From [redacted]@unknown-from-address.net>
Subject **RE: Eerste van Swindenstraat 40 - stand van zaken**
To [redacted]@gmail.com>
Date March 1, 2021, 1:08:29 PM CET

Bedankt voor uw reacti [redacted] Groet [redacted] stadsdeel Oost

---

Van [redacted]@gmail.com>
Verzonden: maandag 1 maart 2021 13:00
Aan [redacted] amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Eerste van Swindenstraat 40 - stand van zaken

De steiger staat inmiddels.

Mvg,

[redacted]

> On 1 Mar 2021, at 12:21, [redacted] amsterdam.nl> wrote:
>
> Geacht [redacted]
>
> Ik weet het. Ik sprak vanochtend me [redacted] Aanleiding was de steiger. De bewoner va [redacted] ilde niet dat die deels op zijn balkon zou worden geplaatst. Ondanks dat de verhuurder van 38 al akkoord had gegeven. Ze vroegen of ik iets kon betekenen. Dat kon ik, wilde ik in elk geval, maar de bewoner va [redacted] wilde niet met mij in gesprek.
>
> Staat er inmiddels een steiger?
>
> Met vriendelijke groeten,
>
> [redacted]
> juridisch medewerker
> Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
> Team procesuitvoering
> Stadsdeel Oost
>
> **Gemeente Amsterdam**
>
> [redacted]
> [redacted]@amsterdam.nl
>
> Oranje Vrijstaatplein 2
> Postbus 94801, [redacted] Amsterdam
>
> Werkdagen: maandag t/m donderdag
>
> Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

---

Van: [redacted] gmail.com>
Verzonden: maandag 1 maart 2021 11:56
Aan [redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted]@gmail.com> [redacted]@chello.nl> [redacted] gmail.com [redacted] gmail.com>
Onderwerp: Re: Eerste van Swindenstraat 40 - stand van zaken

Beste [redacted]

Ik wil u laten weten dat Nefis is gestart met de vervanging van de afvoerbuis, zoals besproken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

> On 24 Feb 2021, at 08:35, [redacted] amsterdam.nl> wrote:
>
> Geacht [redacted]
>
> Ik kreeg gisteren dezelfde belofte over de e-mail van Nefis. In reactie op mijn vraag naar de stand van zaken deelde Nefis mij het

volgende mee:

We hebben inderdaad het materiaal besteld. Zodra we het binnen krijgen, als het allemaal via de planning loopt dan zouden ze tussen 1 maart en 5 maart gaan beginnen. Omdat de zaak nog gesloten is voor klanten is het gunstig om anderhalf meter te waarborgen. Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Ik hoor het als u nog vragen heeft.
Ik geef aan Nefis terug dat ik hoop dat dit geen loze belofte is. En dat er inmiddels een nieuw handhavingsverzoek ligt. We zullen zien.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 2, e
juridisch medewerker
Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team procesuitvoering
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

5.1, 5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2
Postbus 94801, 5.1, 2, e Amsterdam

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

---

Van 5.1, 2, e gmail.com>
Verzonden: dinsdag 23 februari 2021 18:41
Aan 5.1, 2, e amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e gmail.com>; 5.1, 2, e @chello.nl> 5.1, 2, e @gmail.com 5.1, 2, e
5.1, 2, e gmail.com>
Onderwerp: Re: Eerste van Swindenstraat 40 - stand van zaken

Beste 5.1, 2, e

Dank voor uw toelichting. Vanzelfsprekend heb ik begrip voor de eventuele financiele gevolgen van covid voor Nefis. Het lijkt mij echter niet redelijk dat wij als bewoners daarvan dan de dupe zijn, terwijl zoals ook in uw brief van 22-12-2020 naar voren komt Nefis in overtreding is. Dit heb ik ook telefonisch aan u toegelicht eerder vandaag.

Er is al twee jaar sprake van overtreding en de gemeente heeft een beginselplicht tot handhaving. Derhalve vindt u bijgevoegd een handhavingsverzoek, dat ondersteund wordt door alle bewoners. Ik verzoek u hierbij handhavend op te treden voor de overtreding die al sinds mei 2019 voortduurt.
Ook ben ik vandaag wederom bij Nefis langsgegaan om hen mede te delen dat ik dit handhavingsverzoek bij u zou indienen. Toen is mij beloofd dat de bouw van de nieuwe afvoer op 1 maart zal starten. Daarna volgde ook in een email nogmaals deze belofte.

Nu ben ik optimistisch ingesteld en ga ik ervan uit dat Nefis gewoon de bouw kan en zal starten zo als reeds beloofd en hoop ik dat uw inspanningen dit te bespoedigen het laatste zetje daartoe zullen zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

> On 23 Feb 2021, at 08:43 5.1, 2, e @amsterdam.nl> wrote:
>
> Geacht 5.1, 2, e
>
> Een last onder dwangsom om Nefis te dwingen de vergunning uit te voeren. Dat is de maatregel. De reden voor verlenging van de termijn laat zich raden: de (financiële) gevolgen die corona heeft voor Nefis. U kunt het wel willen, de gemeente ook, maar als Nefis niet *kan* houdt het op. Voor nu dan.
>
> Maar misschien is er geen probleem voor Nefis. Te meer omdat Nefis eerder onder meer aangaf dat de materialen zouden worden besteld. Ik moet dat onderzoeken. Mogelijk kunt u daaraan bijdragen: wat is uw indruk van Nefis, draait het?
>
> Ik stel Nefis een soortgelijke vraag. En ik wil meer weten over de planning. Voordat ik deze werkweek afsluit, krijgt u een update van de stand van zaken. Dat had ik overigens eerder moeten doen, dat sprak ik begin januari met u af. Sorry dat ik dat niet heb gedaan.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]
juridisch medewerker
Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team procesuitvoering
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

[redacted] amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2
Postbus 94801, [redacted] Amsterdam

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

---

Van: [redacted] gmail.com>
Verz 21 18:08
Aan: [redacted] @amsterdam.nl>
CC [redacted] chello.nl> [redacted] gmail.com [redacted] gmail.com> [redacted] gmail.com
Onderwerp: Re: Eerste van Swindenstraat 40 - stand van zaken

Beste [redacted]

Gezien ik nog geen reactie op de mail va [redacted] voorbij heb zien komen en ik als bewoner zeker nu het weer mooier wordt en het erop lijkt dat we voorlopig nog veel thuis zullen moeten verblijven nogmaals onder uw aandacht brengen dat de termijn die door gemeente gesteld werd op 22 december 6 weken was. Deze zijn verstreken en wij hebben nog niets vernomen over de start van de vervanging van de buis. Gezien de situatie in mei reeds twee jaar bestaat zou ik de gemeente graag willen vragen wat haar mogelijkheden tot handhaving zijn ? In uw onderstaande mail schrijft u dat u zonodig de termijn te willen verlengen, als bewoner vraag ik mij af waarom de gemeente verlenging zou willen verlenen gezien de situatie bijna 2 jaar voortduurt met aanhoudende overlast voor de bewoners (en voor sommige bewoners al veel langer)?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

> On 5 [redacted] 2021, at 15:34, [redacted] amsterdam.nl> wrote:
>
> Dag allen,
>
> Ik spra [redacted] gisteren. Zij vertelde me dat ze inmiddels is gestart met de voorbereidingen. Zo zou ze al contact hebben opgenomen met Medtrading. Dat is de partij die de afvoerbuizen straks gaat leveren en installeren. Ook zouden die materialen inmiddels zijn besteld. Ik maakte met haar de afspraak dat ik haar tegen het einde van de termijn van zes weken zoals genoemd in de brief van 22 december bel om de laatste stand van zaken te peilen. Zo nodig verleng ik de termijn wat. Wordt vervolgd.
>
> Tot slot wens ik u het beste voor 2021.
>
> Met vriendelijke groeten,
>
> [redacted]
> juridisch medewerker
> Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
> Team procesuitvoering
> Stadsdeel Oost
>
> **Gemeente Amsterdam**
>
> [redacted] amsterdam.nl
>
> Oranje Vrijstaatplein 2
> Postbus 94801, [redacted] Amsterdam
>
> Werkdagen: maandag t/m donderdag
>
> Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer
>
> ---
>
> **Van:** [redacted]

Verzonden: woensda 23 december 2020 08:35
Aan 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Wijziging(en)?

Dag allen,

Gisteren heb i 5.1, 2, e ia de post bijgaande brief gestuurd over de situatie aan de achtergevel, vandaag heeft hij de brief ook per e-mail ontvangen. Tegelijkertijd met u. Hij heeft zes weken de tijd om de rookgasafvoer en toebehoren in overeenstemming met de omgevingsvergunning te brengen of die weg te halen omdat die werd gebouwd zonder vergunning. Voor meer informatie verwijs ik u naar de brief.

Tot zover voor nu.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 2, e
juridisch medewerker
Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team procesuitvoering
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

5.1, 5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2
Postbus 94801, 5.1, 2, e Amsterdam

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

---

Van: 5.1, 2, e
Verzonden: dinsdag 22 december 2020 14:17
Aan 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e
Onderwerp: : jz g ng(en)

Geacht 5.1, 2, e

Bedankt voor uw snelle reactie. Helder. Dan stuur ik een brief. U krijgt alle een kopie.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 2, e
juridisch medewerker
Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team procesuitvoering
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

5.1, 5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2
Postbus 94801, 5.1, 2, e Amsterdam

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

---

Van: 5.1, 2, e chello.nl]
Verz 22 2 2 14 21
Aan 5.1, 2, e
Onderwerp: Re: Wijziging(en)?

Best 5.1, 2, e

Nefis is voor zover ik weet nog niet begonnen met het uitvoering geven aan de omgevingsvergunning. We hebben als VVE Nefis gevraagd om ons op de hoogte te houden en ons tijdig te informeren over werkzaamheden. Ik heb nog niets gehoord.

Er wordt momenteel wel gewerkt aan de (door de gemeente opgelegde) vervanging van de pui. Dat hoeft er denk ik niet aan in de weg te staan dat Nefis aan de slag gaat met de nieuwe afvoer.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Verzonden vanaf Samsung-tablet.

-------- Oorspronkelijk bericht --------
Van 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Datum: 22-12-20 13:58 (GMT+01:00
Aan: 5.1, 2, e @chello.nl 5.1, 2, e @gmail.com> 5.1, 2, e
5.1, 2, e @gmail.com>
Onderwerp: Wijziging(en)?

Dag allen,

Is Nefis Etliekmek inmiddels begonnen met aanpassing van onder meer de afvoerbuizen? Zo niet, dan schrijf ik Nefis Etliekmek aan. Op grond van het handhavingsbeleid van Amsterdam denk ik aan een termijn van zes weken. Binnen die termijn moet Nefis Etliekmek de situatie daar in overeenstemming met de omgevingsvergunning brengen.

Alvast bedankt voor uw reactie.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 2, e
juridisch medewerker
Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team procesuitvoering
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

5.1, ; 5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2
Postbus 94801, 5.1, 2, e Amsterdam

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.