin actief mee over het verbeteren van de veiligheid voor de bezoekers van het gebied.

Huidige knelpunten: taxi-overlast en uitstroom
Momenteel is sprake van aanzienlijke taxi-overlast in het gebied. Rond sluitingstijden ontstaan concentraties van taxi's, foutparkeren en onoverzichtelijke verkeerssituaties. Dit leidt tot hinder en vergroot de kans op conflicten en onveilige situaties. Lofi, Rhône partycentrum en H7 sluiten op donderdagen en zondagen om 04.00 uur, op vrijdagen en zaterdagen om 05.00 uur. Lofi trekt met hun evenementen vaak een ander publiek aan dan Rhône Partycentrum en H7, waar regelmatig culturele feesten of hiphopevenementen worden georganiseerd. In het verleden zijn er meerdere incidenten geweest met het publiek van Rhône Partycentrum en H7. RAUM heeft ruimere sluitingstijden en trekt een vergelijkbaar publiek als Lofi.

Een verruiming van de sluitingstijden kan mogelijk bijdragen aan een vermindering van deze problematiek. Door de sluitingstijden te spreiden, vertrekken bezoekers van verschillende locaties op andere momenten, waardoor de kans kleiner wordt dat verschillende publieksgroepen elkaar tegenkomen. Dit kan bijdragen aan het voorkomen van conflicten. Daarnaast zal de uitloop meer verspreid verlopen, wat de drukte rondom taxi's en verkeerssituaties vermindert. Ook sluiten de sluitingstijden beter aan op de dienstregeling van het openbaar vervoer in de vroege ochtend, waardoor meer bezoekers het OV kunnen gebruiken in plaats van taxi's.

Extra ogen en oren in het gebied
Sinds de inzet van nachthosts (22.30 – 06.30 uur) is het toezicht in de nacht versterkt. De nachthosts maken bij aanvang van hun dienst een ronde langs de nachthorecagelegenheden, signaleren vroegtijdig risico's

in de openbare ruimte, fungeren als aanspreekpunt voor bezoekers en dragen bij aan de-escalatie.
In 2026 is de inzet vanwege budgettaire redenen teruggebracht naar één koppel nachthosts met één coördinator. Hierdoor is de zichtbaarheid en inzetbaarheid beperkter dan voorheen en kan de capaciteit tijdens piekmomenten onder druk komen te staan. Ondernemers van de nachthoreca dragen sinds dit jaar financieel bij aan deze inzet. Momenteel vinden gesprekken plaats met andere directies om middelen te realiseren voor een uitgebreidere inzet.

Nachthosts en politie
De afstemming tussen nachthosts en politie verloopt goed. Bij incidenten zijn de communicatielijnen kort, waardoor snel kan worden opgeschaald en ingegrepen bij escalaties.
Tegelijkertijd is de beschikbare politiecapaciteit in de vroege ochtenduren beperkt. De politie start regulier weer om 07.00 uur. Op dit tijdstip is doorgaans slechts één surveillancevoertuig beschikbaar, wat betekent dat de operationele capaciteit beperkt is wanneer zich een incident voordoet.

THOR
Nachtbus 81 rijdt op zaterdag- en zondagochtend, om het uur, vanaf La Gardiaweg naar het Centraal Station. De afstand van het horecabedrijf naar deze opstaphalte is vergelijkbaar met die van het horecabedrijf naar Station Sloterdijk en de totale reistijd van het horecabedrijf naar het Centraal Station is misschien 10 minuten langer. Het is dus twijfelachtig of ruimere openingstijden zullen zorgen voor een betere aansluiting op het OV.

Bezoekers van horecabedrijven zoals Lofi kunnen tot 09.00 à 10.00 uur ’s ochtends onder invloed zijn. Indien de verruiming van de openingstijden zal worden toegekend dan zullen deze bezoekers zich buiten of op het station bevinden, waar op datzelfde tijdstip ook andere reizigers zich zullen begeven. Personen die reizen via Sloterdijk zouden overlast kunnen ervaren van bezoekers van Lofi die nog naar huis moeten. Om deze reden moet er dus ook rekening worden gehouden met de pijlers van bijv. NS/veiligheid ten aanzien van de verruiming van het venster voor mogelijke nachtelijke en/of ochtendoverlast.

Initiatiefnemer beweert dat er sprake is van een onveilig gevoel. Dit is echter bij THOR niet bekend. Het beeld wat de politie heeft van eventuele overlast in de nachtelijke uren zou leidend moeten zijn.

Het lijkt THOR verstandig om te kijken naar de ervaringen die er inmiddels zijn met de verruiming van de openingstijden die is toegekend aan Club RAUM.

THOR vraagt zich af hoe er wordt omgegaan met mogelijke precedentwerking. Wat zal er worden gedaan wanneer een ander horecabedrijf ook ruimere openingstijden wil hanteren met als reden een betere aansluiting op het OV? Als dat soort verzoeken ook worden toegekend dan zullen de bezoekersstromen van de verschillende horecabedrijven elkaar juist weer tegen gaan komen en dat is nu juist waar risico’s worden gezien.

Gemeente Amsterdam

Aanvullend hierop lijkt het erg lastig om deugdelijk te motiveren waarom het verzoek tot verruiming van de openingstijden wel wordt toegekend aan een bedrijf doelgroep A, om vervolgens een ander verzoek af te wijzen wanneer dit afkomstig is van een bedrijf met doelgroep B. Een goede reden hiervoor lijkt is lastig wanneer er niet aantoonbaar sprake is van incidenten en/of escalaties.

Conclusie
Er is bij THOR geen data bekend waaruit zou blijken dat een verruiming van de openingstijden nodig is. Dit wil niet zeggen dat het geen gegrond verzoek is waar dieper naar gekeken dient te worden.

Wel heeft THOR de mening dat het verruimen van de openingstijden onverstandig is zolang er geen effectieve inzichten van ketenpartners zijn. Ook wijst THOR op de mogelijke precedentwerking van het toekennen van het verzoek. Alle nachtelijke activiteiten moeten dan worden toegestaan zolang er sprake is van een betere aansluiting op het OV, ook zonder relevante data op het gebied van veiligheid.

Politie
De wijkagent heeft laten weten zich te kunnen vinden in de onderbouwing van de initiatiefnemer en geen bezwaar te hebben tegen de gevraagde verruiming van de openingstijden.

Handhaving
Door Handhaving is aangegeven dat er op voorhand niet kan worden gezegd of de gevraagde verruiming tot nadelige gevolgen zal leiden. Wel wijst Handhaving op het risico van precedentwerking.

Kunst & Cultuur
Club RAUM (op 500 m.) heeft verruimde openingstijden tot 08.00 uur. Het gelijktrekken van deze tijden zal geen nieuwe situatie in het gebied introduceren. Op dit tijdstip zijn er veel minder mensen in de club. Daardoor heb je een geleidelijke uitstroom en minder mensen tegelijkertijd op straat. Dit levert bij Club RAUM weinig tot geen overlast op aan de omliggende bedrijven, die veelal niet in het weekend kantoor houden. Als de uitbreiding wordt beperkt tot zaterdagochtend en zondagochtend zal dit weinig bedrijvigheid in de weg staan.

Vergunningen
Ook Vergunningen erkent dat er een risico is op precedentwerking, tenzij er heel goed onderbouwd kan worden waarom er medewerking wordt verleend aan de verruiming van de openingstijden. Voor een dergelijke onderbouwing is input vanuit partijen zoals Veiligheid, OOV en politie essentieel en leidend. Hierbij wijst Vergunningen wel op het nieuwe Horecabeleid, op grond waarvan het voor horecabedrijven zoals Lofi mogelijk wordt om een maatwerkontheffing openingstijden aan te vragen. Een dergelijke ontheffing zal de mogelijkheid bieden om gedurende meerdere dagen per week, structureel langer open te zijn.

Mochten de ruimere openingstijden uiteindelijk worden toegekend dan is het advies van Vergunningen om dat in de praktijk op vergelijkbare manier uit te (laten) voeren als bij Club Raum in 2024. De nieuwe

openingstijden worden dan in eerste instantie voor een jaar toegestaan, met evaluatiemomenten na 4 en 9 maanden. Vervolgens zal dan moeten worden besloten over voortzetting of aanpassing van de sluitingstijden. Bij dit proces zou OOV dan, net als bij Club Raum, in de lead kunnen zijn.

Inhoudelijk adviseert Vergunningen niet op het verzoek om verruiming van de openingstijden. Dit is bij Club Raum ook niet het geval geweest.

Ad 3 - Advies te geven aan de burgemeester over de gevraagde verruiming van de openingstijden.

Initiatiefnemer heeft verzocht om de sluitingstijden van horecabedrijf Lofi te verruimen van 05.00 uur naar 08.00 uur in het weekend (vrijdag op zaterdag en zaterdag op zondag) en van 04.00 uur naar 06.00 uur in de nacht van zondag op maandag. Het DB wordt verzocht om te adviseren op de gevraagde verruiming van de openingstijden van horecabedrijf Lofi.

Volgende processtappen

Het advies van het DB zal, samen met de andere adviezen die zijn opgenomen in dit stuk, worden doorgezet aan OOV. Het verzoek van initiatiefnemer zal door OOV uiteindelijk worden voorgelegd aan de burgemeester en zal haar daarin ook zelf nog van een advies voorzien.

Advies, afstemming en participatie

Documenten

Registratienr.	**Naam**
<*automatisch*>	Motivering initiatiefnemer voor verruiming sluitingstijden

---

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

VTH, 5.1, 2, e , 5.1, 2, e @amsterdam.nl 5.1, 2, e
VTH, 5.1, 2, e , 5.1, 2, e @amsterdam.nl, 5.1, 2, e

Beslissing

<*automatisch, na afloop staf*>