VN2025-009446
bc centrum

Gemeente Amsterdam

College van burgemeester en wethouders

B&W

Voordracht voor de College vergadering van 01 juli 2025

Portefeuille: Aanpak Binnenstad

Agendapunt: B14

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Bestuurlijke reactie op het initiatiefvoorstel reclaim het Centrum

Het college van burgemeester en wethouders besluit

1. In te stemmen met raadsinformatiebrief met de bestuurlijke reactie op het initiatiefvoorstel van raadsleden Nadif, Bentoumya en IJmker (GroenLinks) getiteld Reclaim het Centrum, waarvan de belangrijkste punten zijn:
    a. Een overkoepelende opgave voor het gehele stadsdeel Centrum op te zetten, dat zich richt op het creëren van een lokale en democratische economie en collectieve initiatieven aanjaagt en ondersteunt;
    b. Ontmoetingsplekken voor bewoners en ondernemers te creëren en te faciliteren;
    c. Afspraken te maken met ankerinstituties;
    d. Te experimenteren met nieuwe vormen van het gebruik van vastgoed en eigenaarschap;
    e. Samenwerkingsverbanden tussen ondernemers;
    f. Een platform te maken waar alle lokale partijen elkaar kunnen vinden voor afspraken;
    g. Te leren van Community Wealth Building-programma's in andere stadsdelen.

Kernboodschap

Het initiatiefvoorstel richt zich op het creëren en versterken van een democratische, duurzame en lokale economie. Om de haalbaarheid van het voorstel te onderzoeken is een verkenning gestart. De verkenning vertaalt de voorstellen uit het initiatiefvoorstel naar concrete aanbevelingen voor acties die op korte en langere termijn kunnen bijdragen aan het 'reclaimen' van het centrum.

Op basis van deze verkenning kan geconcludeerd worden dat sommige maatregelen niet direct haalbaar zijn en andere maatregelen nog verdere verkenning nodig hebben om de uitvoerbaarheid ervan vast te stellen. Dit vanwege beperkingen in capaciteit, financiële middelen of beleidsruimte.

Bestuurlijke achtergrond

Op 19 oktober 2023 hebben raadsleden Nadif, Bentoumya en IJmker (GroenLinks) een initiatiefvoorstel ingediend getiteld Reclaim het Centrum, en gevraagd om een bestuurlijke reactie van het college.

Bestuurlijke prioriteit

De maatregelen van de verkenning Reclaim het Centrum worden opgenomen in het uitvoeringsprogramma Aanpak Binnenstad. Bij het samenstellen van het uitvoeringsprogramma Aanpak Binnenstad 2026 wordt nogmaals gekeken welke van de nog niet in uitvoering gebrachte acties vanuit de verkenning een plek kunnen krijgen in het programma. Dit is mede afhankelijk van financiële middelen en capaciteit bij zowel de Aanpak Binnenstad als overige directies. Voortgang en evaluatie van de acties zullen meegenomen worden in de voortgangsrapportage Aanpak Binnenstad 2025.

Wettelijke grondslag

Reglement van orde gemeenteraad en raadscommissies Amsterdam, artikel 76.

Gemeentewet, artikel 147a, eerste lid jo: een lid van de raad kan een voorstel voor een verordening of een ander voorstel ter behandeling in de raad indienen.

Gemeentewet, artikel 147a, vierde lid: De raad neemt geen besluit over een voorstel dan nadat het college in de gelegenheid is gesteld zijn wensen en bedenkingen ter kennis van de raad te brengen.

Onderbouwing besluit

Initiatiefvoorstel
Vanuit de Aanpak Binnenstad wordt samen met bewoners, ondernemers en instellingen gewerkt aan de transformatie van de binnenstad. Met het initiatiefvoorstel 'Reclaim het Centrum' geeft de gemeenteraad aan belang te hechten aan het herstellen van de balans in het stadscentrum.

Bestuurlijke reactie
De raadsbrief geeft een korte samenvatting van de Verkenning die door de Baanbrekers is opgesteld. Hierbij wordt benoemd wat de bevindingen zijn van de doelstellingen uit het initiatiefvoorstel. Vervolgens wordt het actieplan voor 2025 beschreven; de acties die in 2025 worden opgestart om invulling te geven aan het initiatiefvoorstel. Voor het uitwerken van meer acties zullen ook aanvullende financiële middelen en personele capaciteit noodzakelijk zijn.

In 2025 is het voornemen om met de volgende acties te starten:

1. Het zegel van Amsterdam uitwerken als instrument om de samenwerking met ankerinstituties te versterken.
2. Een werkgroep NV Reclaim opzetten om de mogelijkheden voor maatschappelijke aandelen te onderzoeken.
3. Voorstel om gemeentelijke vastgoedreserves aan te vullen voor strategische aankopen.
4. Kennisdeling over Steward Ownership en Community Wealthbuilding
5. Onderzoek naar het opzetten van een Kunst en Cultuur Investeringszone of Wetenschappelijk Investeringszone (KCIZ/WIZ).

Duurzaamheid

Participatie

Voor de totstandkoming van de verkenning zijn meer dan 50 interviews met interne en externe stakeholders, waaronder winkelstraatmanagers, instellingen instituten, directies (o.a. R&D en Gemeentelijk Vastgoed) en collega's van stadsdeel Centrum (Aanpak Binnenstad). Het document is vervolgens meermaals ter controle voorgelegd aan alle stakeholders.

Financiële onderbouwing

Consequenties gedekt? Ja

Overige toelichting
De financiële gevolgen voor de maatregelen in 2025 gedekt worden uit het incidentele budget van de Aanpak Binnenstad.

Gemeente Amsterdam

Conclusie

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

Op termijn komt er externe communicatie, dat is op dit moment nog niet aan de orde.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-039225	College van B&W Voordracht (pdf)
AD2025-039313	Raadsinformatiebrief_Reclaim het Centrum.pdf (pdf)
AD2025-039314	Verkenning Reclaim Centrum versie april 2025.pdf (pdf)
AD2025-039459	Advies (pdf)

Besluit college van burgemeester en wethouders

Conform besloten