From: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]
Sent: Mon 2/6/2017 7:03:46 PM
Subject: Re: Verslag plus vragen en antwoorden Klantenpanel 24 januari
Received: Mon 2/6/2017 7:03:47 PM

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e,

U stelt eigenlijk geen inhoudelijke vraag maar zou graag een andere optie bij de Overstapregeling zien als ik het goed begrijp.
Het principe van de overstapregeling is dat u nu kunt overstappen maar dat u de financiele afspraken van uw huidige tijdvak houdt totdat dit afloopt. Aan het einde van uw tijdvak gaat u dan de nieuwe canon betalen voor eeuwigdurende erfpacht.
U stelt, als ik het goed begrijp, voor om uw huidige contract te ontbinden, de resterende vooruitbetaalde canon terug te storten en dan het nieuwe eeuwigdurende erfpachtcontract met bijbehorende canon in te laten gaan.
Het klopt dat dit nu niet als mogelijkheid wordt voorgesteld.
Zou u uw voorstel als inspraakreactie meegenomen willen zien?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e

Gemeente Amsterdam
5.1.2e, 5.1.2e

Op 6 feb. 2017 om 16:29 heeft 5.1.2e, 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Hoi 5.1.2e,
> Kun jij onderstaande vraag beantwoorden?
> Doe maar via mij, dan word je niet rechtstreeks belaagd..
> Groet,
> 5.1.2e
> **Van:** 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e@gmail.com]
> **Verzonden:** zaterdag 4 februari 2017 13:52
> **Aan:** 5.1.2e, 5.1.2e
> **Onderwerp:** Re: Verslag plus vragen en antwoorden Klantenpanel 24 januari
> 5.1.2e 5.1.2e,
> Met de beste wil van de wereld kan ik geen eenduidig antwoord vinden op de door mij gestelde vraag:
> > Geachte heer van der Burg, Ik heb in 2008 verplicht voor 50 jaar afgekocht het was niet mogelijk om voor een canon te kiezen, Rieteiland-Oost. Het lijkt dan logisch als ik nu wil overgaan op eeuwigdurend canon dit direct kan ingaan en ik het restant van de afkoopsom van 41 jaar krijg teruggestort, de crux zit dus in het feit dat ik in 2008 geen keuzemogelijkheid had!!
>
> Graag wil ik hier alsnog een antwoord op, want de rekentool houdt geen rekening met het bedrag wat feitelijk aan afkoop is betaald en wat daarvan resteert, na aftrek van de nu verstreken jaren en welk rendement de Gemeente heeft genoten op de hoofdsom al die jaren. In principe bestaat daardoor de mogelijkheid dat de huidige waarde van de som die de gemeente nog van mij in kas heeft, hoger is dan de eenmalige afkoopsom voor voortdurende erfpacht.
> met groet,
> 5.1.2e 5.1.2e

384751

Met groet 5.1.2e 5.1.2e, dit is een aanvulling op een eerder gestuurd bericht aan de wethouder
> Op 2 feb. 2017, om 12:11 heeft 5.1.2e, 5.1.2e <5.1.2e@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Dag,

In de bijlage het verslag van het Klantenpanel op 24 januari, plus de antwoorden op de vragen die u vooraf inzond.

Vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e
Vernieuwing Erfpachtstelsel
Gemeente Amsterdam
M: 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Vernieuwing Erfpachtstelsel

Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.

U kunt de veranderinghiervolgen en u abonneren op de nieuwsbrief.

<klantenpanel vragen en antwoorden.24012017.docx><Verslag Klantenpanel 24 januari 2017.docx>