Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkg.nl

Gemeente Amsterdam
Grond en Ontwikkeling
Postbus 1104
1000 BC Amsterdam

Betreft: Beschikking vaststelling ernst en spoedeisendheid en instemming saneringsplan ingevolge de *Wet bodembescherming*
Locatie: Cruquiusweg 104-152 openbare weg te Amsterdam

Zaaknummer
10054190

Bodemlocatiecode
AM036305811

Documentnummer
19405835

Datum
26 januari 2021

Afschrift aan
Antea Group

Geachte directie,

Op 12 januari 2021 ontvingen wij een melding op grond van artikel 28 van de *Wet bodembescherming* (verder: '*Wbb*') van een voornemen om de bodem op bovengenoemde locatie gefaseerd te saneren. De saneerder verzoekt de procedure van titel 4.1 van de *Algemene wet bestuursrecht* (verkorte procedure) toe te passen.

Op 12 januari 2021 hebben wij om aanvullende gegevens gevraagd, deze hebben wij op 21 januari 2021 ontvangen.

De saneerder verzocht om de volgende beschikkingen:
- Vaststelling of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging (artikel 29, lid 1 *Wbb*).
- Als is vastgesteld dat het geval van verontreiniging ernstig is, vaststelling of er sprake is van zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is en bepaling wanneer uiterlijk met de sanering moet zijn begonnen (artikel 37, lid 1 en 2 *Wbb*).
- Instemming met het saneringsplan (artikel 39, lid 1 *Wbb*).
- Bepaling dat de sanering in fasen kan worden uitgevoerd (artikel 38, lid 3 Wbb).
- Bepaling dat meerdere gevallen tegelijkertijd worden gesaneerd (artikel 42 *Wbb*).

De melding omvat de volgende stukken:
- een webformulier van 12 januari 2021
- Deelsaneringsplan Cruquiusweg 104-152 te Amsterdam, Antea Group nummer 0461873-100 revisie 01 van 21 januari 2021
- Aanvullend bodemonderzoek Cruquiusweg in Amsterdam', Antea Group, kenmerk 0456966.100 revisie 01 van 24 maart 2020
- machtigingsformulier

Procedure
Op de totstandkoming van de beschikking zijn de *Algemene wet bestuursrecht* (titel 4.1) en de *Wet bodembescherming* van toepassing. Op de voorbereiding van deze beschikking is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht niet toegepast omdat wij van oordeel zijn dat in dit geval aan die procedure geen behoefte bestaat. Deze beschikking is bekend gemaakt op de website van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG).

Aanleiding en situatie
Aanleiding voor het opstellen van het deelsaneringsplan vormen de resultaten van voorgaand onderzoek en de voorgenomen werkzaamheden in de Cruquiusweg. De weg zal hergeprofileerd worden, waarbij uitvoering in fasen zal plaatsvinden. Onderdeel van de herprofilering is een ophoging van het terrein. Ook zullen meerdere ondergrondse afvalcontainers worden geplaatst.
De saneringslocatie betreft de Cruquiusweg tussen de Nieuwevaartweg en het noordoostelijke uiteinde (nabij huisnummer 152) in Amsterdam.
Het voornemen is om het gehele gebied op te hogen tot circa N.A.P. +1,25 m. Om een leeflaag van 1 m te creëren, zal daarvoor eerst gemiddeld circa 0,5 m ontgraven te worden.

Toetsing aanvraag
De melding is getoetst aan:
- de *Wet bodembescherming*
- de *Circulaire bodemsanering 2013*
- de *Verordening bodemsanering Amsterdam 2006*
- de *Nota Bodembeheer Gemeente Amsterdam (2019)*

Uit de rapporten en de bij ons bekende gegevens blijkt het volgende.
- De verontreiniging maakt deel uit van de stedelijke ophooglaag en asbest met specifiek sterk verhoogde gehalten:
    - Zware metalen van 0,0-1,5 m-mv ter hoogte van 113-115
    - PAK van 2,5-3,0 m-mv ter hoogte van 144-148
    - Lood van 1,5-2,0 m-mv ter hoogte van 91c
    - Lood van 1,8-2,3 m-mv ter hoogte van 120
    - Lood van 2,3-2,7 m-mv ter hoogte van 110^{e}
    - Zware metalen van 0,5-1,0 m-mv ter hoogte van het noordelijk deel van de Nieuwevaartweg
    - Asbest van 0,0-1,0 ter hoogte van 91c-109h
    - Het gehele op de onderstaande afbeelding aangegeven saneringslocatie is verdacht op asbest van 0,0-1,0 m-mv
- Het huidige en beoogde gebruik van de locatie is openbare weg.

Ernst
Uit de melding blijkt dat er sprake is van 2 gevallen van ernstige bodemverontreiniging:
In een bodemvolume van ten minste 25 m^3 grond overschrijdt de gemiddelde concentratie van zware metalen en PAK de interventiewaarde (geval 1).
In de grond overschrijdt de gemiddelde concentratie van asbest de interventiewaarde (geval 2).

Spoedeisendheid van de sanering

De spoedeisendheid van de sanering wordt bepaald door de risico's van de bodemverontreiniging voor mens (humaan risico), plant en dier (ecologisch risico) en de risico's door verspreiding van de verontreiniging (verspreidingsrisico).
Er is getoetst aan bodemfunctie 'Ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie'.

Humaan risico vanwege lood

Uit de risicobeoordeling volgens het loodbeleid van de gemeente Amsterdam blijkt dat er bij gebruik als openbare weg geen sprake is van onaanvaardbare risico's vanwege de bodemkwaliteit.

Humaan risico vanwege overige stoffen

Uit de risicobeoordeling blijkt dat er geen concentraties boven het Maximaal Toelaatbaar Risico-niveau (MTR) en/of Toelaatbare Concentratie in Lucht (TCL) voorkomen. Er is namelijk geen ontoelaatbare blootstelling aan de verontreiniging te verwachten door:

- gewasconsumptie;
- direct contact met de verontreinigde grond of vloeibaar puur product;
- grondinname (kinderen);
- doordringing van waterleidingen;
- uitdamping of inademing.

Bij de getoetste bodemfunctie is er dan ook geen sprake van een onaanvaardbaar humaan risico.

Ecologisch risico

Er is geen onaanvaardbaar ecologisch risico, omdat de locatie niet in een natuurgebied dan wel een ecologisch of natuurwetenschappelijk waardevol gebied gelegen is.

Verspreidingsrisico

Er is geen onaanvaardbaar verspreidingsrisico, omdat er geen sprake is van sterk verontreinigd grondwater.
Omdat er geen onaanvaardbare humane, ecologische en verspreidingsrisico's zijn, wordt de sanering als niet spoedeisend beschouwd.

Sanering

Op de locatie zijn 2 gevallen van ernstige bodemverontreiniging te onderscheiden. Gezien de ruimtelijke samenhang van de verontreiniging en de technische en organisatorische samenhang van de sanering zullen de bovengenoemde gevallen gelijktijdig worden aangepakt als bedoeld in artikel 42 Wbb.

Saneringsdoelstelling

Er is geen sprake van een saneringsdoelstelling omdat de graafwerkzaamheden om projectmatige reden worden uitgevoerd. De sanering wordt uitgevoerd in het kader van de herinrichtingswerkzaamheden. Het voornemen is om het gehele gebied op te hogen tot circa N.A.P. +1,25 m. Om een leeflaag van 1 m te creëren, zal daarvoor eerst gemiddeld circa 0,5 m ontgraven te worden. de leeflaag wordt aangelegd met grond die minimaal voldoet aan de klasse Industrie conform het Besluit bodemkwaliteit.

Saneringsvariant immobiele verontreiniging
Op basis van de oppervlakte van het saneringsgebied (circa 5.500 m^2) en de verwachte gemiddelde benodigde ontgraving (circa 0,5 m), wordt uitgegaan van 2.750 m^3 af te voeren grond ten behoeve van de aanleg van de leeflaag. Daarnaast zal bij de ondergrondse containers nog circa 7 m^3 per stuk extra vrijkomen.
In totaal worden circa 40 containers geplaatst in verschillende clusters, dus in totaal circa 280 m^3. Indien mogelijk zal de met asbest verontreinigde grond apart van de overige sterk verontreinigde grond worden afgevoerd.

Deze saneringsvariant is conform de standaardaanpak zoals beschreven in de Circulaire bodemsanering 2013.
Deze saneringsvariant voldoet aan de saneringsdoelstelling van art. 38 *Wbb*.

Gefaseerde sanering
Er wordt instemming gevraagd om het geval van ernstige bodemverontreiniging in fasen te saneren. Omdat de werkzaamheden worden uitgevoerd ter plaatse van de openbare weg wordt het werk in fasen uitgevoerd zodat de aanliggende percelen/bedrijven bereikbaar blijven. In het saneringsplan is een weergave opgenomen van de verschillende fasen.
Wij overwegen hierbij dat het belang van de bescherming van de bodem zich niet verzet tegen een sanering in fasen.

Conclusie
Uit de toetsing blijkt dat er sprake is van 2 gevallen van ernstige bodemverontreiniging. Er is echter geen sprake van spoedeisendheid om de gevallen te saneren.
Door het uitvoeren van het saneringsplan wordt voldaan aan de saneringsdoelstelling van artikel 38 Wbb, nader uitgewerkt in de *Circulaire Bodemsanering 2013*.

Besluit
Er is sprake van 2 gevallen van ernstige bodemverontreiniging, en niet van spoedeisendheid om de gevallen te saneren.
Wij stemmen in met het saneringsplan. Deze instemming vervalt als niet binnen vier jaar na verzenddatum van deze beschikking gestart is met de sanering.

Voorschriften
Wij verbinden aan deze instemming de volgende voorschriften.
1. De sanering moet overeenkomstig het saneringsplan, deze beschikking en de daaraan verbonden voorschriften worden uitgevoerd. Uitvoering van de sanering in afwijking van dit saneringsplan, deze beschikking of de voorschriften moet worden gemeld aan de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.
2. De saneerder moet deze beschikking bekend maken aan de feitelijke uitvoerder van de werkzaamheden. Deze beschikking en het saneringsplan moeten tijdens de saneringswerkzaamheden op de locatie aanwezig zijn.
3. Bij het optreden van calamiteiten tijdens de sanering moet door of namens de saneerder onmiddellijk contact worden opgenomen op telefoonnummer 088-5670 200.
4. De sanering moet binnen twee jaar na de start van de sanering zijn afgerond.
5. De in het kader van de sanering uit te voeren onderzoeken, de uitvoering van de sanering zelf en de milieukundige begeleiding van de sanering moeten worden

uitgevoerd door een persoon en/of instelling die op grond van het Besluit bodemkwaliteit beschikt over een erkenning voor het uitvoeren van de betrokken werkzaamheden.
6. De saneringslocatie en buiten de saneringslocatie liggende depots moeten zijn omgeven door een hekwerk. Na het beëindigen van de dagelijkse werkzaamheden moet het hekwerk worden afgesloten. Het hekwerk moet aan de buitenzijden zijn voorzien van het duidelijk leesbaar opschrift, luidende: "verboden toegang voor onbevoegden, gevaarlijk terrein".

Verplichtingen ingevolge de Verordening bodemsanering Amsterdam

- De startdatum van de saneringswerkzaamheden moet door of namens de saneerder ten minste vijf werkdagen voor de feitelijke aanvang van de werkzaamheden worden gemeld bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.
- De beëindiging van de saneringswerkzaamheden moet door of namens de saneerder uiterlijk vijf werkdagen na afloop van de sanering worden gemeld bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.
- Binnen vijftien weken na afronding van de saneringswerkzaamheden (exclusief nazorg) moet een evaluatieverslag van de sanering ter instemming bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied worden ingediend. De eisen die aan het evaluatieverslag worden gesteld staan in artikel 7 en bijlage 2 van de *Verordening*.

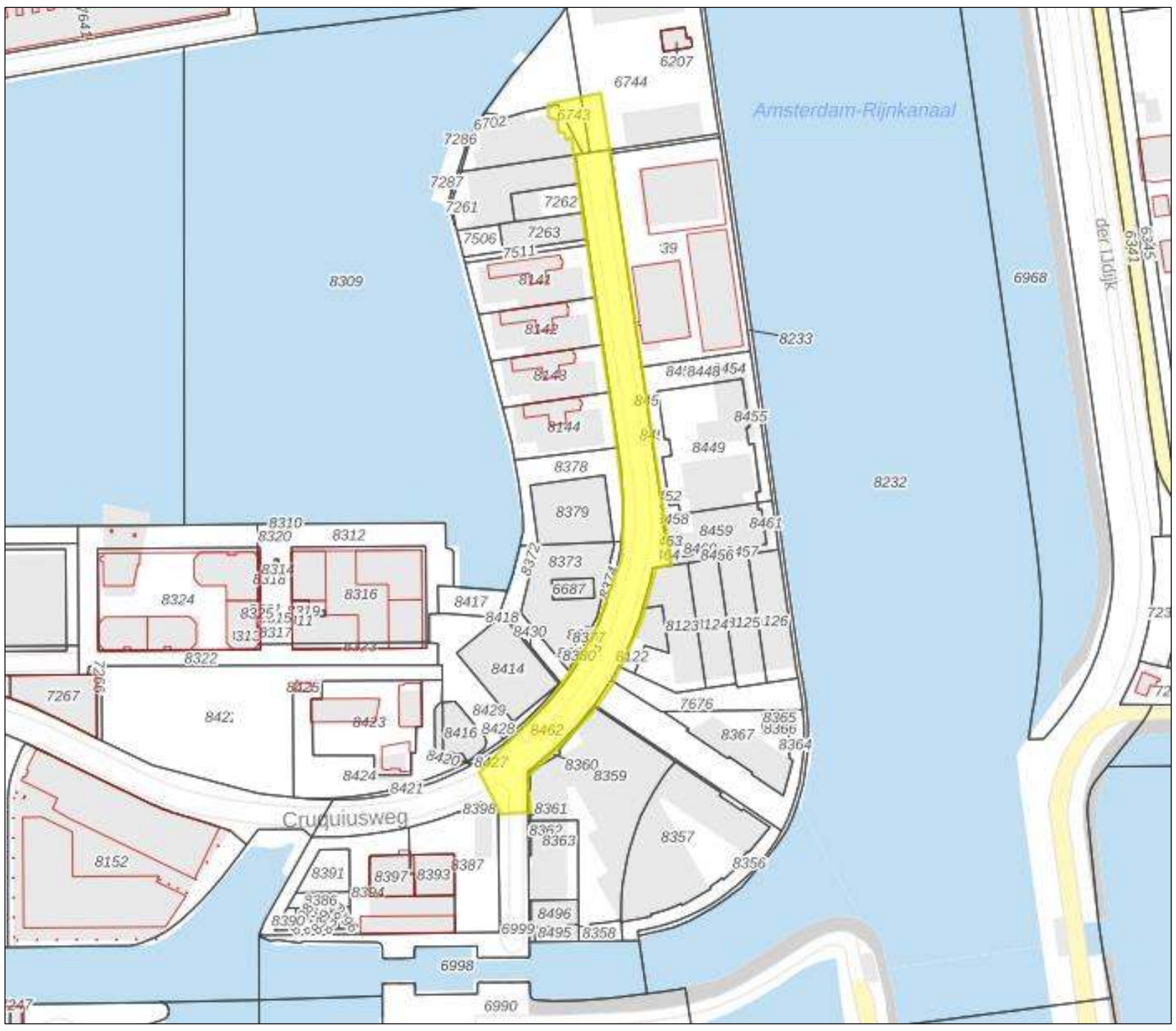
Reikwijdte

De beschikking heeft alleen betrekking op de openbare weg.
De beschikking heeft dus geen betrekking op omliggende percelen.

De instemming is gekoppeld aan:
- De in het saneringsplan aangegeven inrichting van het terrein.

Als een wijziging optreedt in het gebruik van de bodem moet dit aan de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied worden gemeld.

Locatie van de werkzaamheden



Wij baseren ons besluit op de ingediende en de ons al bekende gegevens. Indien blijkt dat deze gegevens onjuist of onvolledig zijn, is het bevoegd gezag Wbb niet aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg hiervan.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,



Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig.
Meer informatie: https://www.odnzkg.nl/digitale-werkwijze/

Bezwaarclausule
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag van bekendmaking daarvan een bezwaarschrift indienen bij:
Bestuursdienst Gemeente Amsterdam
Directie Juridische Zaken
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Dit besluit wordt bekend gemaakt door toezending aan de aanvrager.

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit en de reden(en) waarom u bezwaar maakt. Stuur indien mogelijk een kopie van dit besluit mee. Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in, stuur dan een machtiging mee. Verder verzoeken wij u om uw telefoonnummer in het bezwaarschrift te vermelden.
Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan:
De Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA DEN HAAG

Voor een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Zie voor meer informatie www.raadvanstate.nl. Verder verwijzen wij u naar de publicatie "Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid". Zie: www.rijksoverheid.nl/documenten. Kies het type 'brochure' en zoek naar de trefwoorden bezwaar en beroep. Sorteer op 'relevantie'.

Nadere informatie

Soorten- en gebiedsbescherming

Het is mogelijk dat u een toestemming nodig heeft op grond van de Wet natuurbescherming.
Om na te vragen of hiervan sprake is, kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) via het e-mailadres: postbus@odnhn.nl.

Melding start sanering

Ten minste vijf werkdagen van tevoren moet u de startdatum van de sanering melden aan de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. Dit kunt u doen met behulp van het webformulier 'Start bodemsanering' dat is te vinden op de volgende website: loket.odnzkg.nl onder 'Digitaal loket', 'Formulieren Bodem'.
Indien er asbest aanwezig is moet u de startdatum ook melden aan de Inspectie SZW op telefoonnummer 0800-5151.

APV en Bouwverordening

Overigens stellen ook de *Algemene plaatselijke verordening* en de *Bouwverordening* eisen ten aanzien van hinder en overlast voor de omgeving, zoals verkeersstremmingen, geluids-, stof- en stankoverlast. Wilt u de uitvoerder van de bodemsanering hier op wijzen.

Handhaving / melding wijziging

De sanering moet overeenkomstig het saneringsplan, de beschikking en de daaraan verbonden voorschriften worden uitgevoerd. Als dat niet gebeurt, kunnen wij wettelijke sanctiemiddelen toepassen, zoals het opleggen van een last onder dwangsom. Als vanwege onvoorziene omstandigheden tijdens de sanering moet worden afgeweken van dit saneringsplan, deze beschikking en/of de voorschriften, moet dit aan ons worden gemeld en is dit uitsluitend toegestaan na onze schriftelijke instemming. Gebruik voor het melden van de afwijkingen het formulier: 'melding wijziging uitvoering bodemsanering'.
Dit formulier kunt u vinden op: loket.odnzkg.nl onder 'Digitaal loket', 'Formulieren Bodem'.

Besluit bodemkwaliteit

Als grond van buiten de saneringslocatie wordt toegepast moet deze toepassing voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit.

Grond en bouwstoffen (waaronder verhardingsmateriaal) die worden afgevoerd van een locatie moeten in eerste instantie worden aangemerkt als afvalstoffen. Slechts indien wordt voldaan aan het Besluit bodemkwaliteit kunnen grond en bouwstoffen in aanmerking komen voor hergebruik en elders worden toegepast. Indien geen sprake is van hergebruik zullen grond en bouwstoffen volgens de afvalstoffenregelgeving moeten worden afgevoerd naar een erkend verwerker.

Op de website www.rwsleefomgeving.nl (via organisatie/bodemplus, zoekmenu erkende bodemintermediairs) kunt u nagaan welke personen en instellingen beschikken over een erkenning volgens het Besluit bodemkwaliteit. Alleen personen en instellingen die erkend zijn mogen werkzaamheden in de bodem verrichten (zoals bodemonderzoek en bodemsaneringen). Op deze website kunt u meer informatie vinden over het Besluit bodemkwaliteit.

Onttrekking en lozing van grondwater
Als u bij ontgravingswerkzaamheden grondwater gaat lozen moet u tevens voldoen aan het gestelde in het Besluit lozen buiten inrichtingen. Voor de volledige tekst van het Besluit verwijzen wij u naar overheid.nl, site https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2011-153.html.

Op grond van het besluit geldt een meldingsplicht. Bij lozing op het gemeentelijke riool moet u deze melding richten aan het bevoegd gezag, de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. Zie hiervoor de website: https://loket.odnzkg.nl onder 'Digitale formulieren'. Kies vervolgens bij 'Onderwerp' voor 'Milieu' en vervolgens voor 'Melding lozen buiten inrichtingen'.

Bij directe lozing op het oppervlaktewater dient u contact op te nemen met het betreffende bevoegd gezag Waterwet.

Arbeidsomstandigheden
Tijdens uitvoering van onder andere grondverzetwerkzaamheden moet rekening worden gehouden met arbeidshygiënische randvoorwaarden. Het toezicht en de handhaving wordt uitgevoerd door de Inspectie Sociale Zaken en Werkgelegenheid.
Voor informatie over de te nemen maatregelen verwijzen wij u naar de publicatie Werken in verontreinigde grond, CROW Publicatie 400.

Melding einde sanering
Uiterlijk vijf werkdagen na beëindiging van de saneringswerkzaamheden moet u de datum waarop de saneringswerkzaamheden zijn beëindigd melden bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.
Dit kunt u doen met behulp van het webformulier 'Eind bodemsanering' , dat is te vinden op de volgende website: loket.odnzkg.nl onder 'Digitaal loket', 'Formulieren Bodem'.

Overige werkzaamheden
Als er naast de bodemsanering andere werkzaamheden plaatsvinden die buiten de *Wet bodembescherming* vallen, is hiervoor wellicht een melding of toestemming vereist.
Op de website www.voordatubegintmetbodemsaneren.nl kunt u informatie vinden over andere werkzaamheden en regels die bij een bodemsanering komen kijken en bij welke overheid die informatie kan worden verkregen.