Wob-ondersteuning gemeente Amsterdam
t.a.v. Stadsdeel Zuidoost
Amstel 1
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Per e-mail: wobondersteuning@amsterdam.nl

Geacht College van Stadsdeel Zuidoost, geacht college Gemeente Amsterdam,

Op 20 mei 2019 is er door Stadsdeel Zuidoost, een omgevingsvergunning verleend aan het kerkgenootschap Resurrection Power and Living Bread Ministries Amsterdam (kortweg hierna genoemd 'Replib') voor het oprichten van een kerkgebouw op de locatie Leksmondplein 5, 1108EL Amsterdam. Het dossiernummer is 4119029.

Replib huisde eerst in parkeergarage Egeldonk (Egeldonk 100E, 1103AK Amsterdam) die rond 2014/2015 is afgebroken. Op 04-01-2013 kocht Replib het pand aan het Leksmondplein 5. Nadat twee vergunningen voor het bouwen van een kerk (het realiseren van een nieuw kerkgebouw) op deze plek zijn afgewezen, is de omgevingsvergunning bij een derde aanvraag in 2019 alsnog toegekend.

Rondom deze vergunningverlening zijn een aantal onduidelijkheden, welke ik graag opgehelderd zou zien. Met een beroep op artikel 6, lid 1 de Wet openbaarheid van bestuur verzoek ik u daarom om mij afschriften te verstrekken van alle afschriften en documentatie van communicatie waarover u beschikt. Onder communicatie versta ik in elk geval e-mails, brieven, notulen, notities, raadsbesluiten en andere besluiten, bankafschriften, WhatsApp-berichten, SMS-berichten, afbeeldingen van teksten en digitale berichten in welke andere vorm dan ook. Dit alles inzake:

- alle communicatie door ambtenaren van Stadsdeel Zuidoost en/of Gemeente Amsterdam aan Replib, of vertegenwoordigers van Replib, en onderlinge communicatie met betrekking tot de aankoop van het pand aan het Leksmondplein 5 dd. 04-01-2013;

- alle communicatie, overwegingen en besluitvorming van Stadsdeel Zuidoost en/of Gemeente Amsterdam en/of Gemeentelijk Grondbedrijf in de periode 2008 tot 2014 met betrekking tot het herhuisvestingsplan dat is opgesteld in verband met de afbraak van parkeergarage Egeldonk en waarin Replib (of vertegenwoordigers van Replib) wordt genoemd of waarbij Replib rechtstreeks betrokken is;

[Ter informatie: Citaat uit het Besluit Raadsvergadering Gemeente Amsterdam dd. 12-03-2014: "Eerder is met instemming van het stadsdeel besloten dat de garages Dennerode, Develstein, Daalwijk, Echtenstein, Eeftink, **Egeldonk** en Kleiburg/Koningshoef worden overgedragen aan het stadsdeel ten behoeve van sloop en **herontwikkeling**. Deze garages liggen in het plangebied van het project Vernieuwing Bijlmermeer."
M.b.t. de afbraak van parkeergarage Egeldonk werd een apart herhuisvestingplan gemaakt, in en na 2008, door de gemeente (zie notulen vergadering Stadsdeelraad Zuidoost dd 18-03-2008 'Voorstel aanpassing Stedenbouwkundige uitwerking Daalwijkdreefzone'. Dus vanaf 2008 werd er onderhandeld en gecommuniceerd over de herhuisvesting met alle huurders van de locaties die afgebroken gingen worden.]

- alle communicatie door ambtenaren van Stadsdeel Zuidoost/Gemeente Amsterdam, w.o. het Gemeentelijk Grondbedrijf, aan (vertegenwoordigers van) Replib en onderlinge communicatie met betrekking tot de verhuur van parkeergarage Egeldonk 100E 1103AK Amsterdam, de locatie die Replib van ongeveer 1993 tot rond 2015 betrok als kerkgebouw cq bijeenkomstgebouw en huurde van Stadsdeel Zuidoost/de gemeente Amsterdam/en Gemeentelijk Grondbedrijf,

-- financiële transacties en/of alle communicatie hierover door ambtenaren van Stadsdeel Zuidoost/Gemeentelijk Grondbedrijf/gemeente Amsterdam in de periode 2011-2015 met betrekking tot de gedwongen herhuisvesting van Replib uit parkeergarage Egeldonk. Wellicht m.b.t. de aankoop van het gebouw aan het Leksmondplein 5 door Replib, of 'uitkoopkosten', of verhuiskosten, o.i.d. Het kunnen financiële transacties zijn waarin Replib letterlijk wordt genoemd, of anders bijvoorbeeld gecommuniceerd is over een kerk-(gebouw), of over een 'sociaal maatschappelijke bestemming, of 'maatschappelijke' bestemming, of sociaal 'maatschappelijke functie', of 'bijeenkomstgebouw', o.i.d.

- alle communicatie, overwegingen en besluitvorming van Stadsdeel Zuidoost, Gemeente Amsterdam en/of Gemeentelijk Grondbedrijf Amsterdam waarin DimaDima of [redacted] worden genoemd of waar zij rechtstreeks bij betrokken zijn. DimaDima, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 34164935, ook bekend als 'DimaDima Fish and Chicken' en 'African Fish & Chicken Shop', was tot 2013 gevestigd was in het gebouw aan het Leksmondplein 5 als supermarkt en (vis)groothandel, voordat Replib het gebouw kocht. DimaDima huurde het gebouw van 5.1.2e Op 4 januari 2014 kocht Replib het gebouw van 5.1.2e

- alle communicatie, overwegingen en besluitvorming van Stadsdeel Zuidoost en/of Gemeente Amsterdam en/of Gemeentelijk Grondbedrijf Amsterdam rondom (dus ook in de periode voor en na) het gesprek op 28 augustus 2014 dat heeft plaatsgevonden tussen dhr. Emile Jaensch (DB-lid Stadsdeel Zuidoost van 2007 – 2016, die o.a. de functies Portefeuillehouder Ruimtelijke Ontwikkeling heeft bekleed t/m maart 2014 en Portefeuillehouder Ruimtelijke Ontwikkeling en Wonen + Beheer Openbare Ruimte, Grondzaken van april 2014 tot februari 2016) en (bestuurs)leden van de Bewonersvereniging Nellestein (BVN) en andere Nellestein-bewoners met betrekking tot Replib en de komst van

het kerkgebouw; hierbij ook inbegrepen e-mails 5.1.2e met betrekking tot de afspraak op 28 augustus 2014

- alle interne communicatie, overwegingen en besluitvorming van Stadsdeel Zuidoost en/of Gemeente Amsterdam met betrekking tot Replib, diens 5.1.2e van 70F te Almere, of andere vertegenwoordigers van Replib, en de komst van het kerkgebouw in Nellestein, met betrekking tot het vertrek van Replib uit parkeergarage Egeldonk, de naderende vergunningsaanvraag, waarbij de hierboven genoemde heer Emile Jaensch, dhr. 5.1.2e), of andere ambtenaren bij betrokken zijn geweest

- alle communicatie van en naar ambtenaren en DB-leden van het Stadsdeel Zuidoost in het kader van de komst van het kerkgebouw van Replib, waarbij 5.1.2e betrokken is geweest. Hij had o.a. contact met leden van Replib, met de architect van Replib en met bewoners van Nellestein.

- alle communicatie, overwegingen en besluitvorming door ambtenaren, vertegenwoordigers van Replib en 5.1.2e van architectenbureau 70F te Almere, rondom de aanvraag en vervolgens afwijzing van de vergunningsaanvragen voor een nieuw kerkgebouw op het Leksmondplein 5, ingediend door Replib voor het eerst op 16 juli 2014 (Olonr. 1387105) en voor een tweede keer op 18 september 2014;

- alle overwegingen en communicatie in de periode 2013-2017 tussen de architect van Replib van destijds, 5.1.2e van 70F te Almere, en het Stadsdeel Zuidoost, waaronder 5.1.2e afd. Vergunningen Stadsdeel Zuidoost), betreffende de afwijzing van twee eerdere vergunningsaanvragen door Replib in 2014 en de haalbaarheid van een nieuwe vergunningsaanvraag en op welke wijze deze toegekend zou kunnen worden;

- alle communicatie, overwegingen en besluitvorming tussen 2016 en 2019 tussen ambtenaren van Stadsdeel Zuidoost, afd. Vergunningen (5.1.2e en/of de gemeente Amsterdam (w.o. ambtenaren van bijvoorbeeld Ruimtelijke Ordening) tussen Replib, vertegenwoordigers van Replib zoals 5.1.2e en 5.1.2e bij Mulders vandenBerk Architecten) met betrekking tot de twee eerder afgewezen vergunningen in 2014 en de haalbaarheid van een nieuwe vergunningsaanvraag en op welke wijze deze toegekend zou kunnen worden (concept-bouwvergunning).

- alle communicatie, overwegingen en besluitvorming rondom de vergunningsaanvraag door Replib voor een nieuw kerkgebouw, ingediend door Replib 30-12-2018 en vergunning verleend op 20 mei 2019, waarbij onder meer van belang is waarom de eerdere gronden voor afwijzing dit keer geen belemmering meer vormden voor het afgeven van de vergunning;

- alle communicatie die er geweest is tussen 5.1.2e [redacted] en leden, of vertegenwoordigers van Replib, die zowel binnen als buiten Nellestein woonachtig zijn, waaronder, maar niet beperkt tot de architecten die betrokken waren of zijn bij Replib en 5.1.2e [redacted]

- alle interne en externe overwegingen en communicatie betreffende Replib en de vergunningsaanvragen voor het bouwen van de kerk, waarbij dhr. Andro Bottse (DB-lid Stadsdeel Zuidoost, opvolger van Emile Jaensch die van 2007 – 2016 DB-lid van Stadsdeel Zuidoost was) en 5.1.2e [redacted] van Stadsdeel Zuidoost bij betrokken zijn geweest; zij hebben beide in april 2018 op basis van een conceptaanvraag van Replib geconcludeerd dat er niets is op grond waarvan de Gemeente Amsterdam en/of het Stadsdeel Zuidoost de nieuwe vergunningsaanvraag voor het bouwen van de kerk zou kunnen afwijzen; Tevens lieten zij weten dat Replib bij de bouw van een kerk voor eigen parkeerplaatsen moest zorgen.

- alle interne en externe overwegingen en communicatie betreffende Replib en de vergunningsaanvragen voor het bouwen van de kerk, waarbij dhr. Bottse (destijds voorzitter DB Stadsdeel Zuidoost), 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] van Stadsdeel Zuidoost en andere ambtenaren bij betrokken zijn geweest; dit in het kader van contacten met en over o.a. de Bewonersvereniging Nellestein (BVN), bewoners Nellestein. Op 03-04-2018 vond een gesprek plaats tussen 5.1.2e [redacted] eden van de BVN en bewoners van Nellestein m.b.t. Replib en een mogelijke komst van een kerk op het Leksmondplein 5 en voorbereiding van een concept bouwaanvraag door (de architect van) Replib.

- alle communicatie in de periode 2014 – heden waarbij 5.1.2e [redacted] en 5.1.2e [redacted] betrokken zijn en die betrekking heeft op Replib, omwonenden van het Leksmondplein, bewoners van Nellestein, de Bewonersvereniging Nellestein (BVN), de vergunningverlening aan Replib en het te bouwen kerkgebouw; Ook m.b.t. diverse brieven van BVN en omwonenden betreffende Replib en het verzoek om een bijeenkomst met de DB-leden (mw. Jadnanansing en dhr. de Jager) en betrokken ambtenaren te organiseren in Nellestein.

- alle communicatie in de periode 2014 – heden tussen 5.1.2e [redacted] en andere ambtenaren van Stadsdeel Zuidoost en/of Gemeente Amsterdam, betrekking hebbend op Replib

- alle communicatie met en van 5.1.2e [redacted] met andere ambtenaren van het Stadsdeel Zuidoost, w.o. DB-leden, m.b.t. Replib, vertegenwoordigers van Replib, bestuursleden van de BVN, omwonenden in Nellestein.

- alle communicatie rondom en met betrekking tot de bijeenkomst met ‘technische’ ambtenaren, belegd op 15 januari 2019, georganiseerd door o.a. 5.1.2e waarbij in elk geval 5.1.2e en 5.1.2e aanwezig waren; tevens alle communicatie rondom de concept bouwaanvraag waarbij de architect van Replib in nauw overleg met de afdeling Vergunningen van Stadsdeel Zuidoost en de in de vorige zin genoemde planologen in 2019 een nieuwe (derde) bouwaanvraag heeft geformuleerd op dusdanige wijze dat deze werd afgegeven na de officiële indiening hiervan;

- alle communicatie tussen 5.1.2e en vertegenwoordigers van Replib, architecten en andere ambtenaren van Stadsdeel Zuidoost en/of Gemeente Amsterdam met betrekking tot de bouw van het kerkgebouw aan Leksmondplein 5 in de periode vanaf 2014 tot heden;

- alle communicatie betreffende de buurtbijeenkomsten die Replib op 24 april 2018 en 12 november 2018 in Campanile heeft georganiseerd voor bewoners van Nellestein, waarbij op beide avonden vertegenwoordigers van het Stadsdeel Zuidoost aanwezig waren; Vertegenwoordigers van het Stadsdeel waren ook betrokken bij de verspreiding van de aankondiging van deze bijeenkomsten 5.1.2e

- alle communicatie tussen 5.1.2e en ambtenaren, waaronder. 5.1.2e en leden van het dagelijks bestuur Zuidoost, waaronder dhr. Dirk de Jager, in de periode 2013-heden betreffende de komst van het kerkgebouw aan het Leksmondplein 5;

- alle interne en externe communicatie, correspondentie, overwegingen, besluitvorming vanuit Stadsdeel Zuidoost en de Gemeente Amsterdam vanaf 2014 tot heden die betrekking hebben op Leksmondplein 5 en de bestemming van deze grond en het hierop staande gebouw, waarbij bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend, gesproken wordt over een maatschappelijke bestemming, sociale of maatschappelijke functie en/of buurtfunctie voor het gebouw aan Leksmondplein 5;

- alle communicatie, overwegingen en besluitvorming waarbij 5.1.2e Vergunningen van Stadsdeel Zuidoost, en 5.1.2e vergunningen bij Stadsdeel Zuidoost, bij betrokken zijn. 5.1.2e

- alle communicatie, overwegingen en besluitvorming van Stadsdeel Zuidoost en/of Gemeente Amsterdam gericht aan of afkomstig van 5.1.2e Replib aan wie de toewijzing van de vergunning is gericht; ook alle communicatie waarin zij genoemd wordt;

- alle communicatie met betrekking tot het kerkgebouw op het Leksmondplein en de verlening van de vergunning vanaf mei 2018 tot heden waarbij mw. Tanja Jadnanansing (voorzitter DB Stadsdeel Zuidoost en Portefeuillehouder van o.a. Algemene Zaken en Gaasperdam/Driemond) en dhr. Dirk de Jager (DB-lid Stadsdeel Zuidoost, Portefeuillehouder o.a. Ruimtelijke Ordening, Bouwen en Wonen en Grondzaken) bij betrokken zijn. Op 29 januari 2019 heeft een gesprek plaatsgevonden tussen mw. Jadnanansing, dhr. De Jager, bestuursleden van Bewonersvereniging Nellestein (BVN) en omwonenden van het Leksmondplein, waar ook 5.1.2e de DB-leden van Stadsdeel Zuidoost) en 5.1.2e bij aanwezig waren;

- alle communicatie, overwegingen en besluitvorming van Stadsdeel Zuidoost en/of Gemeente Amsterdam rond april 2019 met betrekking tot de gesprekken die er zijn geweest tussen o.a. architecten, dhr. Dirk de Jager en 5.1.2e over het uiterlijk van het te plannen kerkgebouw aan het Leksmondplein 5, waarbij onder meer zou zijn besproken of het (te maken) ontwerp van het kerkgebouw past in de wijk Nellestein, gezien de nota Cultuurhistorische Verkenning;

- alle communicatie, overwegingen en besluitvorming vanaf 2018 tot heden waarbij 5.1. senior Jurist Omgevingsrecht bij het Juridisch Bureau van de Gemeente Amsterdam, bij betrokken is geweest. 5.1.2e en heeft mogelijk ook al eerder betrokkenheid gehad bij deze zaak.

- alle communicatie door ambtenaren van Stadsdeel Zuidoost en/of Gemeente Amsterdam van en naar 5.1.2e in de periode rond augustus 2020 die betrekking heeft op het gesprek dat op 5 augustus 2020 plaatsvond met Replib, Bewonersvereniging Nellestein (BVN) en omwonenden, waar 5.1.2e als 5.1.2e optrad en vermoedelijk voor en na dit gesprek gecorrespondeerd heeft over de inhoud van dit gesprek;

- alle interne communicatie tussen 5.1.2e DB-leden van Stadsdeel Zuidoost en andere ambtenaren van Stadsdeel Zuidoost en/of de Gemeente Amsterdam in de periode van 2015 tot heden met betrekking tot het kerkgebouw aan het Leksmondplein;

De totale periode waarop dit WOB-verzoek betrekking heeft is vanaf 2007 tot heden.

Ik verzoek u mij de gevraagde informatie uiterlijk binnen 4 weken na dagtekening van deze brief toe te sturen.

Indien u kosten in rekening brengt voor het maken van kopieën e.d. verzoek ik u mij hiervan vooraf (telefonisch of schriftelijk) op de hoogte te brengen.

U kunt mij bereiken per e-mail op 5.1.2e of telefonisch/WhatsApp 5.1.2e

Ik zie uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,
5.1.2e