Van: 5.1.2e
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: RE: vervroegde wijziging
Datum: maandag 16 april 2018 12:41:36

Hoi 5.1.2e,
Onderstaande mail heeft 5.1.2e op 1 maart aan de erfpachter verzonden waarin hij uitlegt waarom hij het dossier gesloten heeft.
5.1.2e heeft mij gevraagd om het dossier over te nemen. De erfpachter heeft op de mail van 5.1.2e gereageerd dat wij het dossier niet eenzijdig kunnen sluiten. Tevens heeft de erfpachter een WOB verzoek ingediend.
Ik heb dit binnen het CHET team besproken en heb bij beleid gevraagd of het WOB verzoek invloed heeft op de procedure vervroegde wijziging. Dit is niet het geval.
Zodoende heb ik erfpachter een mail gestuurd waarin ik aangeef dat wij zijn dossier gesloten hebben omdat we inmiddels 6 maanden verder zijn en hij de opdrachtbevestiging nog steeds niet getekend heeft. Ik heb hem aangeven dat hij alsnog tot een vervroegde wijziging wil overgaan hij een nieuwe aanvraag kan doen en dan zetten we de procedure opnieuw in gang.
Link docwerker; http://docwerker/livelink/llisapi.dll?func=ll&objId=19150087&objAction=browse
Geachte heer 5.1.2e,

Hierbij vraag ik uw aandacht voor het volgende.

Op 4 april 2017 is op uw verzoek een procedure Vervroegde wijziging voor uw erfpachtrecht Minervalaan [redacted] gestart. U heeft op 13 april 2017 als deskundige aangewezen de heer A. 5.1.2e. Namens de gemeente is de heer 5.1.2e gevraagd en deze twee hebben de heer 5.1.2e gevraagd als derde deskundige.

Op 4 oktober 2017 heeft de heer 5.1.2e namens de deskundigencommissie aan gemeente en aan u als erfpachter, een opdrachtbevestiging gestuurd. De gemeente heeft getekend, maar van de heer 5.1.2e heb ik bericht gehad dat u, ondanks herhaaldelijk verzoek, genoemde opdrachtbevestiging niet heeft teruggestuurd. Om die reden kan de commissie niet starten met haar opdracht.

Daarom wordt per vandaag uw dossier Vervroegde wijziging gesloten. Eventuele kosten die door deskundigen al zijn gemaakt, zijn geheel voor rekening van u als erfpachter, conform de voorwaarden in de brief van 4 april 2017 met kenmerk 2017-2553 die door u zijn geaccepteerd op 13 april 2017.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groeten,
5.1.2e 5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: maandag 16 april 2018 12:11
Aan: [redacted], 5.1.2e 5.1.2e
CC: 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: FW: vervroegde wijziging [redacted]
Hoi 5.1.2e,
S.v.p. aandacht voor onderstaande e-mail van 5.1.2e en haar antwoord geven.
Met vriendelijke groeten,
5.1.2e 5.1.2e

Erfpachtbeheer afdeling Erfpacht en Gronduitgifte

Van: [redacted], [redacted]
Verzonden: maandag 16 april 2018 11:59
Aan: [redacted], [redacted]
Onderwerp: vervroegde wijziging[redacted]

Hoi [redacted],

Van [redacted] begreep ik dat de erfpachter inzake bovengenoemd dossier een aanvraag heeft gedaan voor vervroegde wijziging, maar dat deze om bepaalde redenen niet door is gegaan. Erfpachter heeft een klacht ingediend die ik momenteel in behandeling heb en ik ben even benieuwd naar de reden van de onderbreking.

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

S. ([redacted]) [redacted]
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T[redacted]
[redacted]
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag & vrijdag