Adviesaanvraag DB aan stadsdeelcommissie

Stadsdeel:	...Nieuw-West
Onderwerp adviesaanvraag:	...Invoering betaald parkeren rond De Oeverlanden
Portefeuille:	...Verkeer, Vervoer, Infrastructuur
Meegestuurde stukken:	...n.v.t.
Procesbegeleider:	...Antoon Groot
Datum weekstart/staf:	...8 april 2025
Datum stadsdeelcommissie:	...13 mei 2025
Datum dagelijks bestuur:	...15 april 2025
Registratienr. (optioneel):	...

Over adviesaanvragen door het DB: Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022:

- (art. 19, lid 2) vraagt DB de stadsdeelcommissie (SDC) om advies als het voornemens is gebiedsopgaven met belangrijkste vierjaren doelstellingen vast te stellen, alsmede de zo nodig jaarlijkse herijking daarvan, of op eigen initiatief een taak of bevoegdheid uit te oefenen waarbij uniforme openbare voorbereidingsprocedure in de zin van afdeling 3.4 van de Awb of inspraak in de zin van de Algemene Inspraakverordening aan de orde is;
- (art. 19, lid 6) legt DB significante ruimtelijke herinrichtingsprojecten tijdig voor advisering voor aan SDC;
- (art 31, lid 2) informeert DB SDC vooraf over inzet van financiële middelen en SDC wordt in gelegenheid gesteld daar advies over uit te brengen, waaronder voorstellen voor een andere inzet.

Bij besluitvorming maakt DB inzichtelijk wat advies van SDC is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in art. 30, lid 3, zijn verwerkt. DB neemt advies van SDC over indien is vastgesteld met meerderheid van stemmen en past binnen stedelijke en budgettaire kaders. DB kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van advies of voorstel van SDC. (art. 19, lid 5)
Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt. (art. 30, lid 5)

Adviesvraag dagelijks bestuur aan stadsdeelcommissie:

Formuleer hier de vraag aan de stadsdeelcommissie

Inleiding/probleemstelling

Eind 2024 is een schouw uitgevoerd op drie parkeerterreinen in het gebied de Oeverlanden. Dit vanwege diverse klachten de afgelopen jaren, onder meer over overlast op het gebied van parkeren. Het gaat om de volgende terreinen:

1. Parkeerterrein Riekerweg bij Tuinpark Ons Buiten
2. Parkeerterrein Oude Haagseweg tegenover hotel Mercure, bij ”De Roze Bril”
3. Parkeerstrook Oude Haagseweg vanaf busstation Oeverlanden richting Oude Haagse Brug

Deze drie parkeerterreinen zijn als enige buiten de uitbreiding van betaald parkeren gehouden, die halverwege 2024 in De Aker, Sloten, Nieuw Sloten en Osdorp is ingevoerd. Bij de schouw waren ook belanghebbenden uit het gebied aanwezig.
Met name bij Tuinpark Ons Buiten spelen meerdere problemen tegelijk, die elkaar ook nog versterken. Sinds de invoering betaald parkeren in de omgeving is de parkeerdruk enorm gestegen. Veel forensen en langparkeerders gericht op Schiphol parkeren hier gratis hun auto. Daarnaast staan er veel verwaarloosde en achtergelaten voertuigen die als wrak bestempeld kunnen worden. Ook is sprake geweest van plaatsing van caravans van zogenaamde stadsnomaden. De gebruikers van het tuinpark kunnen hierdoor tijdens het seizoen vaak nauwelijks hun auto kwijt. Daarnaast wordt het parkeerterrein 's nachts gebruikt voor prostitutie en worden er illegale feesten gehouden, met alle geluids-, drugs- en afvaloverlast die daarbij hoort. Overal zwerft afval, waaronder zichtbaar drugsafval en menselijke uitwerpselen. Hierdoor voelen de gebruikers van het tuinpark zich ook niet veilig.
Naar aanleiding van de schouw is een traject in gang gezet om te komen tot een grondige opschoon- en handhavingsactie. De wrakken zijn in kaart gebracht en hiervoor is inmiddels een handhavingstraject gestart. Rond de opening van het tuinseizoen zal het parkeerterrein en omgeving grondig worden schoongemaakt, hopelijk zullen rond die tijd ook de wrakken verwijderd kunnen worden. De veiligheidsaspecten worden vanuit het veiligheidsoverleg verder opgepakt samen met politie en handhaving.
Bij de twee terreinen langs de Oude Haagseweg speelt vooral de parkeerproblematiek. Hier wordt massaal lang

geparkeerd door forenzen en Schipholreizigers waardoor er nauwelijks parkeerplaatsen beschikbaar zijn voor de bezoekers van het gebied. Sommige parkeerplekken zijn permanent bezet door ondernemers die dagelijks twee keer hun bedrijfsauto omruilen met hun privéauto. En langs de Oude Haagseweg richting Oude Haagse Brug staan ook wat wrakken waar al een handhavingstraject voor loopt. Bij het parkeerterrein "Roze Bril" blokkeren de geparkeerde auto's regelmatig de speciale doorgang naar het recreatie-/cruisegebied voor nood/hulpdiensten. Hier zijn inmiddels wat fysieke maatregelen genomen om de doorgang beter zichtbaar te maken, zodat handhaving hier ook beter kan optreden. Tegen de langparkeerders is momenteel geen handhaving mogelijk omdat een parkeerregime ontbreekt.

Structurele oplossingen
Voor alle drie de terreinen geldt dat het parkeerprobleem structureel opgelost kan worden als ook hier betaald parkeren wordt ingevoerd. Deze wens is tijdens de schouw ook expliciet door de aanwezige belanghebbenden uitgesproken. Bij de terreinen langs de Oude Haagseweg zou een blauwe zone ook kunnen werken, omdat deze vooral bedoeld zijn voor bezoekers van de Oeverlanden om tijdelijk te verblijven. Maar stedelijk is juist het beleid om blauwe zones zoveel mogelijk af te schaffen, behalve bij enkele winkelpleinen. En handhaving hierop is bewerkelijker dan op betaald parkeren omdat dit niet geautomatiseerd kan. Bij het tuinpark is een blauwe zone helemaal niet geschikt omdat de gebruikers hier vaak meerdere dagen achtereen verblijven. En voor de blauwe zones die stedelijk nog gehandhaafd blijven zal geen ontheffingsmogelijkheid meer gelden. Bij betaald parkeren is er wel de mogelijkheid voor huisjeseigenaren op het tuinpark om een parkeervergunning te krijgen.

Voornemen dagelijks bestuur
Sinds 2024 geldt betaald parkeren in Osdorp, De Aker, Sloten en Nieuw-Sloten. Bij die uitbreiding heeft het college ervoor gekozen om het gebied rond De Oeverlanden hier niet in mee te nemen. Op dit moment loopt de volgende fase van uitbreiding betaald parkeren in Slotermeer en het nog resterende deel van Sloterdijk Nieuw-West. Als die zijn afgerond is het gebied rond de Oeverlanden het enige gebied in heel stadsdeel Nieuw-West waar geen betaald parkeren geldt. Vanwege de grote overlast die dit blijkt te geven is het dagelijks bestuur voornemens om het college te verzoeken om ook rond de Oeverlanden betaald parkeren in te voeren. De voorbereiding en realisatie hiervan op straat kan pas worden opgepakt nadat de implementaties van de huidige uitbreidingen in de stadsdelen Nieuw-West, Noord en Zuidoost zijn afgerond, medio 2026. Hierover zijn, vanwege de beperkte beschikbare ambtelijke capaciteit, expliciete bestuurlijke afspraken gemaakt met de wethouder.
Het traject richting beleidsvoornemen en besluitvorming kan echter wel op korte termijn worden ingezet, zodat de benodigde wijziging van de parkeerverordening mogelijk nog eind dit jaar in de raad kan zitten. Zo kan het besluit voor de gemeenteraadsverkiezingen zijn genomen. Dit is wel onder voorbehoud in hoeverre de raad kort voor de verkiezingen nog dit soort besluiten wil nemen.

Adviesvraag aan stadsdeelcommissie
Voordat dit verzoek aan het college wordt gestuurd wil het dagelijks bestuur eerst advies vragen aan de stadsdeelcommissie over dit voorgenomen verzoek en de voorgestelde uitgangspunten. Zo kunnen die adviezen direct door het college worden meegenomen bij het opstellen van het beleidsvoornemen in plaats van dat deze pas na de zienswijzeperiode aan het einde van het traject worden verwerkt.

Voorgestelde uitgangspunten betaald parkeren Oeverlanden e.o. (buurt Nieuwe Meer)
Hieronder volgt een overzicht van het beoogde vergunninggebied en de daarbij voorgestelde inhoudelijk uitgangspunten met zo nodig enige uitleg waarom deze worden voorgesteld. Deze zijn conform het al geldende stedelijke beleid.

<u>Algemeen</u>
- Betaald parkeren wordt ingevoerd in Nieuwe Meer (buurtcode FQ10)
- Voor dit uitbreidingsgebied gaat tarief 7 gelden: €1,66 per uur (*);
- Voor dit gebied gaan de bloktijden gelden: van 09.00 uur tot 19.00 uur van maandag t/m zaterdag (gelijk aan het parkeerregime in Sloten en Nieuw-Sloten)
- Voor het gebied wordt één vergunninggebied ingesteld (zie kaartje hieronder)
- Parkeervergunningen die zijn uitgegeven voor een ander vergunninggebied zijn niet geldig in dit gebied.

Voorstel: uitbreiden betaald parkeren in Nieuwe Meer en de vaststelling van het vergunninggebied

Volkstuinvereniging

- In de Parkeerverordening Amsterdam 2025 staat in artikel 5.5 dat het college kan bepalen dat in een vergunninggebied een of meer parkeervergunningen (...) beschikbaar zijn voor een volkstuincomplex, met maximaal één vergunning per drie percelen, waarbij geldt dat het aantal bij het volkstuincomplex behorende of zich op het grondgebied van het volkstuincomplex bevindende stallingsplaatsen of belanghebbendenparkeerplaatsen in mindering wordt gebracht op het aantal vergunningen.
- Voor Tuinpark Ons Buiten, met circa 450 tuinen, geldt dat maximaal (450/3=) 150 volkstuin-parkeervergunningen worden verleend.
- Het tarief van de volkstuinvergunning is gelijk aan het tarief voor een bewonersvergunning: €38,60 (*) per zes maanden.

Bewoners

Op basis van de beschikbare data zijn er in dit gebied vier adressen met een woonfunctie. Daarvoor geldt het volgende:

- Bewoners komen in aanmerking voor maximaal twee parkeervergunningen, als twee auto's op naam zijn geregistreerd en geen parkeerplaatsen op eigen terrein aanwezig zijn of een 0-vergunningplafond van kracht is;
- Voor alle gebieden waar betaald parkeren wordt ingevoerd gaat het vergunningtarief van €38,60 (*) per zes maanden gelden voor een eerste bewonersvergunning en €96,50 (*) per zes maanden voor een tweede bewonersvergunning;
- Voor alle gebieden waar betaald parkeren wordt ingevoerd is de bezoekersvergunning beschikbaar, waarmee bezoek tegen 65% korting van het geldende uurtarief kan parkeren (max 150 uur per kwartaal);
- Bewoners die mantelzorgbehoeftig zijn komen in aanmerking voor een mantelzorgvergunning. Deze kost €19,30 (*) per zes maanden.

Bedrijven en instellingen

- Bedrijven komen in aanmerking voor maximaal 1 bedrijfsvergunning per 5 fte, als geen parkeerplaatsen op eigen terrein aanwezig zijn of een 0-vergunningplafond van kracht is;
- Voor de gebieden waar betaald parkeren wordt ingevoerd gaat voor de bedrijfsvergunning het vergunningtarief van €61,76 (*) per zes maanden gelden.

Zorg- en onderwijsinstellingen, politie, huisartsen en verloskundigen

- Zorginstellingen, onderwijsinstellingen (basis- en voortgezet onderwijs) en een bureau van de Regionale Eenheid Amsterdam komen in aanmerking voor maximaal 2,5 maatschappelijke vergunning per 5 fte (dit is extra bovenop het aantal bedrijfsvergunningen dat aangevraagd kan worden). Het tarief van deze vergunning is gelijk aan het tarief van een bedrijfsvergunning;
- Hulpverlenersvergunningen (huisartsen en verloskundigen) zijn in heel de stad geldig en dus ook in de uitbreidingsgebieden van Nieuw-West.

Gehandicaptenvergunning (GA-parkeervergunning)

- Een bewoner of een bezoeker met een Europese gehandicaptenparkeerkaart komt in aanmerking voor een GA-parkeervergunning. Met deze parkeervergunning kan in heel Amsterdam (en dus ook in het uitbreidingsgebied Nieuw Meer) worden geparkeerd (de vergunning is gratis).

(*) prijspeil 2025: vergunning- en kortparkeertarieven worden jaarlijks geïndexeerd.

Advies stadsdeelcommissie:

Advies van de stadsdeelcommissie aan het dagelijks bestuur

...

Reactie DB: *Reactie van het dagelijks bestuur aan de stadsdeelcommissie*
…