Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer **Datum ontvangst**

Behoort bij besluit
BWT 2569391
Gemerkt 01

Gemeente Amsterdam
Centrum

298

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2569391
Aanvraagnaam	Wijziging Soho house Amsterdam
Uw referentiecode	-
Ingediend op	27-09-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aanpassing (bouwen in afwijking van) van de verleende vergunning voor het Soho house Amsterdam met BWT nummer 1903953.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Niet bekend
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Onbekend

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contact per e-mail of contactformulier op de website:	antwoord@amsterdam.nl
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2016.03

Locatie

1 Adres

Postcode	1012VT
Huisnummer	210
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Spuistraat
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☑ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Tevens aanvraag voor Spuistraat 212

Formulierversie
2016.03

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

Waar gaat het om?	☑ Rijksmonument ☐ Provinciaal monument ☐ Gemeentelijk monument
Om welk soort rijksmonument gaat het?	☑ (Gebouwd) monument ☐ Aangelegd monument ☐ Archeologisch monument
Wat is het monumentnummer?	518486
Wat is de naam van het monument?	Bungehuis
Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?	☐ Geheel slopen ☑ Gedeeltelijk slopen ☐ Niet slopen
Waarom wilt u gaan slopen?	Binnenwanden verwijderen voor betere indeling
Wat is de sloopmethode?	Bepalen i.o.m. sloopaannemer
Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden?	Divers; gips, metselwerk, plafonds, hout, installaties, etc.
Is er sprake van een functiewijziging van het monument?	☑ Ja ☐ Nee
Wat wordt de toekomstige functie van het monument?	Hotel, restaurant en private members club

2 Ingreep aan het monument

Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?	☑ Daken en goten ☑ Kozijnen, ramen en deuren ☐ Gevels ☑ Casco en constructie ☑ Binnenwerk, interieurs ☐ Buitenwerk (bouwwerken) ☐ Orgel ☐ Bijzondere onderdelen (algemeen) ☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen ☐ Dijken, dijklichamen ☐ Tuinen en parken ☐ Archeologisch monument ☐ Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☑ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☑ (Gedeeltelijk) slopen
Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☑ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☑ (Gedeeltelijk) slopen
Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☑ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☑ (Gedeeltelijk) slopen
Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☐ Verandering ☐ Onderhoud met wijziging ☑ (Gedeeltelijk) slopen

Formulierversie
2016.03

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☑ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Het betreft hier een aanvraag voor bouwen in afwijking van verleende vergunning met BWT nummer 1903953
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☑ Ja ☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☐ Ja ☑ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☐ Ja ☑ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☐ Ja ☑ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	Universiteit

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.	Restaurant, hotel en private members club

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	600	1868	
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies	150	3092	
Onderwijs			
Sport	100	882	
Winkel	50	205	
Overige gebruiksfuncties	130	1845	

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.	Zie kleuren en materialen in tekeningen van Kentie + Partners

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.	☐ Ja ☑ Nee

Formulierversie
2016.03

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
TEKLIJST-indiening wijziging indeling	SA210_TEKLIJST--indiening wijziging indeling_20160-916.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 03_pdf	gemerkt 03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 05_pdf	gemerkt 05.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 07_pdf	gemerkt 07.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 09_pdf	gemerkt 09.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 11_pdf	gemerkt 11.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 13_pdf	gemerkt 13.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 15_pdf	gemerkt 15.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 17_pdf	gemerkt 17.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 19_pdf	gemerkt 19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 21_pdf	gemerkt 21.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 22_pdf	gemerkt 22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling

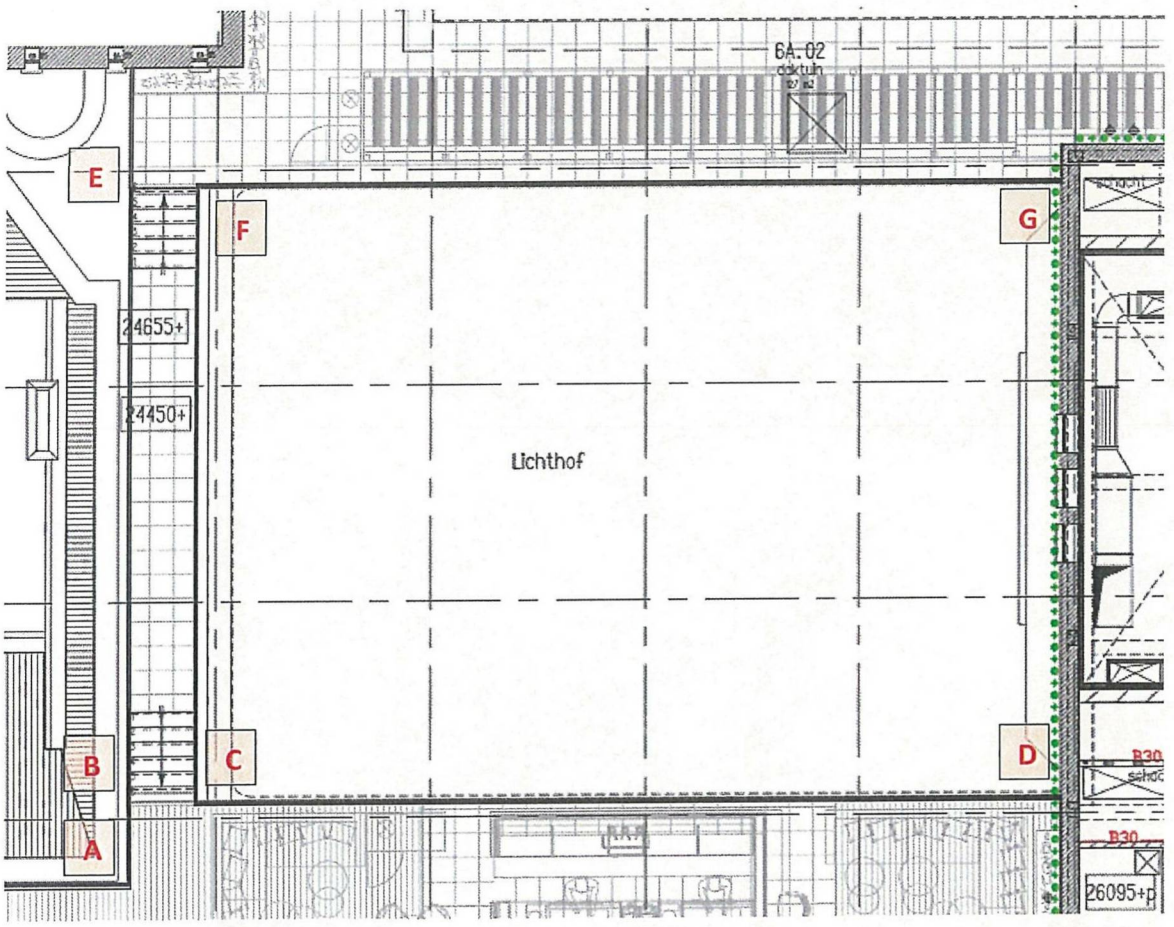
Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
gemerkt 25_pdf	gemerkt 25.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 27_pdf	gemerkt 27.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 29_pdf	gemerkt 29.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 31_pdf	gemerkt 31.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 33_pdf	gemerkt 33.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 41_pdf	gemerkt 41.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 43_pdf	gemerkt 43.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 45_pdf	gemerkt 45.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
gemerkt 49_pdf	gemerkt 49.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I- -1-I- -1_PDF	SA210_I- -1-I- -1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-00-I-00_PDF	SA210_I-00-I-00.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-01-I-01_PDF	SA210_I-01-I-01.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-02-I-02_PDF	SA210_I-02-I-02.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-03-I-03_PDF	SA210_I-03-I-03.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-04-I-04_PDF	SA210_I-04-I-04.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-05-I-05_PDF	SA210_I-05-I-05.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-06-I-06_PDF	SA210_I-06-I-06.PDF	Plattegronden, doorsneden en	2016-09-27	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
SA210_I-06A-I-06A_PDF	SA210_I-06A-I--06A.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-07-I-07_PDF	SA210_I-07-I-07.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-10-I-10_PDF	SA210_I-10-I-10.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-11-I-11_PDF	SA210_I-11-I-11.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-12-I-12_PDF	SA210_I-12-I-12.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-13-I-13_PDF	SA210_I-13-I-13.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-14-I-14_PDF	SA210_I-14-I-14.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-20-I-20_PDF	SA210_I-20-I-20.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-21-I-21_PDF	SA210_I-21-I-21.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-22-I-22_PDF	SA210_I-22-I-22.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
SA210_I-details_pdf	SA210_I-details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
H 5318-8-NO_pdf	H 5318-8-NO.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2016-09-27	In behandeling
wijziging RO SoHo House_BRO	Memo wijziging RO SoHo House_BRO 16-09-2016.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
Soho Ruimtestaat 2e nota - 20160603_pdf	Soho Ruimtestaat 2e nota - 20160603.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	2016-09-27	In behandeling

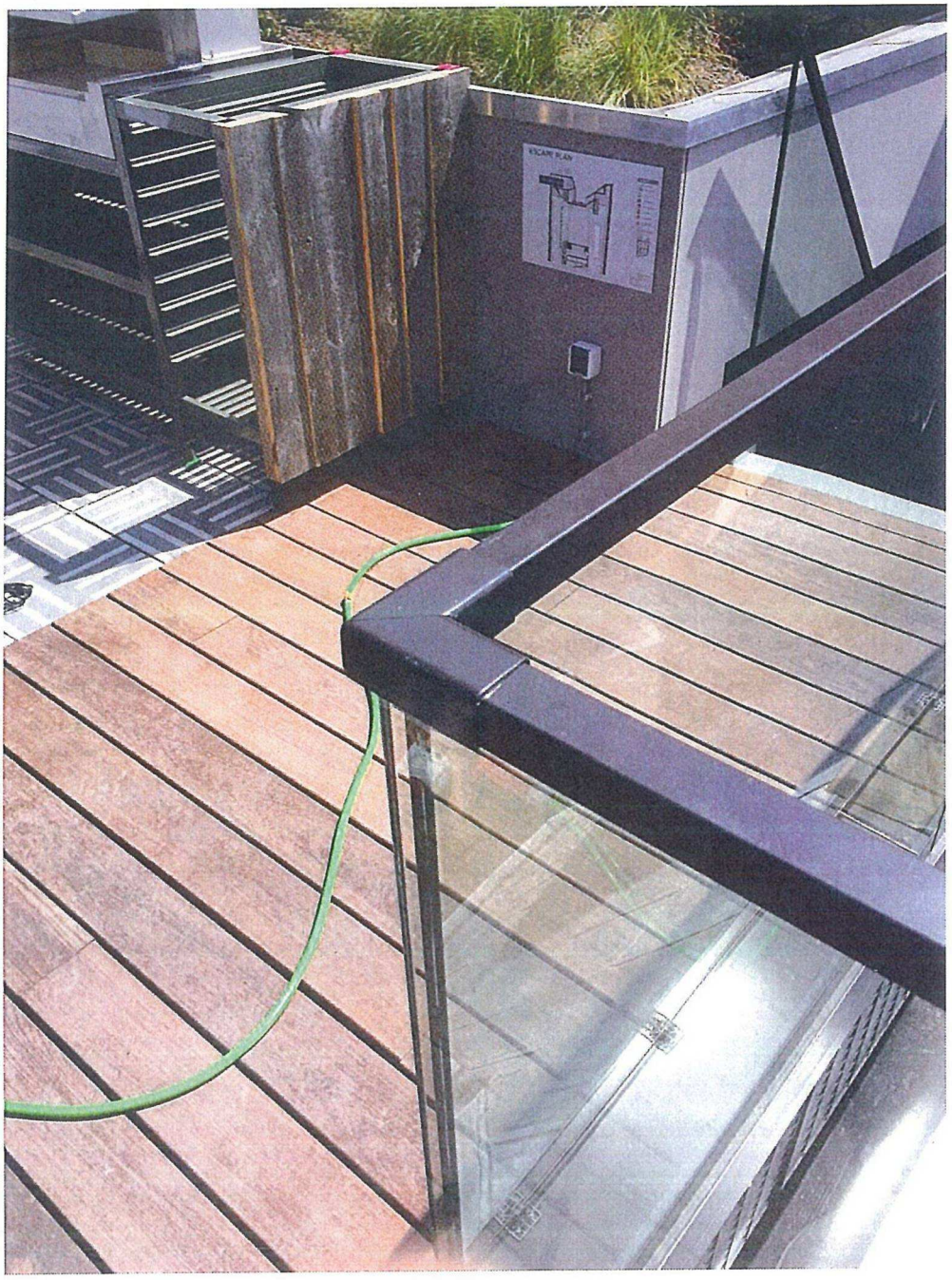
Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Documentenlijst - bestek zwembad_pdf	8815 - Documentenlijst - bestek zwembad.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
TO0001_beganegrond_-19-05--2016 signed_pdf	8815_TO0001_beganegrond_-19-05--2016 signed.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
TO0601_B Dak Verdieping_19-05-2016	8815_TO0601_B Dak Verdieping_19--05-2016 signed.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
TO0602_B Dakterras_19-05-2016	8815_TO0602_B Dakterras_19-0-5-2016 signed.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
TO0603_Overzicht permanente belastingen	8815_TO0603_Overzicht permanente belastingen_revB_19--05-2016 signed.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
TO0604_Overzicht verband. bel.	8815_TO0604_Overzicht veranderlijke belastingen_revB_19--05-2016 signed.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
TOD101_B_details_19--05-2016	8815_TOD101_B_-details_19--05-2016 signed.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
TOK1P1_palenplan_19--05-2016	8815_TOK1P1_palenplan_19--05-2016 signed.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
TOK101_kelder_-19-05--2016	8815_TOK101_kelder_19-05--2016 signed.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
TOK102_stappenplan_-palen_15-05-2016	8815_TOK102_stappenplan_palen_15-05-2016 signed.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling
TOS101_doorsneden A t_m G_19-05-2016	8815_TOS101_doorsneden A t_m G_19-05-2016 signed.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-27	In behandeling

BUNGEHUIS – VERBINDINGEN GLAZEN BALUSTRADES DAKTERRAS
Opname : 11 juli 2018

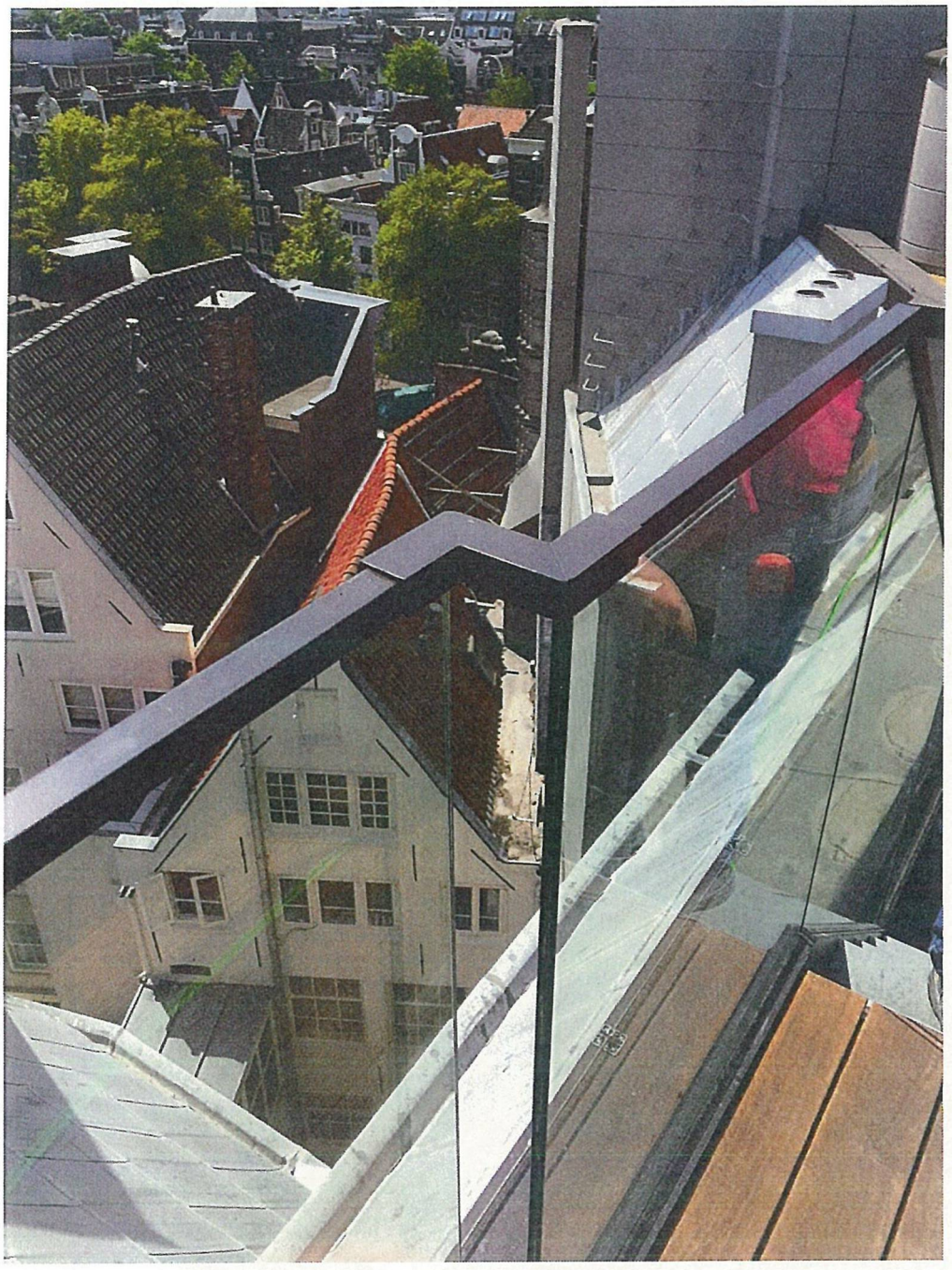
Plattegrond met posities



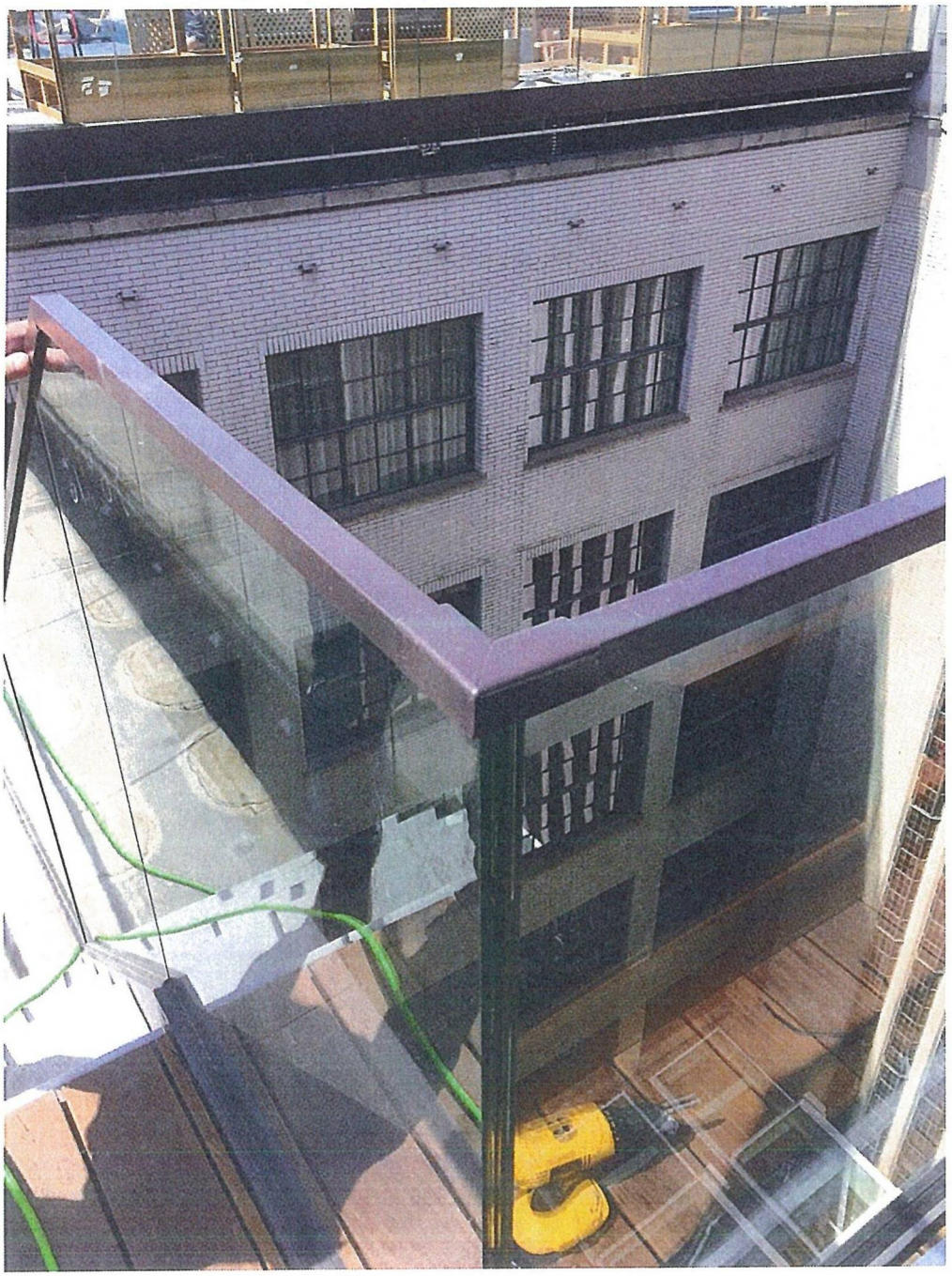
Positie A



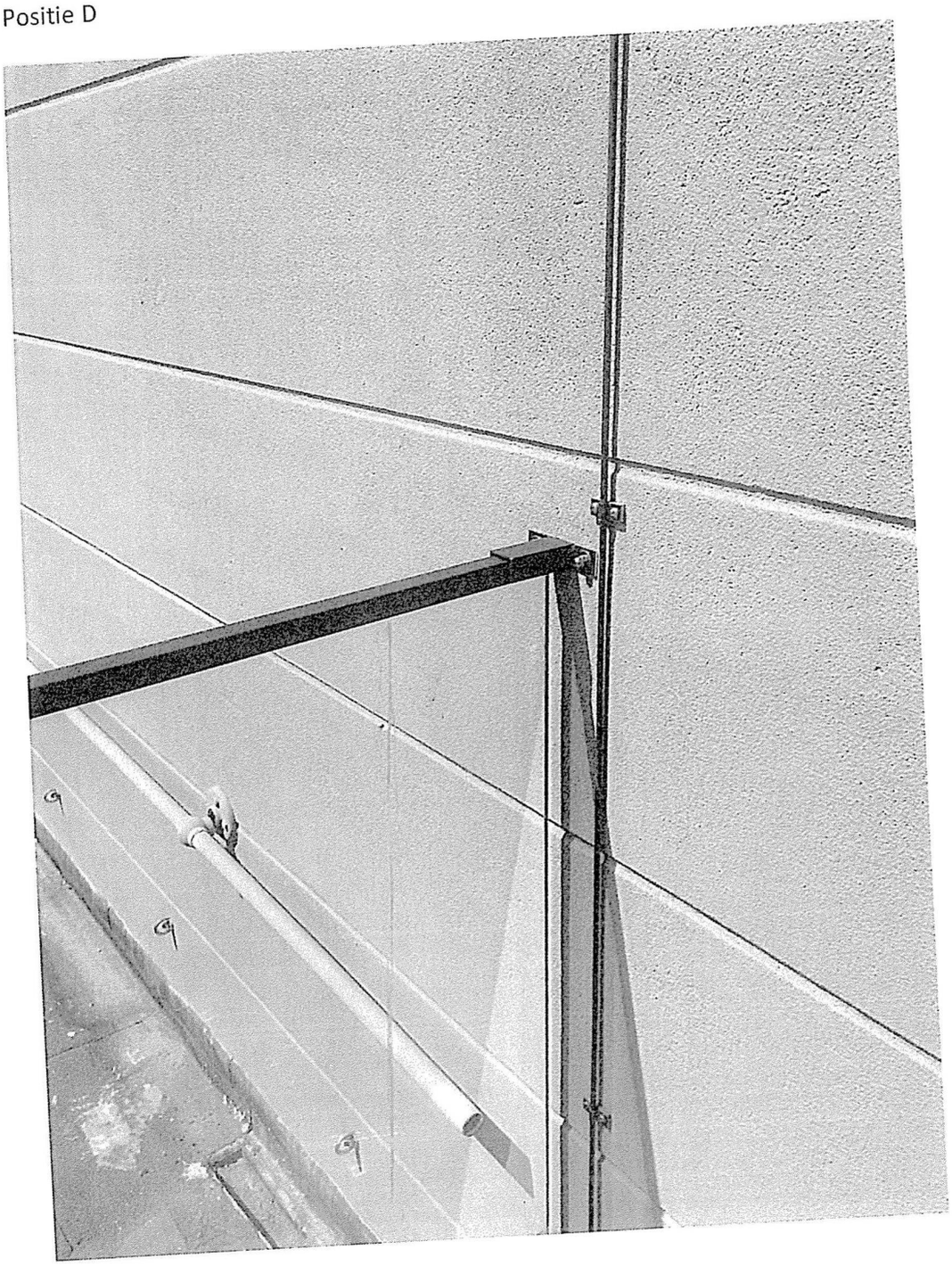
Positie B



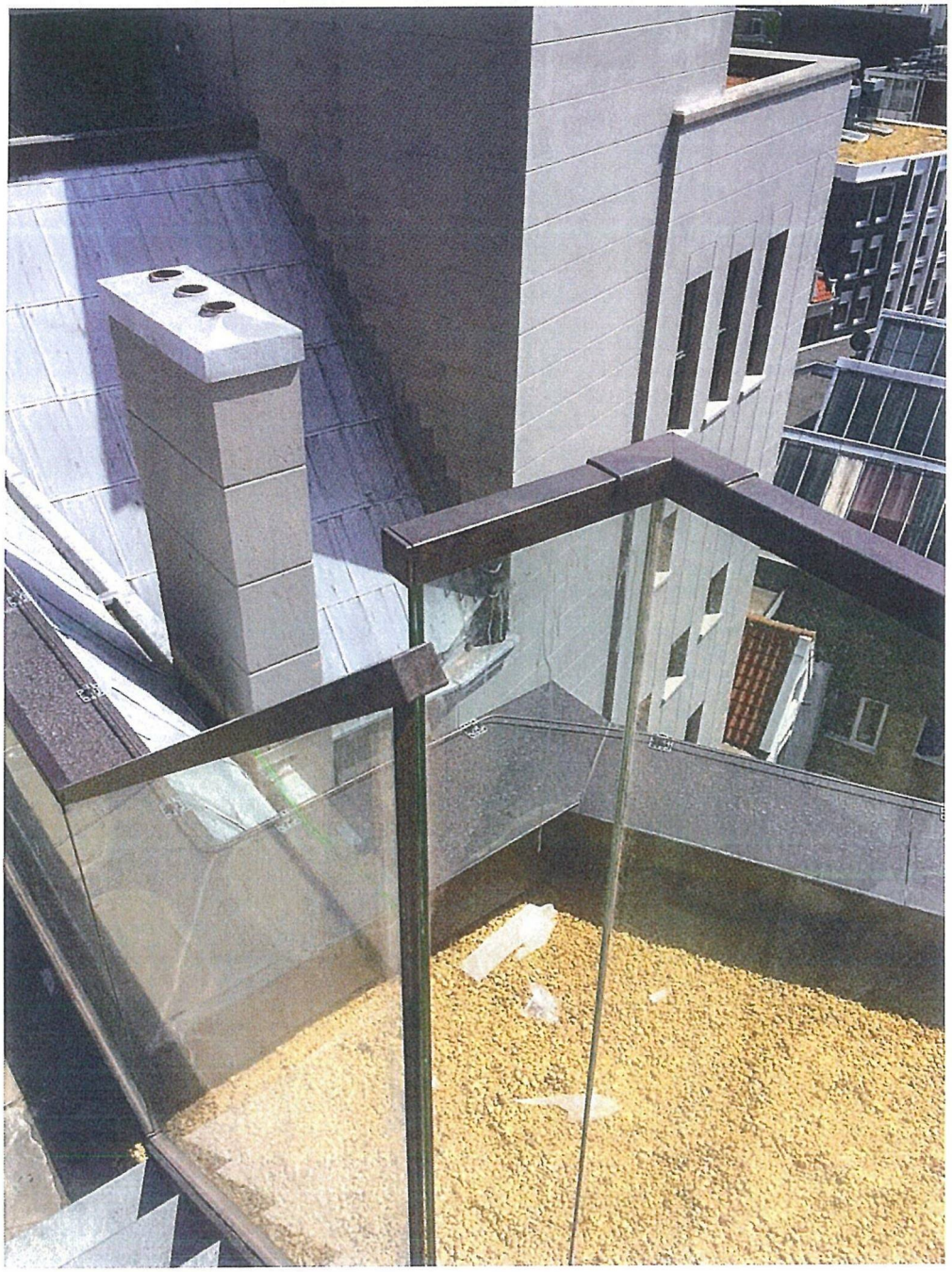
Positie C



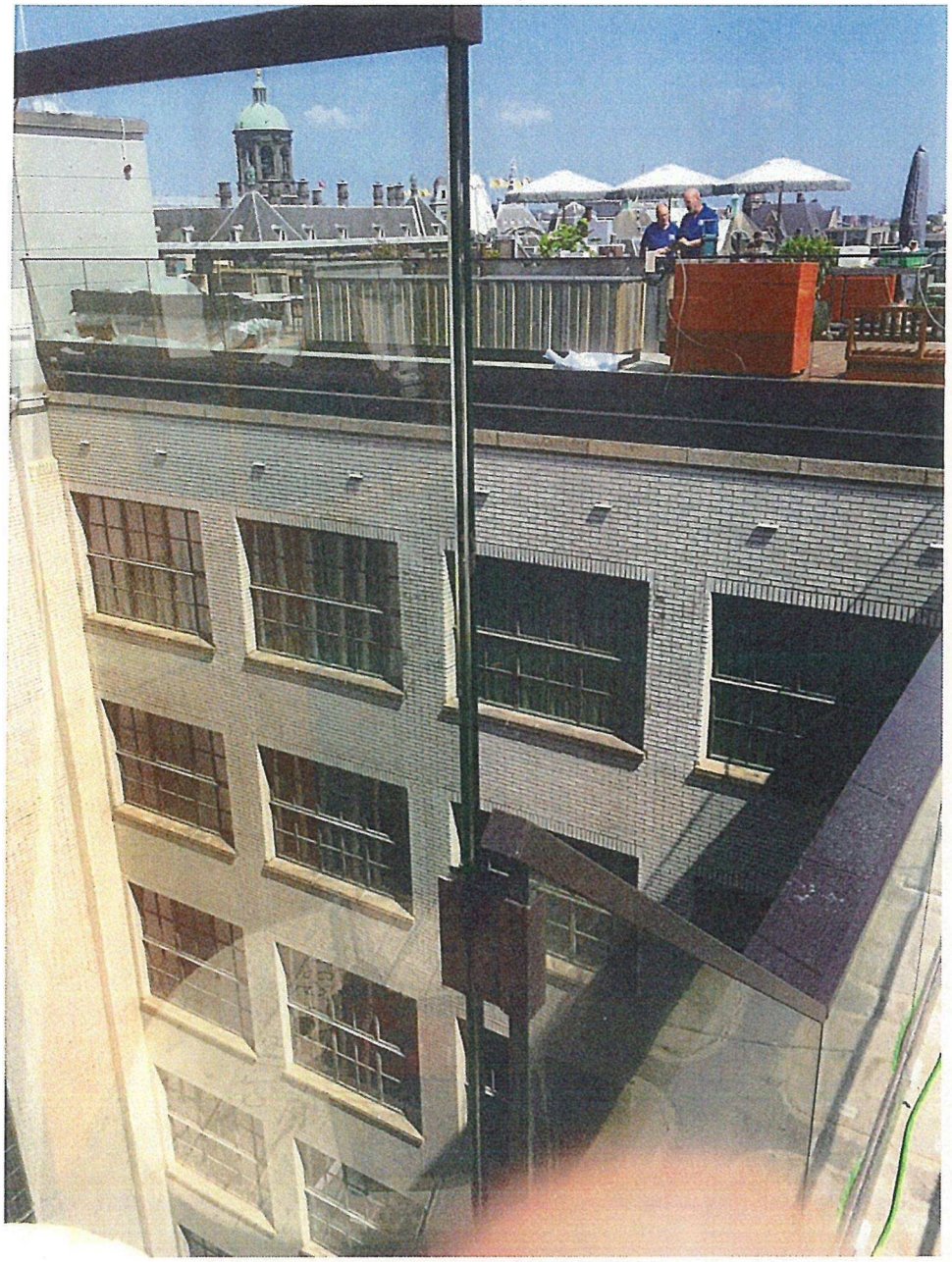
Positie D



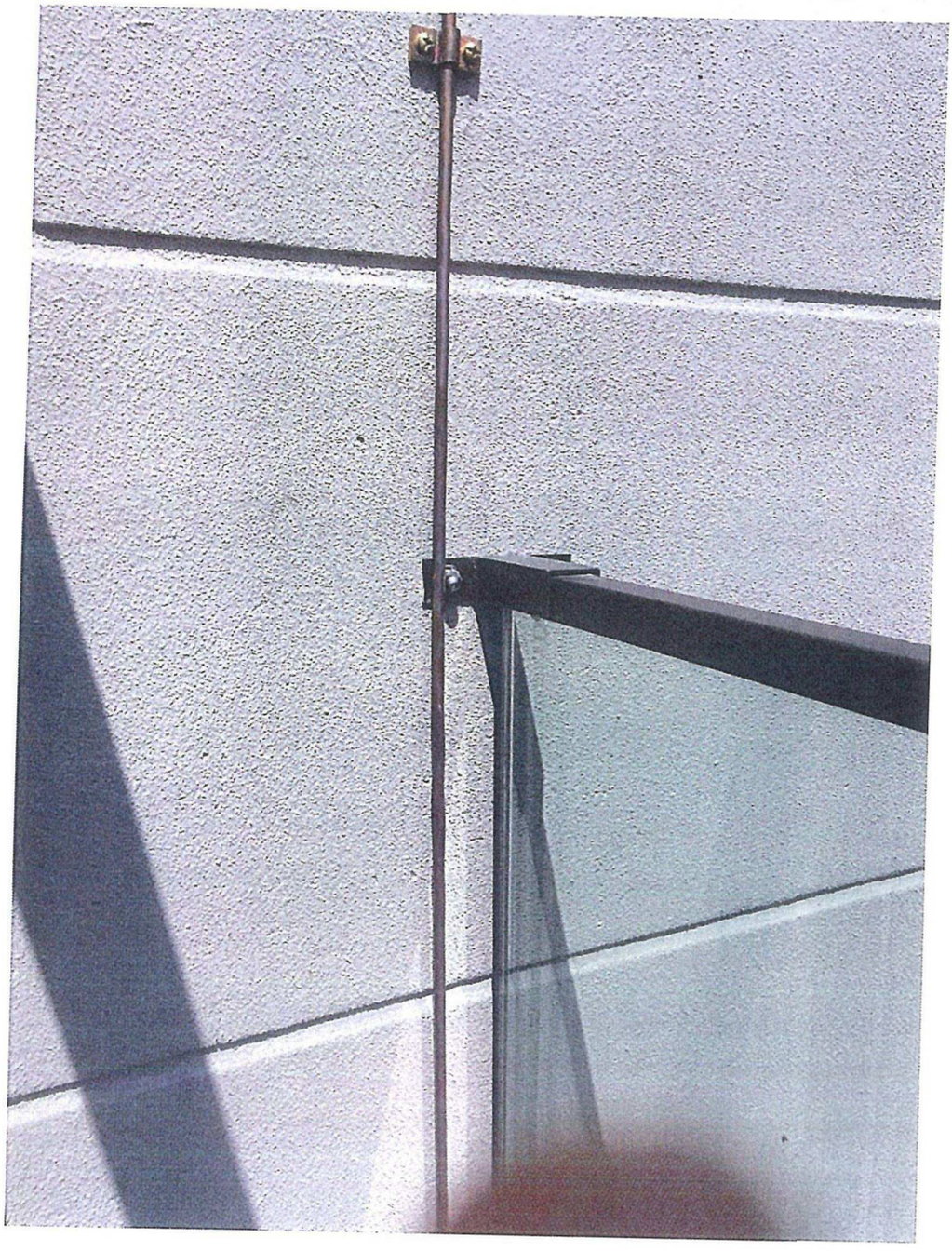
Positie E

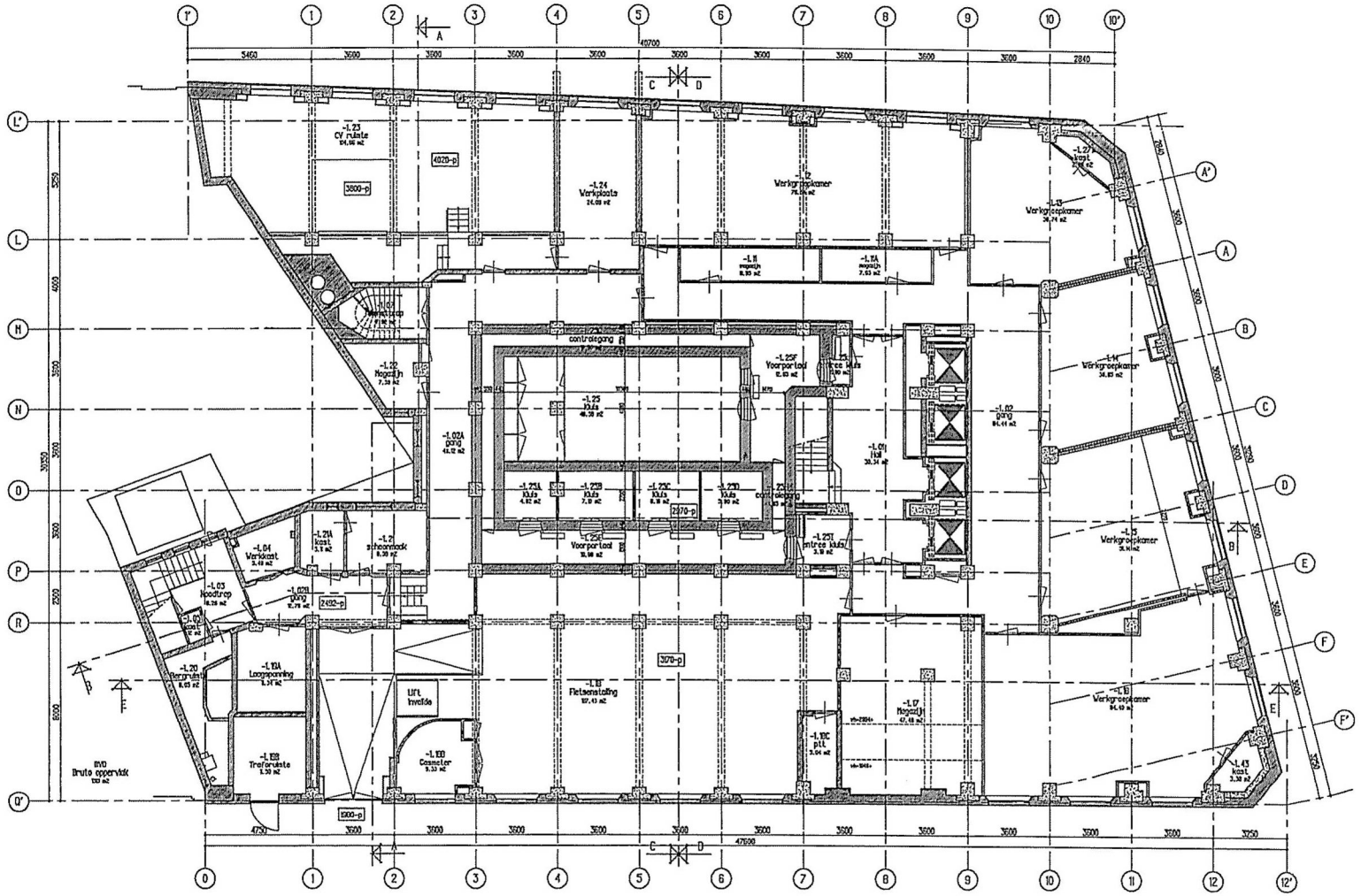


Positie F



Positie G





Sektles			
-1.01	Hal	Sektles	30.34
-1.02	gang	Sektles	84.44
-1.02A	gang	Sektles	48.12
-1.02B	gang	Sektles	12.76
-1.03	Hoodtrap	Sektles	8.28
-1.04	Werkkast	Sektles	5.48
-1.05	kast	Sektles	1.12
-1.07	dienstrap	Sektles	7.82
-1.11	magazijn	Sektles	8.93
-1.11A	magazijn	Sektles	7.03
-1.12	Werkgroepkamer	Sektles	78.54
-1.13	Werkgroepkamer	Sektles	39.74
-1.14	Werkgroepkamer	Sektles	38.85
-1.15	Werkgroepkamer	Sektles	31.14
-1.16	Werkgroepkamer	Sektles	84.40
-1.17	Magazijn	Sektles	47.48
-1.18	Fietsenstalling	Sektles	107.43
-1.18B	Casseter	Sektles	9.33
-1.18C	pit	Sektles	5.04
-1.19A	Laagspanning	Sektles	8.34
-1.19B	Traforuimte	Sektles	8.50
-1.20	Bergruimte	Sektles	8.03
-1.21	schoonmaak	Sektles	8.59
-1.21A	kast	Sektles	5.11
-1.22	Magazijn	Sektles	7.30
-1.23	CV ruimte	Sektles	104.69
-1.24	Werkplaats	Sektles	24.09
-1.25	Hals	Sektles	48.58
-1.25A	Hals	Sektles	4.82
-1.25B	Hals	Sektles	7.10
-1.25C	Hals	Sektles	6.16
-1.25D	Hals	Sektles	5.90
-1.25E	Voorportaal	Sektles	10.99
-1.25F	Voorportaal	Sektles	12.05
-1.25G	controlegang	Sektles	10.90
-1.25H	controlegang	Sektles	1.65
-1.25I	entree Hals	Sektles	5.19
-1.25J	entree Hals	Sektles	1.89
-1.27	kast	Sektles	2.49
-1.43	kast	Sektles	3.38
Totaal 1007.09 m2			

Bruto oppervlak		
BVO	Bruto oppervlak	1314.06
Totaal 1314.06 m2		

Kelder

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 02

Gemeente Amsterdam
Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Plattegrond Kelder

Schl. 1:100
Formt. A1
Dat. 23-07-15
Get. JVU
Gecc.

Werk SA210 | Blad 0--1

KTP Architekten J/Zwg

Haarlemmerstraatweg 11h, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 56 F 020 630 64 19 E info@ktp-partners.nl

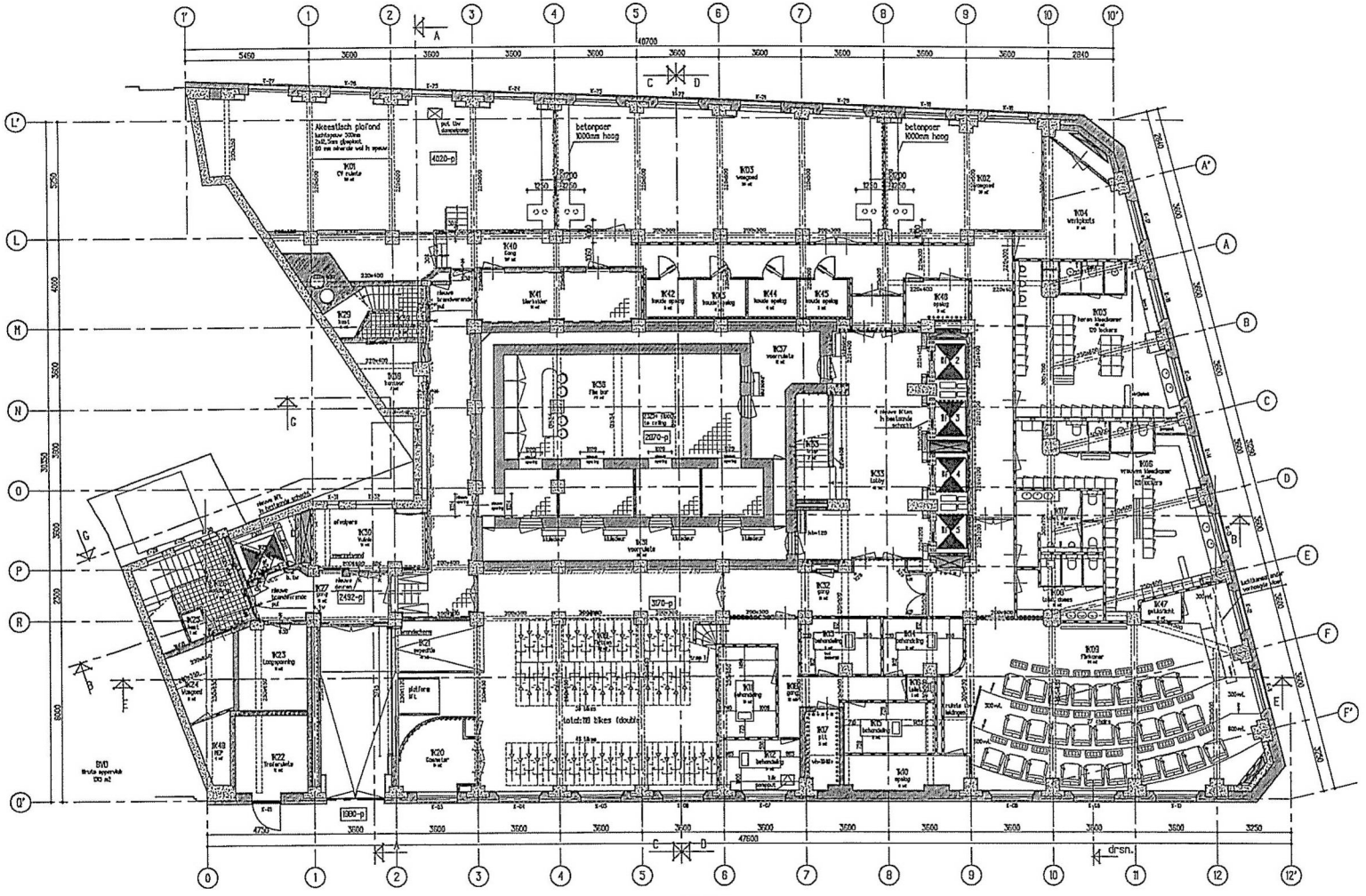
F:\SPA\SA210 Bungehuis\13 TEKENEN\Ad Actueel\SA210_B- -1 23-07-15 14:11 school 1:100

Wandafwerking:

__ h/w __ bestaand tegelwerk

RENVOOI LIFTEN

nr	soort lift	schachtmaat	hefgewicht	pers.	steps
1	dienstlift	2300x2000	630 kg	2	8
2	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8
3	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8
4	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8
5	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8

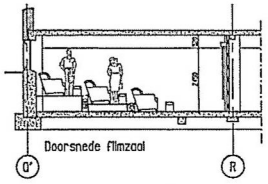


G30	Ruimte	Engels	M2
K01	CV ruimte	HEP	98.05
K02	wasgoed	laundry	34.35
K03	wasgoed	laundry	80.00
K04	werkplaats	maintenance	17.37
K05	heren kleedkamer	Kids staff exchange	44.76
K06	vrouwen kleedkamer	Female Staff change	48.05
K07	toilet heren	wc	11.22
K08	toilet dames	wc	9.91
K09	Filmkamer	Screening	84.17
K10	opslag	storage	7.98
K11	behandeling	treatment 1	10.00
K12	behandeling	treatment 2	7.80
K13	behandeling	treatment 3	8.22
K14	behandeling	treatment 3	8.17
K15	behandeling	treatment 4	8.69
K16	toilet	wc	1.23
K17	pit	sep	4.03
K18	gang	corridor	12.49
K19	fietsen	Bicycles	101.21
K20	Gasmeter	HEP	11.85
K21	expeditie	Expedition	40.69
K22	Traforuimte	HEP	11.50
K23	Laagspanning	HEP	11.33
K24	Wasgoed	dirty laundry	7.80
K25	kast	cupboard	1.12
K26	Noodtrap	stairs	8.88
K27	gang	corridor	12.88
K28	lift 1	elevator	4.61
K30	Vuilnis	refuse	12.40
K31	voorruimte	Pre room	20.01
K32	gang	corridor	18.82
K33	Lobby	Lobby	41.67
K34	lift 2	elevator	3.64
K35	trap	stairs	6.82
K36	film bar	Pre-Screening	74.53
K37	voorruimte	Pre room2	12.03
K38	kantoor	office	7.30
K39	dienattrap	Stairs	7.92
K40	Gang	corridor	107.28
K41	klarkelder	beer cellar	18.18
K42	koude opslag	cold store	3.47
K43	koude opslag	officecold store	3.54
K44	koude opslag	cold store	3.54
K45	koude opslag	cold store	3.45
K46	opslag	dry store	4.74
K47	geluid/licht	sound/light	1.81
K48	HEP	HEP	3.87
K49	lift 3	elevator	3.84
K50	lift 4	elevator	3.69
K51	lift 5	elevator	3.59
Totaal 1077.84 m2			

Kelder

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 03

Gemeente Amsterdam
Centrum



Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Ramen enkelglas voorzien van achterzetramen volgens detail 03a & 03b

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

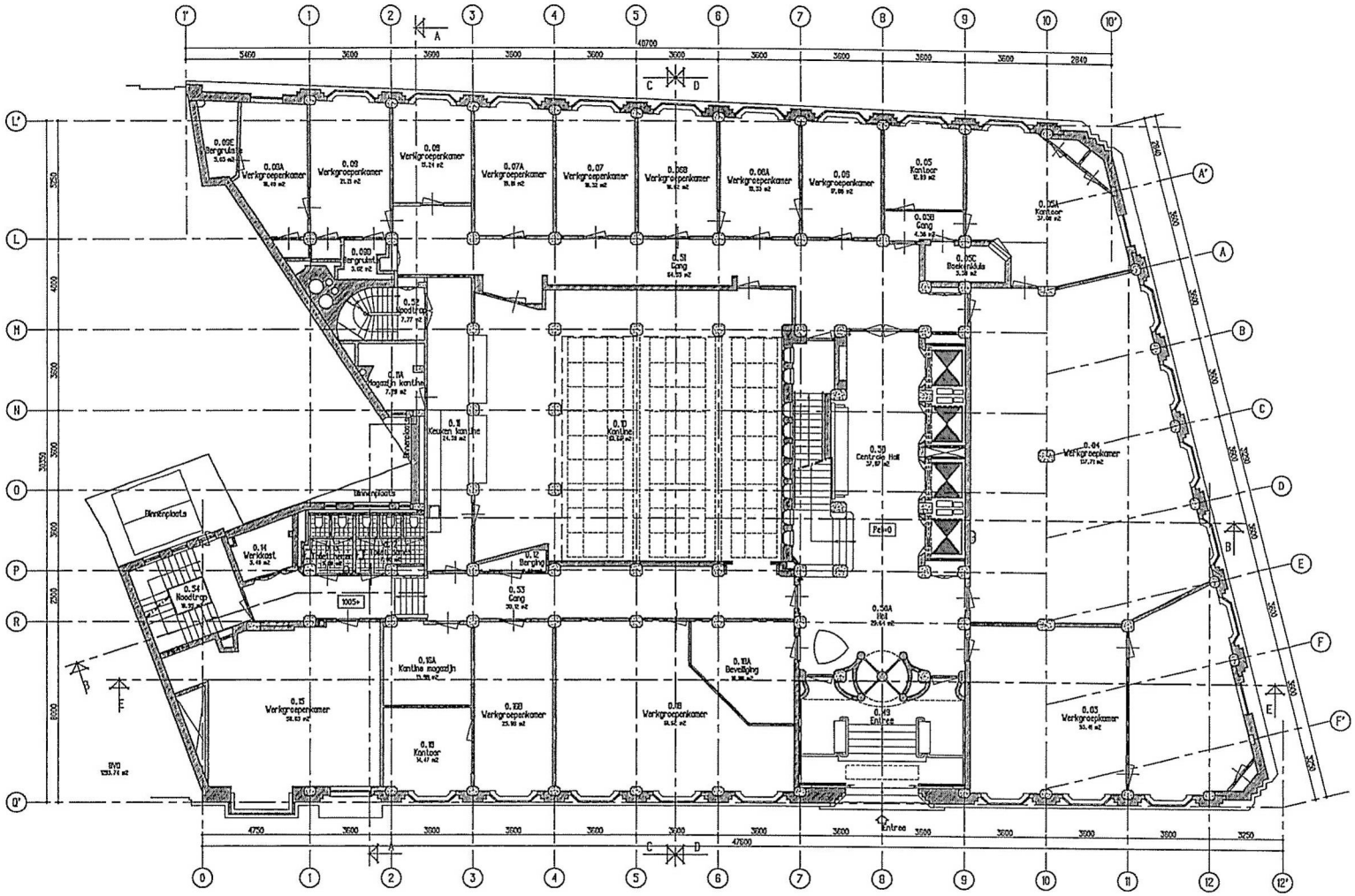
Ond. Plattegrond Kelder

Sch. 1:100 | Form. A1 | Dat. 23-07-15 | Get. PSC | Gew. 30-09-15 A

Werk SA210 | Med I--1

KAAP Architekten I/2wg

Haarlemmerstraatweg 115, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 56 F 020 636 64 19 E info@kaap-partners.nl



Sektes			
0.03	Werkgroepkamer	Sektes	93.41
0.04	Werkgroepkamer	Sektes	107.71
0.05	Kantoor	Sektes	12.89
0.05A	Kantoor	Sektes	37.08
0.05B	Gang	Sektes	4.36
0.05C	Boekenkluis	Sektes	5.36
0.06	Werkgroepkamer	Sektes	17.86
0.06A	Werkgroepkamer	Sektes	18.33
0.06B	Werkgroepkamer	Sektes	18.82
0.07	Werkgroepkamer	Sektes	19.32
0.07A	Werkgroepkamer	Sektes	18.81
0.08	Werkgroepkamer	Sektes	15.24
0.09	Werkgroepkamer	Sektes	21.21
0.09A	Werkgroepkamer	Sektes	18.40
0.09D	Bergruimte	Sektes	3.02
0.09E	Bergruimte	Sektes	5.03
0.10	Kantine	Sektes	181.69
0.11	Keuken kantine	Sektes	24.33
0.11A	Magazijn kantine	Sektes	7.28
0.12	Berging	Sektes	2.02
0.12	Toilet dames	Sektes	7.08
0.13	Toilet heren	Sektes	5.09
0.14	Werkkast	Sektes	3.49
0.15	Werkgroepkamer	Sektes	58.03
0.18	Kantoor	Sektes	14.47
0.18A	Kantine magazijn	Sektes	13.98
0.18B	Werkgroepkamer	Sektes	25.99
0.19	Werkgroepkamer	Sektes	61.82
0.19A	Bevelliging	Sektes	18.99
0.49	Entree	Sektes	28.54
0.50	Centrale Hall	Sektes	37.87
0.50A	Hall	Sektes	29.64
0.51	Gang	Sektes	64.33
0.52	Noodtrap	Sektes	7.77
0.53	Gang	Sektes	50.12
0.54	Noodtrap	Sektes	16.95
Totaal 1068.54 m2			

Bruto oppervlak		
BVO	Bruto oppervlak	1283.74
Totaal 1283.74 m2		

Begane grond

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 04

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvool/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Plattegrond Begane grond

Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Get. JVU

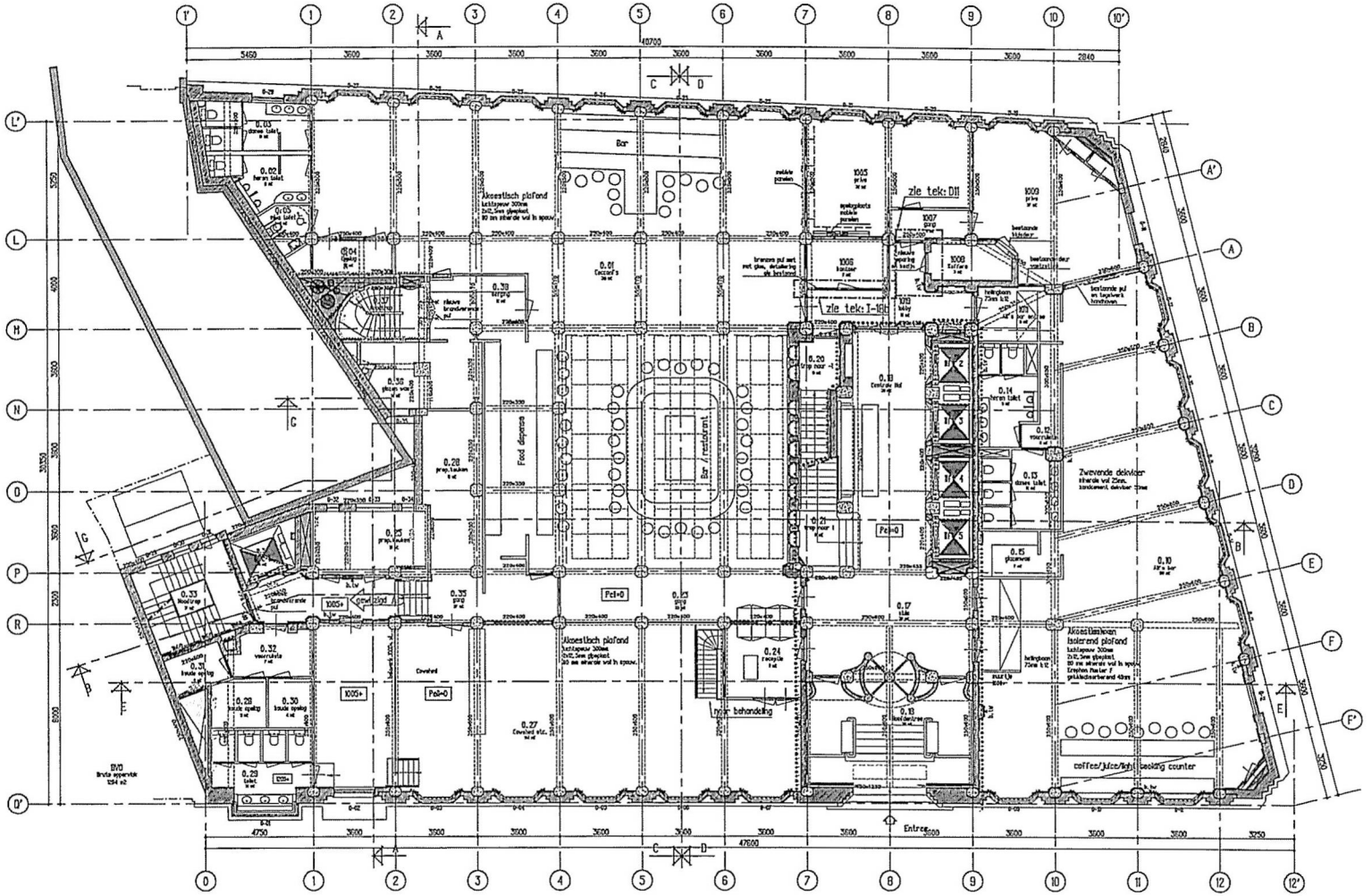
Werk SA210 | Med O-00

KVP Architekten 1/2wg
Haarlemmerstraatweg 11k, 1165 MJ Halfweg
Postbus 113, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 58 F 020 620 64 19 E info@kvparchitecten.nl

RENVOOI LIFTEN

nr	soort lift	schachtmaat	hefgewicht	pers.	stops
1	dienstlift	2300x2000	630 kg	2	B
2	personenlift	1750x1930	675 kg	9	B
3	personenlift	1750x1930	675 kg	9	B
4	personenlift	1750x1930	675 kg	9	B
5	personenlift	1750x1930	675 kg	9	B

bestaand tegelwerk



Begane grond

C00	Ruimte	Engels	M2
0.01	Cecconi's	Restaurant	321.04
0.02	heren toilet	male toilet	8.21
0.03	dames toilet	female toilet	10.42
0.04	Opslag	dry store	5.20
0.05	mivo toilet	disabled toilet	3.32
0.10	AM's bar	The store / Lobby	134.89
0.12	voorruimte	pre room	5.11
0.13	dames toilet	female toilet	8.76
0.14	heren toilet	male toilet	8.18
0.15	glazenwas	glass wash	7.15
0.16	Hoofdentree	main entrance	28.74
0.17	skds	Circulation	29.64
0.18	Centrale Hal	Central Hall	37.83
0.20	trap naar -1	Stairs	8.75
0.21	trap naar 1	Stairs	9.12
0.22	lift 2	elevator	3.84
0.23	gang	corridor	22.65
0.24	receptie	clock room	10.68
0.25	prep.keuken	prep.kitchen	12.96
0.26	prep.keuken	prep.kitchen	15.72
0.27	Cewshed etc.	Shop	143.73
0.28	koude opslag	cold store	5.18
0.29	toilet	wc	14.00
0.30	koude opslag	cold store	4.17
0.31	koude opslag	cold store	4.14
0.32	voorruimte	pre room	8.93
0.33	Noodtrap	emergency stair	16.96
0.34	lift 1	elevator	4.61
0.35	gang	corridor	27.39
0.53	glazen was	wash up	13.69
0.37	Noodtrap	stairs	7.77
0.38	berging	storage	8.68
0.39	lift 3	elevator	3.64
0.40	lift 4	elevator	3.69
0.50	lift 5	elevator	3.59
1005	prive	Cecconi's PDA	31.52
1008	kantoor	office	7.47
1007	gang	corridor	4.18
1008	Koffers	luggage	3.39
1009	prive	Private hire	36.84
101	AM's bar entree	The store / Lobby	8.39
1010	lobby	lobby	15.48
Totaal 1128.61 m2			

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 05

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Ramen enkelglas voorzien van achterzetramen volgens detail 03a & 03b

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

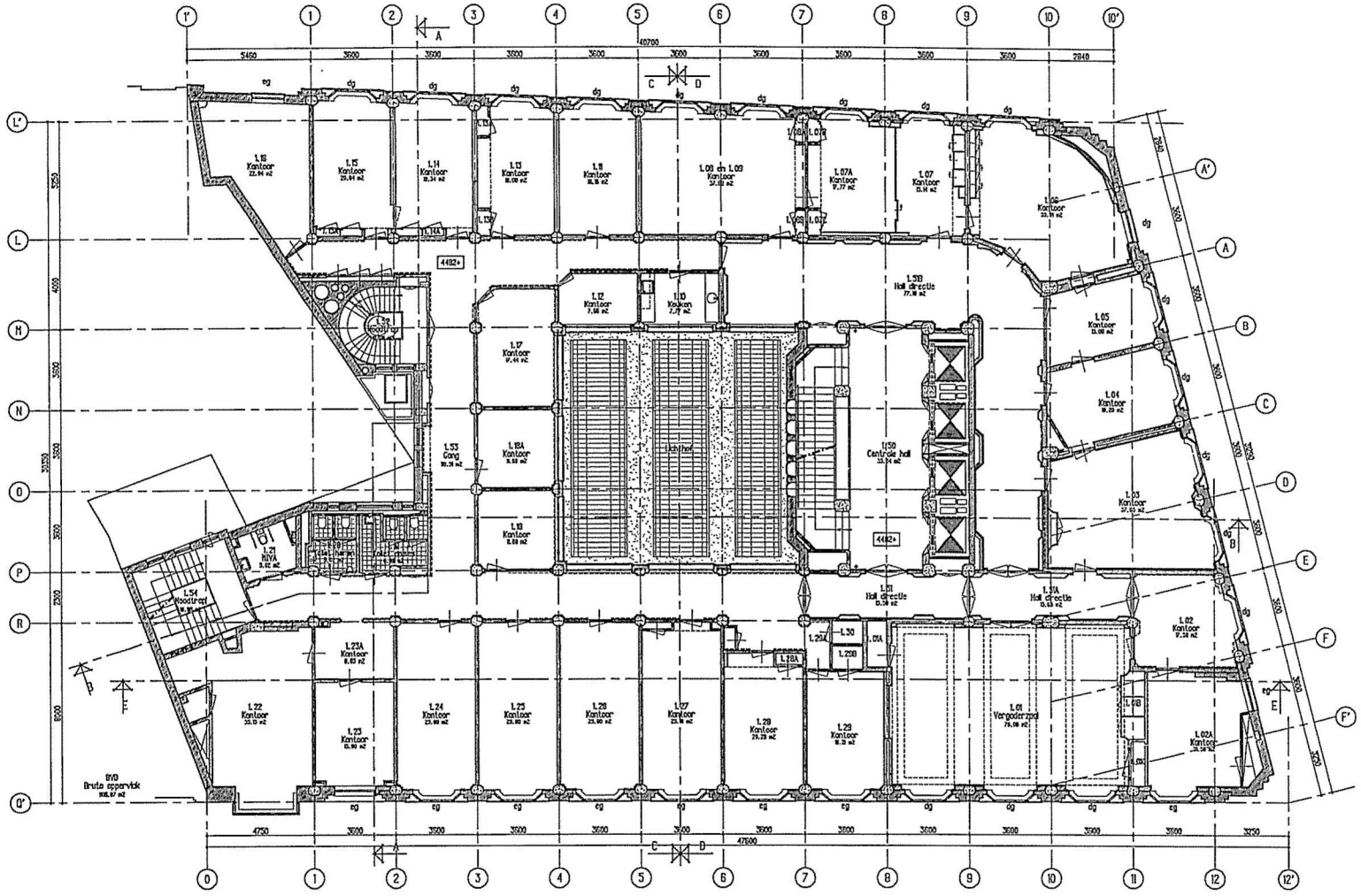
Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Plattegrond Begane grond

Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Dat. PGC
Rev. 30-09-15 A

Werk SA210 | Blad I-00

KAAN Architekten 1/2 wg
Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 6243558 F 020 620 64 19 E info@kaanle-partners.nl



Sektles			
L.01	Vergaderzaal	Sektles	78.08
L.01A	Kantoor	Sektles	1.78
L.01B	Kast	Sektles	3.84
L.01C	Kast	Sektles	1.19
L.02	Kantoor	Sektles	17.58
L.02A	Kantoor	Sektles	21.58
L.03	Kantoor	Sektles	37.03
L.04	Kantoor	Sektles	19.20
L.05	Kantoor	Sektles	15.08
L.06	Kantoor	Sektles	35.81
L.07	Kantoor	Sektles	15.14
L.07A	Kantoor	Sektles	17.77
L.07B	Kast	Sektles	0.58
L.07C	Kast	Sektles	0.61
L.08 en L.09	Kantoor	Sektles	37.00
L.08A	Kast	Sektles	0.40
L.08B	Kast	Sektles	0.44
L.10	Keuken	Sektles	7.77
L.11	Kantoor	Sektles	18.18
L.12	Kantoor	Sektles	7.66
L.13	Kantoor	Sektles	18.08
L.13A	Kast	Sektles	0.70
L.13B	Kast	Sektles	0.62
L.14	Kantoor	Sektles	13.34
L.14A	Kast	Sektles	0.69
L.15	Kantoor	Sektles	20.64
L.15A	Kast	Sektles	0.88
L.16	Kantoor	Sektles	22.94
L.17	Kantoor	Sektles	17.44
L.18	Kantoor	Sektles	8.68
L.18A	Kantoor	Sektles	8.68
L.19	Toilet dames	Sektles	6.89
L.20	Toilet heren	Sektles	5.02
L.21	NIVA	Sektles	5.02
L.22	Kantoor	Sektles	35.13
L.23	Kantoor	Sektles	15.90
L.23A	Kantoor	Sektles	8.65
L.24	Kantoor	Sektles	25.00
L.25	Kantoor	Sektles	23.90
L.26	Kantoor	Sektles	25.90
L.27	Kantoor	Sektles	23.19
L.28	Kantoor	Sektles	20.28
L.28A	Kantoor	Sektles	0.37
L.29	Kantoor	Sektles	19.21
L.29A	Kantoor	Sektles	2.19
L.29B	Kantoor	Sektles	1.38
L.30	Kantoor	Sektles	1.37
L.50	Centrale hal	Sektles	35.54
L.51	Hal directie	Sektles	13.50
L.51A	Hal directie	Sektles	13.63
L.51B	Hal directie	Sektles	77.19
L.52	Hoodtrap	Sektles	12.08
L.53	Gang	Sektles	10.51
L.54	Hoodtrap	Sektles	15.86
Totaal 862.72 m2			

Bruto oppervlak		
BVO	Bruto oppervlak	1286.87
Totaal 1286.87 m2		

Eerste verdieping

Behoort bij ontwerpbeslu

BWT 1903953
Gemerkt 06

Gemeente Amsterdam Centrum

Houten bekisting hoog
Houten bekisting laag
Horner
Tegels

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Plattegrond te verdieping

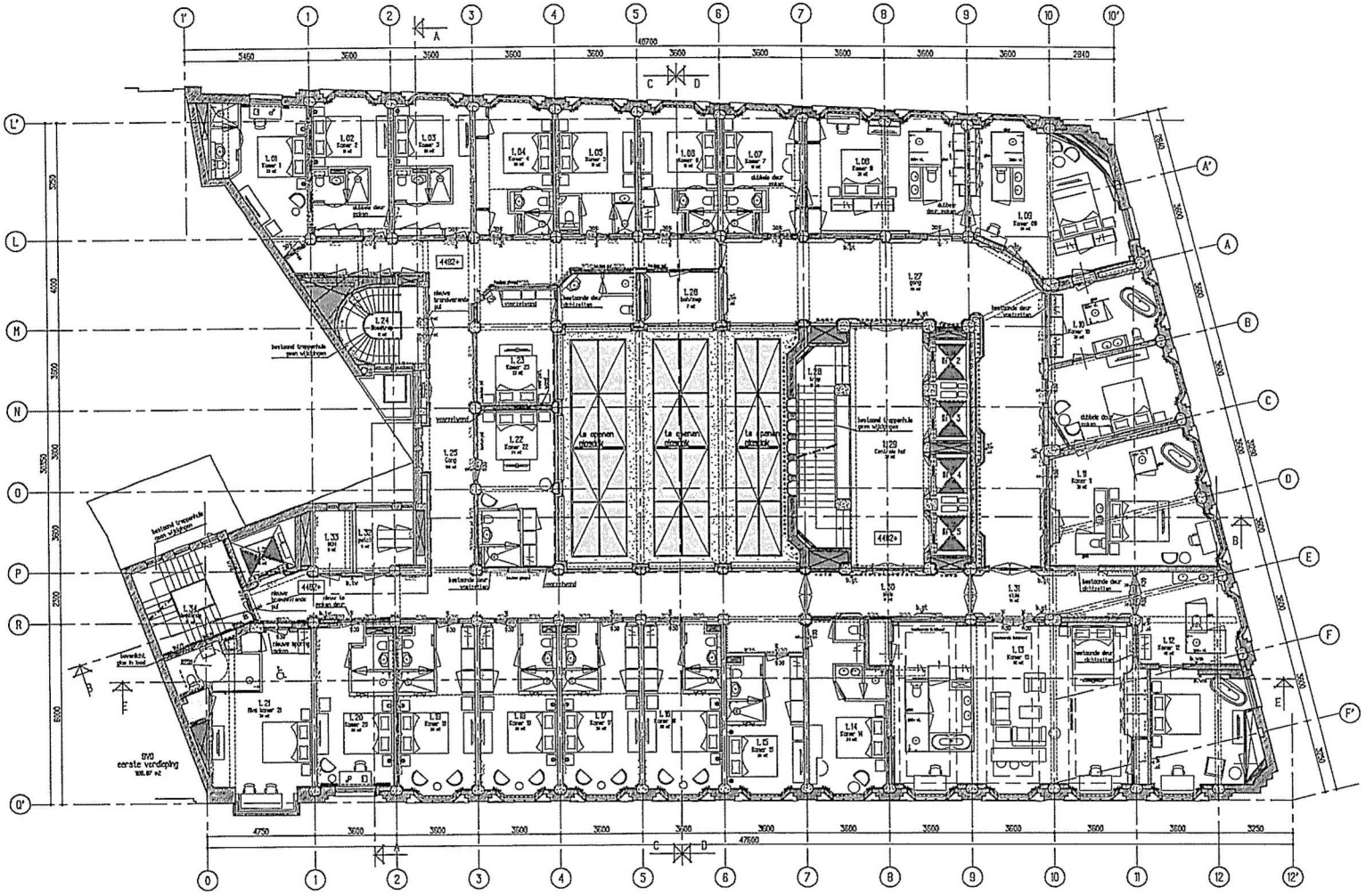
Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-13
Get. JVU

Werk SA210 | Blad O-01

KTP Architekten I/2wg
Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 56 F 020 630 64 19 E info@kantp-partners.nl

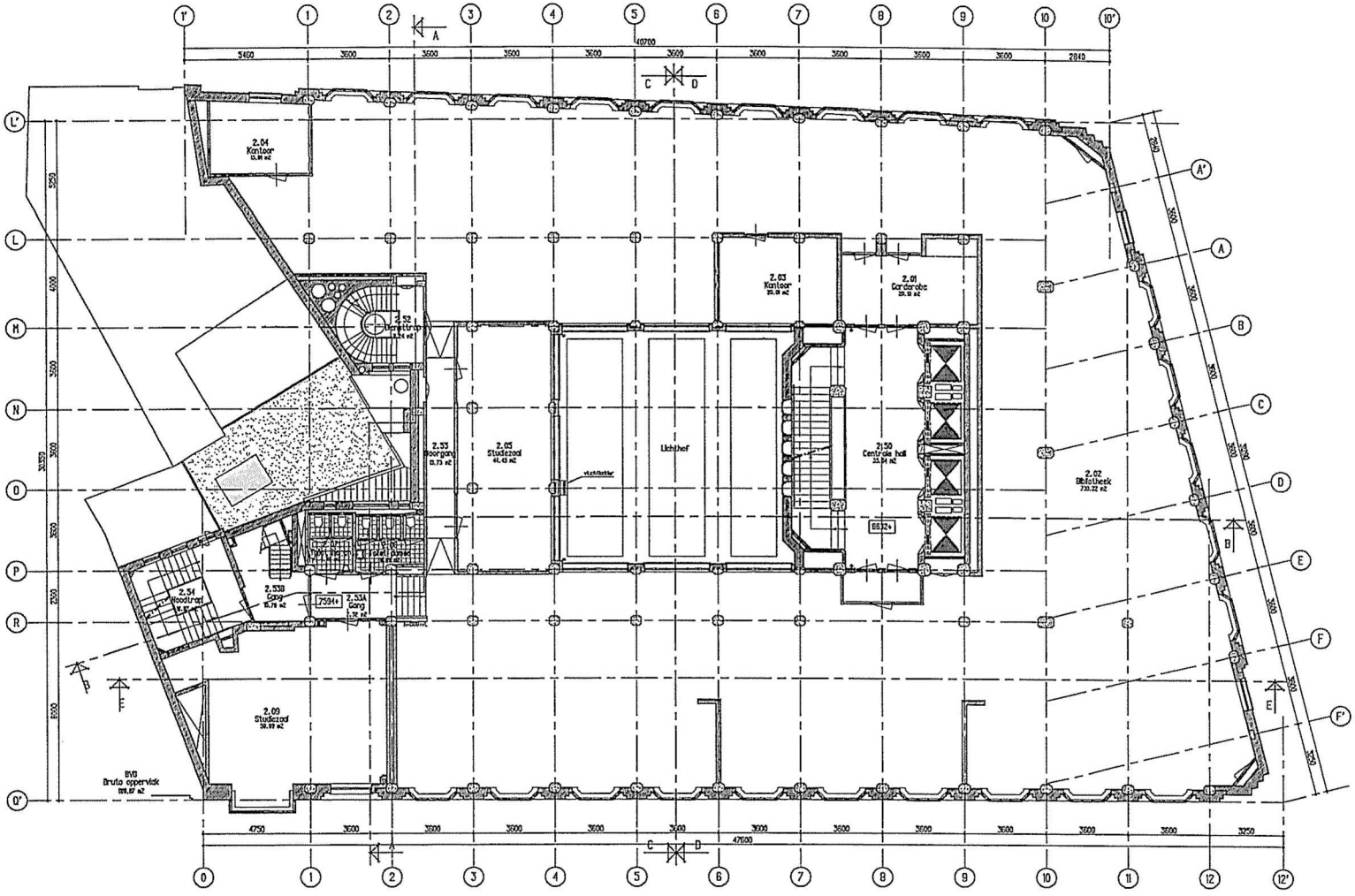
RENVOOI LIFTEN

nr	soort lift	schachtmaat	hefgewicht	pers.	stops
1	dienstlift	2300x2000	630 kg	2	B
2	personenlift	1750x1200	675 kg	9	B
3	personenlift	1750x1200	675 kg	B	B
4	personenlift	1750x1200	675 kg	9	B
5	personenlift	1750x1200	675 kg	B	B


1' 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 10'
0' 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 12'
L' L M N O P R Q'
A' A B C D E F F'
A
B
C
D
E
F
40700
47600
bestaand traporitsle gem.wit/grijs
bestaand trapportaal gem.wit/grijs
bestaande deur dichtzetten
bestaande deur vervangen
bestaand traporitsle gem.wit/grijs
bestaand traporitsle gem.wit/grijs
bestaande deur dichtzetten
bestaande deur vervangen
bestaande deur dichtzetten
bestaande deur dichtzetten
bestaande deur dichtzetten

Sekties			
2.01	Garderobe	Sekties	20.10
2.02	Bibliotheek	Sekties	730.22
2.03	Kantoor	Sekties	20.01
2.04	Kantoor	Sekties	13.81
2.05	Studiezal	Sekties	44.43
2.06	Toilet dames	Sekties	8.03
2.07	Toilet heren	Sekties	4.89
2.08	Studiezaal	Sekties	50.80
2.50	Centrale hal	Sekties	33.34
2.52	Binnentrap	Sekties	8.24
2.53	Doorgang	Sekties	13.73
2.53A	Gang	Sekties	7.32
2.53B	Gang	Sekties	10.78
2.54	Noodtrap	Sekties	16.87
BVO	Bruta oppervlak	Sekties	1106.88
Totaal 2102.84 m2			

Bruta oppervlak		
BVO	Bruta oppervlak	1106.87
Totaal 1106.87 m2		



Tweede verdieping

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 08

Gemeente Amsterdam
Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Plattegrond 2e verdieping

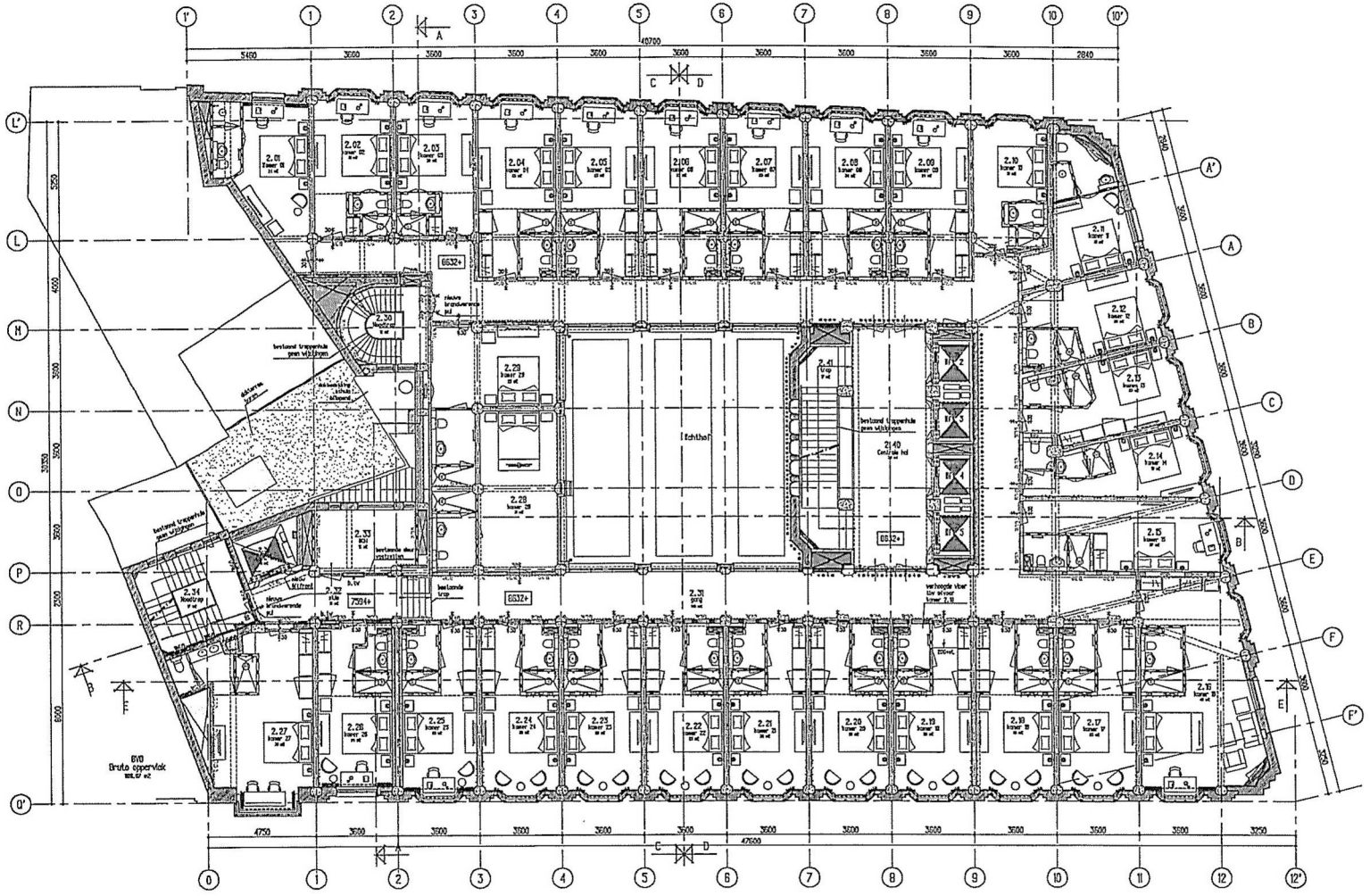
Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Get. ZVU

Werk SA210 | Blad O-02

KTP Architekten I/2wg
Hoefsmeerverbraching 11b, 1163 MJ Halfweg
Postbus 113, 1180 AC Zwanenburg
T 020 614 35 56 F 020 630 64 19 E info@kantle-partners.nl

RENVOOI LIFTEN

nr	soort lift	schachtmaat	hefgewicht	pers.	steps
1	dienstlift	2300x2000	630 kg	2	8
2	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8
3	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8
4	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8
5	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8



Tweede verdieping

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 09

Gemeente Amsterdam
Centrum

G00	Ruimte	Engels	M2
2.01	Kamer 01		23.05
2.02	kamer 02		20.89
2.03	kamer 03		20.29
2.04	kamer 04		25.45
2.05	kamer 05		23.49
2.06	kamer 06		24.09
2.07	kamer 07		24.31
2.08	kamer 08		24.03
2.09	kamer 09		23.54
2.10	kamer 10		19.35
2.11	kamer 11		20.59
2.12	kamer 12		20.42
2.13	kamer 13		23.26
2.14	kamer 14		19.28
2.15	kamer 15		28.51
2.16	kamer 16		44.89
2.17	kamer 17		25.50
2.18	kamer 18		25.52
2.19	kamer 19		25.53
2.20	kamer 20		25.53
2.21	kamer 21		25.54
2.22	kamer 22		25.49
2.23	kamer 23		25.54
2.24	kamer 24		25.54
2.25	kamer 25		24.65
2.26	kamer 26		23.83
2.27	kamer 27		34.08
2.28	kamer 28		30.68
2.29	kamer 29		25.49
2.30	Noodtrap	Stairs	8.73
2.31	gang	Corridor	145.57
2.32	skits	Circulation	15.78
2.33	BOH	BOH	8.05
2.34	Noodtrap	Emergency stairs	18.98
2.35	lift 1	elevator	4.61
2.36	lift 2	elevator	3.64
2.37	lift 3	elevator	3.64
2.38	lift 4	elevator	3.69
2.39	lift 5	elevator	3.59
2.40	Centrale hal	Hall	35.54
2.41	trap	Stairs	18.71
Totaal 1002.03 m2			

__ __b.b.v.__ bestaand tegelwerk
__ __b.ym.__ bestaand wit marmer
__ __b.st.__ bestaand bruin gepolijst travertin

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening 1-REN

Ramen enkelglas voorzien van achterzetramen volgens
detail 03a & 03b

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — **Indiening**

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate
Ond. Plattegrond 2e verdieping

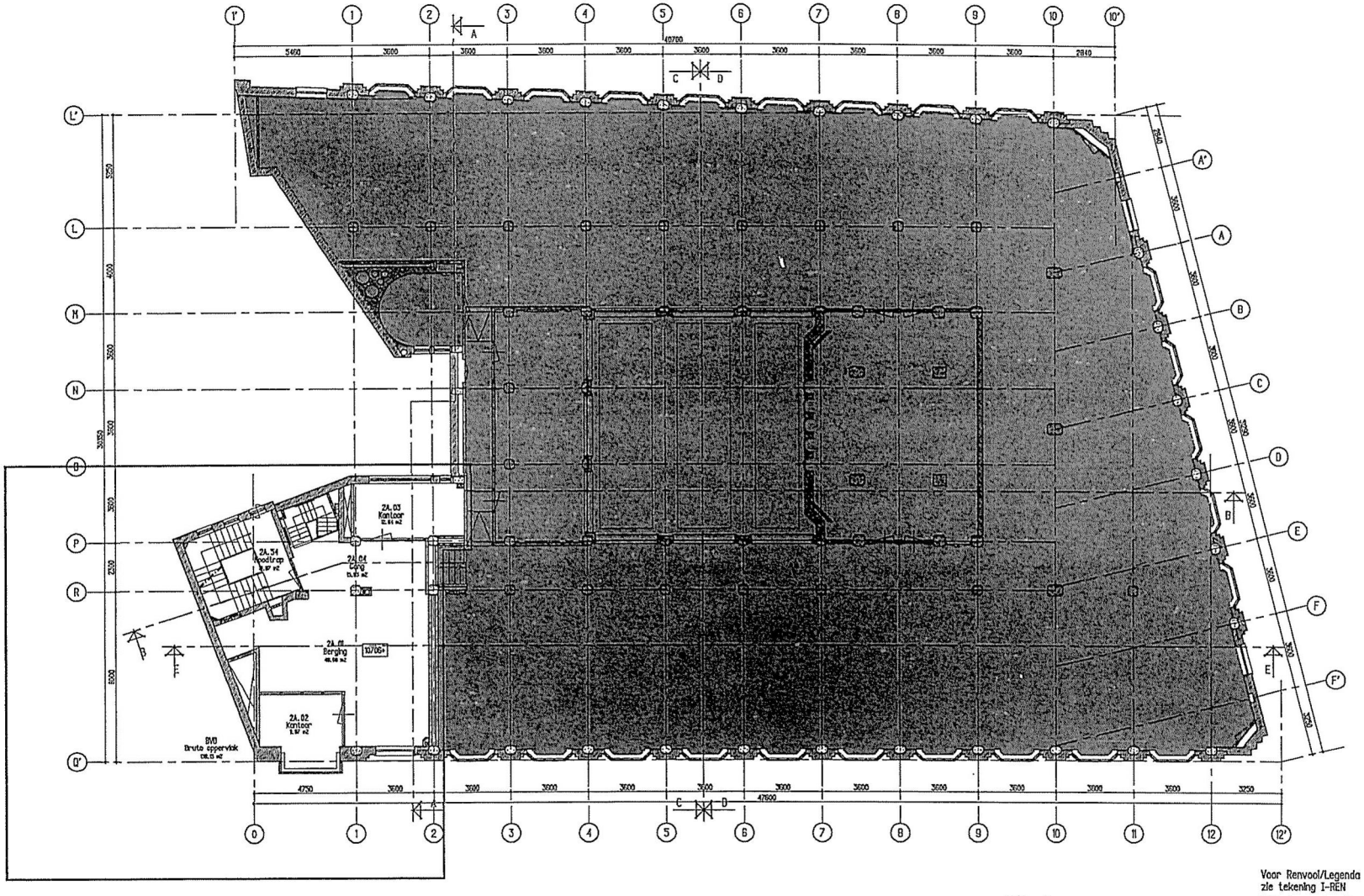
Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Get. PSC

Werk SA210 | Blad 1-02

KTP Architekten 1/2 wg
Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 56 F 020 630 64 19 E info@kuttle-partners.nl

Sektie			
2A.01	Berging	Sektie	49.08
2A.02	Kantoor	Sektie	11.97
2A.03	Kantoor	Sektie	12.84
2A.04	Gang	Sektie	13.83
2A.54	Noodtrap	Sektie	11.87
Totaal 103.87 m2			

Bruto oppervlak		
BVO	Bruto oppervlak	138.13
Totaal 138.13 m2		



Mezzanine tussen 2e & 3e Verdieping

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 10

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

Onderdeel Mezzanine tussen 2e & 3e verdieping

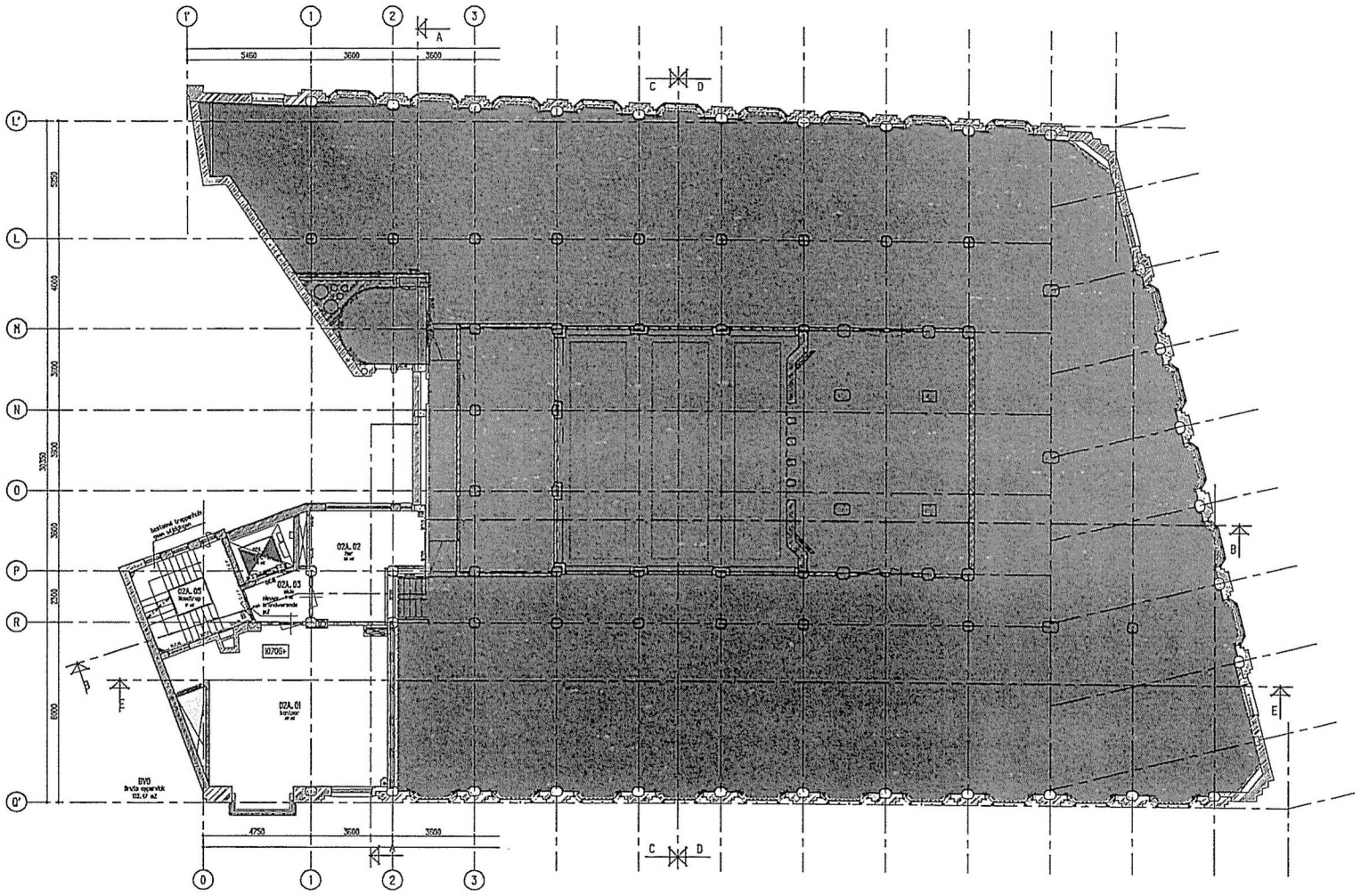
Sch. 1:100
Papier A1
Dat. 23-07-15
Get. JVU

Werk SA210 | Blad O-02A

KTP Architekten I/2wg
Haarlemmerstraatweg 11h, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 824 33 58 F 020 620 64 19 E info@ktp-partners.nl

RENVOOI LIFTEN

nr	soort lift	schachtmaat	hefgewicht	pers.	stops
1	dienstlift	2300x2000	630 kg	2	8
2	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8
3	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8
4	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8
5	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8



COD	Ruimte	Engels	M2
02A.01	kantoor	Office	58.84
02A.02	Hal	Hal	20.38
02A.03	skûs	Circulation	5.28
02A.04	lift 1	elevator	4.61
02A.05	Hoodtrap	Emergency stairs	16.58
Totaal 105.83 m2			

Mezzanine tussen 2e & 3e Verdieping

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 11

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Ramen enkelglas voorzien van achterzetramen volgens detail 03a & 03b

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

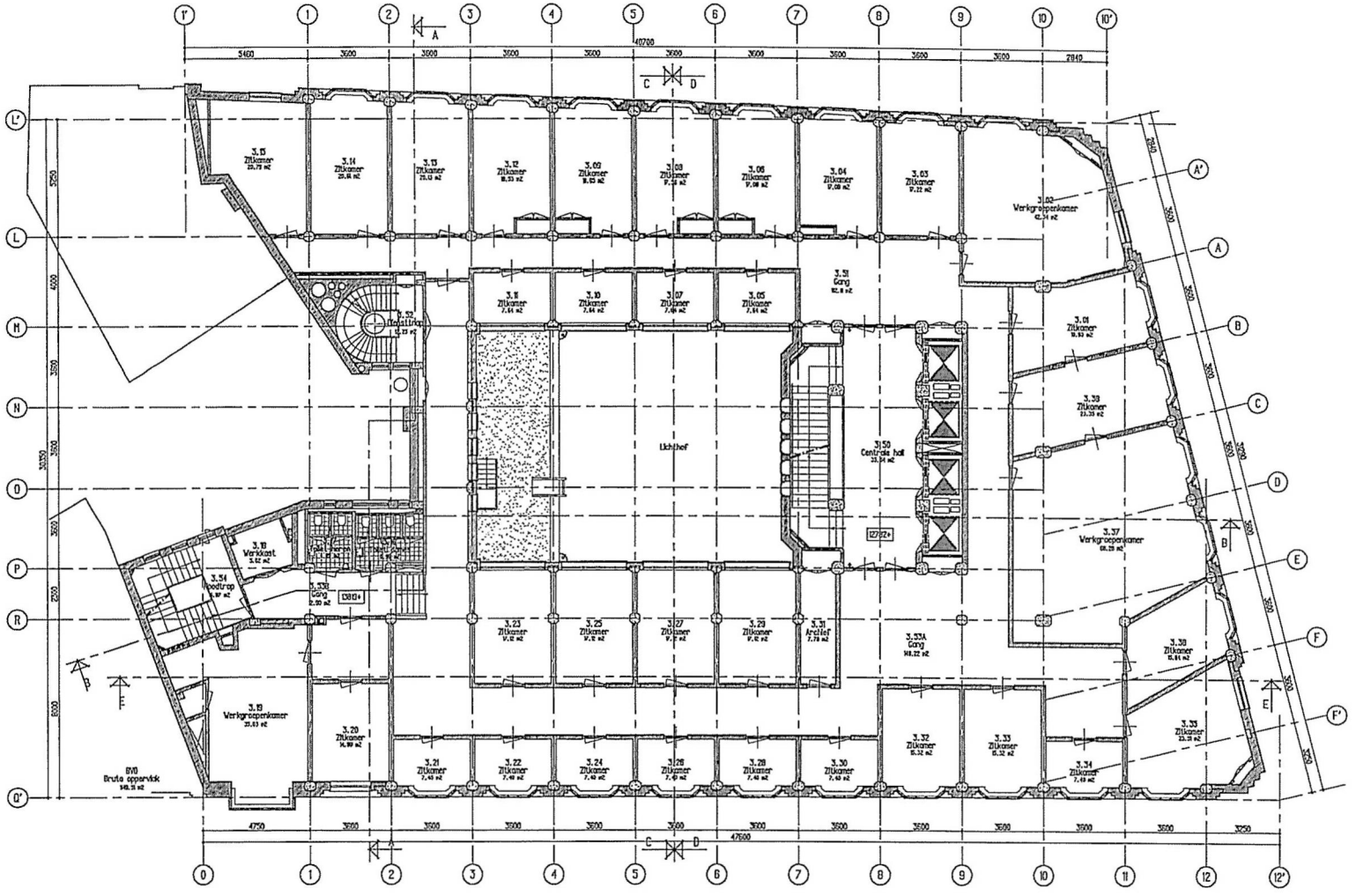
Opdr. Aedes Real Estate

Onderdeel Mezzanine tussen 2e & 3e verdieping

Schaal 1:100
Formaat A1
Datum 23-07-15
Getek. FGC

Werk SA210 | Blad I-02A

KTP Architekten I/2 vrg
Haarlemmerstraatweg 11h, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1180 AC Zwanenburg
T 020 634 35 55 F 020 820 64 19 E info@ktpartners.nl



Sektie's			
3.01	Zitkamer	Sektie's	19.93
3.02	Werkgroepenkamer	Sektie's	42.34
3.03	Zitkamer	Sektie's	9.22
3.04	Zitkamer	Sektie's	9.08
3.05	Zitkamer	Sektie's	7.84
3.06	Zitkamer	Sektie's	9.08
3.07	Zitkamer	Sektie's	7.84
3.08	Zitkamer	Sektie's	9.56
3.09	Zitkamer	Sektie's	18.03
3.10	Zitkamer	Sektie's	7.84
3.11	Zitkamer	Sektie's	7.84
3.12	Zitkamer	Sektie's	18.53
3.13	Zitkamer	Sektie's	20.15
3.14	Zitkamer	Sektie's	20.61
3.15	Zitkamer	Sektie's	20.79
3.16	Toilet dames	Sektie's	8.69
3.17	Toilet heren	Sektie's	4.69
3.18	Werkkast	Sektie's	3.02
3.19	Werkgroepenkamer	Sektie's	35.03
3.20	Zitkamer	Sektie's	14.89
3.21	Zitkamer	Sektie's	7.49
3.22	Zitkamer	Sektie's	7.49
3.23	Zitkamer	Sektie's	9.12
3.24	Zitkamer	Sektie's	7.49
3.25	Zitkamer	Sektie's	9.12
3.26	Zitkamer	Sektie's	7.49
3.27	Zitkamer	Sektie's	9.12
3.28	Zitkamer	Sektie's	7.49
3.29	Zitkamer	Sektie's	9.12
3.30	Zitkamer	Sektie's	7.49
3.31	Archief	Sektie's	7.78
3.32	Zitkamer	Sektie's	15.32
3.33	Zitkamer	Sektie's	15.32
3.34	Zitkamer	Sektie's	7.49
3.35	Zitkamer	Sektie's	23.51
3.36	Zitkamer	Sektie's	15.94
3.37	Werkgroepenkamer	Sektie's	68.28
3.38	Zitkamer	Sektie's	23.35
3.50	Centrale hal	Sektie's	33.34
3.51	Gang	Sektie's	82.8
3.52	Diensttrap	Sektie's	12.25
3.53A	Gang	Sektie's	148.22
3.53B	Gang	Sektie's	12.90
3.54	Hoodtrap	Sektie's	16.87
Totaal 922.42 m2			

Bruto oppervlak		
BVO	Bruto oppervlak	849.51
Totaal 849.51 m2		

Derde verdieping

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 12

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Plattegrond 3e verdieping

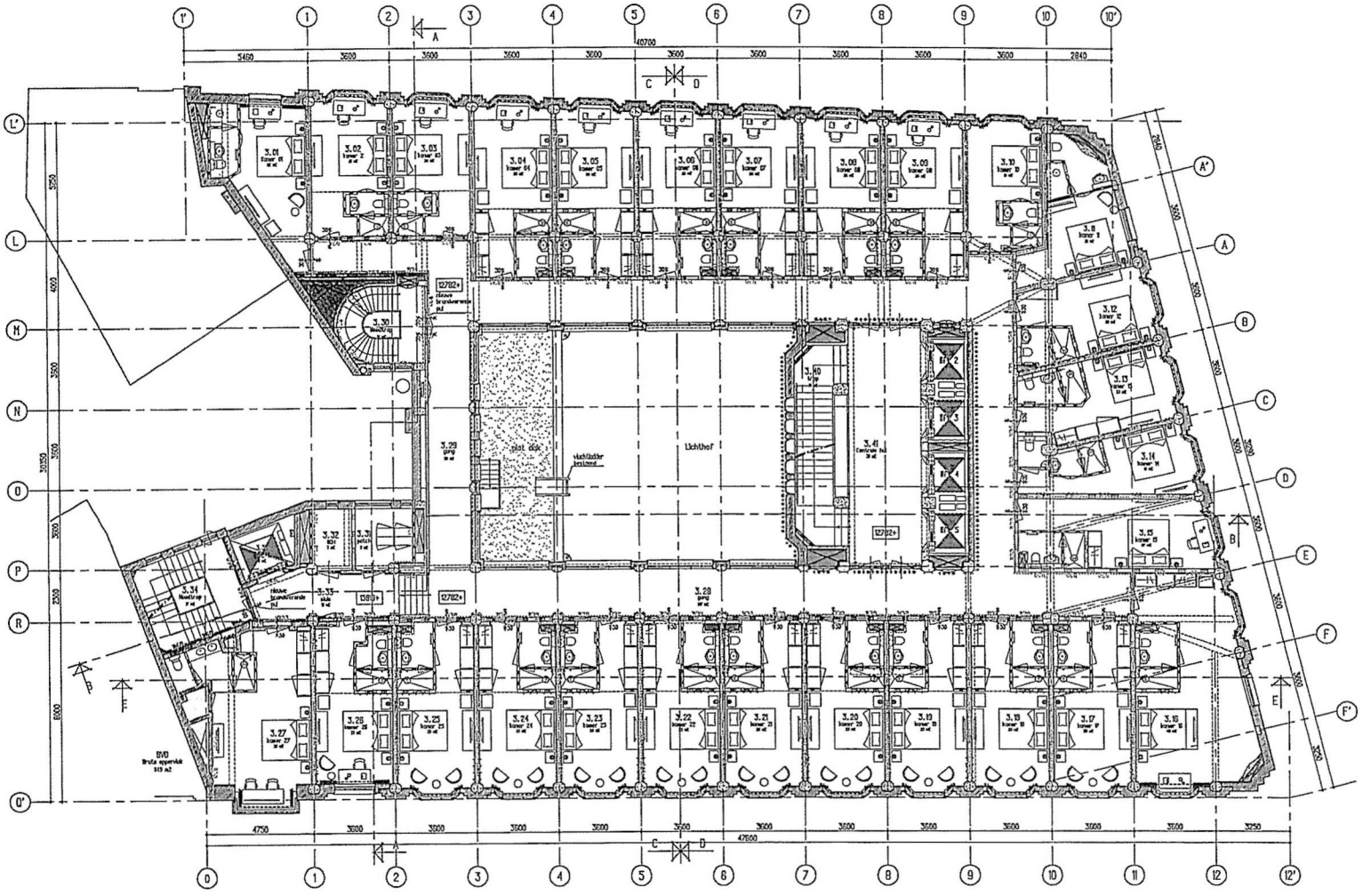
Schaal 1:100 | Formaat A1 | Datum 23-07-15 | Getek. JVU

Werk SA210 | Blad 0-03

KAAP Architekten 1/2 vof
Haarlemmerstraatweg 11h, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 35 58 F 020 620 64 19 E info@kaapartners.nl

RENVOOI LIFTEN

nr	soort lift	schachtmaat	hefgewicht	pers.	stops
1	dienstlift	2300x2000	630 kg	2	8
2	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8
3	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8
4	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8
5	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8



G20	Ruimte	Engels	M2
3.01	kamer 01		22.03
3.02	kamer 2		20.61
3.03	kamer 03		20.13
3.04	kamer 04		26.03
3.05	kamer 05		25.56
3.06	kamer 06		25.08
3.07	kamer 07		24.59
3.08	kamer 08		24.11
3.09	kamer 09		23.63
3.10	kamer 10		18.29
3.11	kamer 11		20.59
3.12	kamer 12		20.42
3.13	kamer 13		23.28
3.14	kamer 14		18.28
3.15	kamer 15		29.31
3.16	kamer 16		44.84
3.17	kamer 17		25.35
3.18	kamer 18		25.36
3.19	kamer 19		25.39
3.20	kamer 20		25.39
3.21	kamer 21		25.39
3.22	kamer 22		25.39
3.23	kamer 23		25.39
3.24	kamer 24		25.39
3.25	kamer 25		25.39
3.26	kamer 26		24.61
3.27	kamer 27		33.15
3.28	gang	Corridor	148.61
3.29	gang	Corridor	19.80
3.30	Noodtrap	Stairs	12.08
3.31	patch	SER	8.07
3.32	BOH	BOH	4.78
3.33	sluis	Circulation	15.54
3.34	Noodtrap	Emergency stairs	10.08
3.35	lift 1	elevator	4.61
3.36	lift 2	elevator	3.64
3.37	lift 3	elevator	3.64
3.38	lift 4	elevator	3.69
3.39	lift 5	elevator	3.59
3.40	trap	Stairs	18.71
3.41	Centrale hal	Hall	35.54
Totaal 908.48 m2			

Derde verdieping

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 13

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Ramen enkelglas voorzien van achterzetramen volgens detail 03a & 03b

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — **Indiening**

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

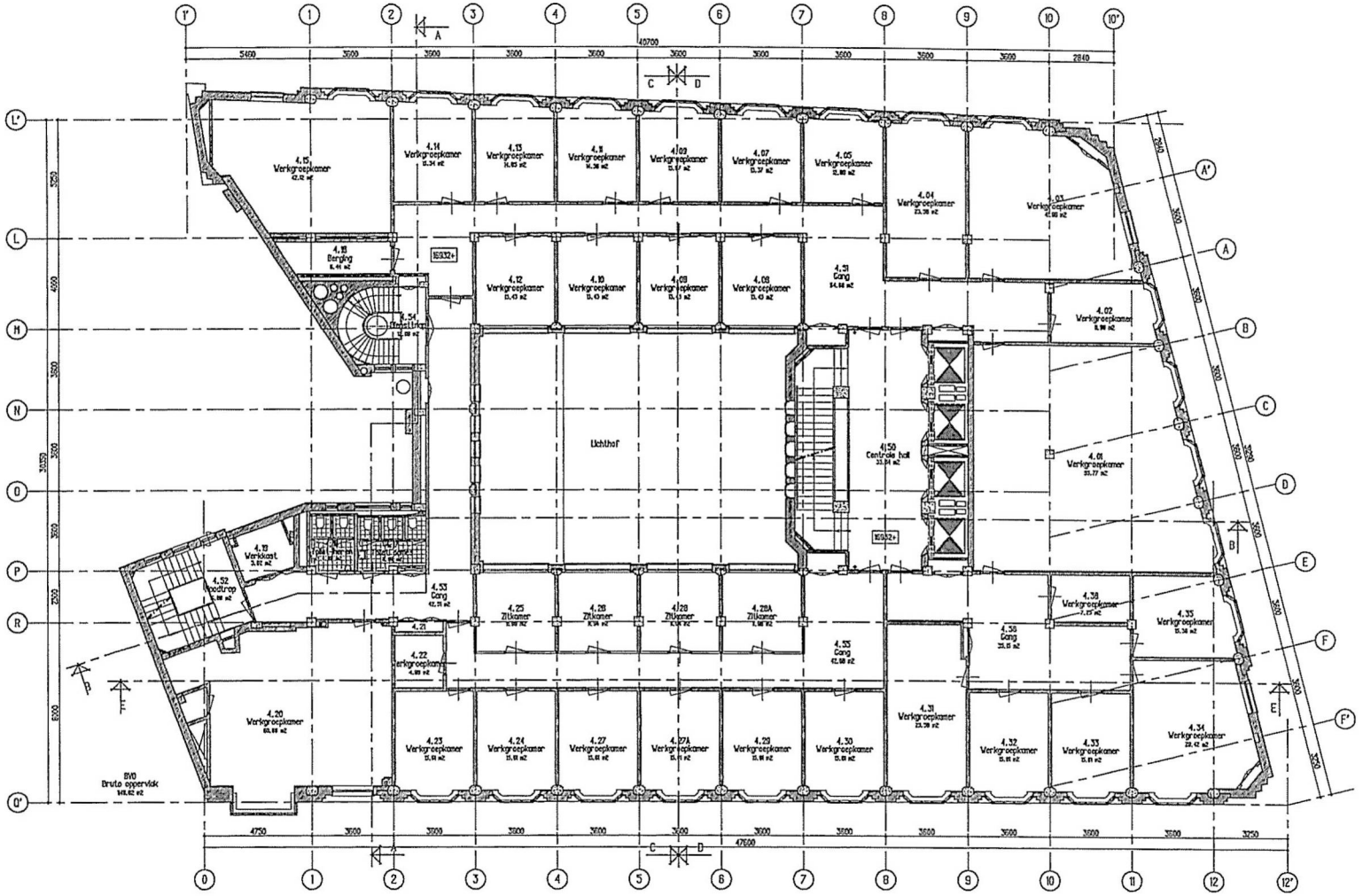
Onderdeel Plattegrond 3e verdieping

Sch. 1:100 | Form. A1 | Dat. 23-07-15 | Gek. FSC

Werk SA210 | Blad I-03

KOOP Architekten BV

Haarlemmerstraatweg 115, 1165 MV Halfweg
Postbus 515, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 33 56 F 020 620 84 19 E info@koopbv.nl



Sektles			
4.01	Werkgroepkamer	Sektles	85.77
4.02	Werkgroepkamer	Sektles	8.98
4.03	Werkgroepkamer	Sektles	41.98
4.04	Werkgroepkamer	Sektles	23.58
4.05	Werkgroepkamer	Sektles	12.88
4.06	Werkgroepkamer	Sektles	13.43
4.07	Werkgroepkamer	Sektles	13.37
4.08	Werkgroepkamer	Sektles	13.43
4.09	Werkgroepkamer	Sektles	13.87
4.10	Werkgroepkamer	Sektles	13.43
4.11	Werkgroepkamer	Sektles	14.36
4.12	Werkgroepkamer	Sektles	13.43
4.13	Werkgroepkamer	Sektles	14.85
4.14	Werkgroepkamer	Sektles	15.34
4.15	Werkgroepkamer	Sektles	42.12
4.16	Berging	Sektles	6.44
4.17	Toilet dames	Sektles	6.89
4.18	Toilet heren	Sektles	4.89
4.19	Werkkast	Sektles	3.62
4.20	Werkgroepkamer	Sektles	60.88
4.21	Werkgroepkamer	Sektles	1.02
4.22	Werkgroepkamer	Sektles	4.89
4.23	Werkgroepkamer	Sektles	15.61
4.24	Werkgroepkamer	Sektles	15.61
4.25	Zitkamer	Sektles	16.90
4.26	Zitkamer	Sektles	16.94
4.27	Werkgroepkamer	Sektles	15.61
4.27A	Werkgroepkamer	Sektles	15.61
4.28	Zitkamer	Sektles	16.84
4.28A	Zitkamer	Sektles	16.86
4.29	Werkgroepkamer	Sektles	15.61
4.30	Werkgroepkamer	Sektles	15.61
4.31	Werkgroepkamer	Sektles	25.58
4.32	Werkgroepkamer	Sektles	15.61
4.33	Werkgroepkamer	Sektles	15.61
4.34	Werkgroepkamer	Sektles	29.42
4.35	Werkgroepkamer	Sektles	15.38
4.36	Werkgroepkamer	Sektles	7.25
4.50	Centrale hal	Sektles	33.34
4.51	Gang	Sektles	84.09
4.52	Noodtrap	Sektles	16.89
4.53	Gang	Sektles	42.51
4.54	Dienttrap	Sektles	12.09
4.55	Gang	Sektles	42.68
4.56	Gang	Sektles	33.15
Totaal 843.93 m2			

Bruto oppervlak		
BVO	Bruto oppervlak	148.82
Totaal 148.82 m2		

Vierde verdieping

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 14

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate
Ond. Plattegrond 4e verdieping

Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Gek. JVU
Gem.

Werk SA210 | Blad O-04

KTP Architekten I/2 wg
Haarlemmerstraatweg 11h, 1165 MJ Halfweg
Postbus 113, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 33 55 F 020 620 84 19 E info@ktp-partners.nl

RENVOOI LIFTEN

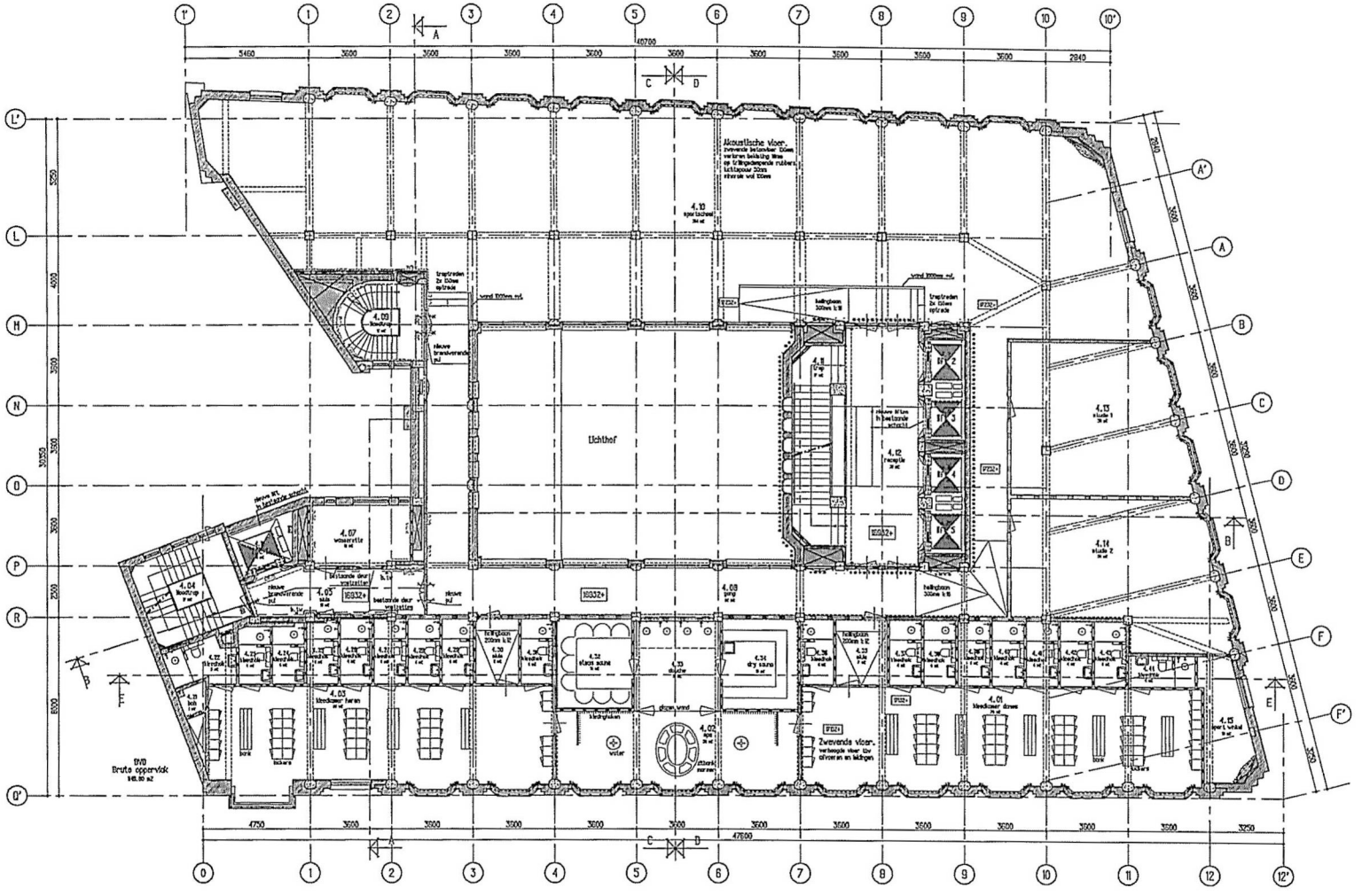
nr	soort lift	schachtmaat	hefgewicht	pers.	stops
1	dienstlift	2300x2000	630 kg	2	8
2	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8
3	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8
4	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8
5	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8

h.w. bestaand tegelwerk

h.w. bestaand wit marmer

h.st. bestaand bruin gepolijst travertin

GEO	Ruimte	Engels	M2
4.01	kleedkamer dames	changing female	78.65
4.02	spa	spa	33.78
4.03	kleedkamer heren	changing male	68.38
4.04	Noodtrap	Emergency stairs	16.00
4.05	skifs	Circulation	15.48
4.07	wasserette	Wash n go	8.82
4.08	gang	corridor	68.54
4.09	Noodtrap	Stairs	12.00
4.10	sportschool	gym	353.88
4.11	trap	Stairs	16.69
4.12	receptie	Reception	38.25
4.13	studio 1	Studio 1	50.00
4.14	studio 2	Studio 2	54.13
4.15	sport winkel	Gym store	10.28
4.16	lift 1	elevator	4.01
4.17	lift 2	elevator	3.84
4.18	lift 3	elevator	3.84
4.19	lift 4	elevator	3.69
4.20	lift 5	elevator	3.59
4.21	bsh	bsh	1.39
4.22	kleedhok	change	3.29
4.23	kleedhok	change	3.33
4.24	kleedhok	change	3.83
4.25	kleedhok	change	3.88
4.26	kleedhok	change	4.03
4.27	kleedhok	change	4.05
4.28	kleedhok	change	4.05
4.29	kleedhok	change	4.02
4.30	skifs	circulation	5.53
4.31	kleedhok	change	4.03
4.32	steam sauna	steam sauna	13.50
4.33	douche	shower	15.18
4.34	dry sauna	dry sauna	13.49
4.35	skifs	circulation	8.60
4.36	kleedhok	change	4.18
4.37	kleedhok	change	4.05
4.38	kleedhok	change	4.05
4.39	kleedhok	change	4.05
4.40	kleedhok	change	4.05
4.41	kleedhok	change	4.05
4.42	kleedhok	change	4.05
4.43	kleedhok	change	4.05
4.44	kleedhok	change	4.00
Totaal 1001.98 m2			



Vierde verdieping/ Fourth floor

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 15

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Ramen enkelglas voorzien van achterzetramen volgens detail 03a & 03b

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

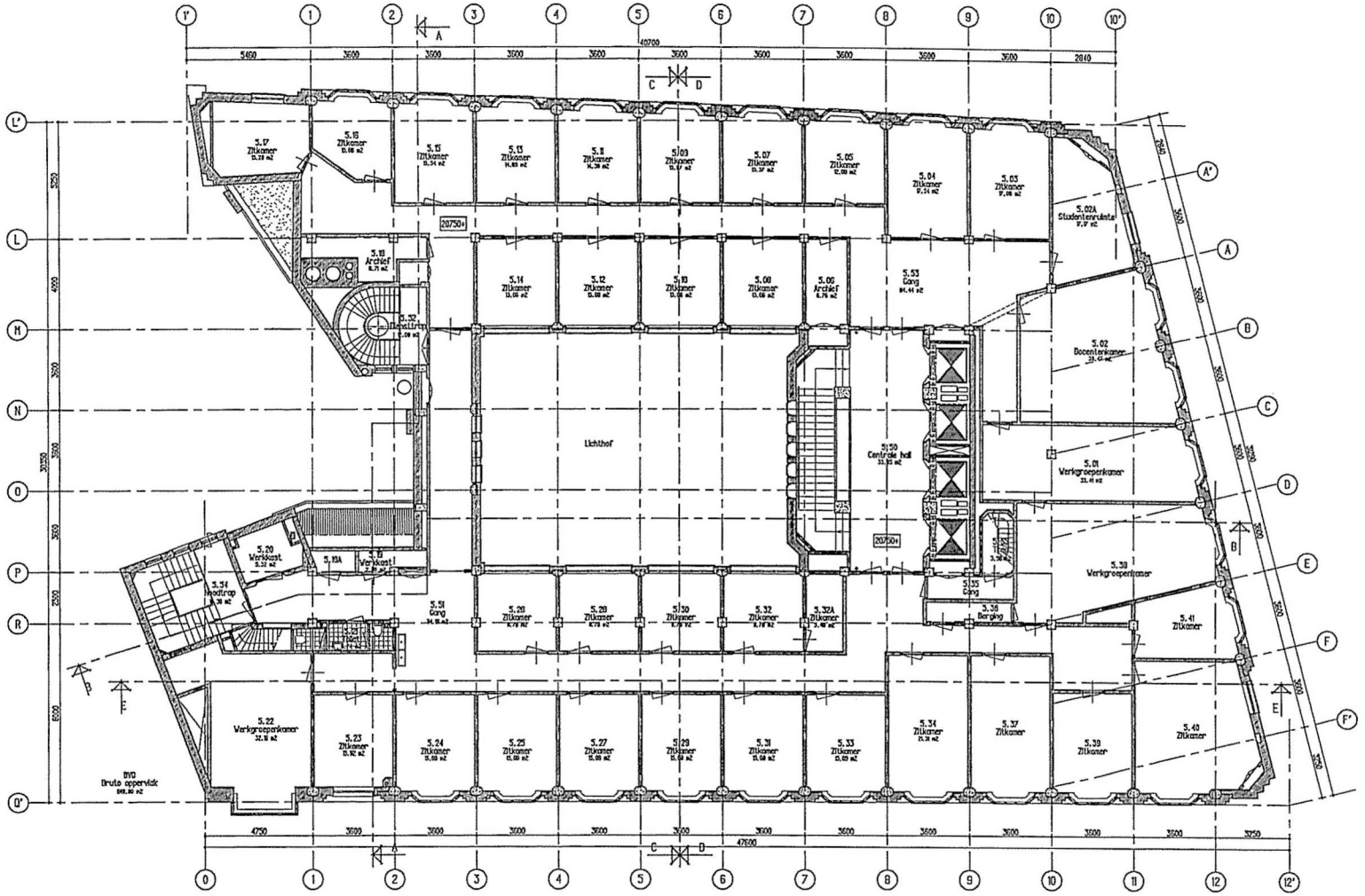
Ond. Plattegrond 4e verdieping

Schl. 1:100
Form. A1
Dat. 25-07-19
Bek. PSC
Gem.

Werk SA210 | Blad I-04

KTP Architekten I/2wg

Haarlemmerstraatweg 11h, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1180 AC Zwanenburg
T 020 634 35 56 F 020 630 64 19 E info@ktp-partners.nl



Sektles			
5.01	Werkgroepenkamer	Sektles	33.41
5.02	Docentenkamer	Sektles	30.47
5.02A	Studenterruimte	Sektles	17.17
5.03	Zitkamer	Sektles	17.08
5.04	Zitkamer	Sektles	17.24
5.05	Zitkamer	Sektles	12.88
5.06	Archief	Sektles	6.76
5.07	Zitkamer	Sektles	13.37
5.08	Zitkamer	Sektles	13.08
5.09	Zitkamer	Sektles	13.87
5.10	Zitkamer	Sektles	13.66
5.11	Zitkamer	Sektles	14.39
5.12	Zitkamer	Sektles	13.08
5.13	Zitkamer	Sektles	14.85
5.14	Zitkamer	Sektles	13.08
5.15	Zitkamer	Sektles	13.34
5.16	Zitkamer	Sektles	10.88
5.17	Zitkamer	Sektles	13.28
5.18	Archief	Sektles	6.71
5.19	Werkkast	Sektles	2.30
5.19A	Werkkast	Sektles	1.77
5.20	Werkkast	Sektles	2.32
5.21	Toilet	Sektles	4.74
5.22	Werkgroepenkamer	Sektles	32.16
5.23	Zitkamer	Sektles	13.82
5.24	Zitkamer	Sektles	13.08
5.25	Zitkamer	Sektles	13.08
5.26	Zitkamer	Sektles	8.76
5.27	Zitkamer	Sektles	13.08
5.28	Zitkamer	Sektles	8.76
5.29	Zitkamer	Sektles	13.03
5.30	Zitkamer	Sektles	8.76
5.31	Zitkamer	Sektles	13.08
5.32	Zitkamer	Sektles	8.76
5.32A	Zitkamer	Sektles	5.48
5.33	Zitkamer	Sektles	13.03
5.34	Zitkamer	Sektles	21.31
5.35	Gang	Sektles	4.08
5.38	Berging	Sektles	3.40
5.37	Zitkamer	Sektles	21.30
5.38	Werkgroepenkamer	Sektles	33.82
5.39	Zitkamer	Sektles	15.61
5.40	Zitkamer	Sektles	29.42
5.41	Zitkamer	Sektles	12.72
5.50	Centrale hall	Sektles	33.85
5.51	Gang	Sektles	84.81
5.52	Dienstrap	Sektles	12.09
5.53	Gang	Sektles	84.44
5.34	Hoodtrap	Sektles	13.39
5.35	Trap	Sektles	3.36
Totaal 922.63 m2			

Bruto oppervlak		
BVO	Bruto oppervlak	868.80
Totaal 1148.8 m2		

Vijfde verdieping

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 16

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate
Omf. Plattegrond 5e verdieping

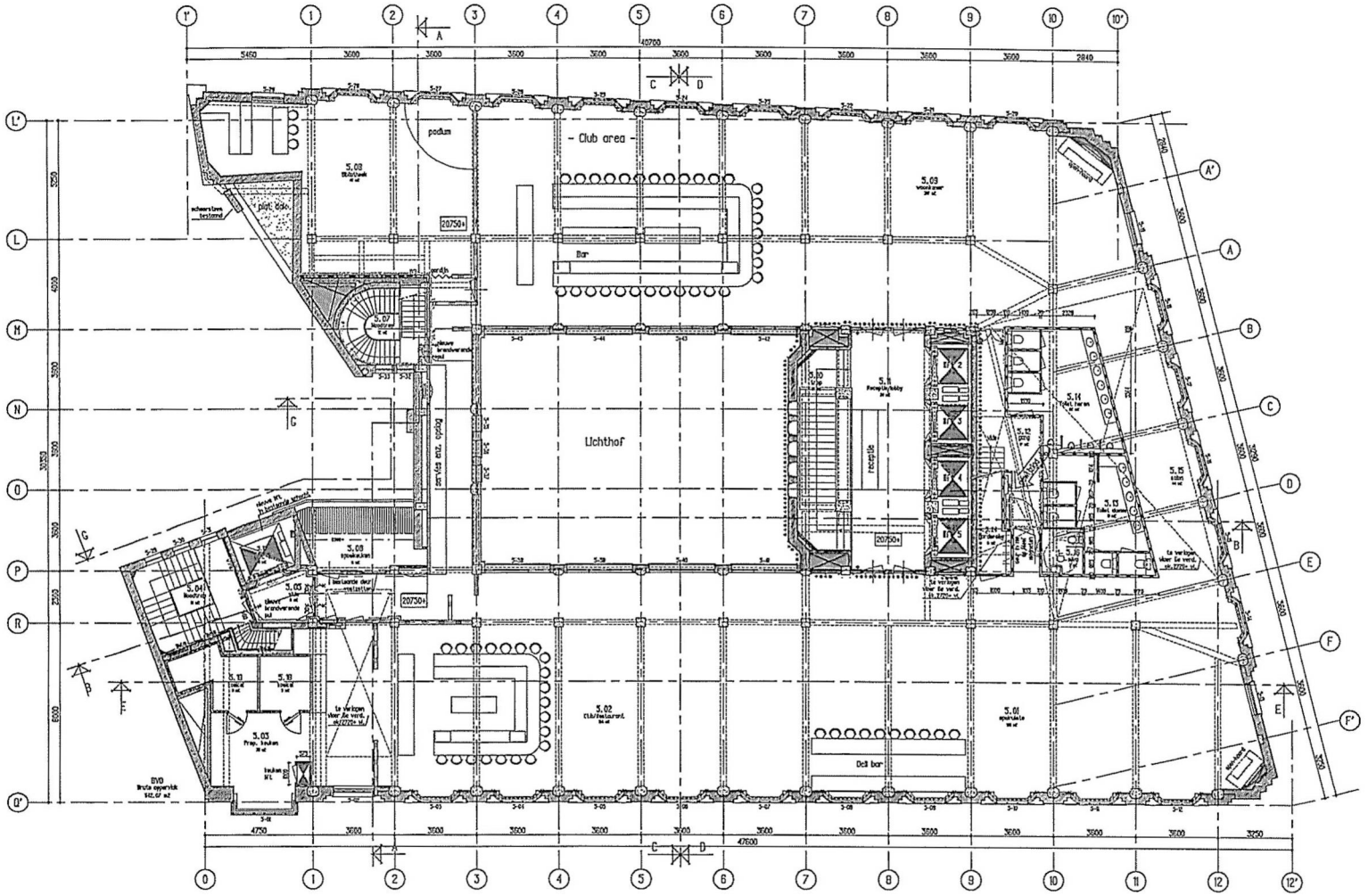
Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-13
Get. JVU
Gem.

Werk SA210 | Blad O-05

KAAN Architekten 1/2 wrg
Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 36 F 020 630 84 19 E info@kaanarchitecten-partners.nl

RENVOOI LIFTEN

nr	soort lift	schachtmaat	hefgewicht	pers.	stops
1	dienstlift	2300x2000	630 kg	2	8
2	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8
3	personenlift	1750x1000	675 kg	9	8
4	personenlift	1750x1200	675 kg	9	8
5	personenlift	1750x1050	675 kg	9	8



C00	Ruimte	Engels	M2
5.01	speelruimte	Club/Games/Workspace	103.28
5.02	Club/Restaurant	Club/Restaurant	134.21
5.03	Prep. keuken	BOH	38.04
5.04	Noodtrap	emergency stairs	13.48
5.05	sluis	Circulation	5.54
5.06	spoelkeuken	wash	6.39
5.07	Noodtrap	stairs	12.25
5.08	Bibliotheek	Club/Library	49.48
5.09	woonkamer	Club/Livingroom	337.17
5.10	trap	Stairs	16.69
5.11	Receptie/lobby	reception/lobby	38.25
5.12	gang	corridor	17.34
5.13	Toilet dames	Wc female	13.82
5.14	Toilet heren	Wc male	21.84
5.15	salon	Club/drawingroom	43.87
5.16	mva	disabled toilet	3.48
5.17	lift 1	elevator	4.61
5.18	koelcel	cold storage	5.31
5.19	koelcel	cold storage	7.58
5.20	lift 2	elevator	3.64
5.21	lift 3	elevator	3.64
5.22	lift 4	elevator	3.69
5.23	lift 5	elevator	3.38
5.24	garderobe	cloakroom	5.62
Totaal 966.84 m2			

Vijfde verdieping/ Fifth floor

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 17

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Ramen enkelglas voorzien van achterzetramen volgens detail 03a & 03b

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — **Indiening**

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Plattegrond 5e verdieping

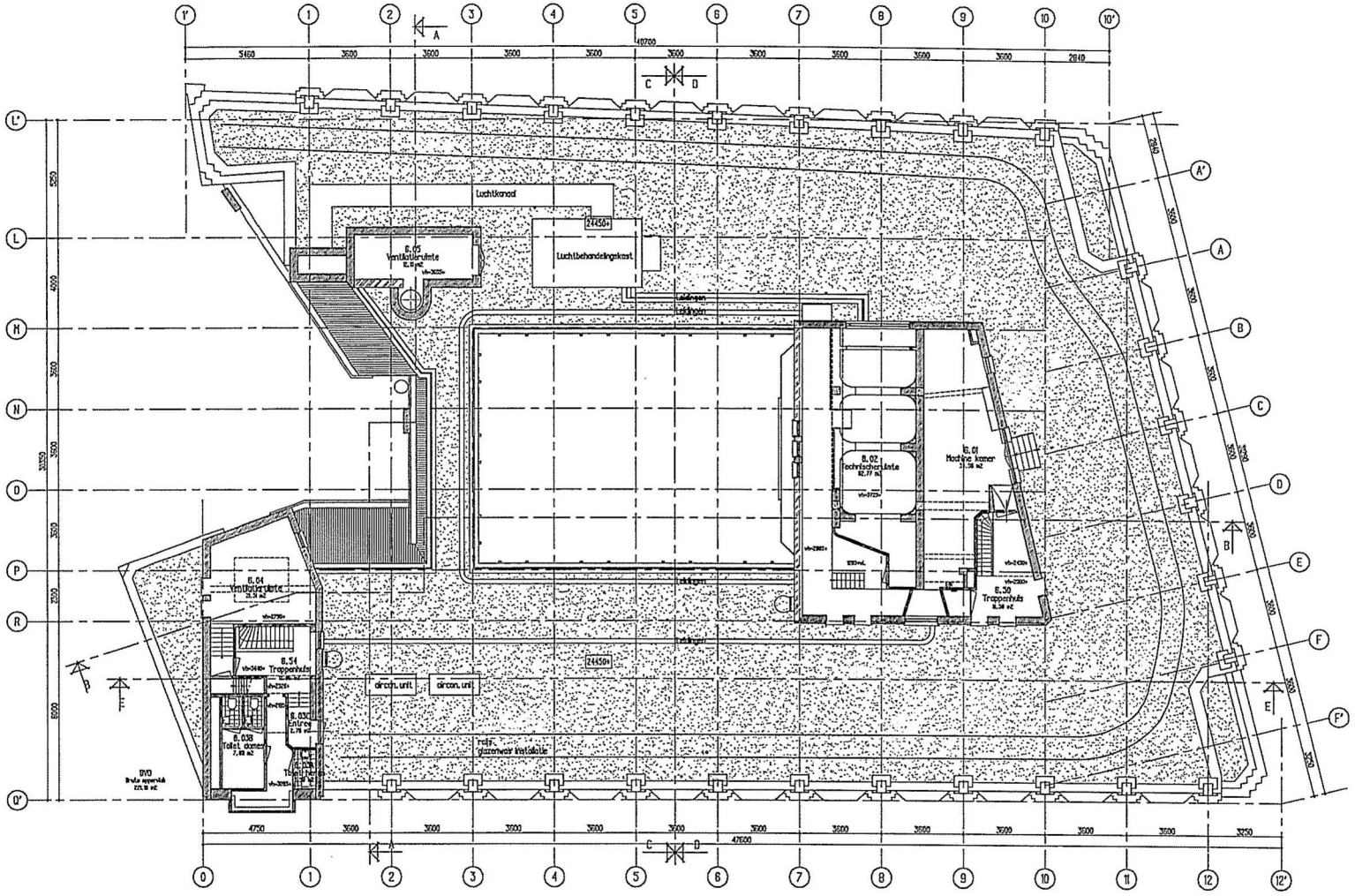
sch. 1:100
form. A1
dat. 23-07-15
tek. PGC
kon. 30-09-15 A

Werk SA210 | Blad I-05

KAAP Architekten 1/2 wg
Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 614 33 56 F 020 620 64 19 E info@kaap-partners.nl

Sektie's			
8.01	Machine kamer	Sektie's	35.62
8.02	Technischeruimte	Sektie's	62.05
8.03A	Toilet heren	Sektie's	1.59
8.03B	Toilet dames	Sektie's	7.68
8.03C	Entree	Sektie's	2.78
8.04	Ventilatieruimte	Sektie's	21.31
8.05	Ventilatieruimte	Sektie's	12.10
8.50	Trappenhuis	Sektie's	8.63
8.54	Trappenhuis	Sektie's	12.85
Totaal 165.48 m2			

Bruto oppervlak		
BVO	Bruto oppervlak	221.18
Totaal 221.18 m2		



Zesde verdieping

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 18

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Plattegrond 6e verdieping

Schl. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Gez. BVO
Gecontr.

Werk SA210 | Blad 0-06

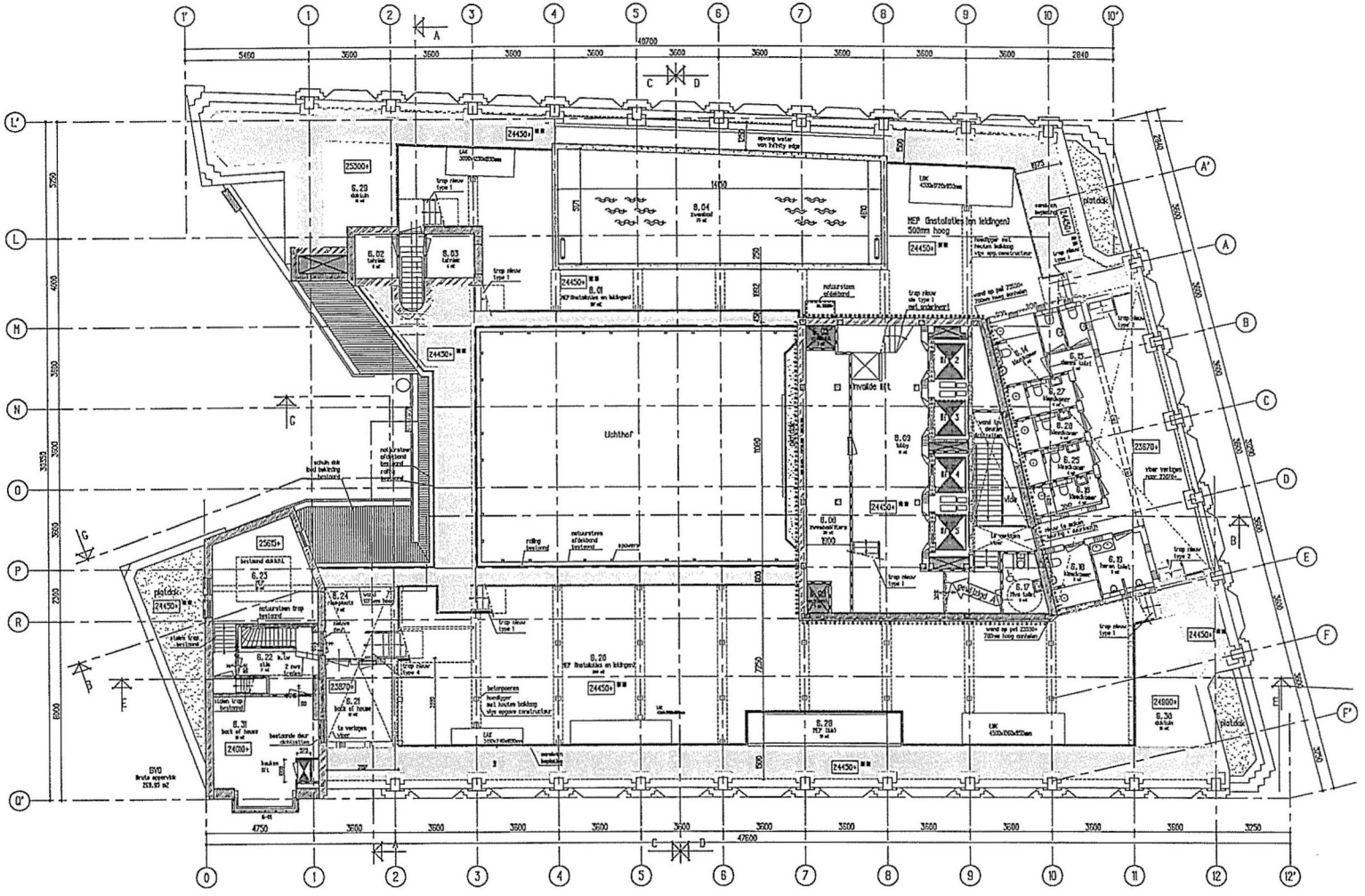
KTP Architekten 3/2wg

Hoofdcommissaris Weg 11b, 1185 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 35 56 F 020 620 64 19 E info@ktparchitecten.nl

RENVOOI LIFTEN

nr	soort lift	schachtmaat	hefgewicht	pers.	stops
1	dienstlift	2300x2000	630 kg	2	8
2	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8
3	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8
4	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8
5	personenlift	1750x1200	675 kg	8	8

24450+ ** is bovenkant betonvloer



G20	Ruimte	Engels	M2
6.01	MEP Gnatolaties en leidingen)	MEP	103.79
6.02	tehniek	MEP	3.62
6.03	tehniek	MEP	4.17
6.04	zwembad	Pool	72.74
6.05	schacht	shaft	1.20
6.06	zwembadfilters	MEP/filters	20.42
6.07	schacht	shaft	1.24
6.08	kabby	kabby	41.32
6.10	lift 2	elevator	3.84
6.11	lift 3	elevator	3.84
6.12	lift 4	elevator	3.89
6.13	lift 5	elevator	3.50
6.14	kleedkamer	Change	5.88
6.15	dames toilet	wc fends	3.84
6.16	kleedkamer	Change	4.28
6.17	Hiva toilet	Hiva	4.61
6.18	kleedkamer	Change	5.13
6.19	heren toilet	wc male	5.84
6.20	MEP Gnatolaties en leidingen)	MEP	159.55
6.21	back of house	BOH	10.12
6.22	sluis	traffic	7.08
6.23	MEP	MEP	21.38
6.24	rookpluats	staff smoking	8.31
6.25	kleedkamer	Change	4.21
6.26	kleedkamer	Change	4.17
6.27	kleedkamer	Change	4.27
6.28	MEP dak0	MEP	10.05
6.29	daktuin	roofgarden	13.19
6.30	daktuin	roofgarden	15.00
6.31	back of house	BOH	20.83
Totaal 614.17 m2			

Aboouw trap type 1:
stalen trap met houten treden
8 optreden 192mm
1200mm breed
24450+ naar 25600+.

Aboouw trap type 2:
stalen trap met houten treden
4 optreden 183mm
1200mm breed
23870+ naar 24450+.

Aboouw trap type 3:
stalen trap met houten treden
9 optreden 190mm
1200mm breed
25600+ naar 25770+.

Aboouw trap type 4:
stalen trap met houten treden
10 optreden 183mm
1200mm breed
23870+ naar 25600+.

Zesde verdieping

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening 1-REN

Ramen enkelglas voorzien van achterzetramen volgens
detail 03a & 03b

Alle maten in het werk controleren

Behoort bij ontwerpbesluit:
BWT 1903953
Gemerkt 19

Gemeente Amsterdam
Centrum

Bouwaanvraag — Indiening

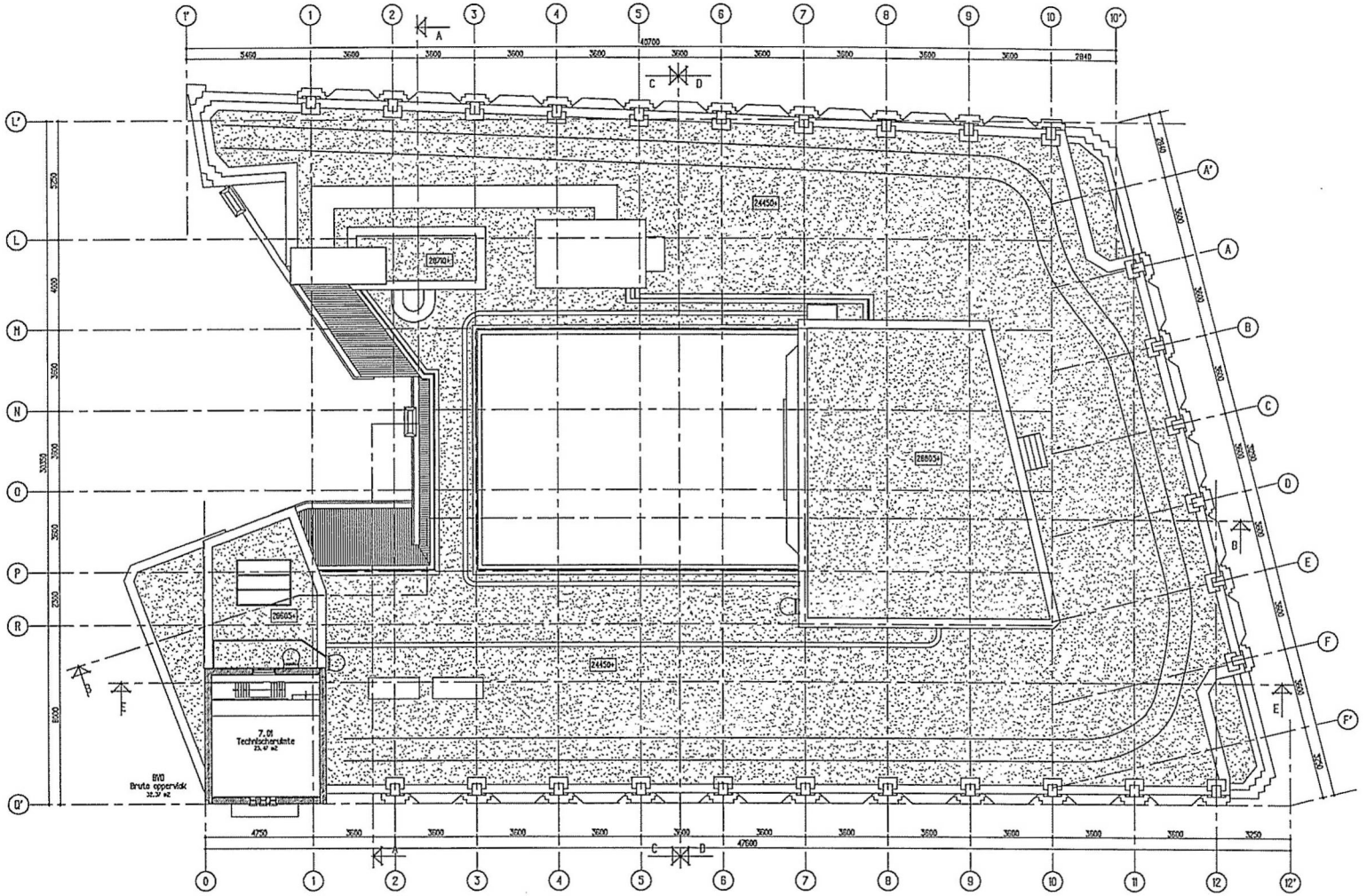
Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate
Ond. Plattegrond 6e verdieping

Schaal 1:100
Formaat A1
Datum 23-07-15
Getek. PSC
Gewijz. 30-09-15 B

Werk SA210 | Blad 1-06

KAAN Architekten 1/2 urg
Haarlemmerstraatweg 115, 1165 AG Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 3536 F 020 630 64 19 E info@kaanlie-partners.nl



Dak

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 20

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

Omd. Plattegrond dak

Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Aut. JVO

Werk SA210 | Med O-07

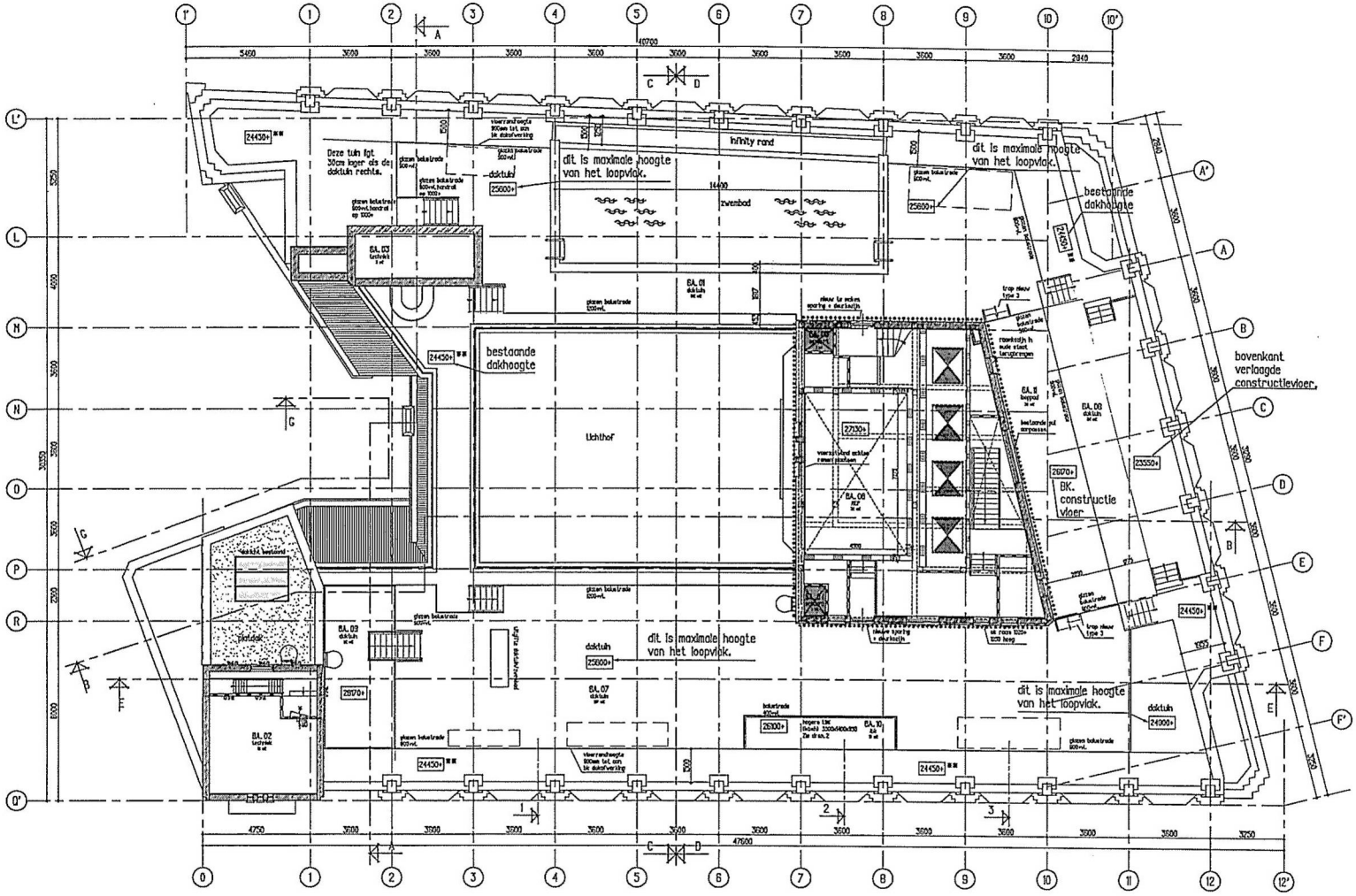
KTP Architekten I/2wg
Haarlemmerstraatweg 11k, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 56 F 020 630 64 19 E info@ktparchitecten.nl

RENVOOI LIFTEN

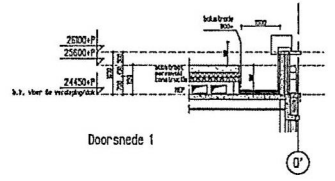
nr	soort lift	schachtmaat	hefgewicht	pers.	stops
1	dienstlift	2300x2000	630 kg	2	B
2	personenlift	1750x2200	675 kg	9	B
3	personenlift	1750x2200	675 kg	9	B
4	personenlift	1750x2200	675 kg	9	B
5	personenlift	1750x2200	675 kg	8	B

24450+** is bovenkant betonvloer

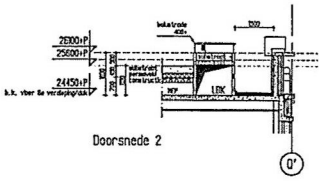
GBO	Ruimte	Engels	M2
BA.01	daktuin	roofgarden	102.19
BA.02	technick	MEP	19.04
BA.03	technick	MEP	10.68
BA.04	schacht	shaft	1.23
BA.05	schacht	shaft	1.30
BA.06	MEP	MEP	32.37
BA.07	daktuin	roofgarden	137.23
BA.08	daktuin	roofgarden	24.13
BA.09	daktuin	roofgarden	21.53
BA.10	bk	bk	10.05
BA.11	looppad	path	37.87
Totaal 457.17 m2			



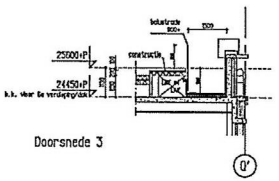
Zesde verdieping daktuin



Doorsnede 1



Doorsnede 2



Doorsnede 3

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 21

Gemeente Amsterdam
Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Ramen enkelglas voorzien van achterzetramen volgens detail 03a & 03b

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — **Indiening**

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

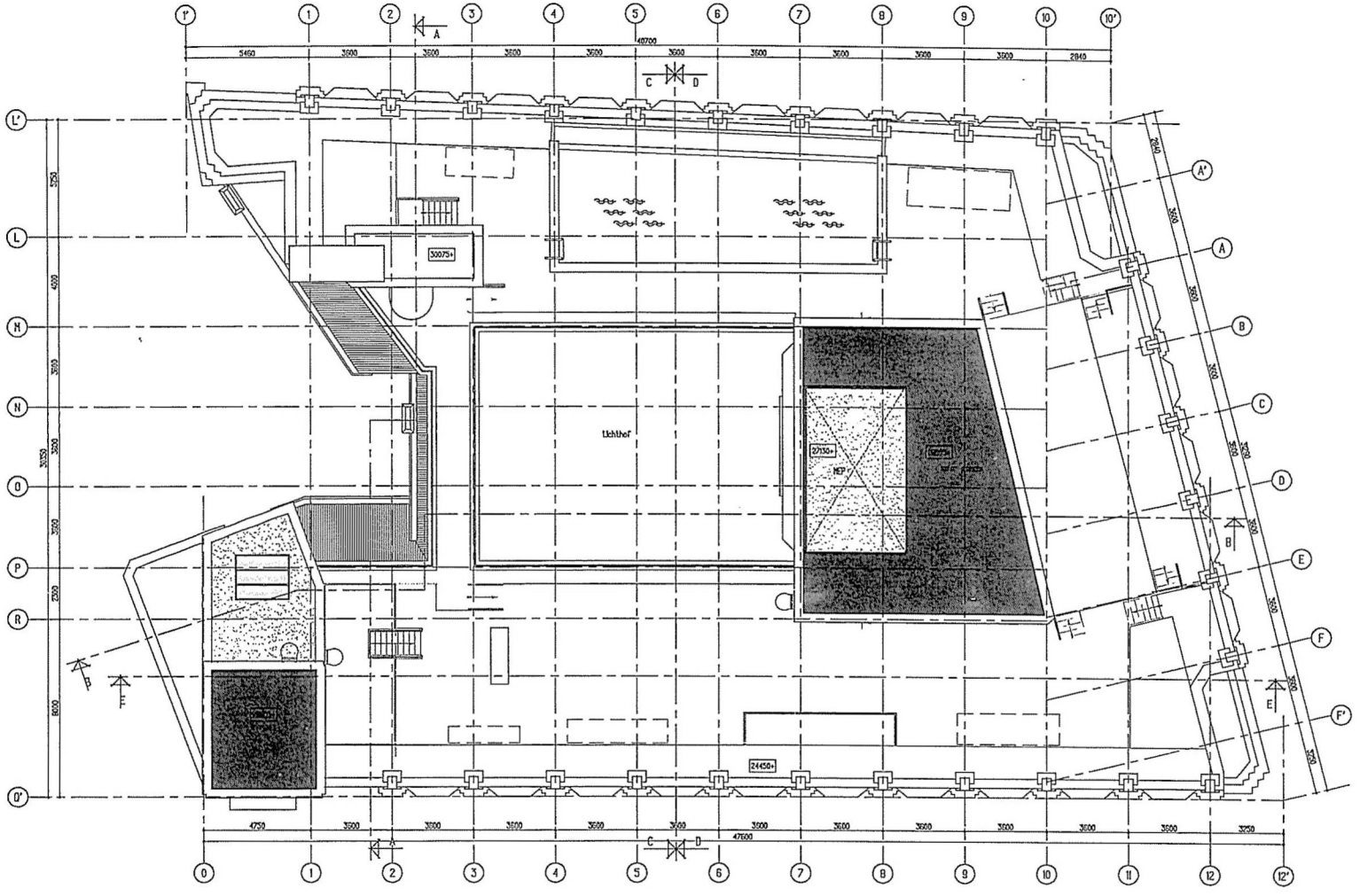
Ond. Plattegrond Daktuin

Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Get. PSC
Gew. 05-09-15 B

Werk SA210 | Med I-06A

KVP Architekten I/2wg
Haarlemmermeerstraatweg 115, 1185 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 56 F 020 820 84 19 E info@kvp-partners.nl

P:\2015\SA210 Bungehuis\15 TEKENINGEN\In Actum\SA210_I-06A 05-09-15 15:35 schad b200_0



Dak

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 22

Gemeente Amsterdam Centrum

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

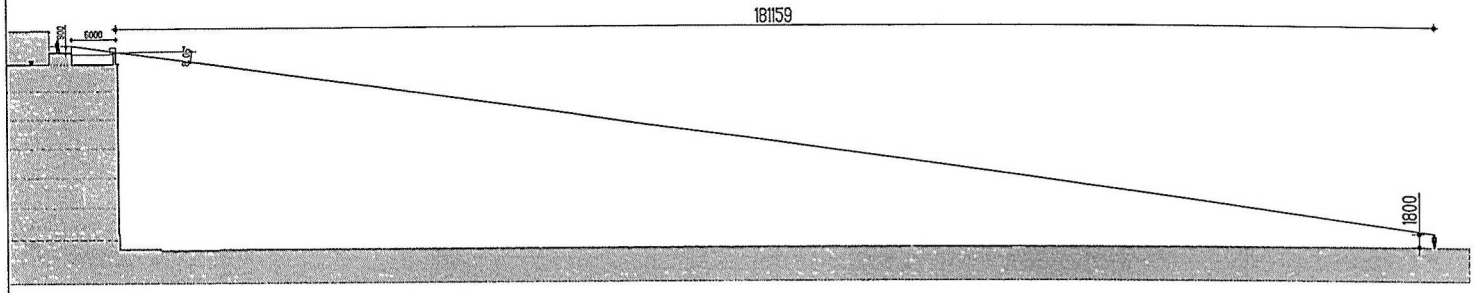
Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Plattegrond Dak

Sch. 1:100
Form. A1
D.d. 23-07-15
D.t. PDC

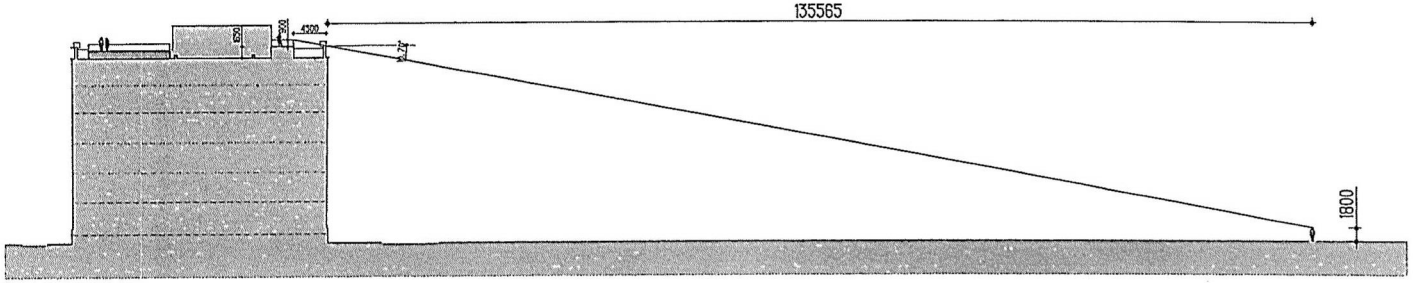
Werk SA210 | Blad I-07

KTP Architekten I/2wg
Haarlemmerweg 113, 1163 MJ Halfweg
Postbus 119, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 35 58 F 020 620 64 19 E info@kantle-partners.nl

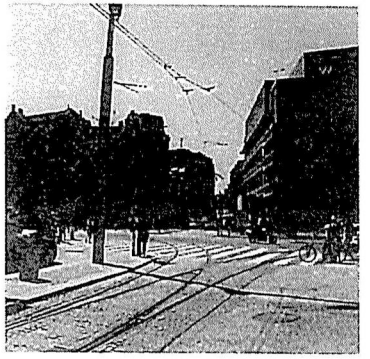


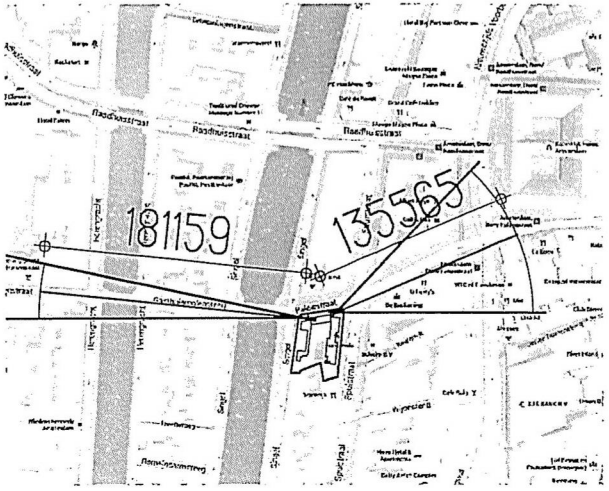
Zichtlijn richting Hartenstraat





Zichtlijn richting Paleis op de dam





Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 23

Gemeente Amsterdam Centrum

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag

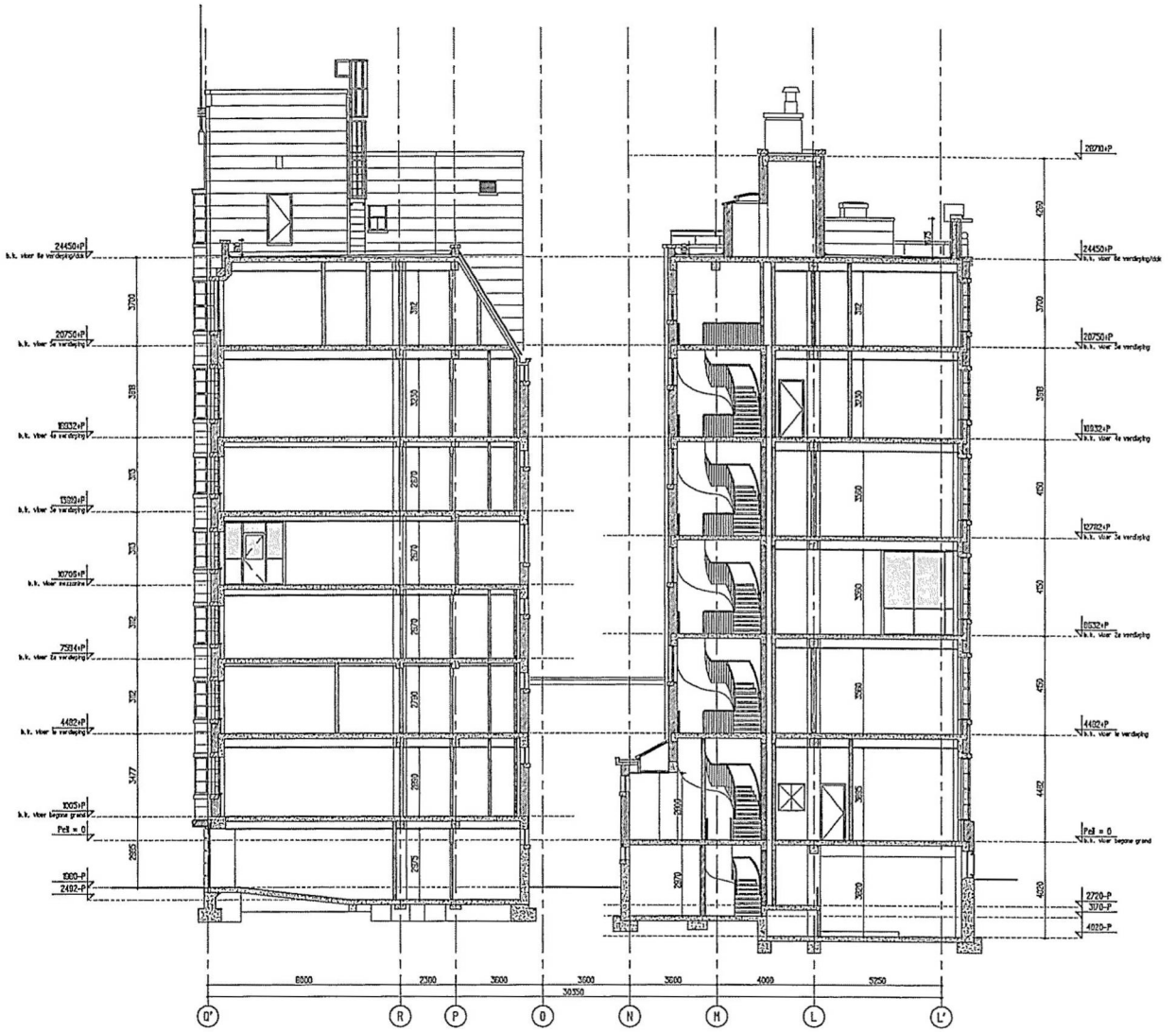
Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr.	Aedes Real Estate	Sch.	1:500	Werk	SA210
Ond.	Zichtlijnen	Form.	A2	Blad	I-08
		Dat.	23-07-15		
		Get.	PSC		
		Gew.			

KTP Architekten 1/2wg

Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 35 56 F 020 620 64 19 E info@kantle-partners.nl



Doorsnede A-A

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 24

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

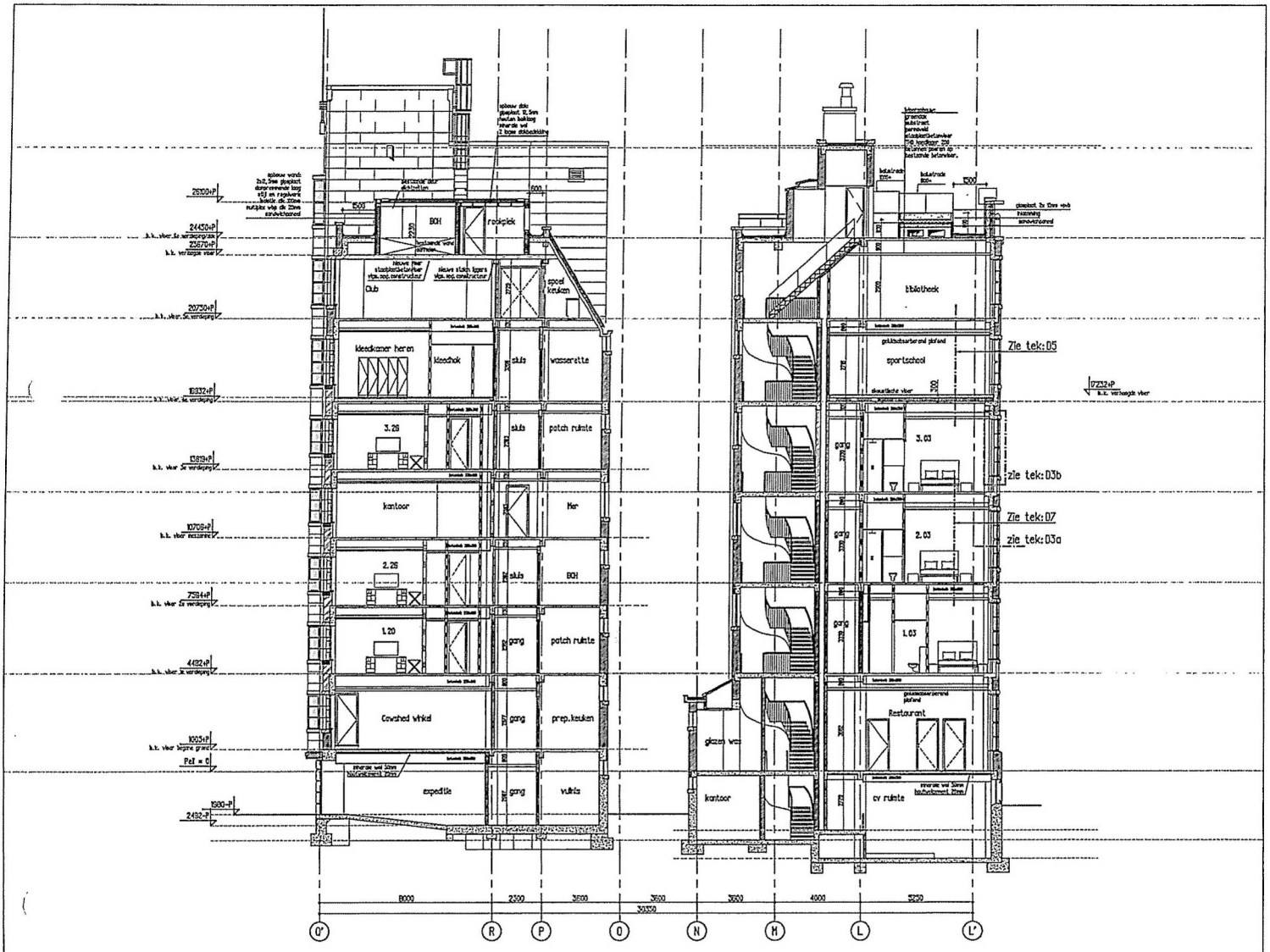
Omd. Doorsnede A-A

Sch. 1:100
Formt. A1
Dat. 23-07-15
Tek. JVU
Gewz.

Werk SA210 | Med O-10

KTP Architekten bv

Haarlemmerweerstraat 11b, 1185 MJ Halfweg
Postbus 113, 1160 AC Zwanenburg
T 020 614 35 56 F 020 620 64 19 E info@kantte-partners.nl



Doorsnede A-A

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 25

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

De hoofddraagconstructie is conform de bestaande toestand.

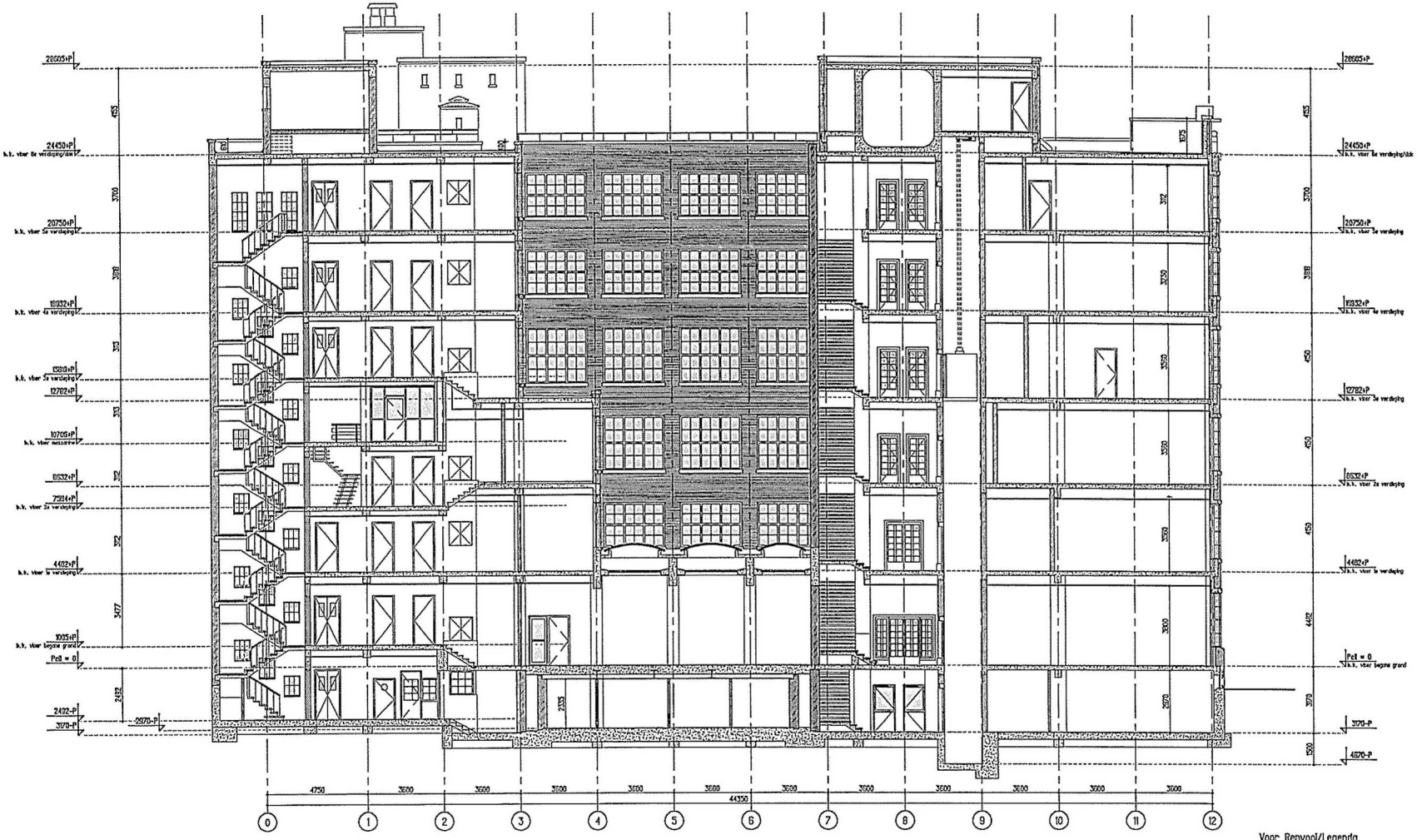
Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate	Schaal 1:100 Form. 1594x594 Dat. 23-07-13 Gem. FSC Gew. 13-08-15 A	Werk SA210	Blad I-10
Omsch. Doorsnede A-A			

KTP Architekten I/2 wg
Haarlemmerstraatweg 11h, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 55 F 020 633 64 19 E info@kantle-partners.nl



Doorsnede B-B

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 26

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening 1-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

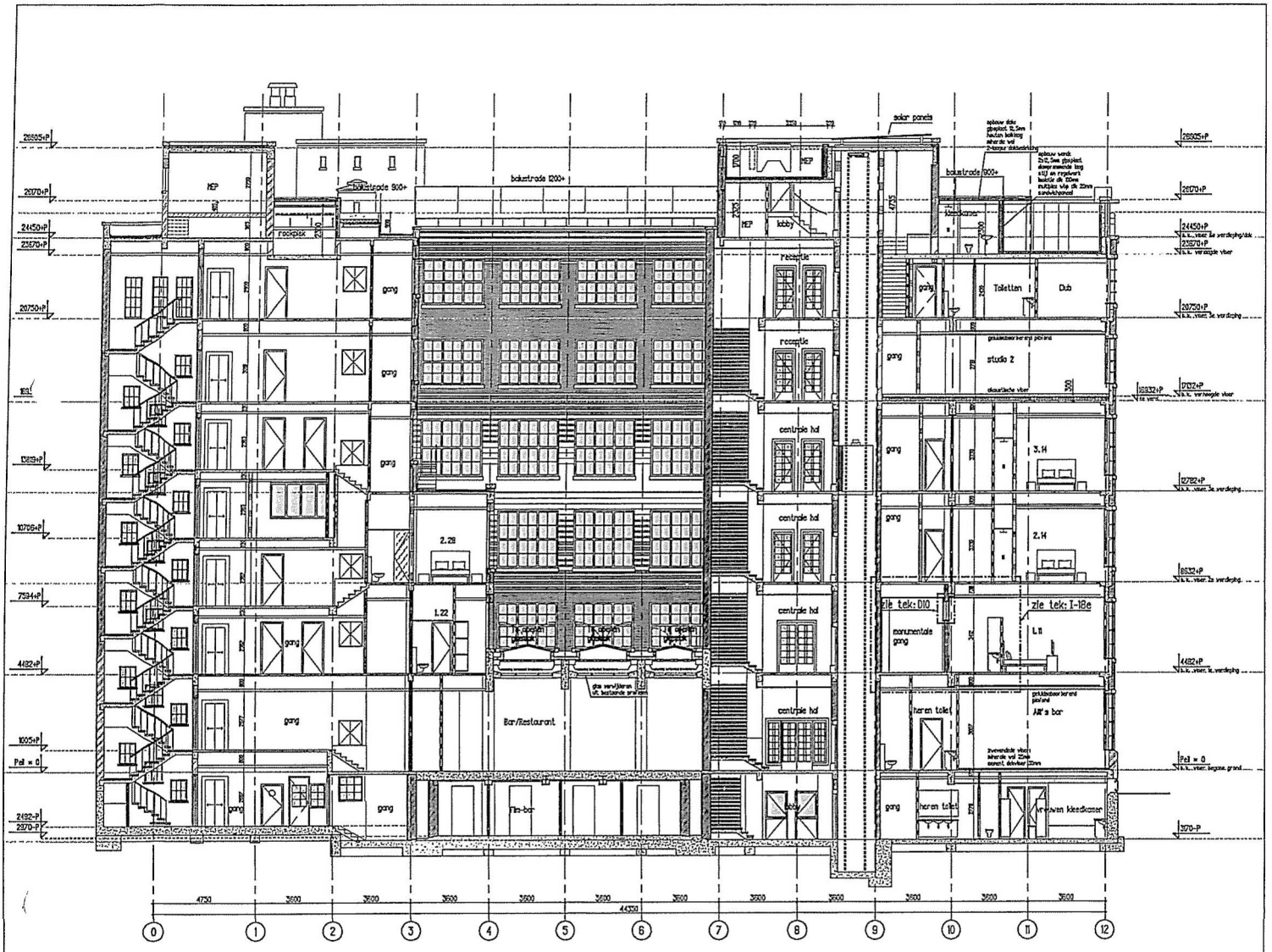
Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Doorsnede B-B

Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 25-07-15
Get. JVU
Gew.

Werk SA210 | Blad O-11

KTP Architekten 1/2 wg
Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 35 56 F 020 620 64 19 E info@ktparchitekten.nl



Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 27

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

De hoofddraagconstructie is conform de bestaande toestand.

Alle maten in het werk controleren

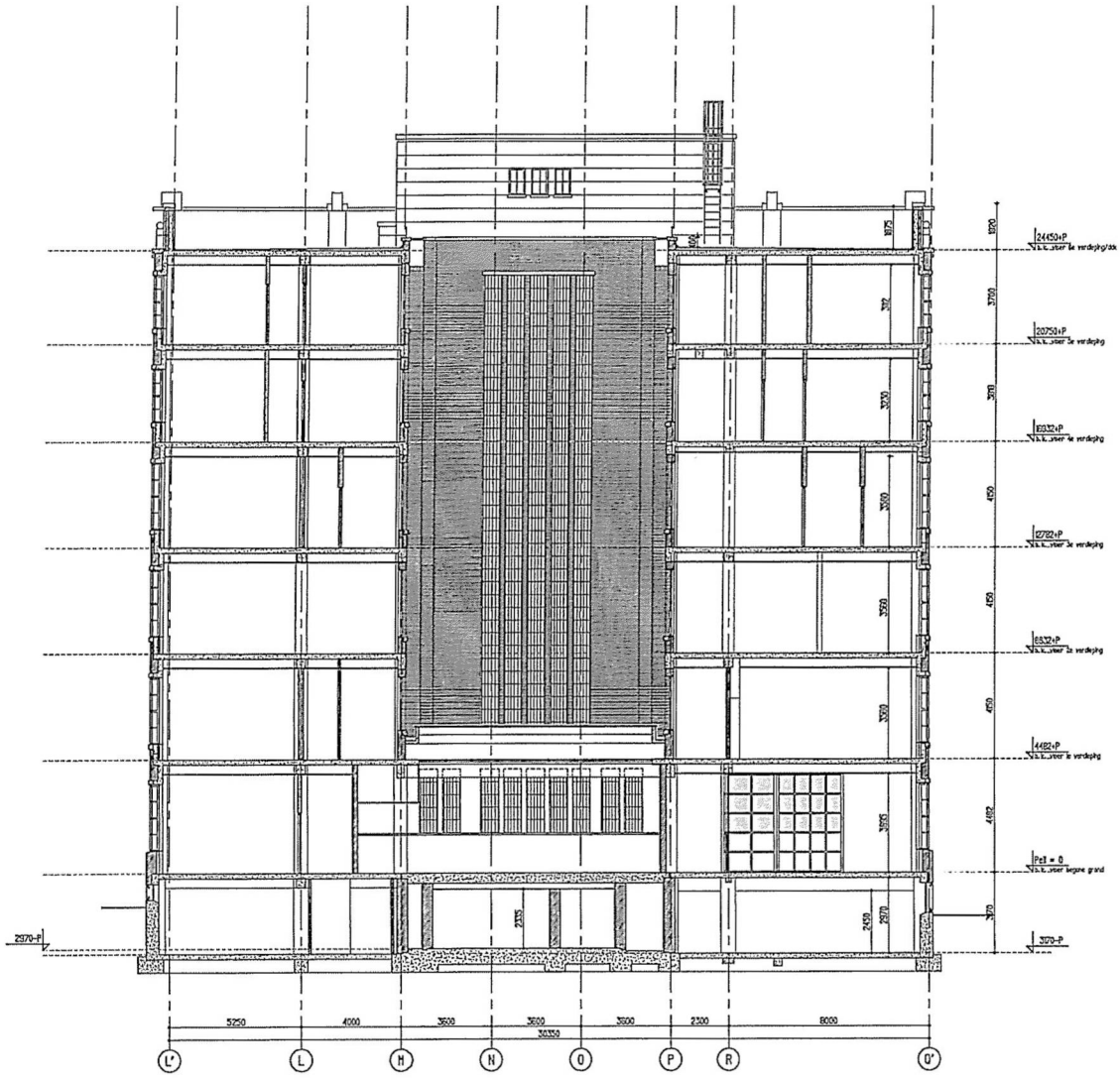
Bouwaanvraag — **Indiening**

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate	Sch. 1:100	Werk SA210	Blad I-11
Ond. Doorsnede B-B	Form. 594x534		
	Dat. 23-07-13		
	Dat. PDC		
	Gew. 13-09-15 B		

KTP Architekten I/2 wg

Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 614 35 54 F 020 620 64 13 E info@ktparch.nl



Doorsnede C-C

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 28

Gemeente Amsterdam
Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

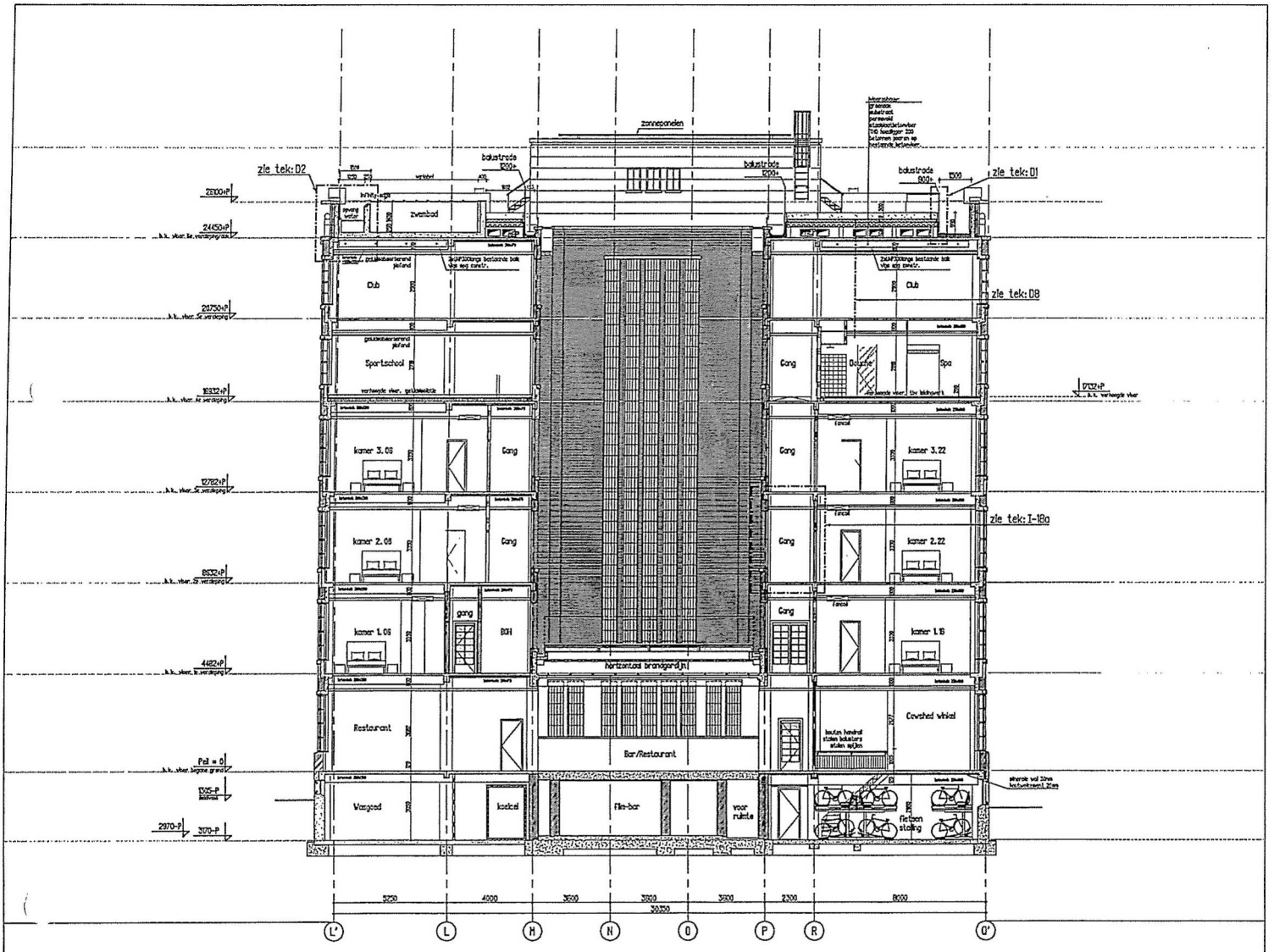
Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate
Ond. Doorsnede C-C

Schaal 1:100
Formaat 594x594
Datum 23-07-13
Gem. IVU

Werk SA210 | Blad 0-12

KVP Architekten 1/2 wg
Haarlemmerstraatweg 11h, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 3536 F 020 630 84 19 E info@kvparchitecten.nl



Doorsnede C-C

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 29

Gemeente Amsterdam
Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

De hoofddraagconstructie is conform de bestaande toestand.

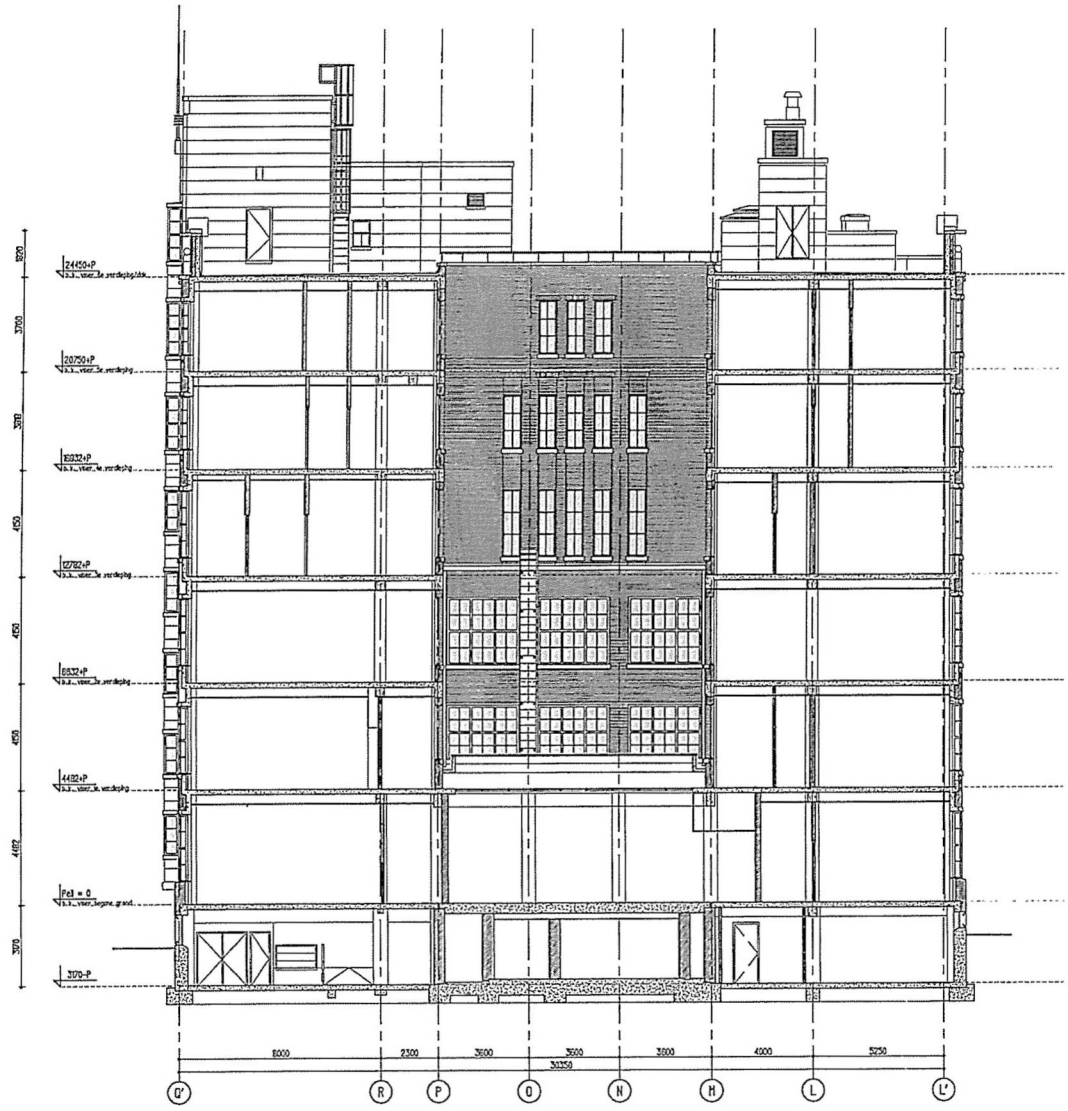
Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr.	Aedes Real Estate	Schaal	1:100
Onderdeel	Doorsnede C-C	Formaat	594x594
		Datum	23-07-13
		Gewijzigd	12-09-15 A
		Werk	SA210
		Blad	I-12

KTP Architekten 1/2wg
Hoofdcommissaris 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1180 AC Zwanenburg
T 020 634 35 56 F 020 632 64 13 E info@ktp-partners.nl



Doorsnede D-D

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 30

Gemeente Amsterdam
Centrum

Voor Renvaal/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren von destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

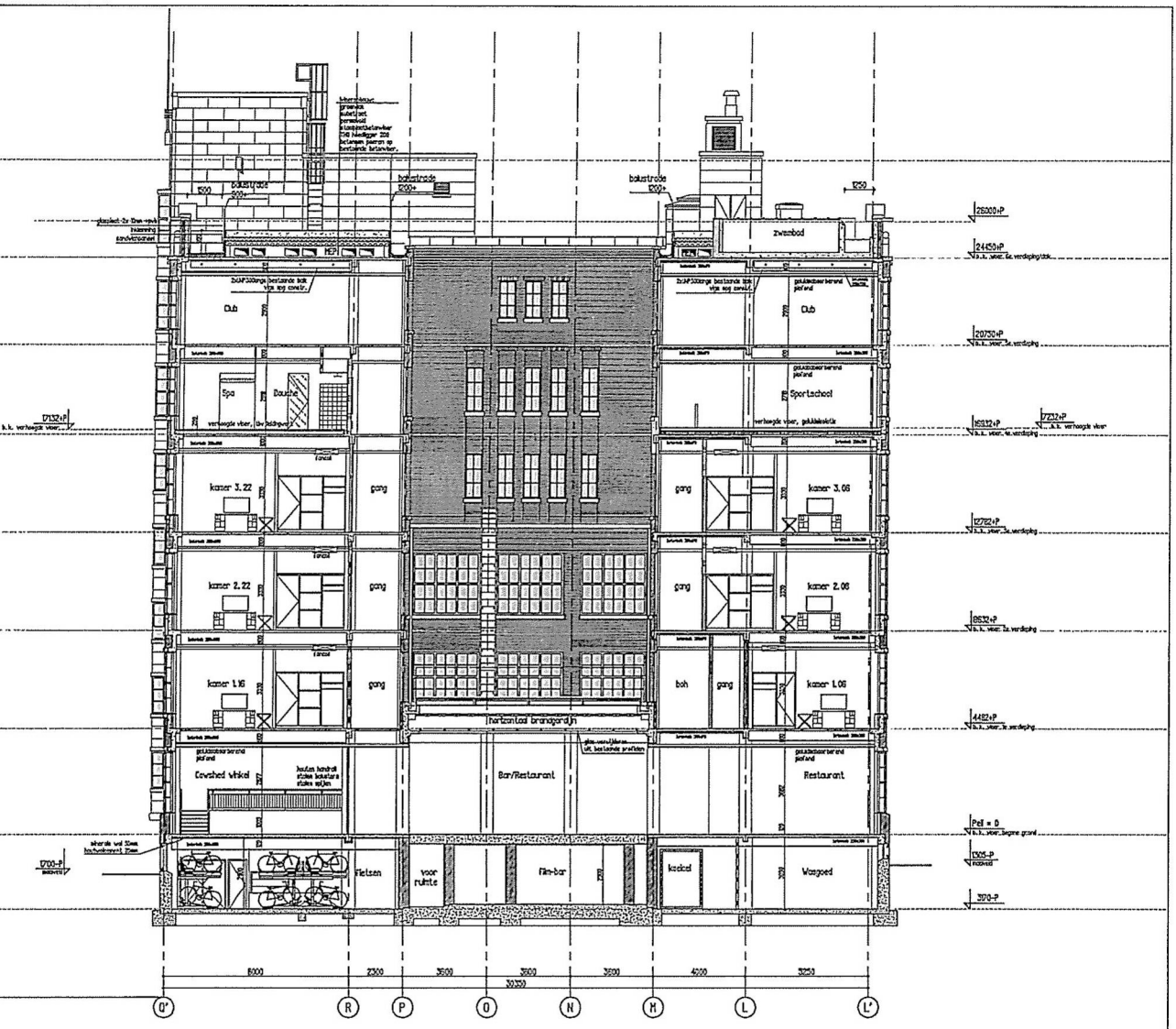
Opdr. Aedes Real Estate

Onderdeel Doorsnede D-D

Sch. 1:100
Form. 594x594
Dm. 23-07-19
Gn. JVU

Werk SA210 | Blad O-13

KEP Architekten 1/2 wg
Haarlemmerstraatweg 11h, 1163 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 614 25 56 F 020 620 64 19 E info@kaptle-partners.nl



Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 31

Gemeente Amsterdam
Centrum

Doorsnede D-D

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

De hoofddraagconstructie is conform de bestaande toestand.

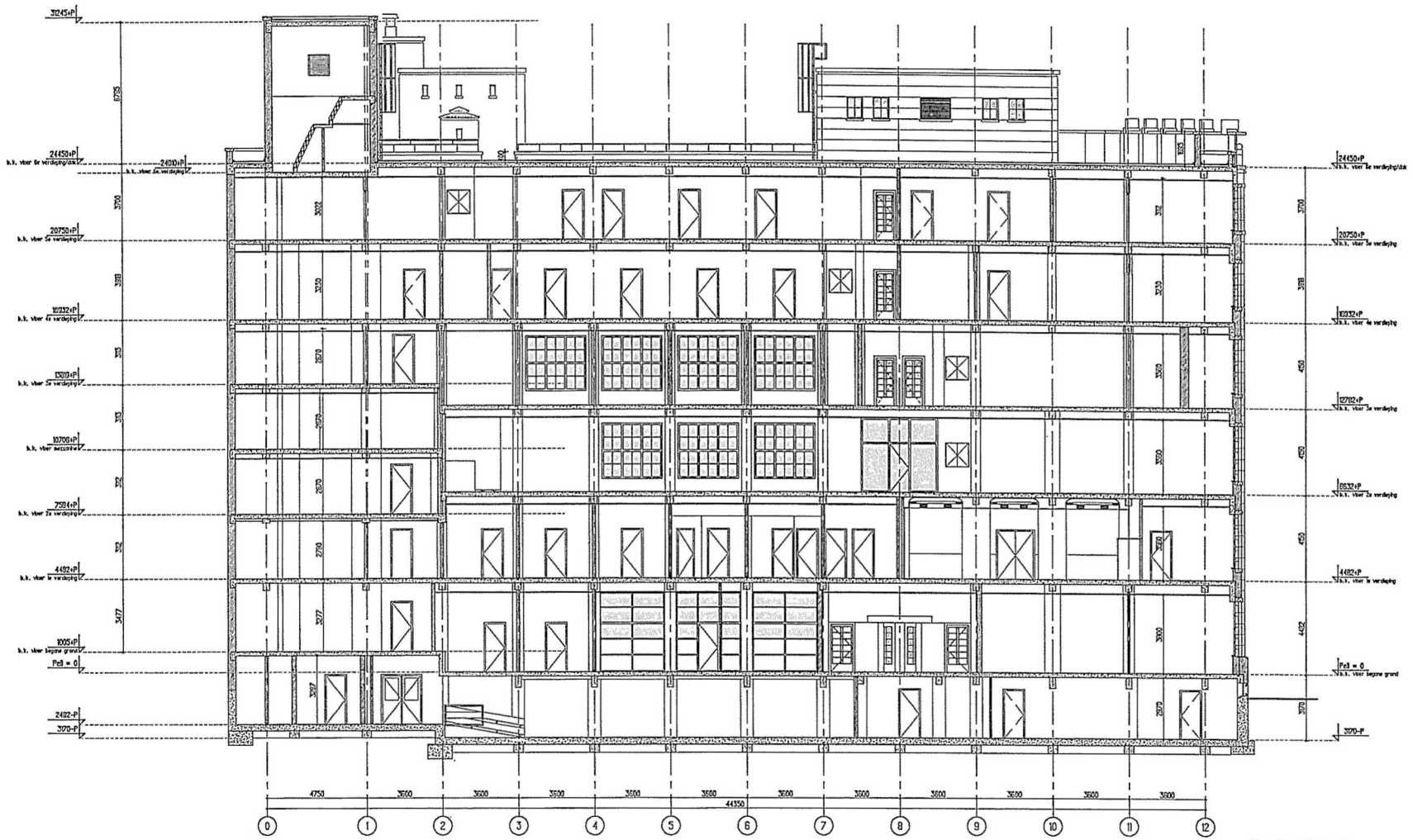
Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate	Sch. 1:100	Werk SA210	Med I-13
Ond. Doorsnede D-D	Perm. 5241/5241		
	Dat. 23-07-13		
	Get. PSC		
	Gew. 15-08-15 A		

KAAP Architekten 1/2 wg
Haarlemmerstraatweg 113, 1165 MJ Halfweg
Postbus 113, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 23 56 F 020 610 64 13 E info@kaap-partners.nl



Doorsnede E-E

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 32

Gemeente Amsterdam Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

Niet alle constructieve onderdelen zijn nagemeten ivm huidig gebruik en niet kunnen uitvoeren van destructief onderzoek.

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

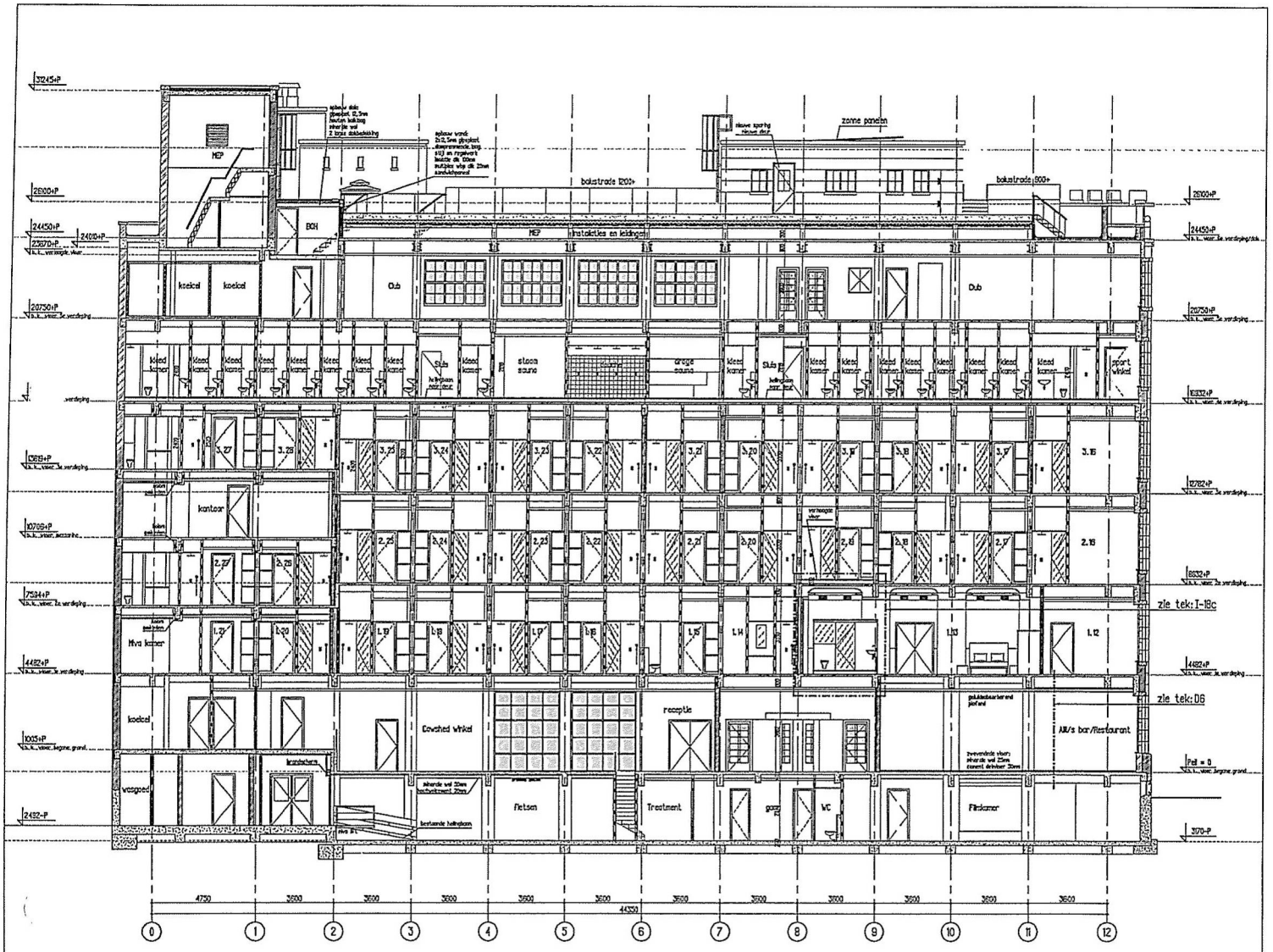
Gnd. Doorsnede E-E

Schl. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Tek. JVU
Schm.

Werk SA210

Blad 0-14

KTP Architekten I/2 vrg
Haarlemmerstraatweg 11h, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 33 56 F 020 620 64 19 E info@ktparchitecten.nl



Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 33

Gemeente Amsterdam
Centrum

Voor Renvooi/Legenda
zie tekening I-REN

De hoofddraagconstructie is conform de bestaande toestand.

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate	sch. 1:100	Werk	
Inh. Doorsnede E-E	form. 594x594	SA210	I-14
	Dat. 23-07-19		
	Gem. PSC		

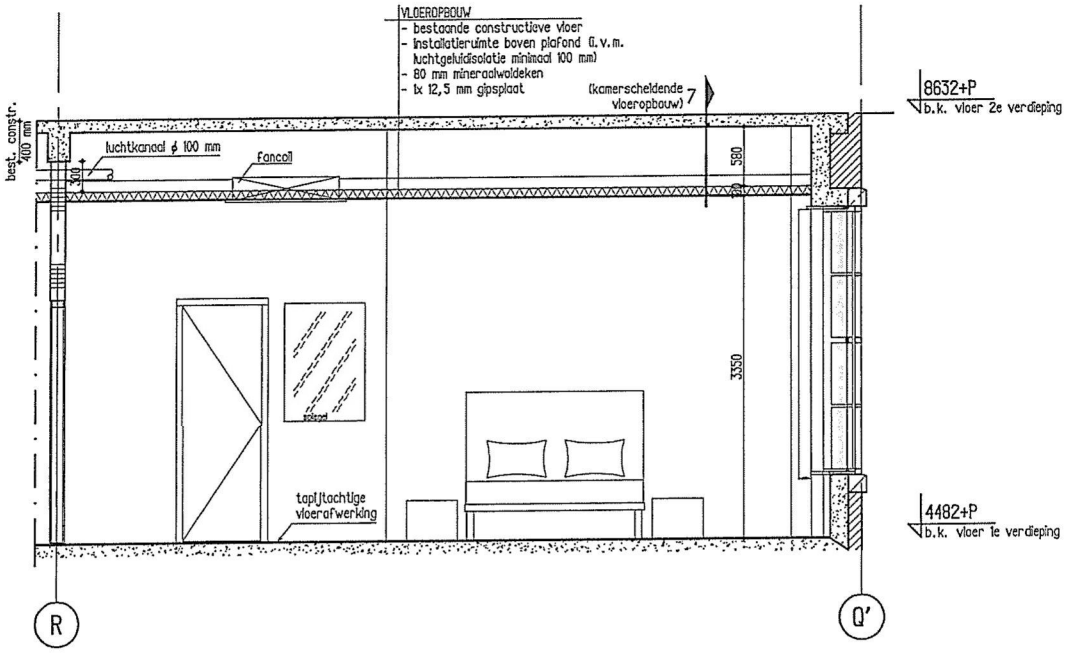
KTP Architekten I/2wg

Naarderstraatweg 113, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 33 56 F 020 620 64 13 E info@kantle-partners.nl

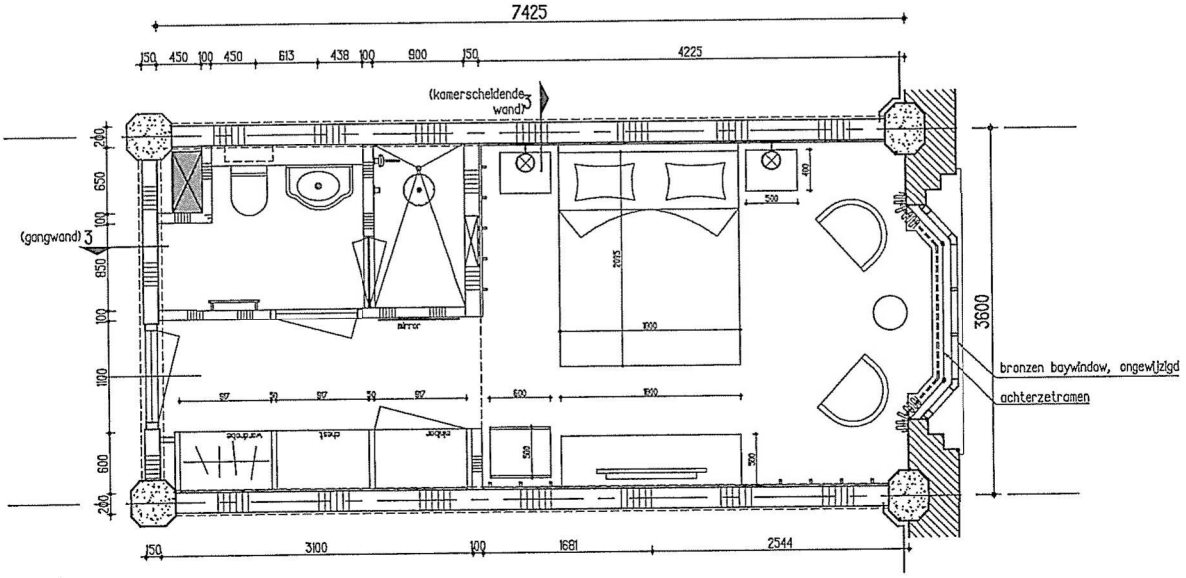
Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 34

Gemeente Amsterdam
Centrum



Doorsnede



Plattegrond

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag Indiening

Bungehuis, Spuistraat 210 te Amsterdam

Standaard kamer

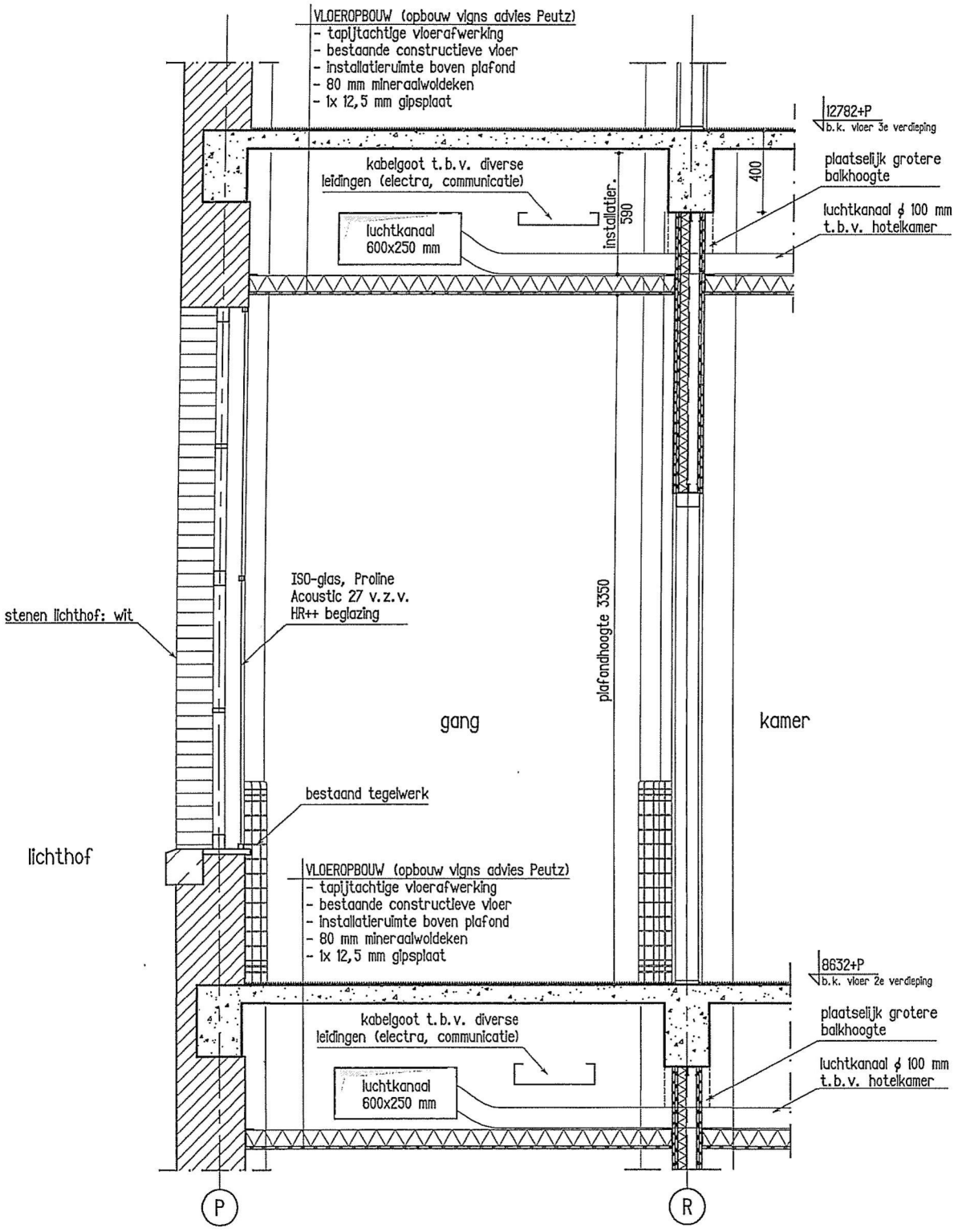
Get. PSC Sch. 1:50 Form. A3 23-07-15

Modelkamer 1.18

KAAN Architekten 1/2wg

SA210
I-17

P:\2014\SA210 (bungehuis)\5 TEKENINGEN\a Actueel\SA210_I-17 23-07-15 13:29 schaal 1:50.0



Doorsnede gang 1e verdieping

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 35

Gemeente Amsterdam
Centrum

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag Indiening

Bungehuis, Spuistraat 210 te Amsterdam

Doorsnede over gang

Get. PSC Sch. 1:20 Form. A3 23-07-15

KAAP Architekten 1/2wg

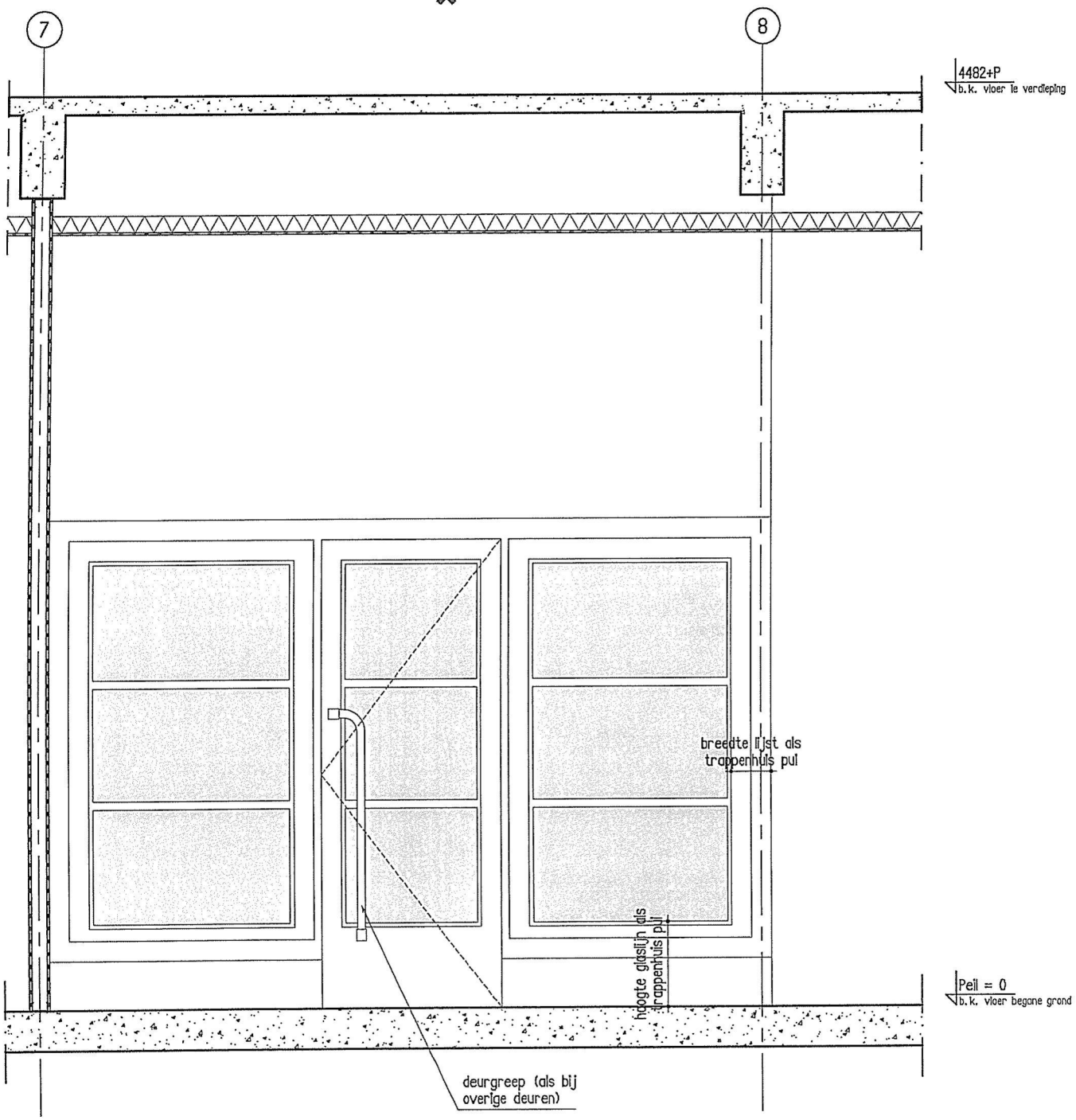
SA210
I-18a

P:\2014\SA210 (bungehuis)\5 TEKENINGEN\a Actueel\SA210_I-18 23-07-15 13:15 schaal 1:20.0

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 36

Gemeente Amsterdam Centrum



Aanzicht pui kantoor 1006, begane grond

bronzen pui van samengestelde profielen, opbouw
idem aan tegenoverliggende pui van het trappenhuis

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag Indiening

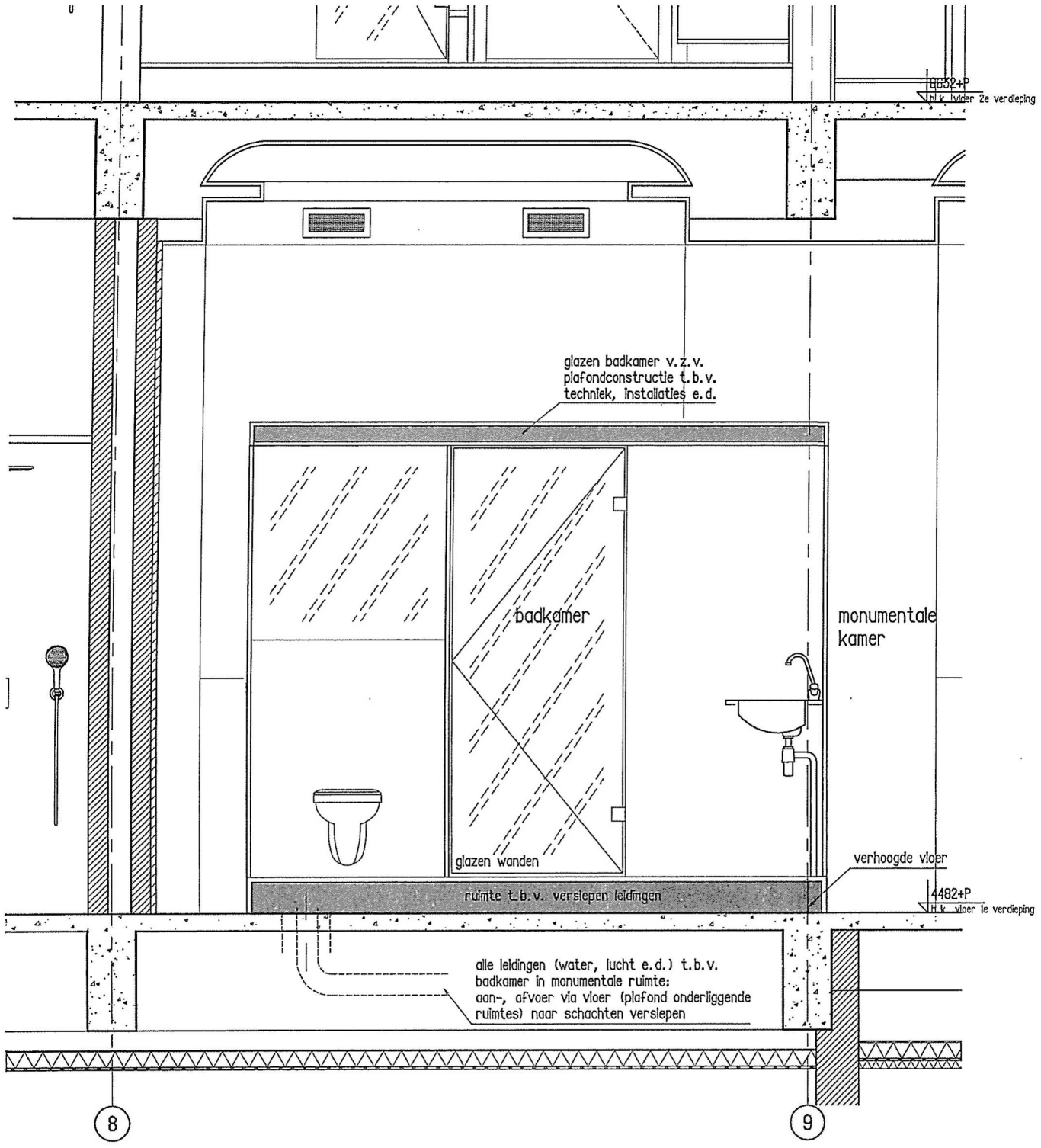
Bungehuis, Spuistraat 210 te Amsterdam
Pui kantoor 1006, 1e verd

Get. PSC Sch. 1:20 Form. A3 23-07-15

KAAP Architekten 1/2wg

SA210
I-18b

P:\2014\SA210 (bungehuis)\5 TEKENINGEN\a Actueel\SA210_I-18 23-07-15 13:15 schaal 1:20.0



Doorsnede badkamer in ruimte 1.13 (monumentale kamer)

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 37

Gemeente Amsterdam Centrum

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag Indiening

Bungehuis, Spuistraat 210 te Amsterdam

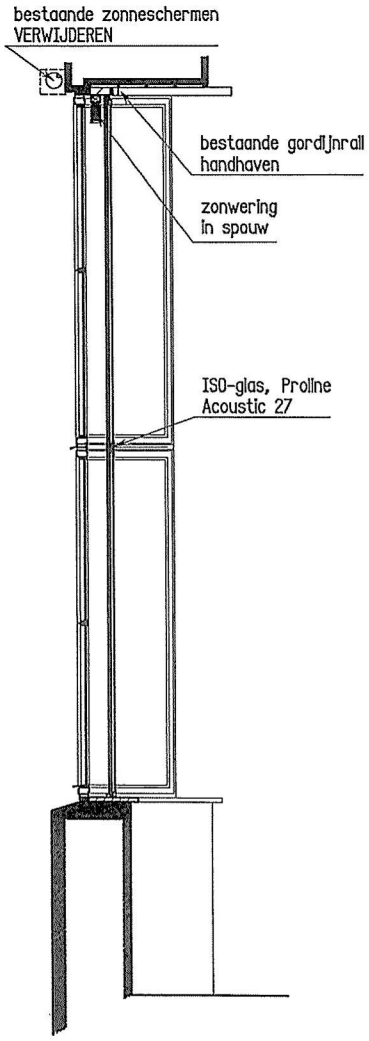
Principe glazen badkamer

Get. PSC Sch. 1:20 Form. A3 23-07-15

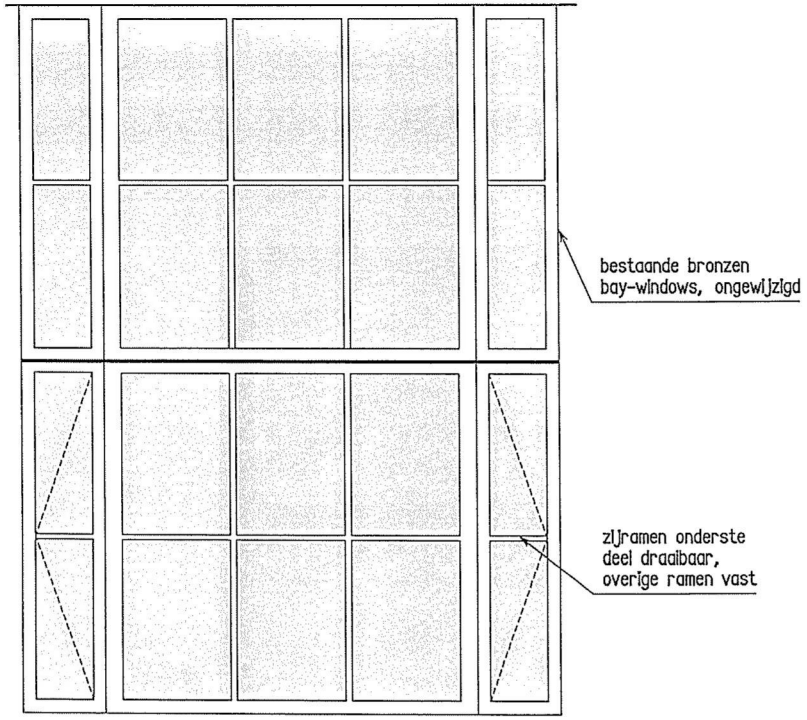
KAAP Architekten 1/2wg

SA210
I-18c

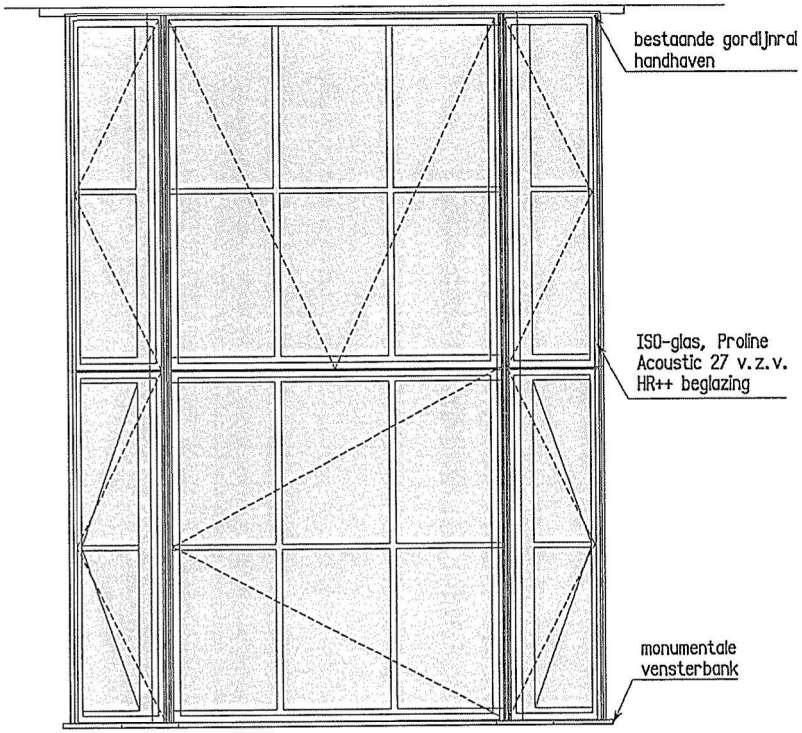
P:\2014\SA210 (bungehuis)\5 TEKENINGEN\a Actueel\SA210_I-18 23-07-15 13:16 schaal 1:20.0



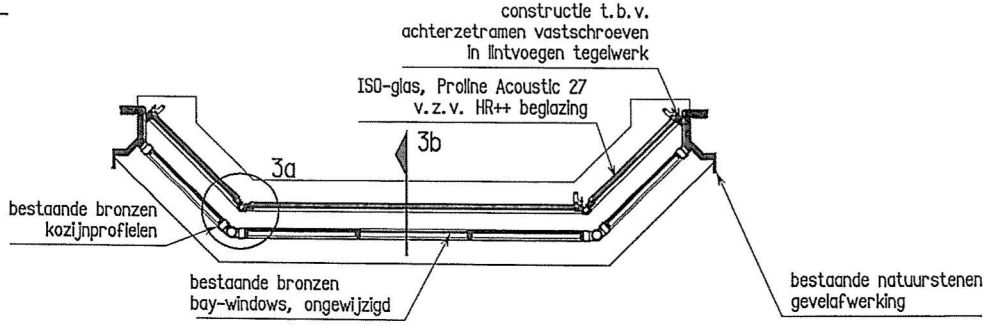
Doorsnede



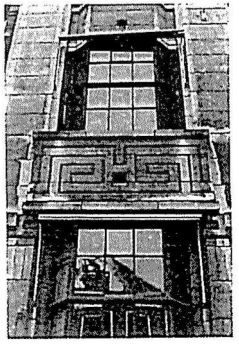
Buitenaanzicht



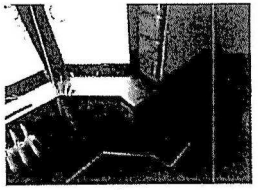
Binnenaanzicht



Plattegrond



buitenzijde bay-window



binnenzijde bay-window

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag Indiening

Bungehuis, Spuistraat 210 te Amsterdam

Principe achterzetramen

Get. PSC Sch. 1:20 Form. A3 23-07-15

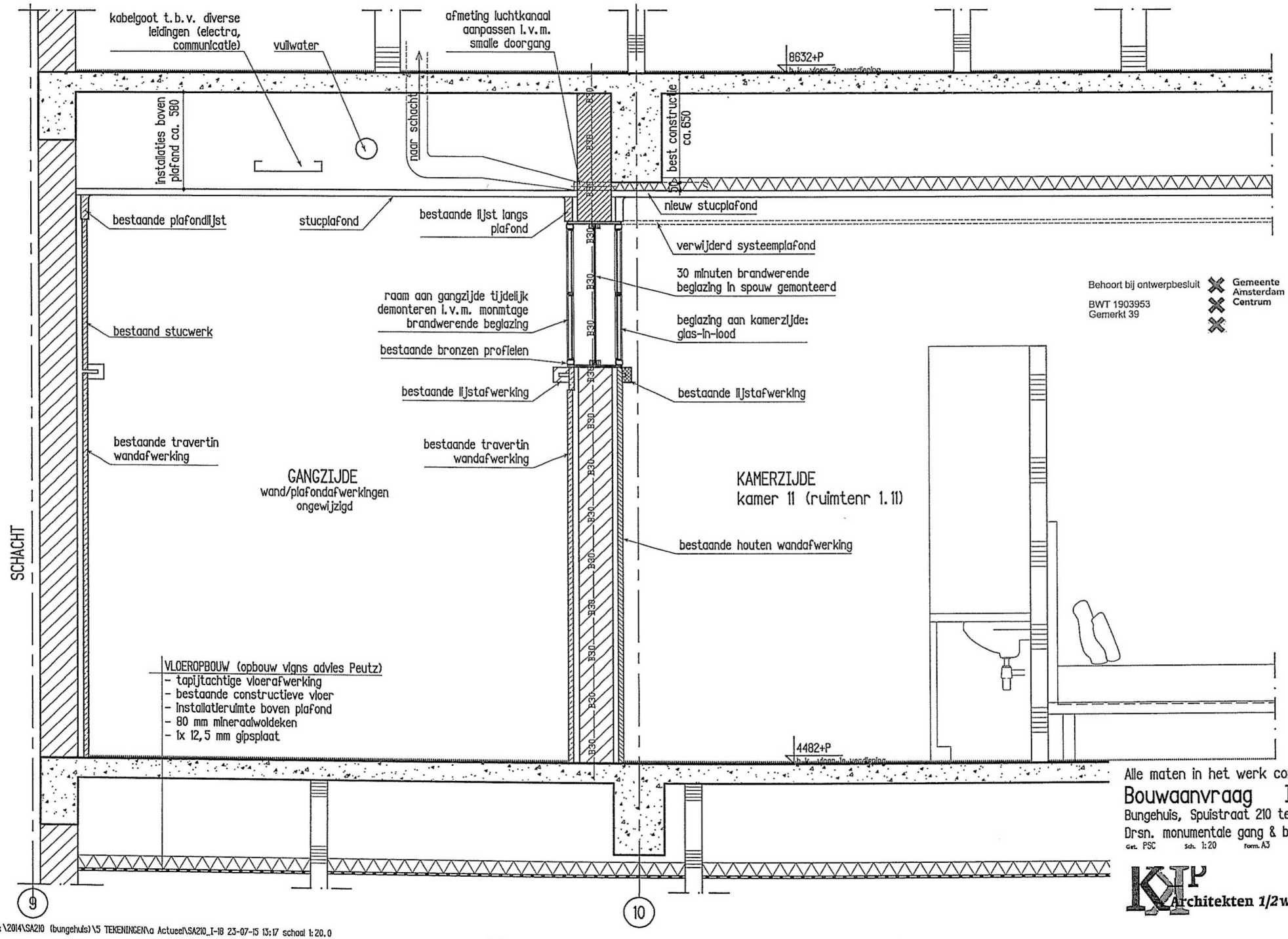
Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 38

Gemeente Amsterdam Centrum

KAAP Architekten 1/2wg

SA210
I-18d

P:\2014\SA210 (bungehuis)\5 TEKENINGEN\a Actueel\SA210_I-18 23-07-15 13:16 schaal 1:20.0



Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 39
Gemeente Amsterdam Centrum

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag Indiening

Bungehuis, Spuistraat 210 te Amsterdam

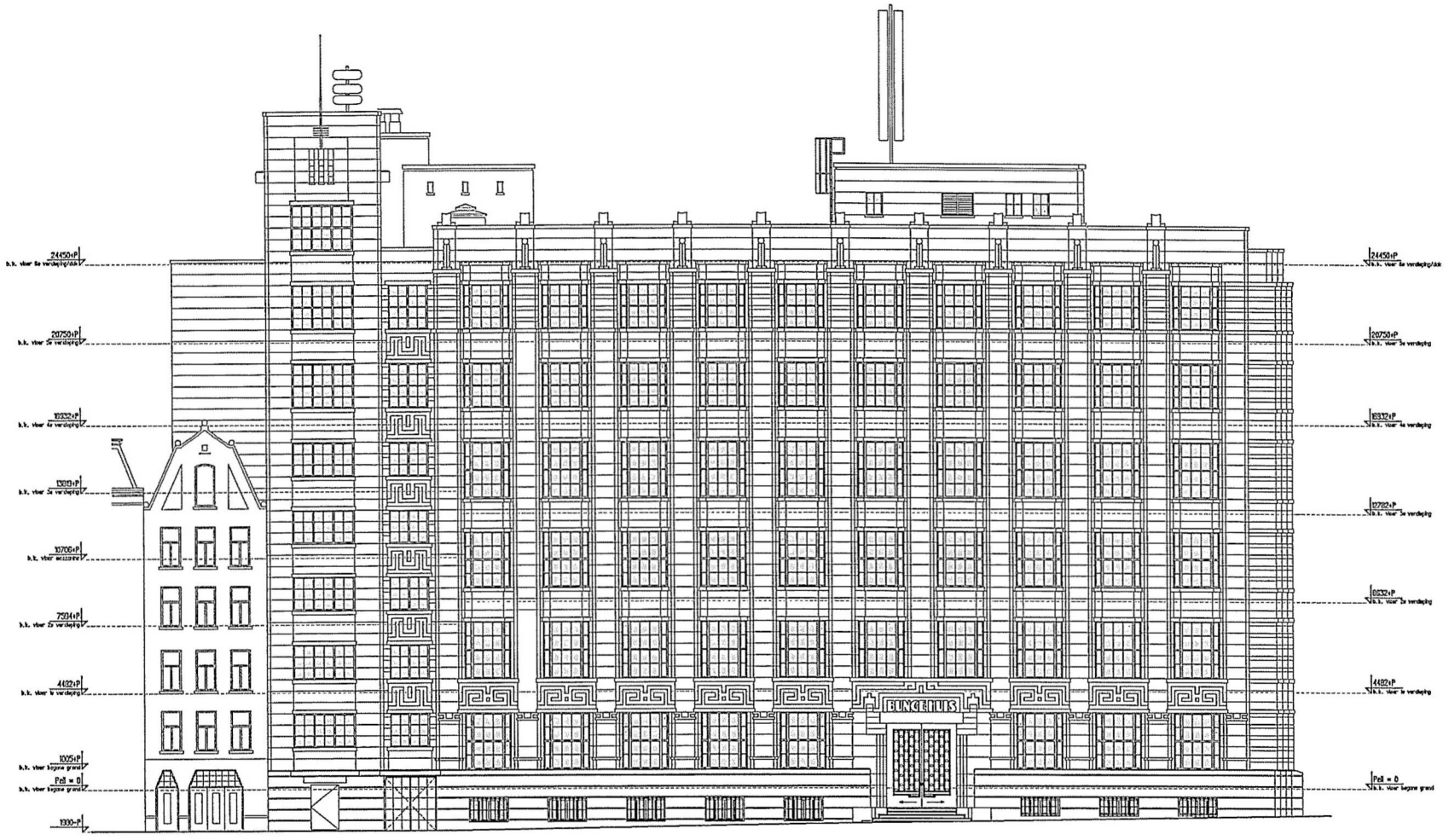
Drsn. monumentale gang & brandw. wand

Get. PSC Sch. 1:20 Form. A3 23-07-15

KAAN Architekten 1/2wg

SA210
I-18e

P:\2014\SA210 (bungehuis)\5 TEKENINGEN\a Actueel\SA210_I-18 23-07-15 13:17 schaal 1:20.0



Gevel Spuistraat

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 40

Gemeente Amsterdam
Centrum

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

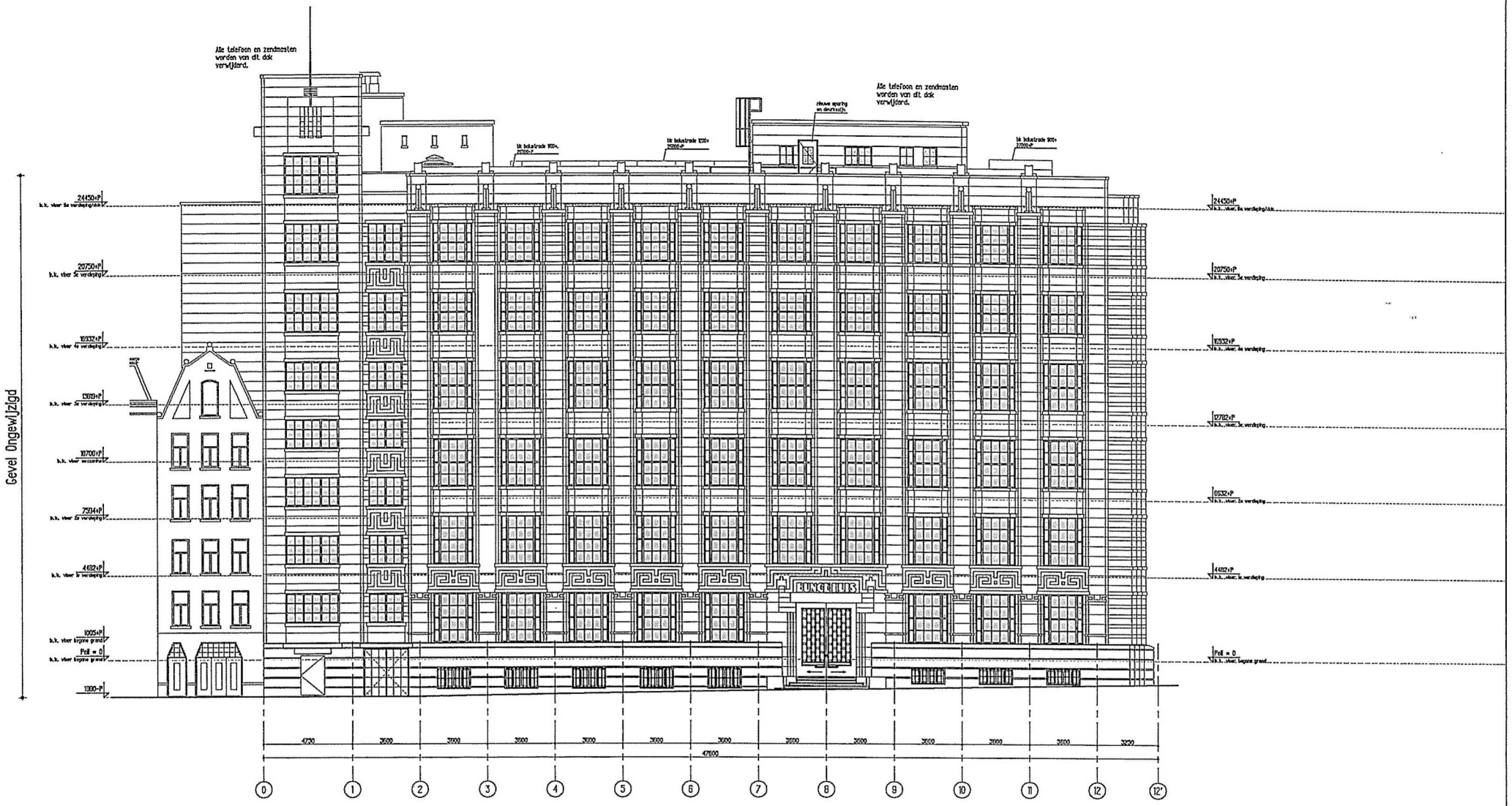
Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Gevel Spuistraat

sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Tek. IVU

Werk SA210 | Med O-20

KTP Architekten I/2 wg
Haarlemmermeerweg 11h, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 35 56 F 020 626 64 19 E info@ktp-partners.nl



Gevel Spuistraat

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 41

Gemeente Amsterdam
Centrum

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag — Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

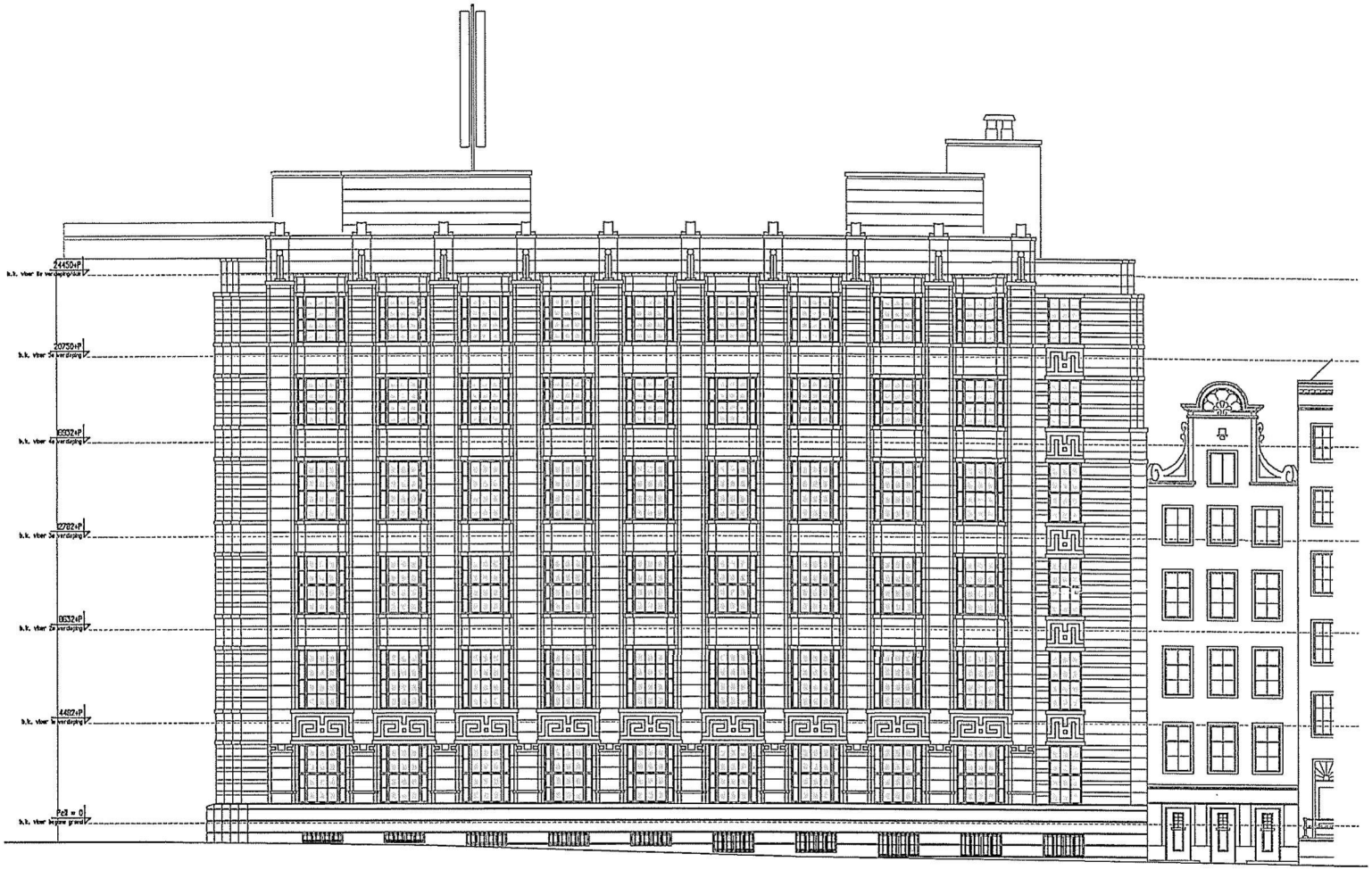
Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Gevel Spuistraat

Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Bet. TVU

Werk SA210 | Blad I-20

KAAP Architekten 1/2 vof
Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 35 56 F 020 620 64 19 E info@kaap-partners.nl



Gevel Singel

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 42

Gemeente Amsterdam
Centrum

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

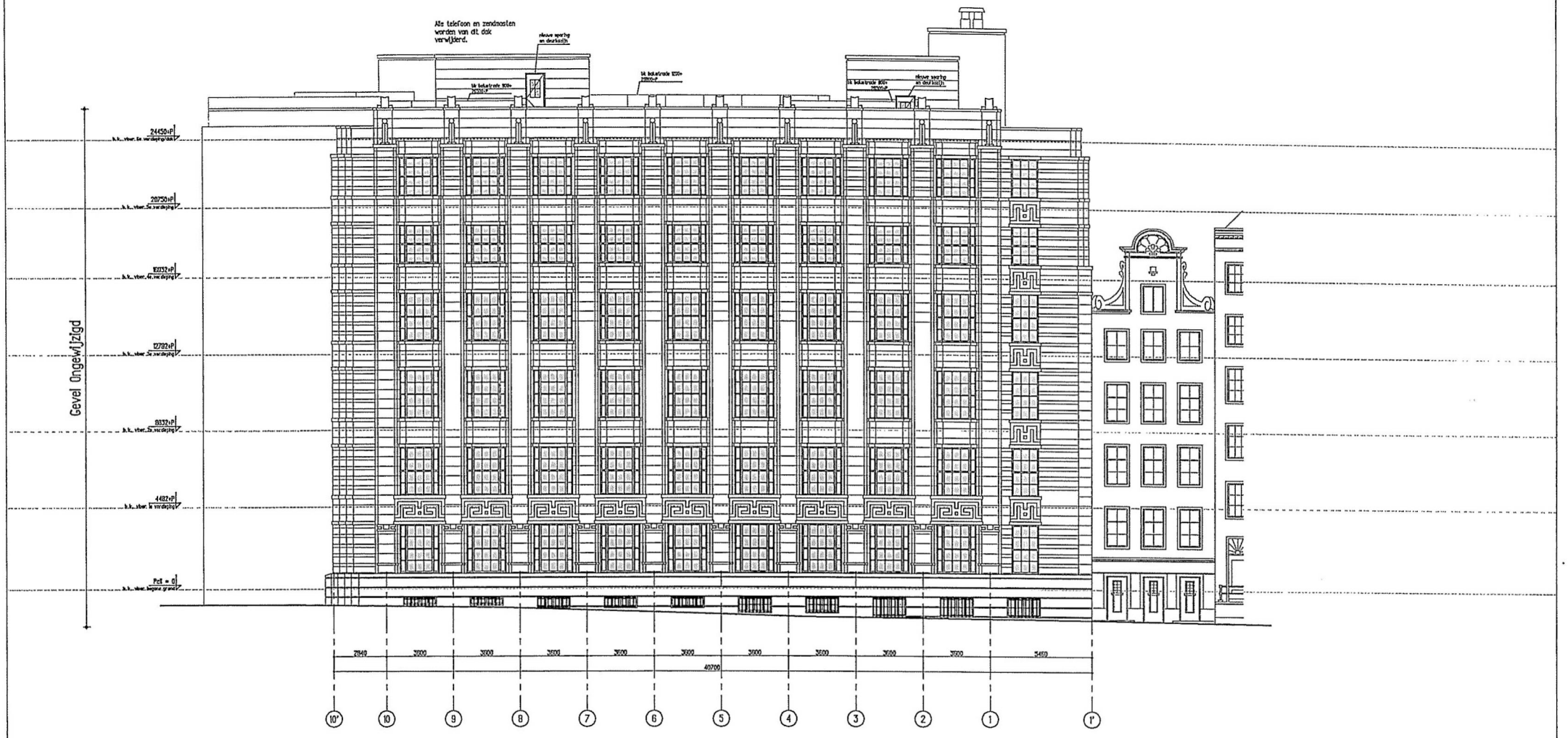
Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Gevel Singel

Sch. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Get. TVU
Gem.

Werk SA210 | Med O-21

KAAN Architekten 1/2 wg
Haarlemmerstraatweg 115, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 614 35 56 F 020 630 64 19 E info@kaanlo-partners.nl



Gevel Singel

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 43

Gemeente Amsterdam Centrum

Alle maten in het werk controleren

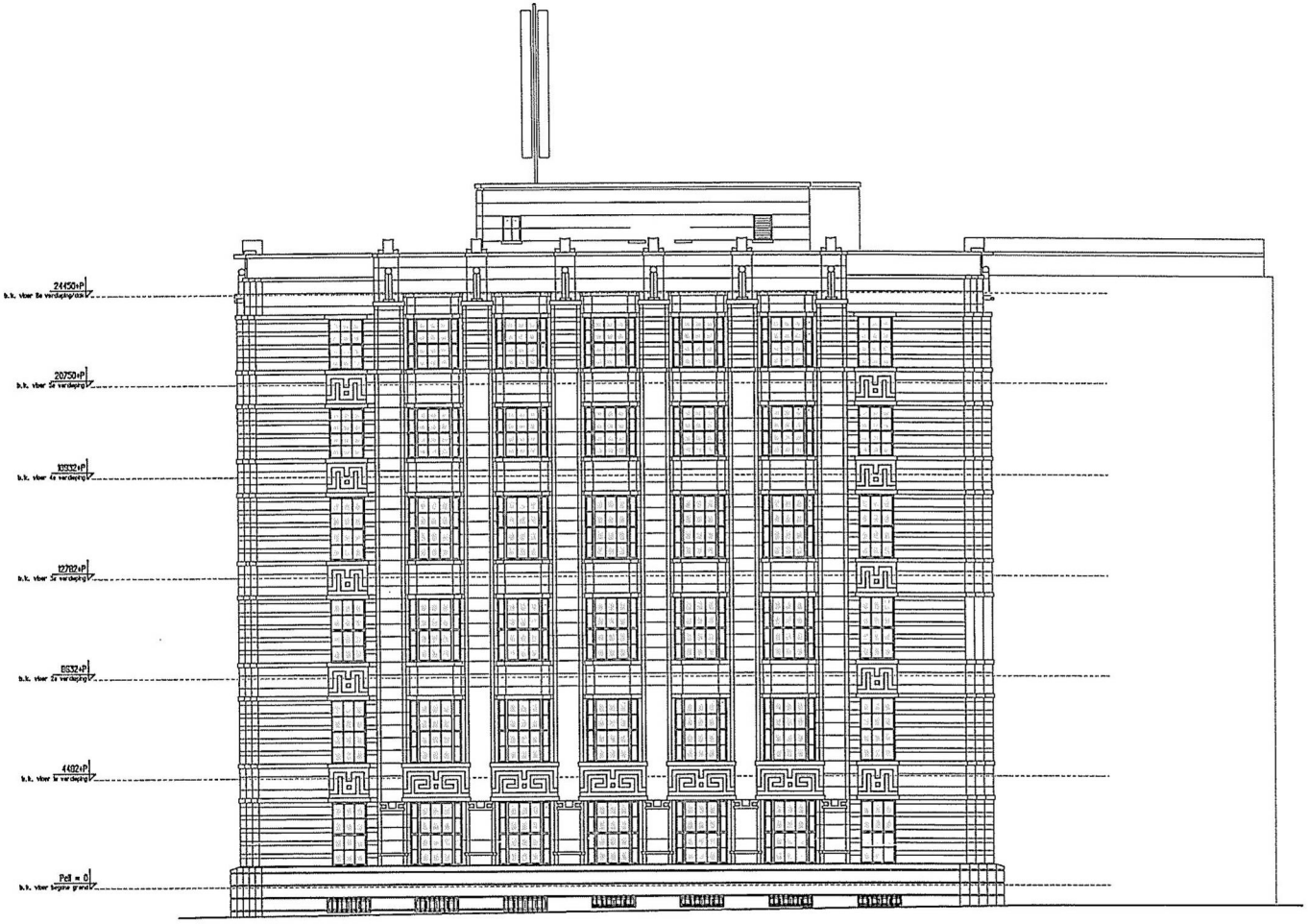
Bouwaanvraag — Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate
Ond. Gevel Singel
Schaal 1:100
Papier A1
Datum 23-07-15
Getek. JVU
Werk SA210
Blad I-21

KP Architekten 1/2 wg

Haarlemmerstraatweg 11h, 1165 MJ Halfweg
Postbus 113, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 56 F 020 620 64 19 E info@kaantle-partners.nl



Gevel Paleisstraat

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 44

Gemeente Amsterdam
Centrum

Alle maten in het werk controleren

Bestaand

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

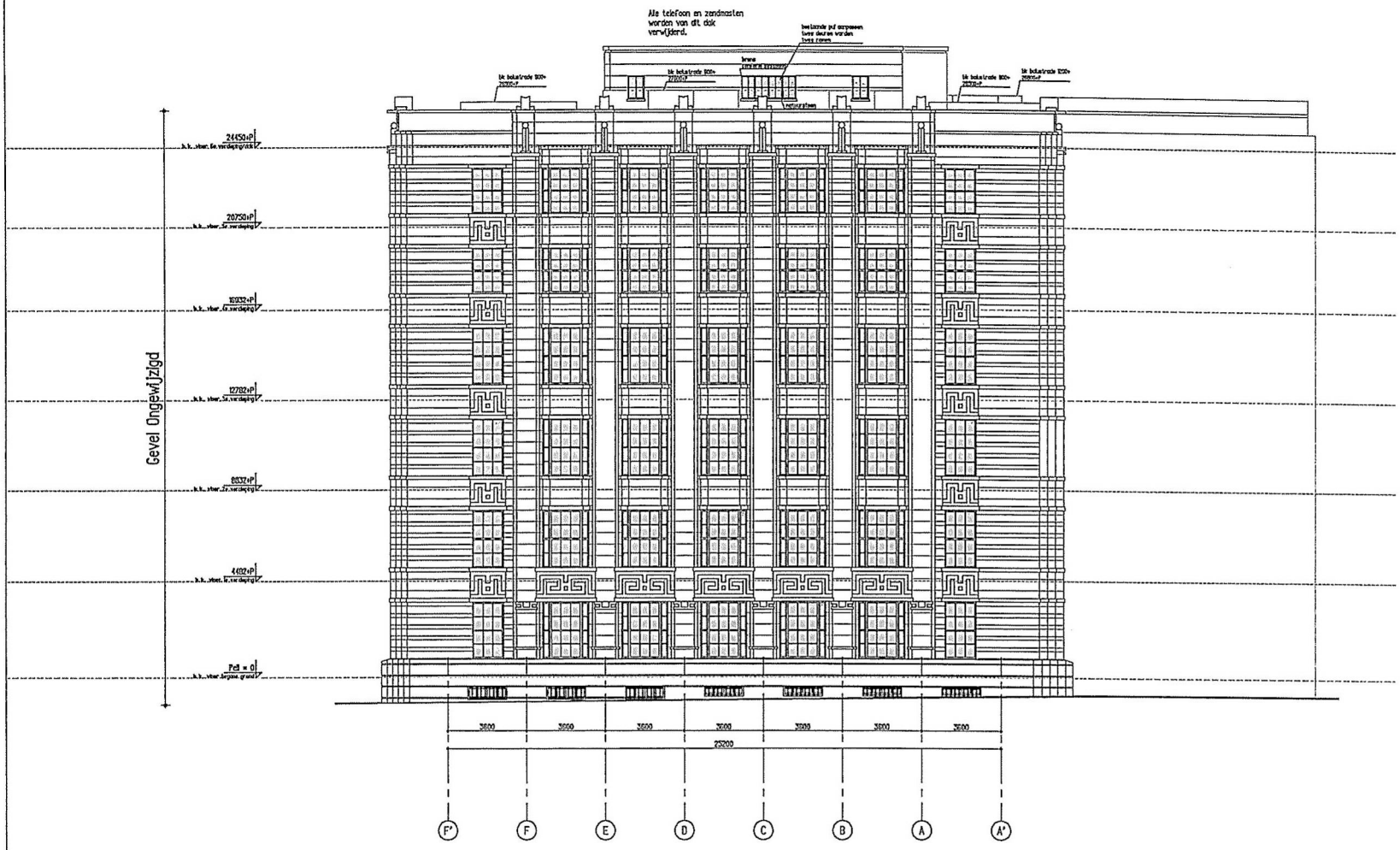
Opdr. Aedes Real Estate

Schr. 1:100
Form. A1
Dat. 23-07-15
Get. JVU

Werk SA210 | Med O-22

Ond. Gevel Paleisstraat

KAAN Architekten 1/2 wg
Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 113, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 35 F 020 630 64 19 E info@kaantle-partners.nl



Gevel Paleisstraat

Behoort bij ontwerpbesl

BWT 1903953
Gemerkt 45

Gemeente Amsterdam Centrum

Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag

Indiening

Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam

Opdr. Aedes Real Estate

Ond. Gevel Paleisstraat

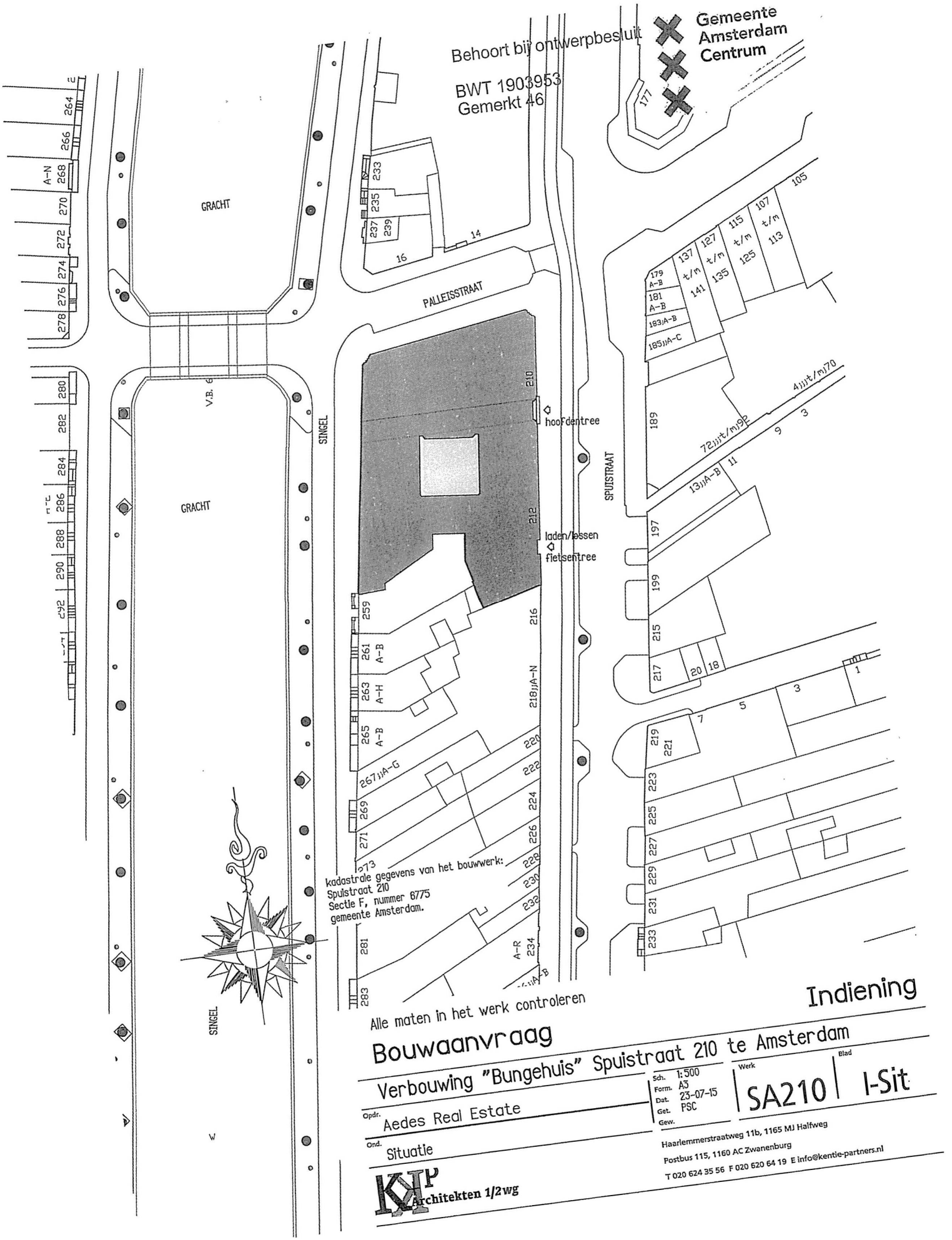
Schaal 1:100
Papier A1
Datum 23-07-15
Best. JVJ

Werk SA210

Blad I-22

KAAN Architekten 1/2 wg

Haarlemmerstraatweg 115, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 634 35 56 F 020 620 84 19 E info@kaantle-partners.nl


Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 46
Gemeente Amsterdam Centrum
GRACHT
PALLEISSTRAAT
SINGEL
SPUISTRAAT
hoofdentree
laden/lossen
fietsentree
kadastrale gegevens van het bouwwerk:
Spuistraat 210
Sectie F, nummer 6775
gemeente Amsterdam.
Alle maten in het werk controleren
Indiening
Bouwaanvraag
Verbouwing "Bungehuis" Spuistraat 210 te Amsterdam
Opdr. Aedes Real Estate
Ond. Situatie
Sch. 1:500
Form. A3
Dat. 23-07-15
Get. PSC
Gew.
Werk SA210
Blad I-Sit
KP Architekten 1/2wg
Haarlemmerstraatweg 11b, 1165 MJ Halfweg
Postbus 115, 1160 AC Zwanenburg
T 020 624 35 56 F 020 620 64 19 E info@kentie-partners.nl

RENVOOI

- wanden, bestaand
- beton, bestaand
- beton, nieuw
- kalkzandsteen
- metal-stud 150mm/100mm, nieuw
- thermische isolatie
- P=0 peilmaat
- rga rookgasafvoer
- hwa hemelwaterafvoer
- BMP brandmeldpaneel
- handbrandmelder
- vluchtroute aanduidingsarmatuur (verlicht) met pictogram vluchtrichting
- vluchtroute aanduidingsarmatuur (verlicht) met pictogram uitgang
- kleefmagneet aangesloten op brandmeldinstallatie
- brandslanghaspel in kast ingebouwd in muur
- zelfsluitende deur
- zelfsluitende brandwerende deur 30 min. WBDBO
- zelfsluitende brandwerende deur 60 min. WBDBO
- constructie 60 minuten brandwerend
- constructie 30 minuten brandwerend
- bestaande brandscheiding handhaven.
- B60 brandscheiding 60 min. WBDBO
- B30 brandscheiding 30 min. WBDBO
- kleefmagneet
- transparante noodverlichting conform NEN 6088 1838
- transparante noodverlichting conform NEN 6088 1838 aan de muur

RENVOOI

- uitstortgootsteen
- water closet met inbouw reservoir
- miva toilet met armsteunen
- wastafel met koud- en warmwater
- wastafel
- regendouche met handdouche
- fontein
- afvoerput
- leidingschacht (60 min. brandwerend) ten behoeve van installaties (riolering, water, ventilatie, airco, electra, e.d.)
- luidspreker
- thermische rookmelder
- nevenindikator
- flitslicht
- BMC brandmeldcentrale
- SK sleutelkluis

- elektrische installatie volgens NEN 1010 en eisen stroomleverend bedrijf
- ontruiming installatie volgens NEN 2575 en eisen plaatselijke brandweer
- brandmeld installatie volgens NEN 2535 en eisen plaatselijke brandweer
- verbrandingstoestellen volgens NEN 2757

- gasinstallaties volgens Gevo 1987 en NEN 1078, 2078, 2757 en eisen nutsbedrijf
- binnenriolering volgens NEN 3215

- doorvoeren van installaties door brandwerende constructies brand- en rookwerend afdichten
- kozijnen, ramen en deuren op begane grond c.q. dakterrassen inbraakwerend (klasse 2) uit te voeren
- geluidisolatieindex naar hotelkamers -5dB

- tegelhoogten van toiletten, badruimten en kleedruimten tot plafond
- weren van ratten en muizen conform bouwbesluit. Hst.3, afd. 3.17, artikel 17.1 nieuwbouw
- hoogten van alle doorgangen minimaal 2300 mm

- alle buitendeuren voorzien van elektische ontgrendeling

- technische installaties conform tekeningen installatie adviseur
- constructie tekeningen en berekeningenworden ingediend na goedkeuring bouwplan, uiterlijk 1 maand voor aanvang bouw

30 min. WBDBO	hoofddraagconstructie bestaand
90 min. WBDBO	nieuwe constructieve ingrepen
30 min. WBDBO	trappenhuizen en compartimenten
30 min. WBDBO	alle hotelkamers

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 47

Gemeente Amsterdam
Centrum

AANTAL HOTELKAMERS (number of suites)

Begane grond (ground f):	-
1e verdieping (1st floor):	23
2e verdieping (2nd floor):	29
3e verdieping (3rd floor):	27
4e verdieping (4th floor):	-
5e verdieping (5th floor):	-
Totaal (total) :	79

Alle maten in het werk controleren

Bouwkundig Indiening

Bungehuis, Spuistraat 210 te Amsterdam

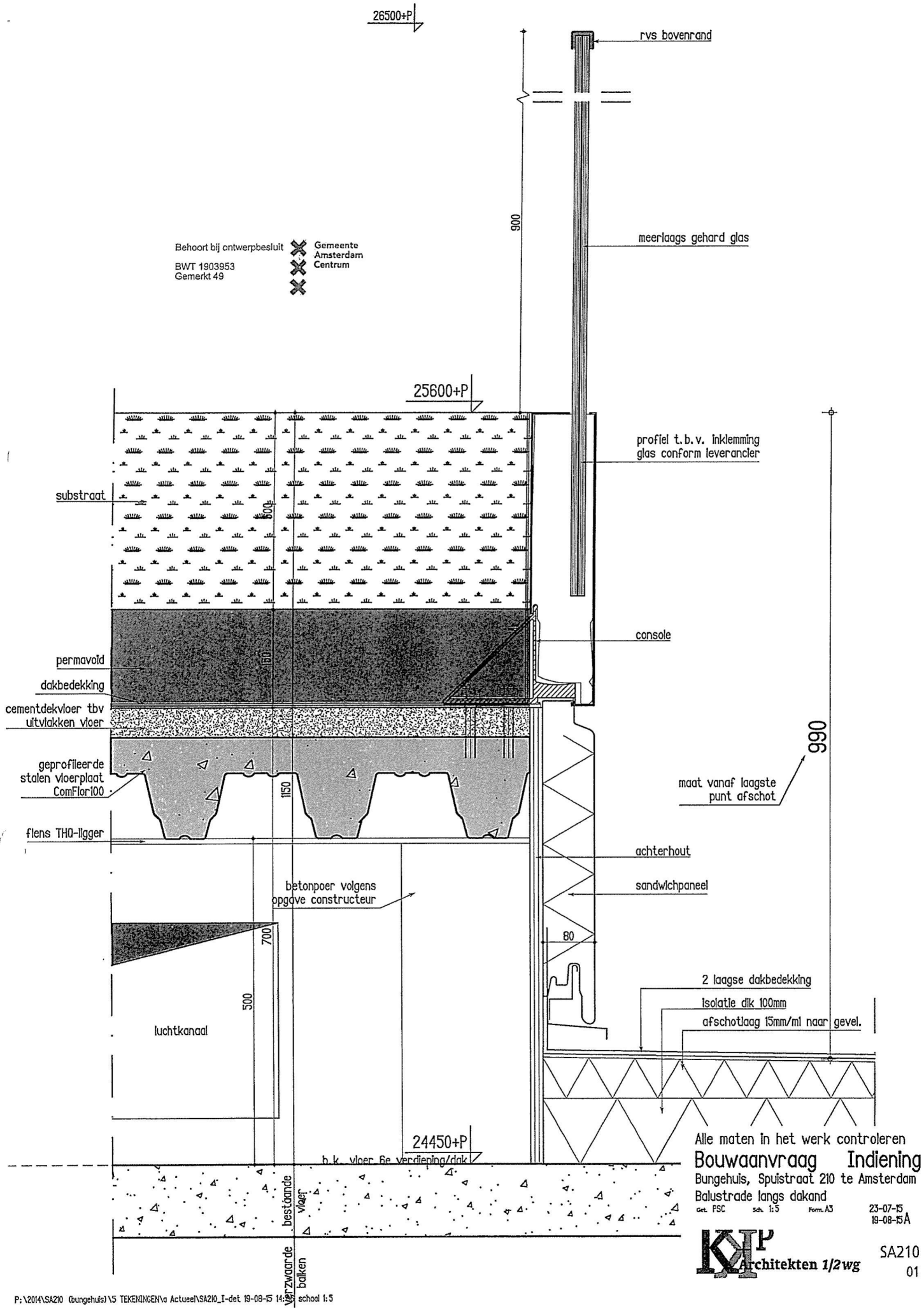
Renvooi

Get. PSC Sch. 1:100 Form. A3 28-10-15

KAAN Architekten 1/2wg

SA210
B-Ren

P:\2014\SA210 (bungehuis)\5 TEKENINGEN\a Actueel\SA210_B-Ren 28-10-15 13:56 schaal 1:100



Alle maten in het werk controleren

Bouwaanvraag Indiening

Bungehuis, Spuistraat 210 te Amsterdam

Balustrade langs dakand

Get. PSC Sch. 1:5 Form. A3

23-07-15
19-08-15A

KP Architekten 1/2wg

SA210
01

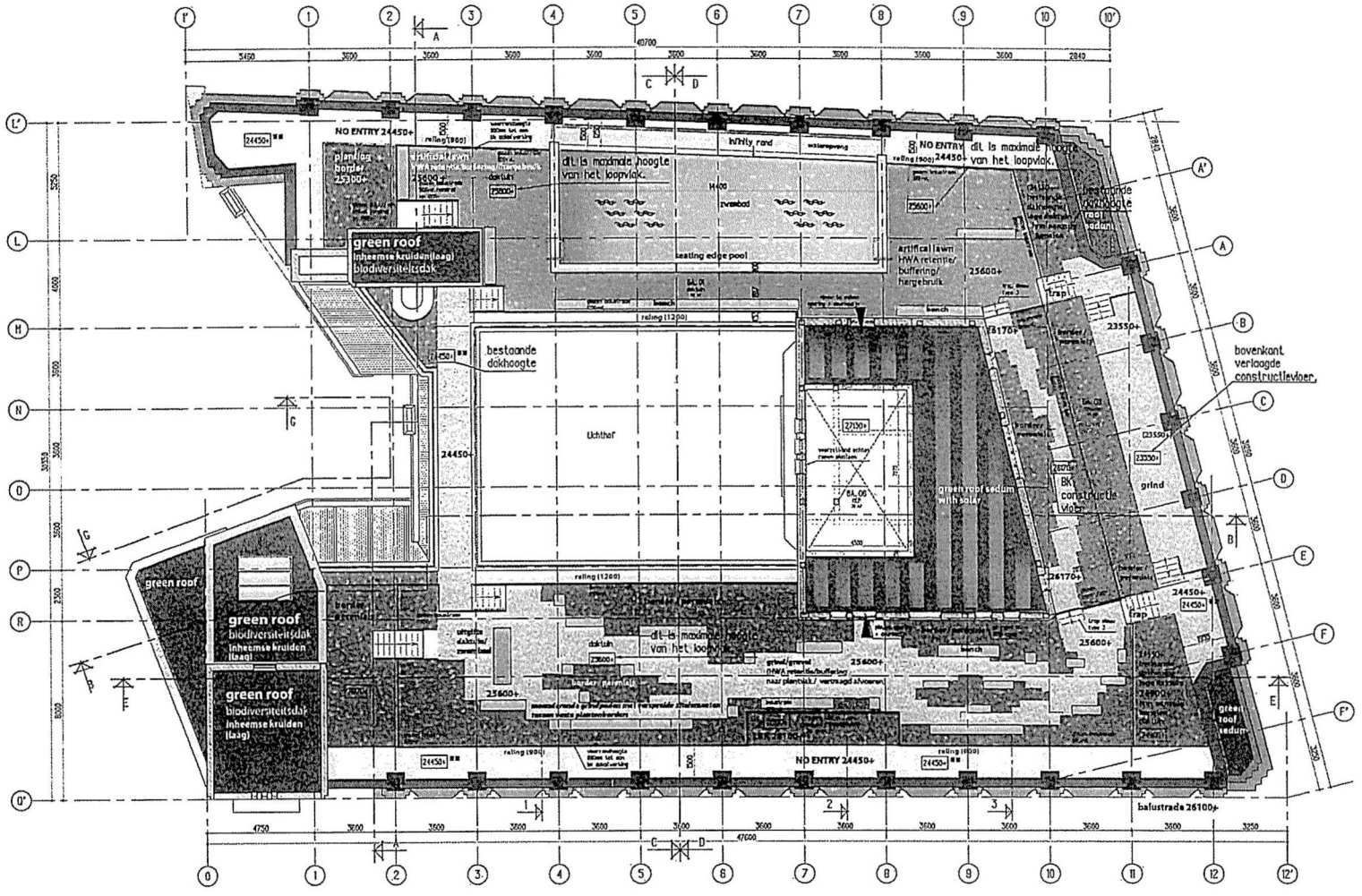
P:\2014\SA210 (bungehuis)\5 TEKENINGEN\a Actueel\SA210_I-det 19-08-15 14:58 school 1:5

RENVOOI LIFTEN

nr	soort lift	schachtmaat	hefgewicht	pers.	steps
1	dienstlift	2300x2000	630 kg	2	8
2	personenlift	1750x1950	675 kg	9	8
3	personenlift	1750x1990	675 kg	9	8
4	personenlift	1750x1990	675 kg	9	8
5	personenlift	1750x1990	675 kg	9	8

24450+ ** is bovenkant betonvloer

G&O	Ruimte	Engels	M2
6A.01	daktuin	roofgarden	102.19
6A.02	technick	MEP	13.04
6A.03	technick	MEP	10.86
6A.04	schacht	shaft	1.25
6A.05	schacht	shaft	1.30
6A.06	MEP	MEP	32.37
6A.07	daktuin	roofgarden	197.23
6A.08	daktuin	roofgarden	24.19
6A.09	daktuin	roofgarden	21.55
6A.10	BBK	BBK	10.05
6A.11	looppad	path	37.97
Totaal 457.97 m2			

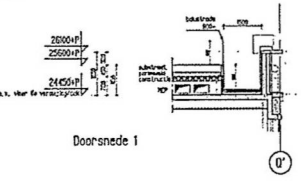


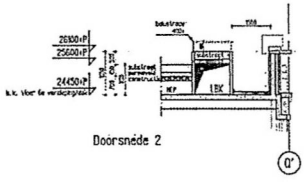
Zesde verdieping daktuin

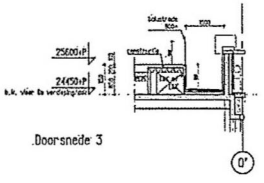
Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 50

Gemeente Amsterdam Centrum


Doorsnede 1


Doorsnede 2

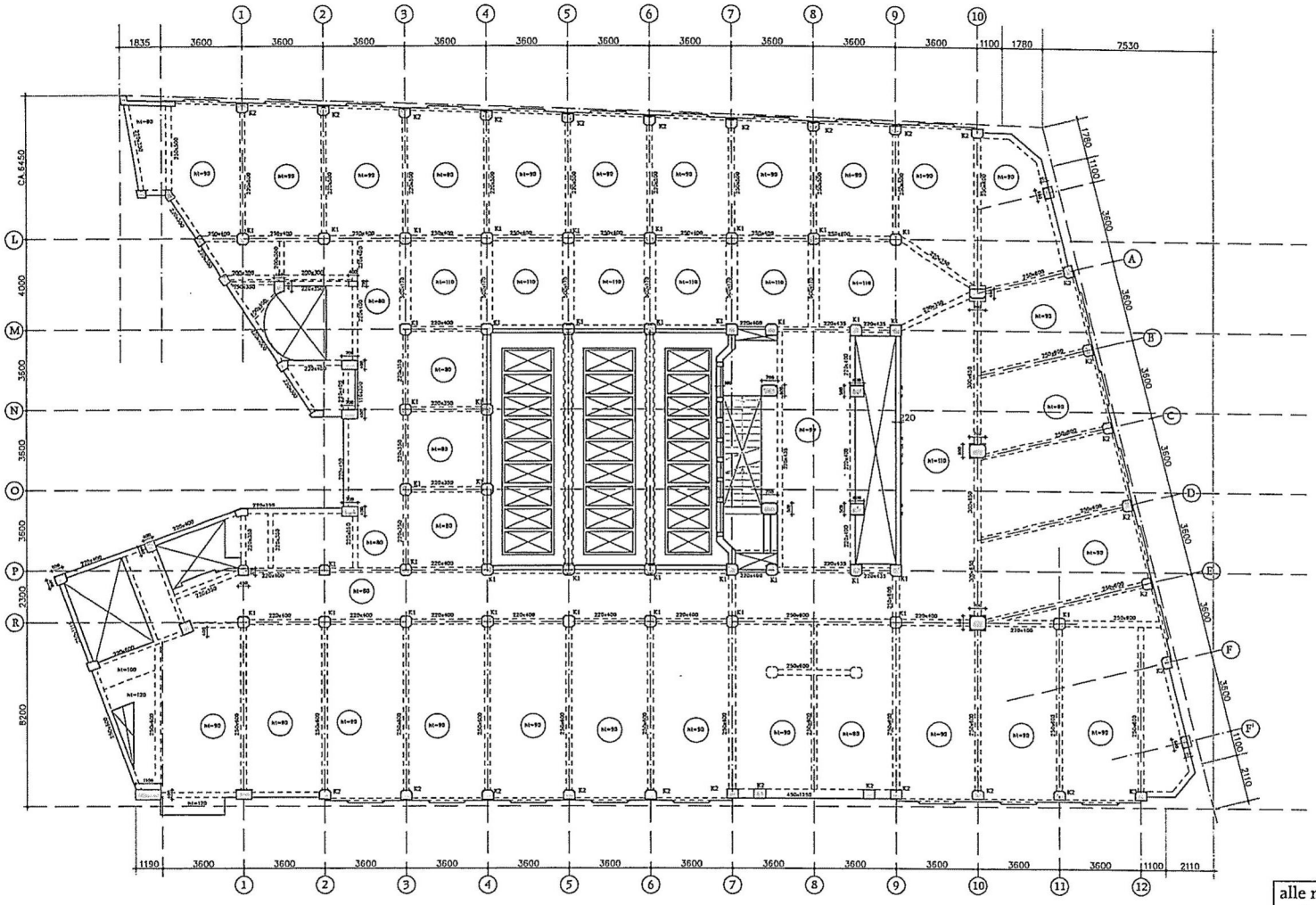

Doorsnede 3

ONDERLEGGER K+P Architecten *23 juli 2015 / 3 september 2015*

marnix tavenier mxt landschappen

Laurent Rosenbaan 76 H - 2024 BC Haarlem - m. 06 30526696 - BTW nr. 1926.69.345 - KvK nr 34354303 - www.mxtlandschappen.nl

project	Bungehuis - daklandschap	formaat	A1
fase	Bouwaanvraag RO wijziging monument	datum	23 juli 2015 / *3 september 2015*
schaal	1:100	ontwerp	MXT
		tek. nr.	I-A



Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 51

Gemeente Amsterdam Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
ir. D.J. Kluft m.i.
ir. A.G. van der Kaa m.i.
Postbus 37290
1030 AJ Amsterdam
tel. 020 - 619 37 11
amsterdam@vanrossum.nl
www.vanrossum.nl

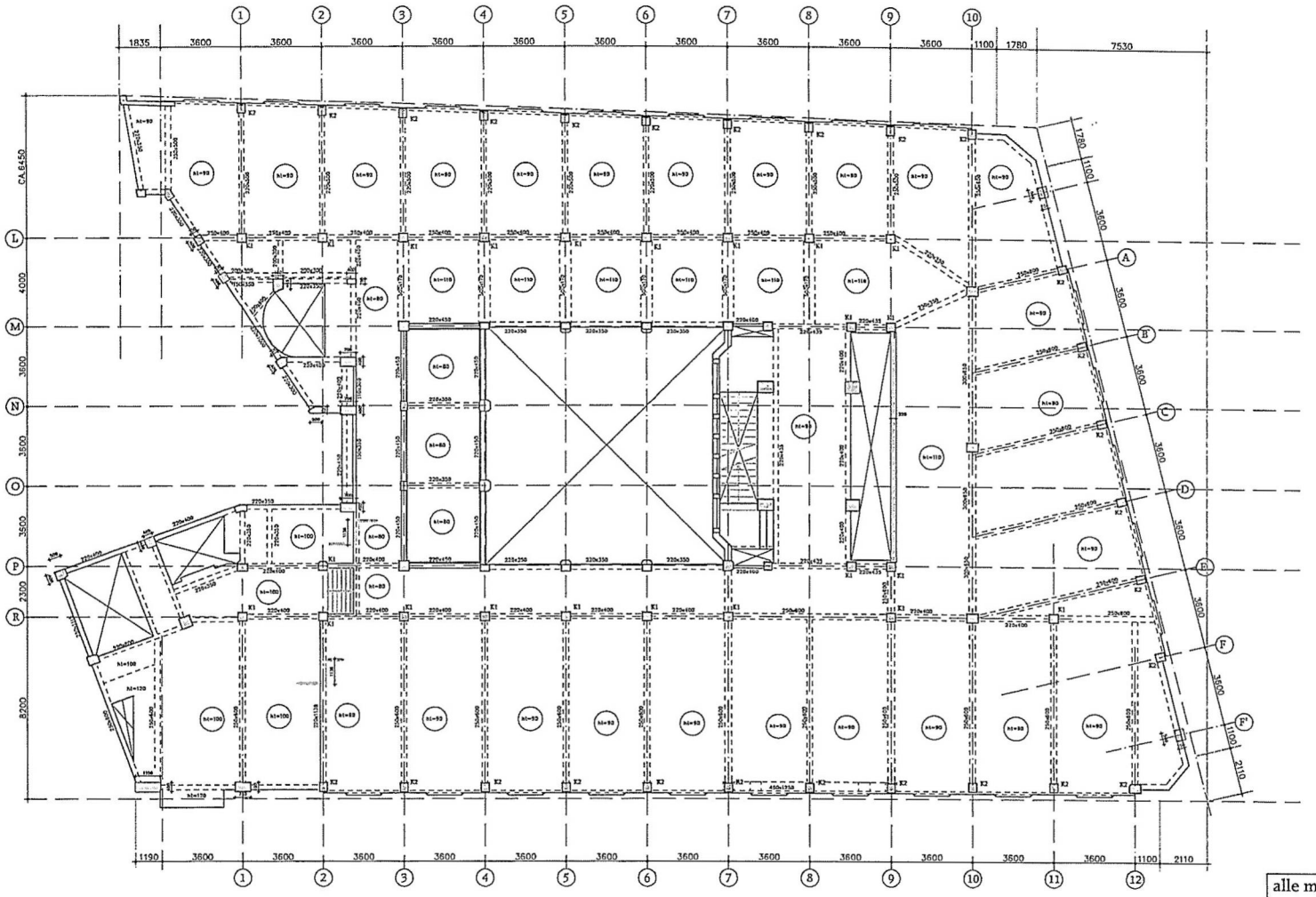
project Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam
architect Kentie en Partners Architecten BV Halfweg
opdrachtgever Aedes Real estate

Overzicht bestaande constructie 1e verdieping

schaal 1:100
formaat A1
order 8815

projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Sperdijk

tekening HB 01 01



Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

K1=400x400
K2=350x400

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 52

Gemeente Amsterdam Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
h. D.J. Kluft e.i.
h. A.G. van der Sluis e.i.
Postbus 37290
1030 AD Amsterdam
tel. 020-615 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project
Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam

architect
Kentie en Partners Architecten BV Halfweg

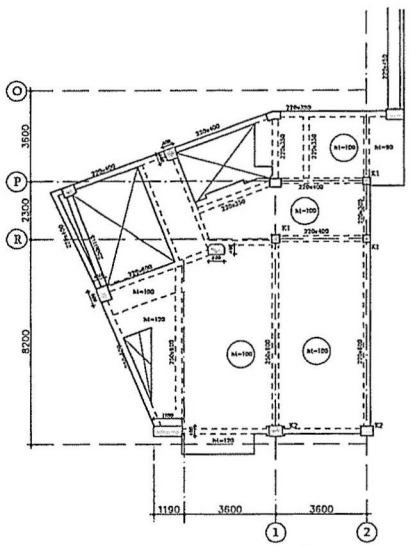
opdrachtgever
Aedes Real estate

Overzicht
bestaande constructie
2e verdieping

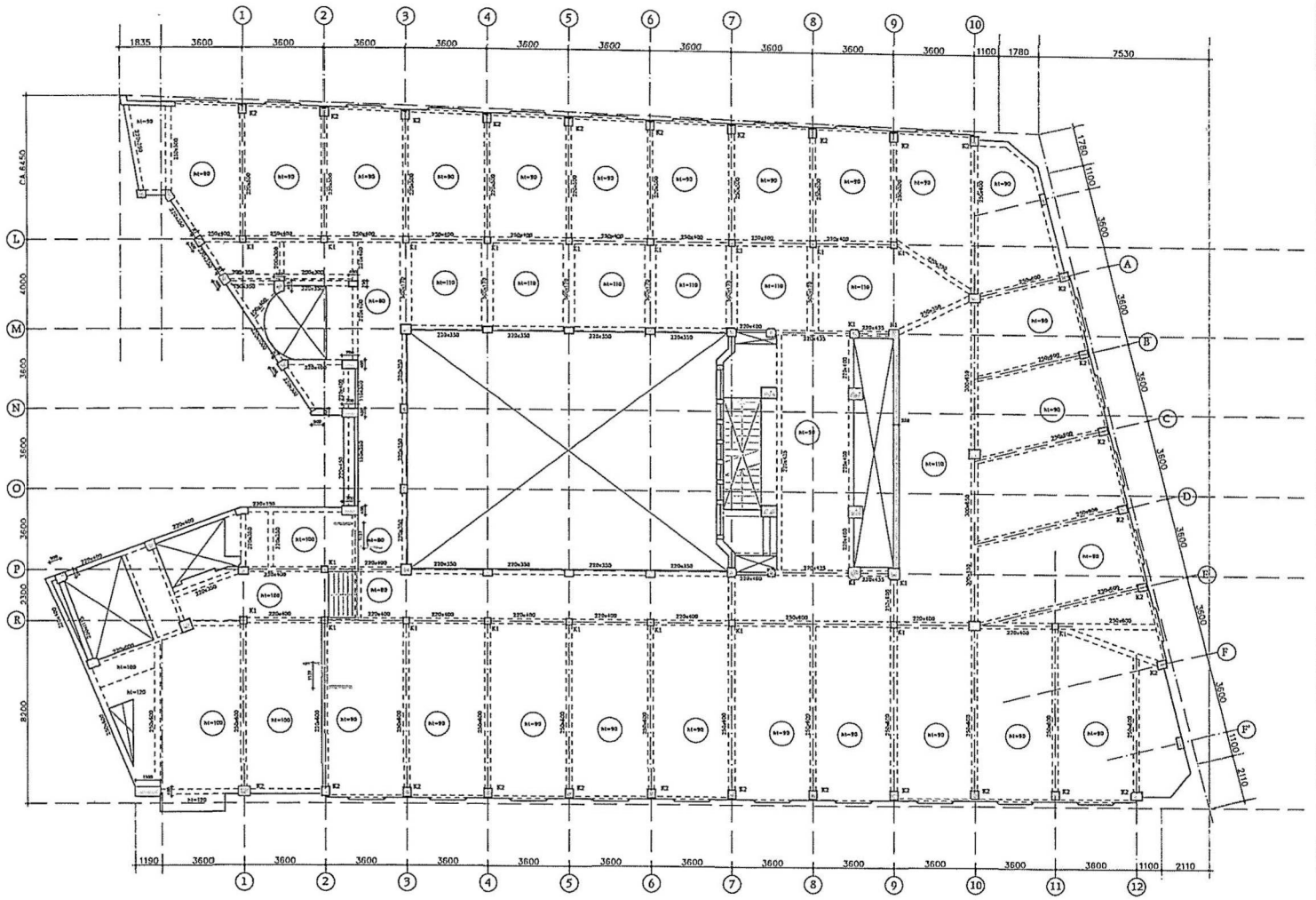
schaal 1:100
formaat A1
order 8815

projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Spierdijk

HB 02 01



tussen verdieping
2e-3e verdieping



K1=400x400
K2=350x400

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 53

Gemeente Amsterdam Centrum

alle maten in het werk op te meten en te controleren
Peil=2720+A.P.

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

ir. D.J. Kluft e.i.
ir. A.G. van der Gaag e.i.

Postbus 37390
1030 AJ Amsterdam
tel. 020 - 615 37 11

amsterdam@vanrossum.nl
www.vanrossum.nl

project Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam

architect Kentie en Partners Architecten BV Halfweg

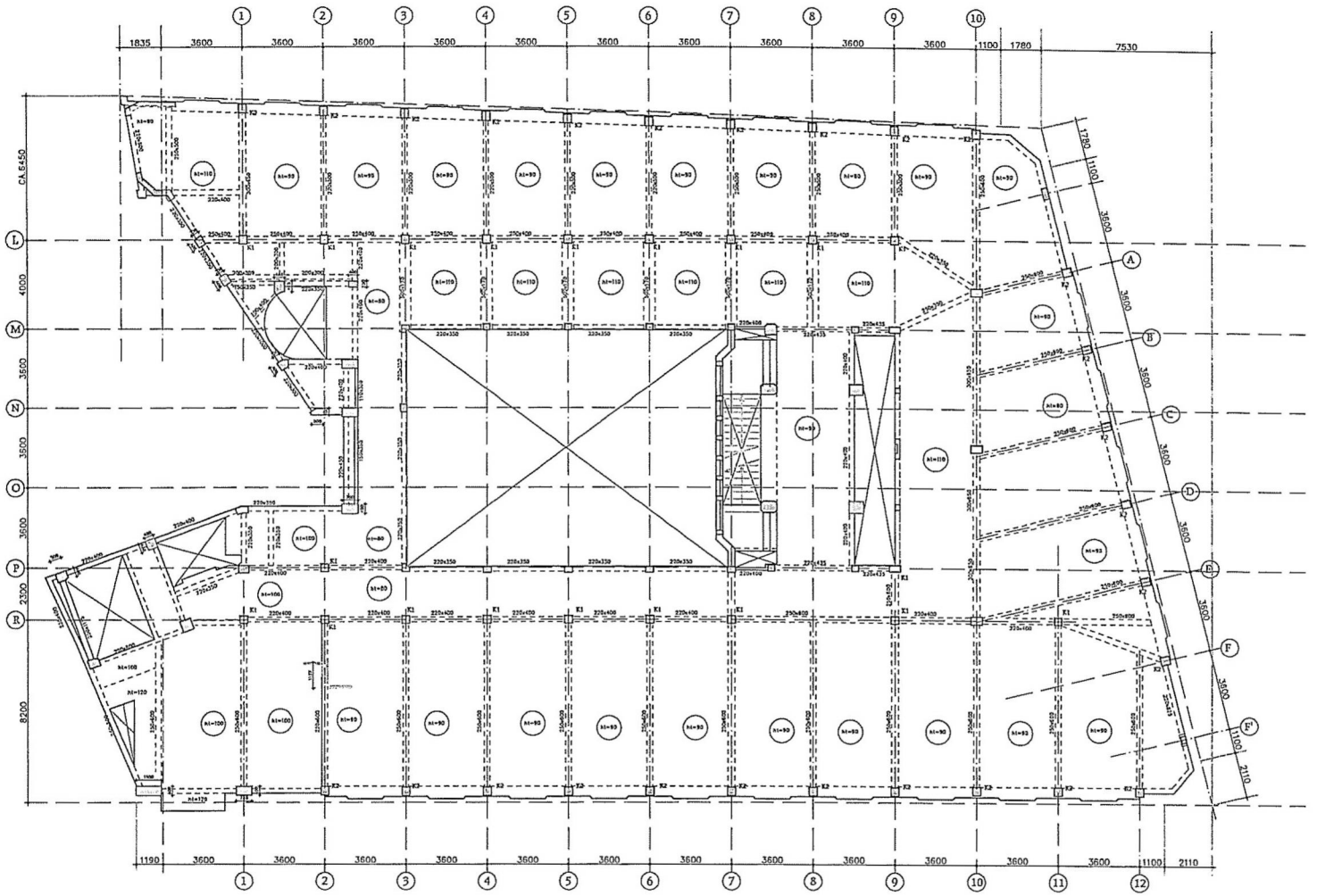
opdrachtgever Aedes Real estate

Overzicht
bestaande constructie
3e verdieping/ tussen-verdieping

schaal 1:100
formaat A1
order 8815

projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Splerdijk

HB 03 01



K1=350x350
K2=350x400

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 54

Gemeente Amsterdam Centrum

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Peil=2720+A.P.

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam

K.O.J. Stuft e.i.
ir. A.G. van der Sluis c.i.

Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020 - 615 37 11

amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

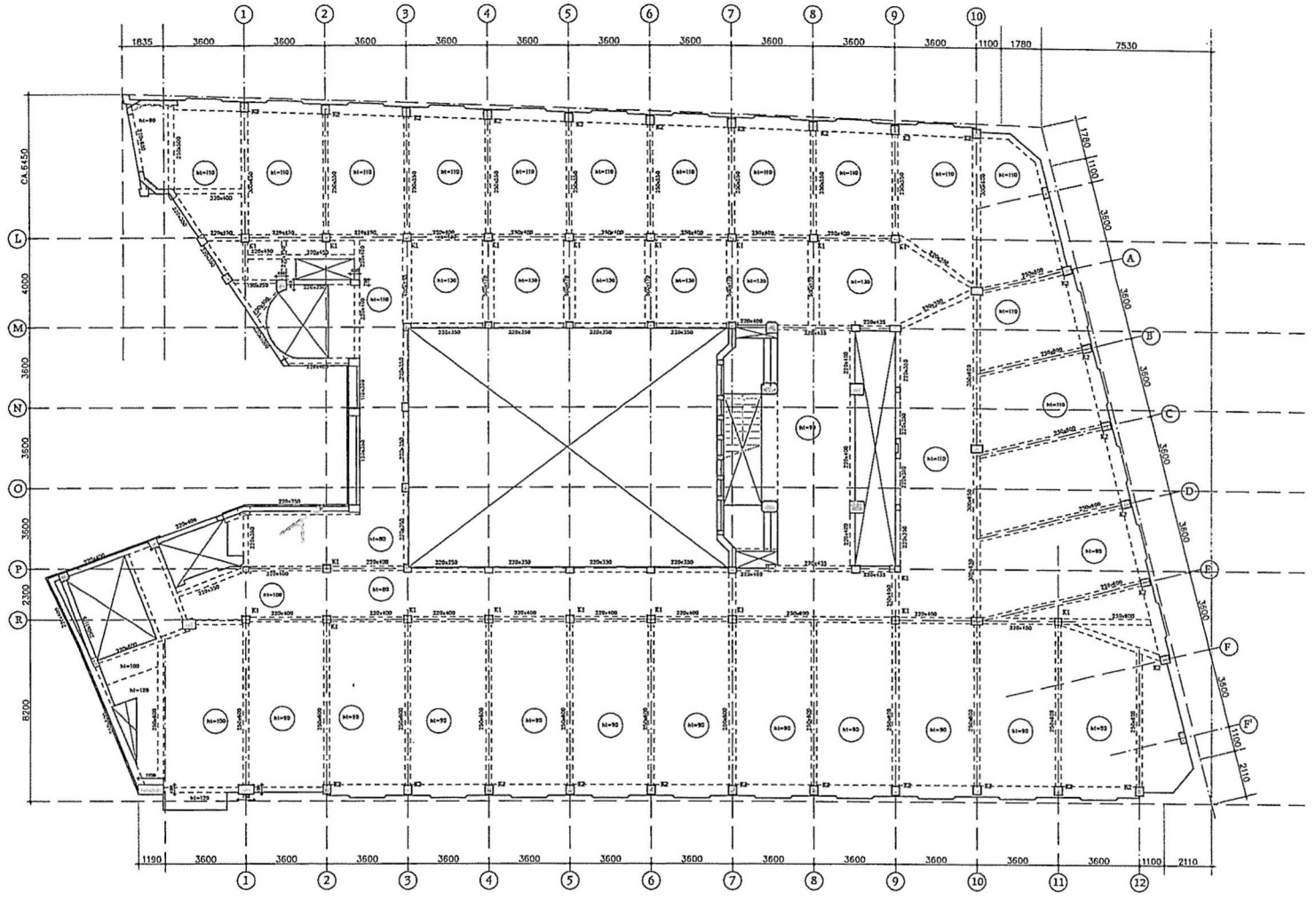
project
Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam

architect
Kentie en Partners Architecten BV Halfweg

opdrachtgever
Aedes Real estate

Overzicht bestaande constructie 4e verdieping

schaal 1:100
formaat A1
getekend J.J.Spierdijk
projectleider ir. D.J. Kluft
acc.
order 8815
bestand HB0401



K1=350x350
K2=350x400

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 55

Gemeente Amsterdam Centrum

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Peil=2720+A.P.

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

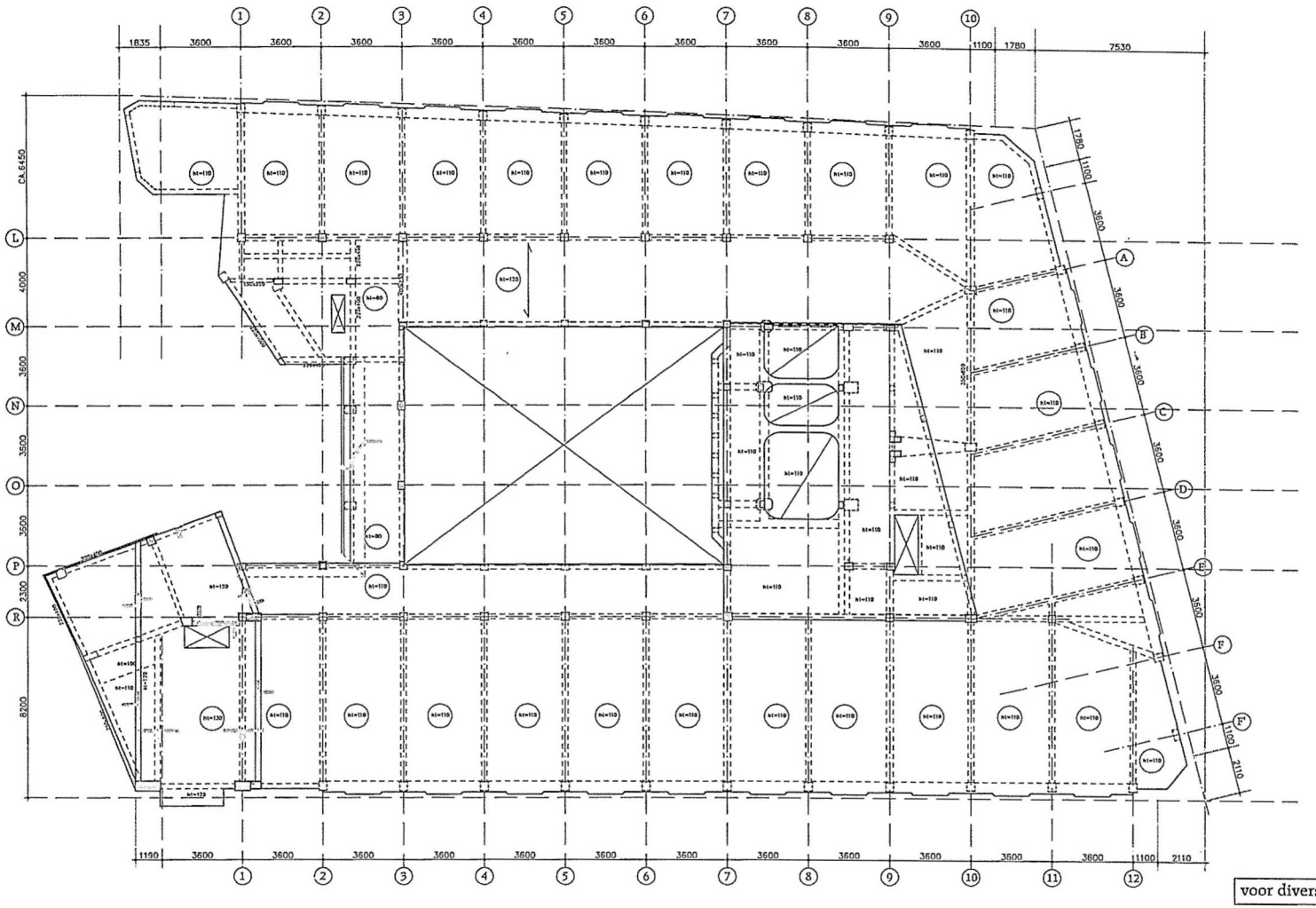
VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
Ir. D.J. Klijn e.i.
Ir. A.G. van der Eb b.i.
Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020 - 616 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam
architect Kentie en Partners Architecten BV Halfweg
opdrachtgever Aedes Real estate

Overzicht bestaande constructie 5e verdieping

schaal 1:100
formaat A1
order 8815
projectleider Ir. D.J. Klijn
getekend J.J.Sierdijk
acc.
nummer HB05 01
fase
bestek
wijziger



voor diverse daken opbouw zie tekening HB0701

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 56

Gemeente Amsterdam Centrum

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Peil=2720+A.P.

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
R. D.J. Kluft e.i.
R. A.D. van der Gaag e.i.
Postbus 37250
1030 AG Amsterdam
tel. 020-616 37 11
amsterdam@vanrossum.nl
www.vanrossum.nl

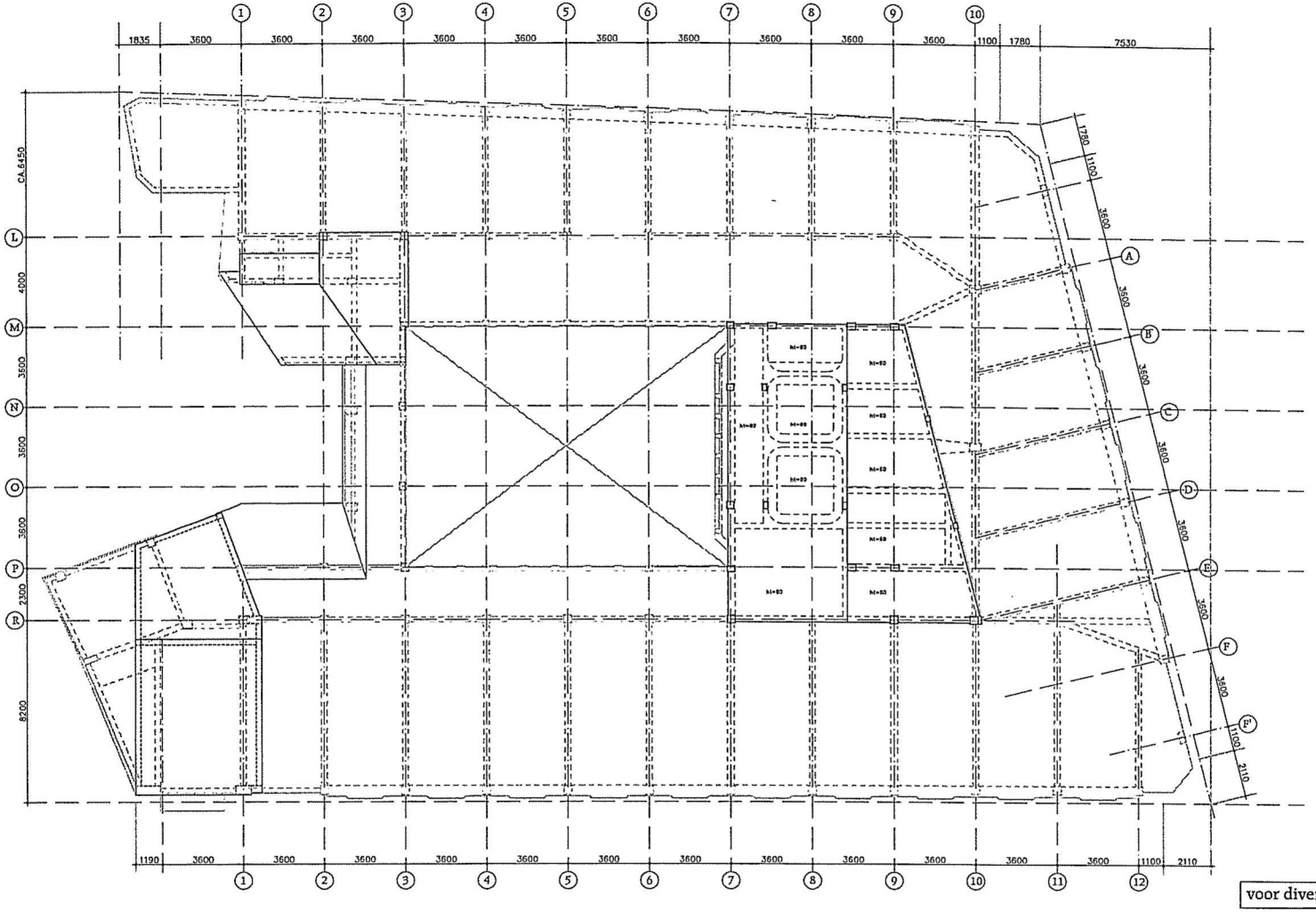
project Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam

architect Kenlie en Partners Architecten BV Halfweg

opdrachtgever Aedes Real estate

Overzicht bestaande constructie Dak verdieping

schaal 1:100
formaat A1
getekend J.J.Spierdijk
projectleider ir. D.J. Kluft
arc.
wdnr 8815
HB 0601



voor diverse daken opbouw zie tekening HB0701

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 57

Gemeente Amsterdam Centrum

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Peil=2720+A.P.

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definief

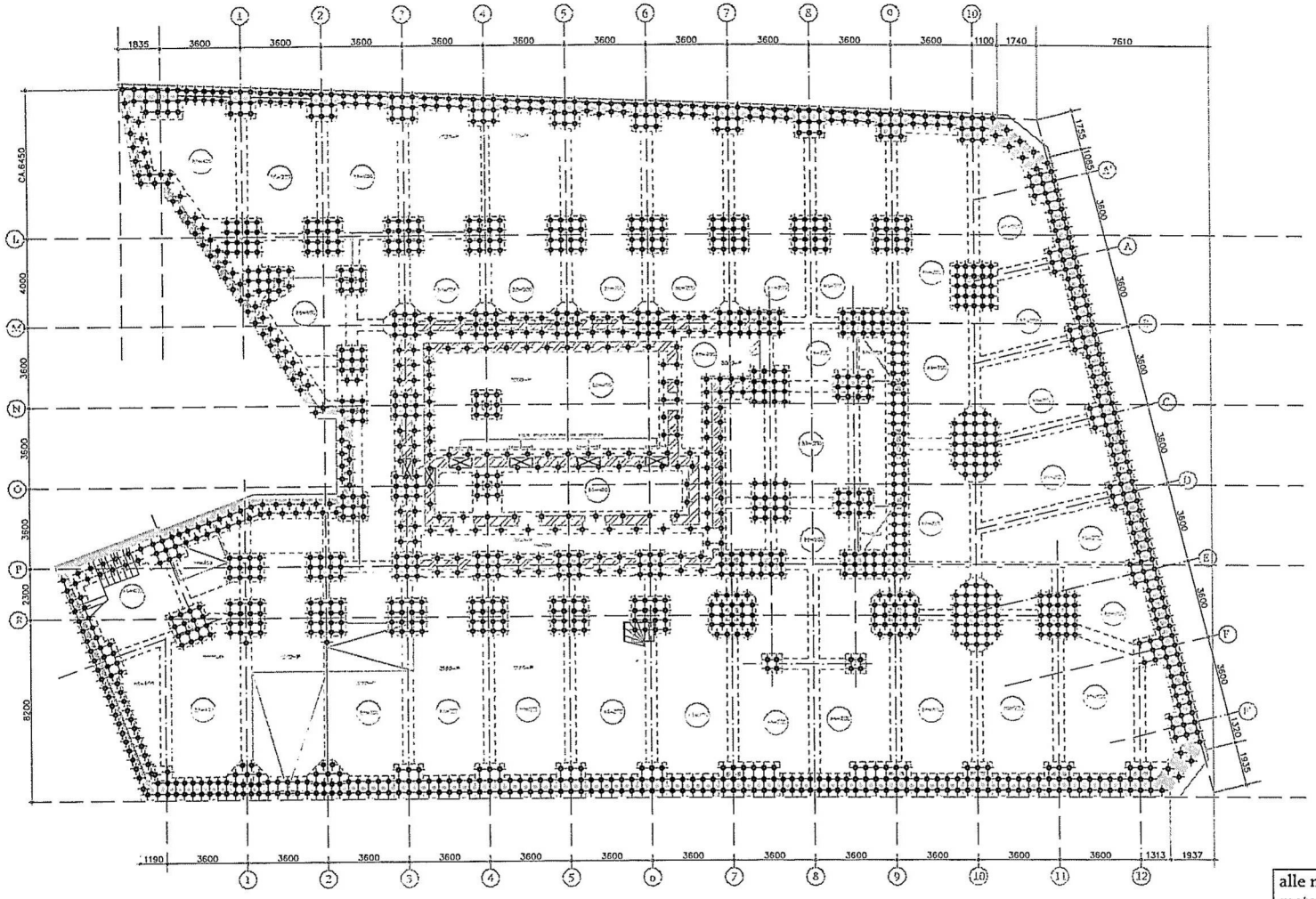
VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
ir. D.J. Kluft m.e.i.
ir. A.G. van der Steen m.e.i.
Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020 - 615 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam
architect Kentie en Partners Architecten BV Halfweg
opdrachtgever Aedes Real estate

Overzicht
bestaande constructie
Dak diverse dakopbouwen

schaal 1:100
formaat A1
projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Spierdijk
acc.
order 6815
tekening HB 07 01
versie
wijziging



alle maten in het werk op te meten en te controleren

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 58

Gemeente Amsterdam Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

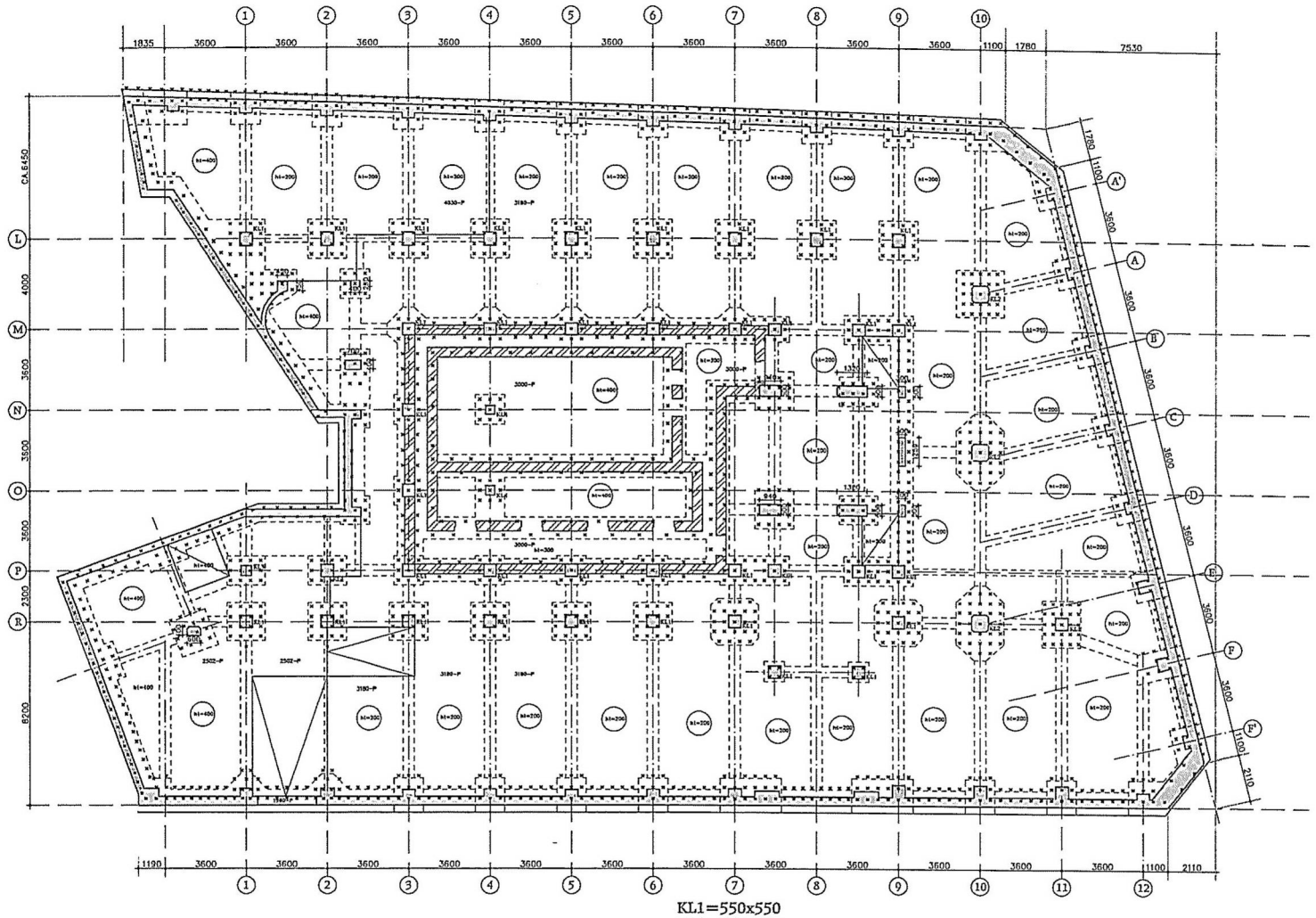
Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
ir. D.J. Kluft b.i.
ir. A.G. van der Sluis c.i.
Postbus 37200
1030 AD Amsterdam
tel. 020-618 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam
architect Kentie en Partners architecten BV Halfweg
opdrachtgever Aedes Real estate

Overzicht bestaande constructie Palenplan

schaal 1:100
formaat A1
order 8815
projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Spierdijk
acc.

tekeningsoort H | BK | 1 | P | 1



KL1=550x550
KL2=750x750
KL3=450x450
KL4=400x400

Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 59

Gemeente Amsterdam Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
ir. D.J. Kluft e.i.
ir. A.G. van der Sluis e.i.
Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020 - 618 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project
Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam

architect
Kentie en Partners Architecten BV Halfweg

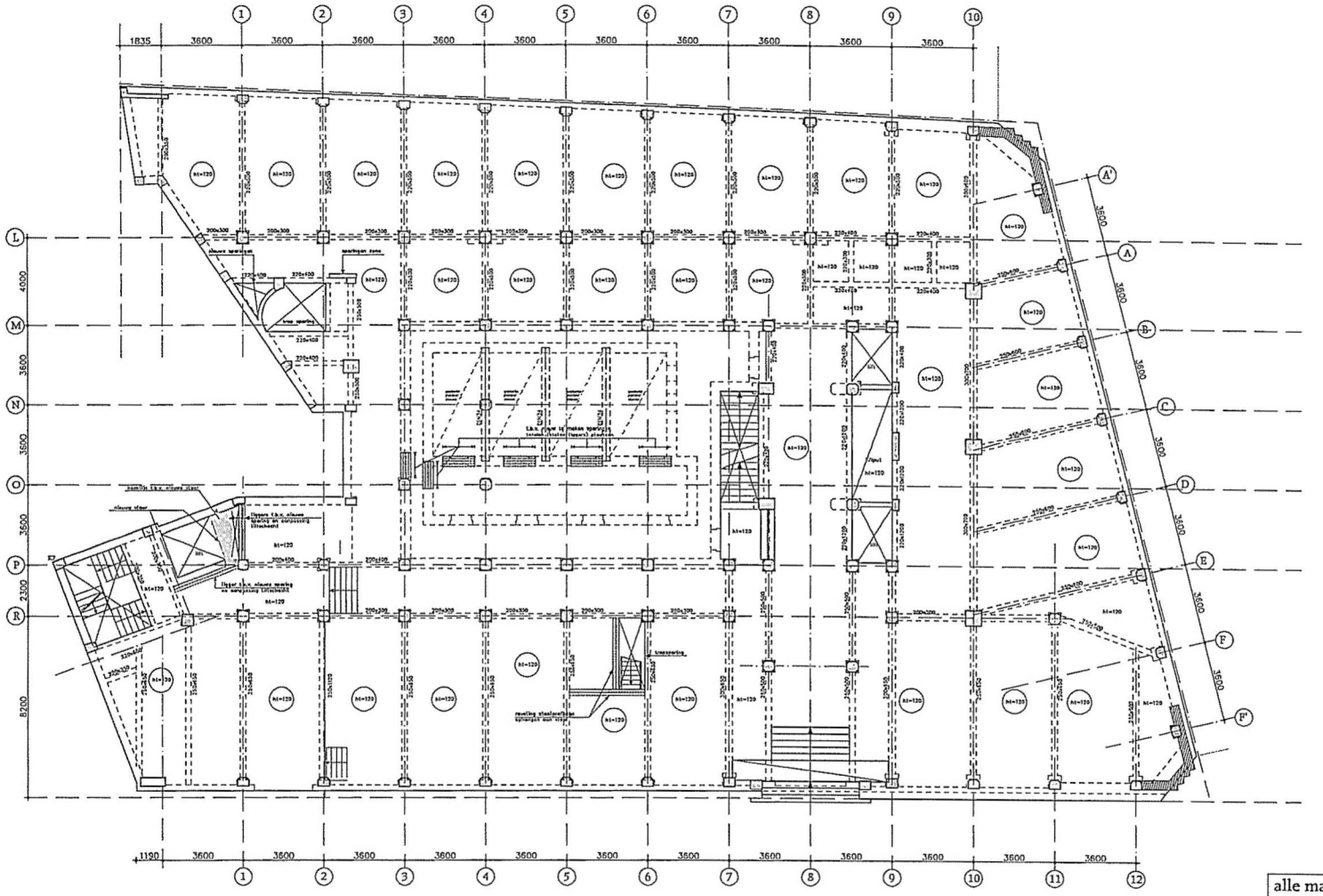
opdrachtgever
Aedes Real estate

Overzicht
bestaande constructie
kelder + fundering

schaal 1:100
formaat A1
order 8815

projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Splerdijk
acc.

bouwdeel HBK tekn. 10 1



Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 60

Gemeente Amsterdam Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
ir. D.J. Kluft c.s.
ir. A.G. van der Steen c.s.
Postbus 37250
1030 AG Amsterdam
tel. 020 - 618 37 11
amsterdam@vanrossum.nl
www.vanrossum.nl

project
Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam

architect
Kentie en Partners Architekten BV Halfweg

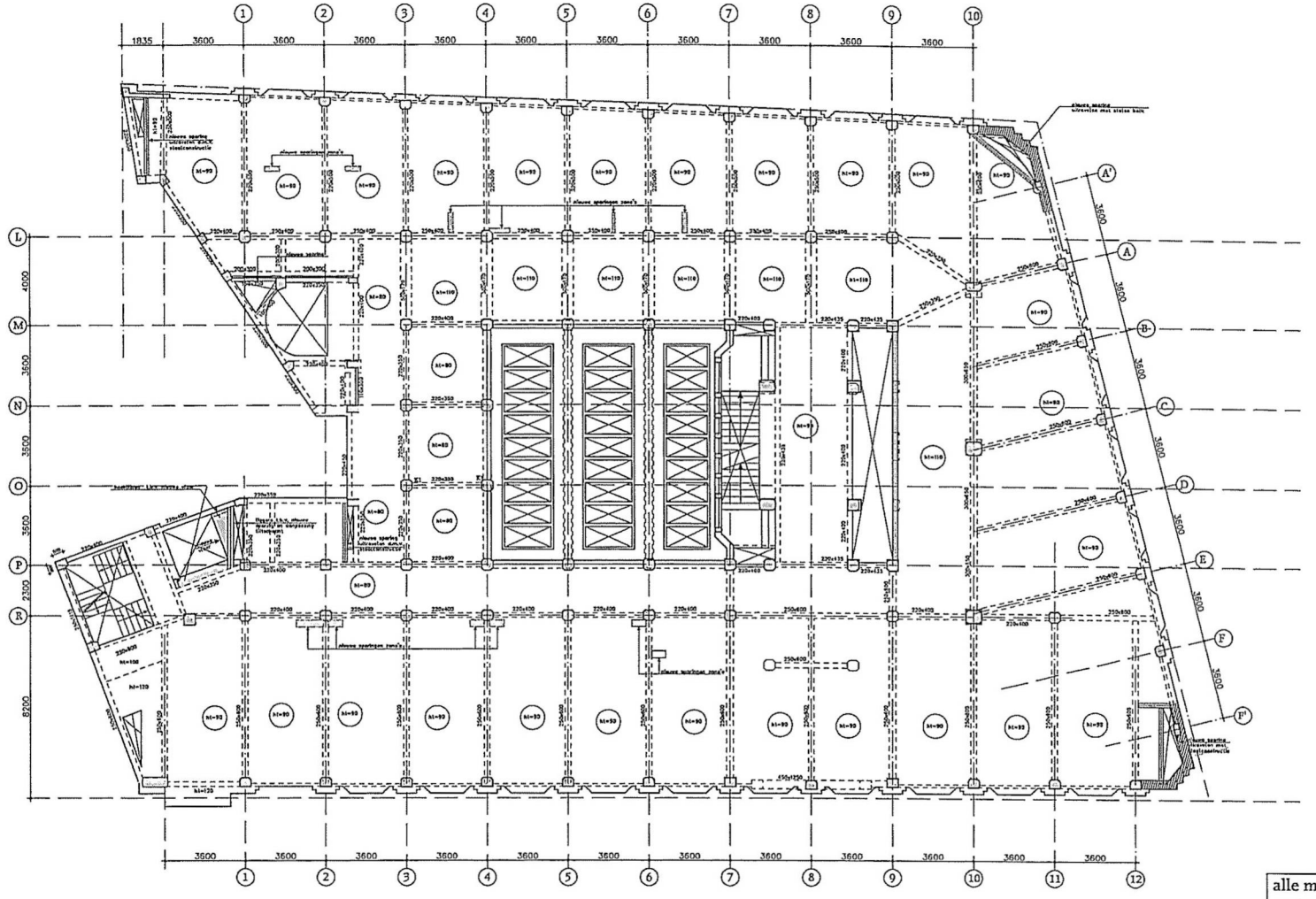
opdrachtgever
Aedes Real estate

Overzicht
Begane grond

schaal 1:100
formaat A1
order 8815

projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Spierdijk

nummer B A 0 0 1



Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Behoort bij ontwerpbes

BWT 1903953
Gemerkt 61

Gemeente Amsterdam Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
ir. D.J. Kluft a.i.
ir. A.G. van der Steen a.i.
Postbus 37239
1030 AG Amsterdam
tel. 020 - 615 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project
Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam

architect
Kentie en Partners Architekten BV Halfweg

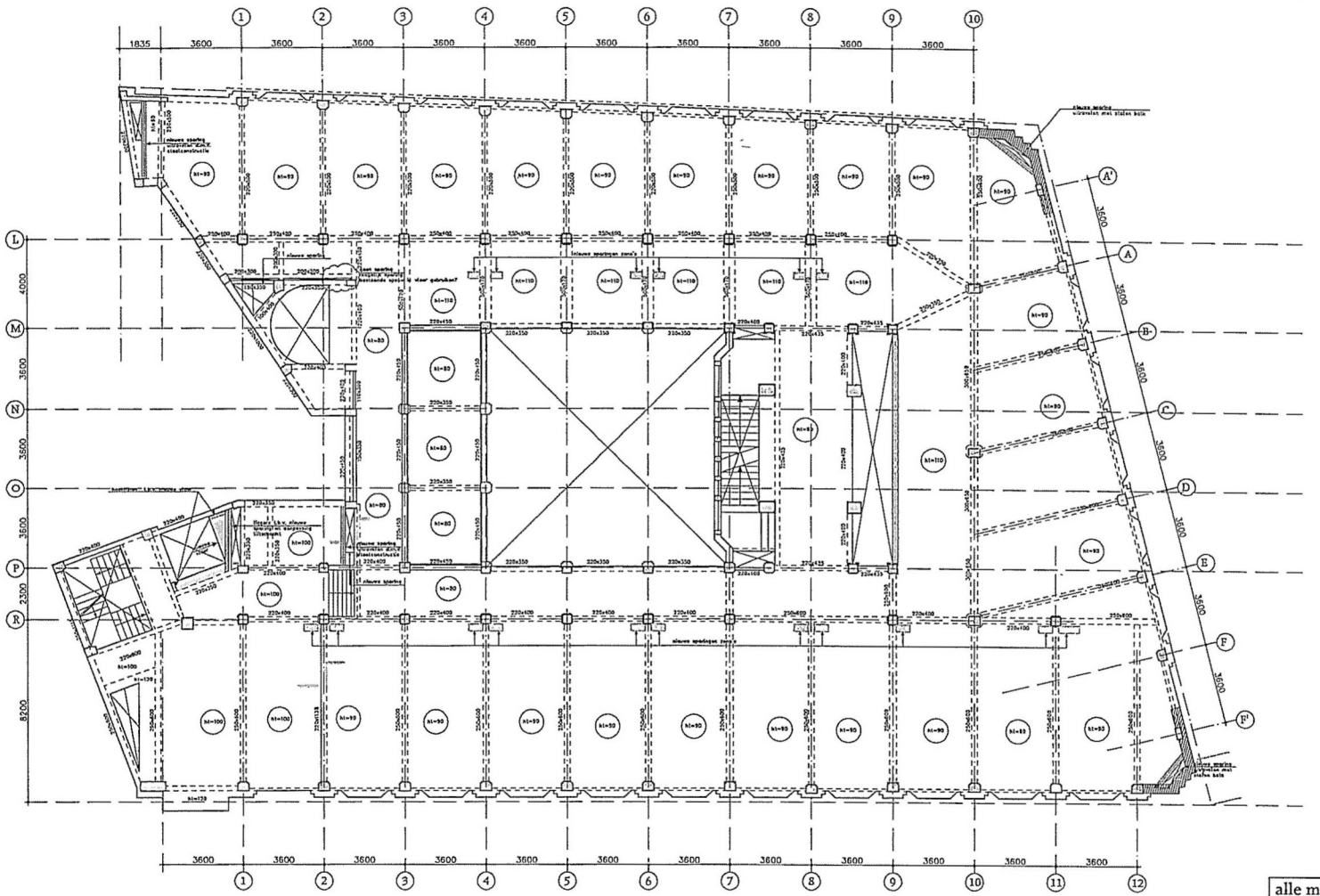
opdrachtgever
Aedes Real estate

Overzicht
1e Verdieping

schaal 1:100
formaat A1
order 8815

projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J. Spierdijk

tekening BA 01 01



Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 62

Gemeente Amsterdam Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv
Amsterdam
ir. D.J. Klift c.i.
ir. A.G. van der Sluis c.i.
Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020 - 615 37 11
amsterdam@vanrossum.nl
www.vanrossum.nl

project
Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam

architect
Kenlie en Partners Architekten BV Halfweg

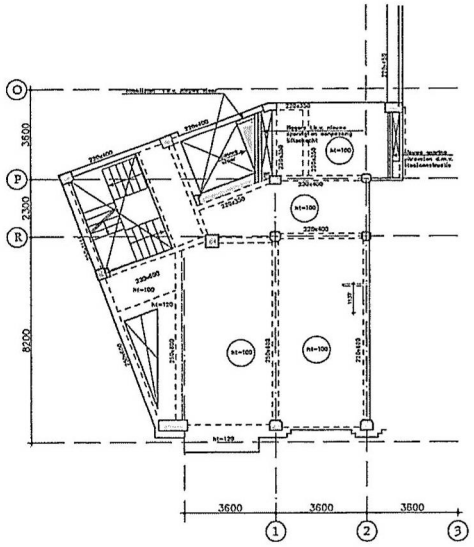
opdrachtgever
Aedes Real estate

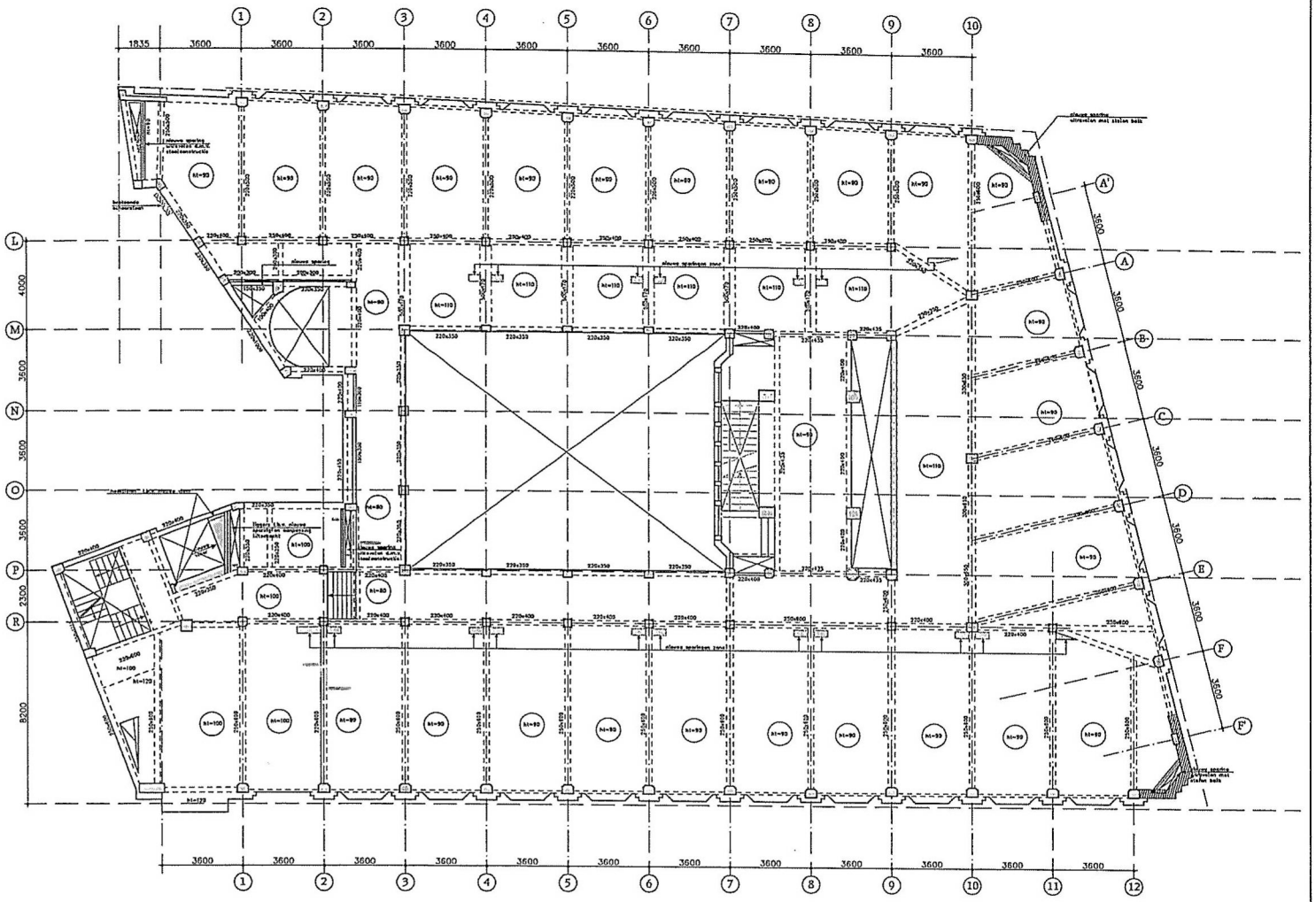
Overzicht
2e Verdieping

schaal 1:100
formaat A1
order 8815

projectleider ir. D.J. Klift
getekend J.J.Spierdijk

bestand SA02 01





tussen verdieping
2e-3e verdieping

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 63

Gemeente
Amsterdam
Centrum

Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
h.D.J. Kluft c.i.
h.A.G. van der Eb c.i.
Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020-618 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project
Verbouwing 'Bungehouse' Spuistraat 210 Amsterdam

architect
Kentie en Partners Architekten BV Halfweg

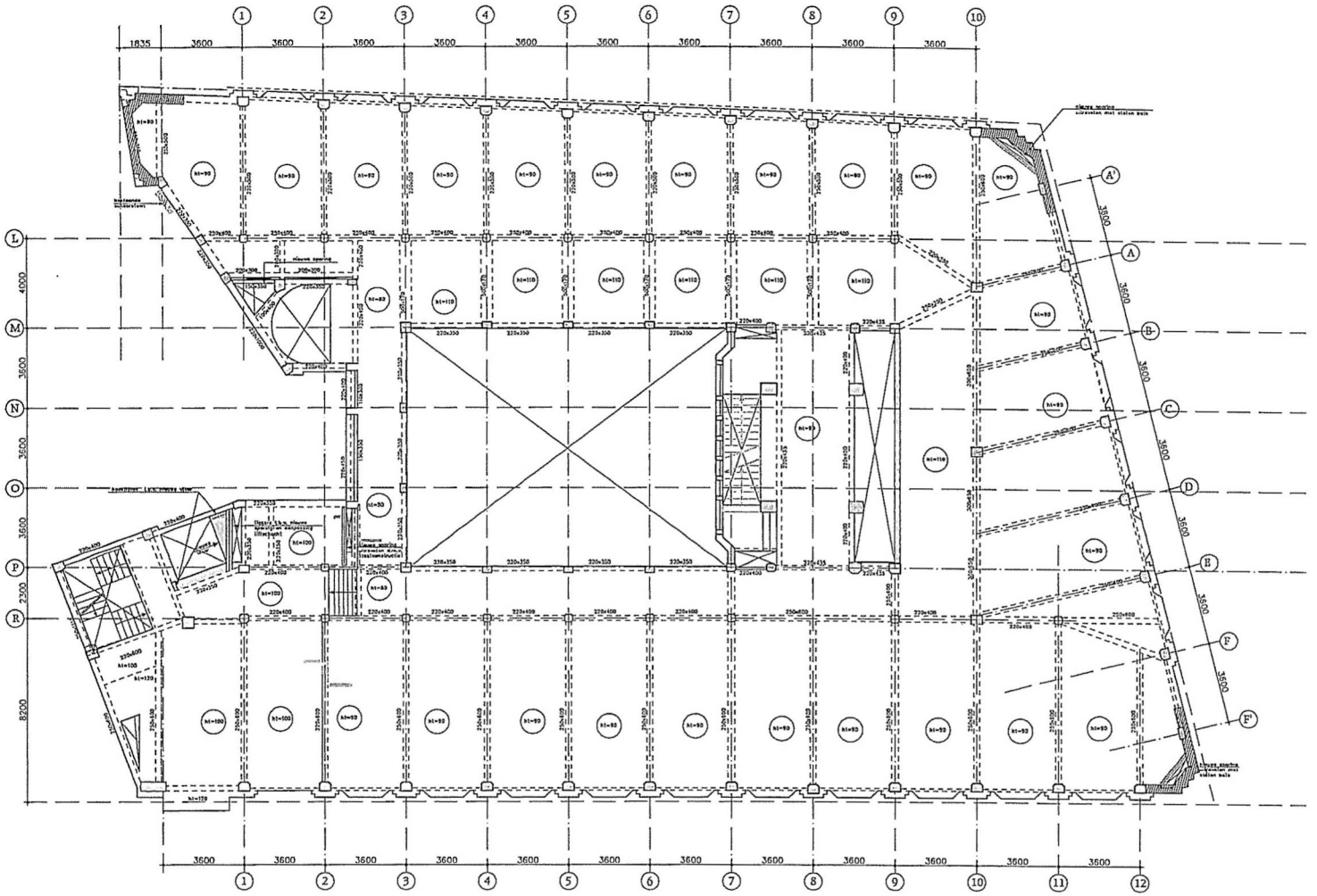
opdrachtgever
Aedes Real estate

Overzicht
tussenvloer 2e/3e verd. +3e verdieping

schaal 1:100
formaat A1
order 8815

projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Spierdijk

bestand | fase | soort | versie
B A 0 3 0 1



Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 64

Gemeente Amsterdam Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
ir. D.J. Kluft e.i.
ir. A.G. van der Sluis e.i.
Postbus 37299
1030 AG Amsterdam
tel. 020-616 37 11
amsterdam@vanrossum.nl
www.vanrossum.nl

project
Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam

architect
Kentie en Partners Architekten BV Halfweg

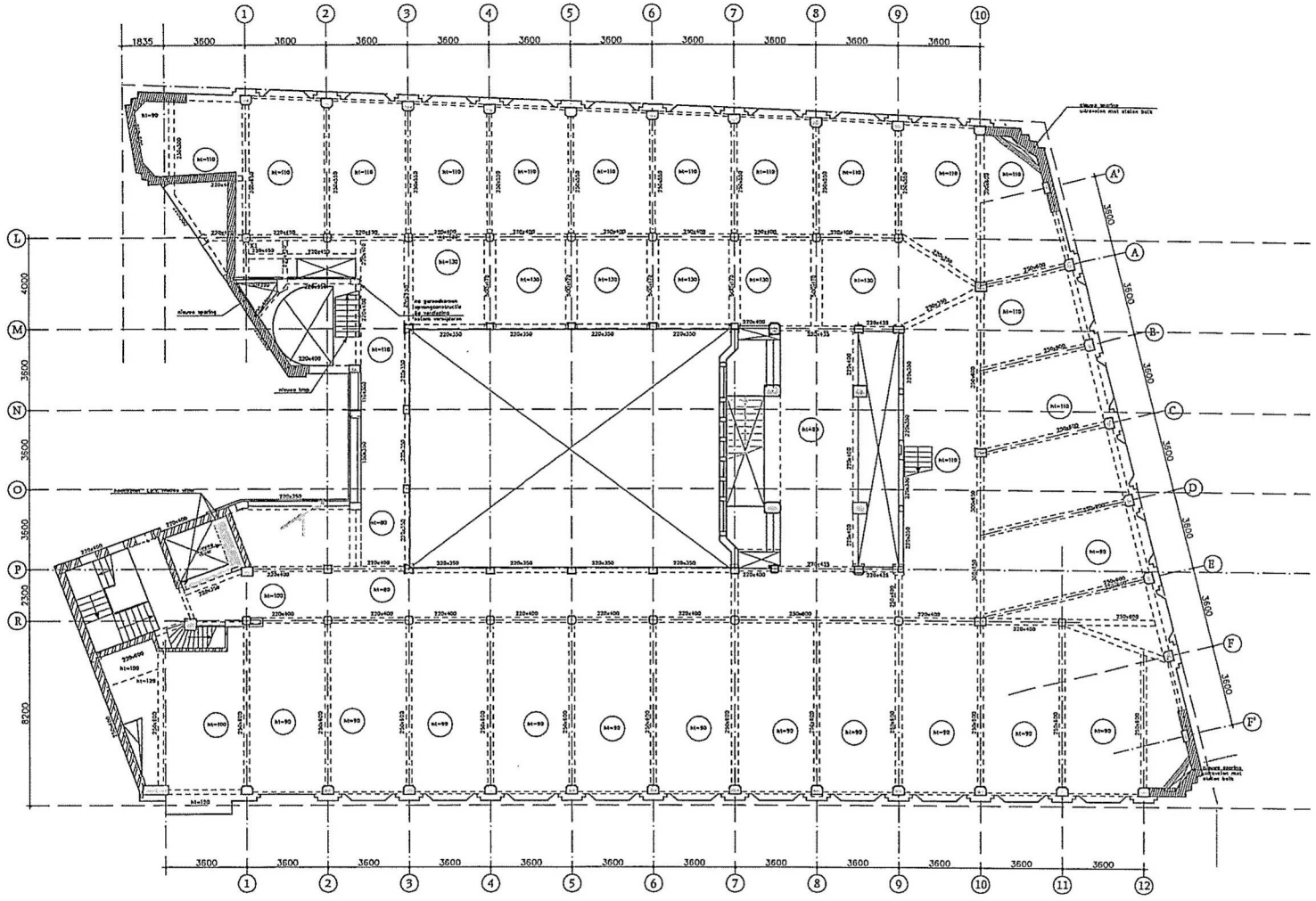
opdrachtgever
Aedes Real estate

Overzicht
4e verdieping

schaal 1:100
formaat A1
order 8815

projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Spierdijk

bouwdeel BA | fase 04 | volgnr. 01



Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 65

Gemeente Amsterdam
Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
ir. D.J. Kluft m.n.i.
ir. A.G. van der Lijde m.i.
Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020 - 615 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project
Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam

architect
Kenlie en Partners Architekten BV Halfweg

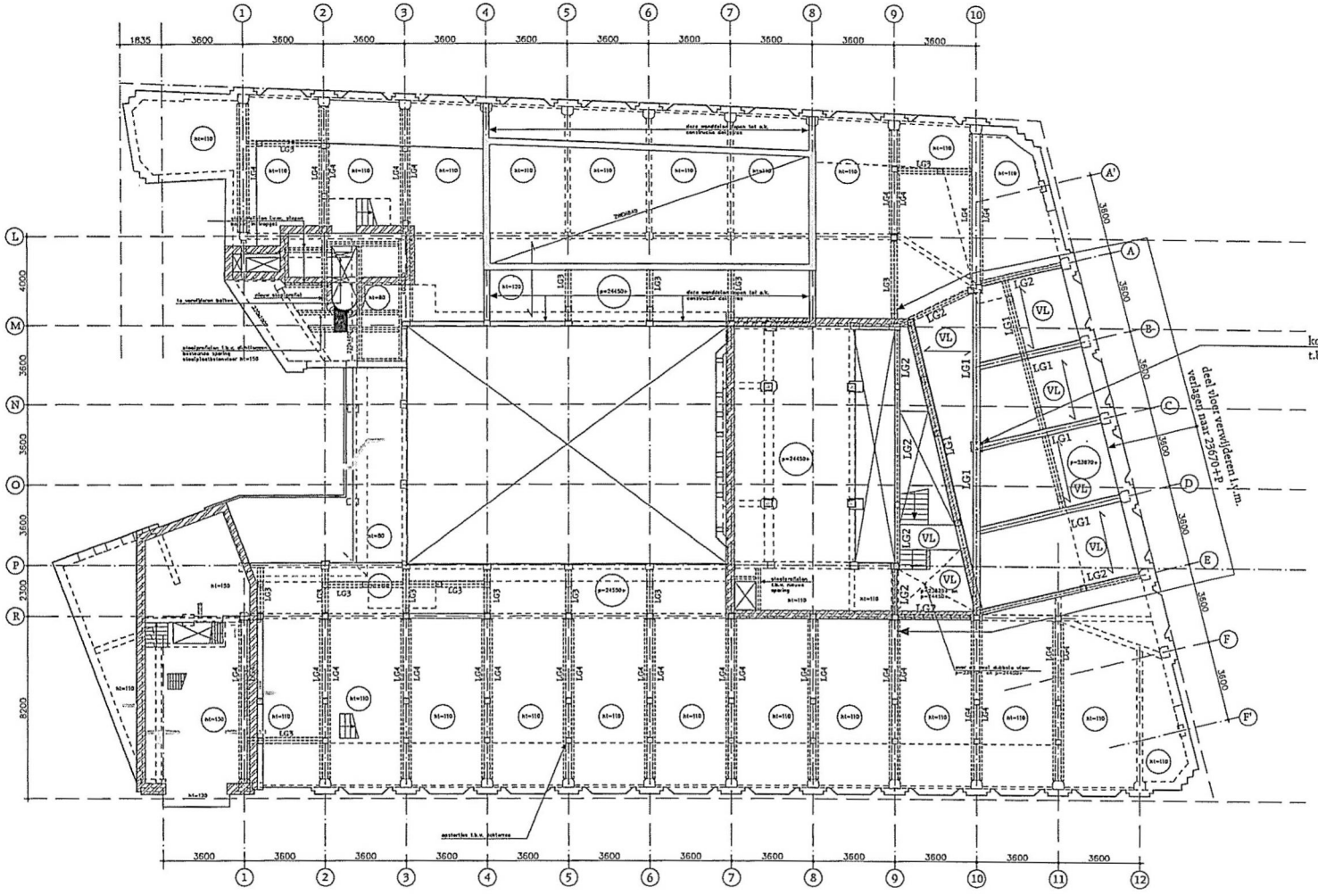
opdrachtgever
Aedes Real estate

Overzicht
5e verdieping

schaal 1:100
formaat A1
order 8815

projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Spierdijk

bestand BA0501



= verwijderen dakopbouw vanaf vloer 24450+P t.b.v. nieuwe dakopbouw

(VL) = nieuwe vloer 23670+P staalplaat betonvloer ht=150

LG1 = nieuwe stalen ligger t.b.v. vloer 23670+P

LG2 = nieuwe stalen ligger tussen kolommen onder bestaande constructievloer 24450+P t.b.v. vloer 23670+P

LG3 = nieuwe stalen ligger onder vloer 6e verdiepng

LG4 = UNP300 t.b.v. versteviging bestaande balk door en door verbinden

Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 66
Gemeente Amsterdam Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
ir. D.J. Kluft a.i.
ir. A.G. van der Sluis a.i.
Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020-616 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project
Verbouwing "bungehous" Spuistraat 210 Amsterdam

architect
Kentie en Partners Architekten BV Halfweg

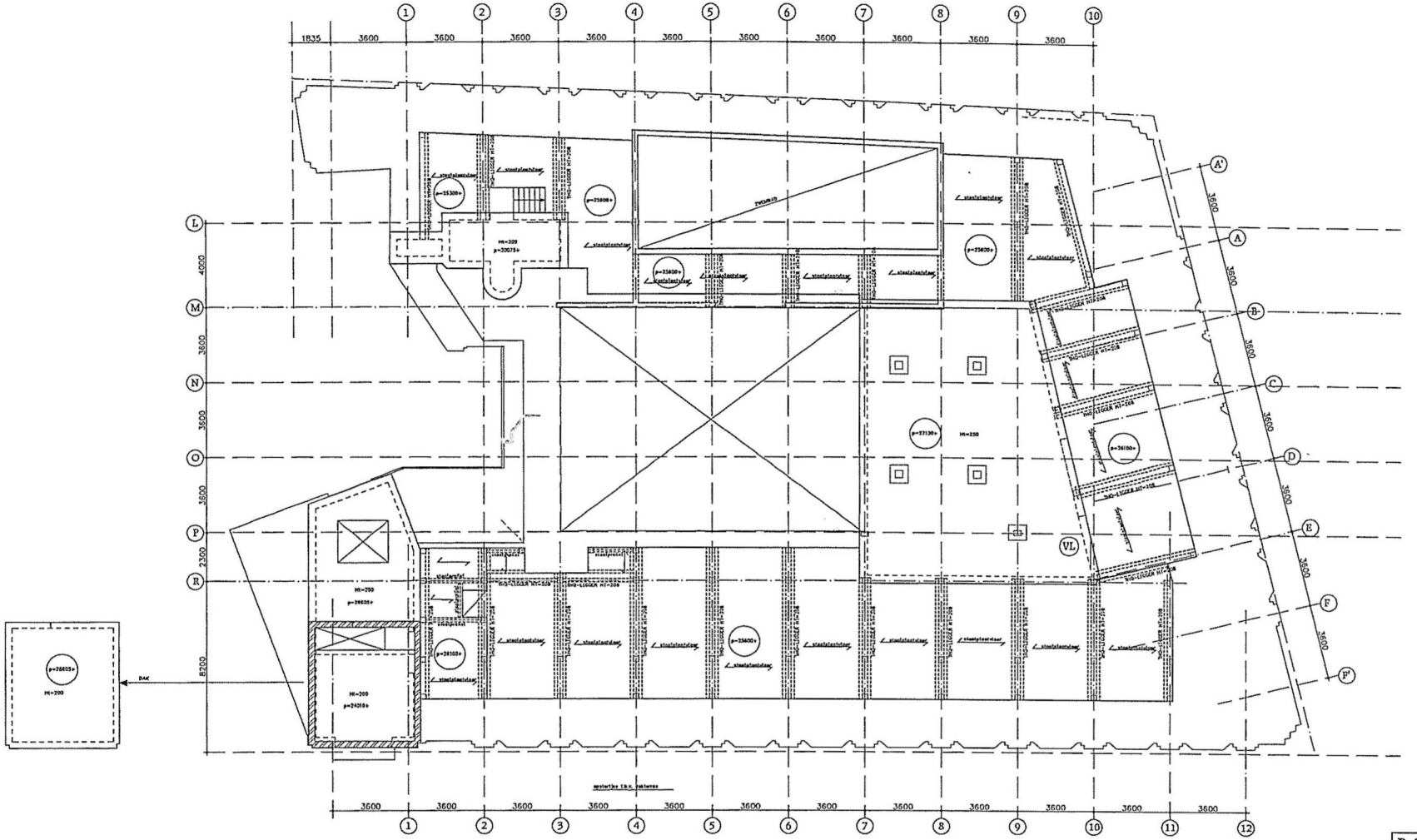
opdrachtgever
Aedes Real estate

Overzicht
6e verdieping

schaal 1:100
formaat A1
order 8815

projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Spierdijk
acc.

tekening BA 06 01
fase
status
datum



Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 67

Gemeente Amsterdam Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv
Amsterdam
ir. D.J. Kluft e.i.
ir. A.G. van der Sluis e.i.
Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020-615 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project
Verbouwing "bungehous" Spuistraat 210 Amsterdam

architect
Kentie en Partners Architekten BV Halfweg

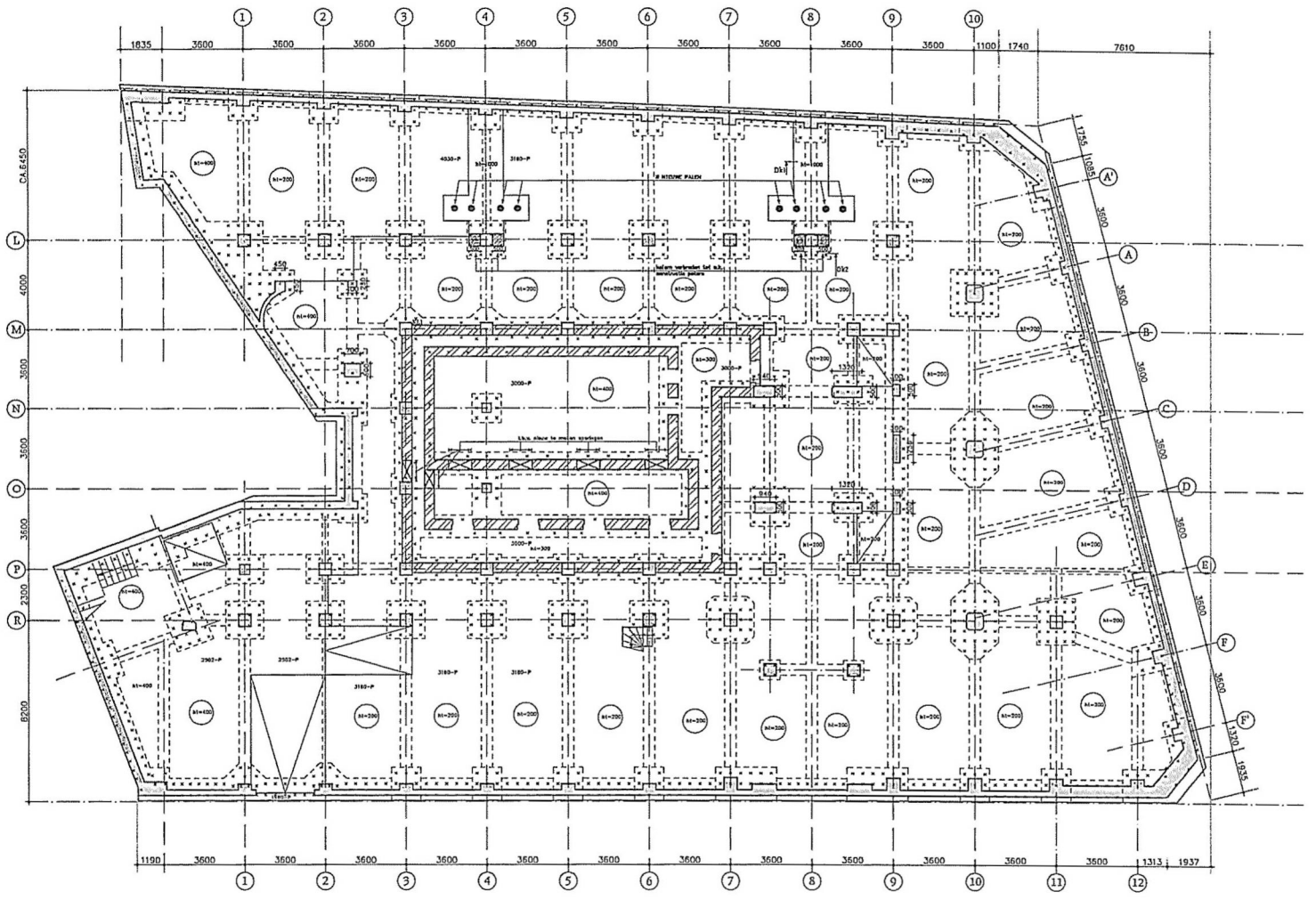
opdrachtgever
Aedes Real estate

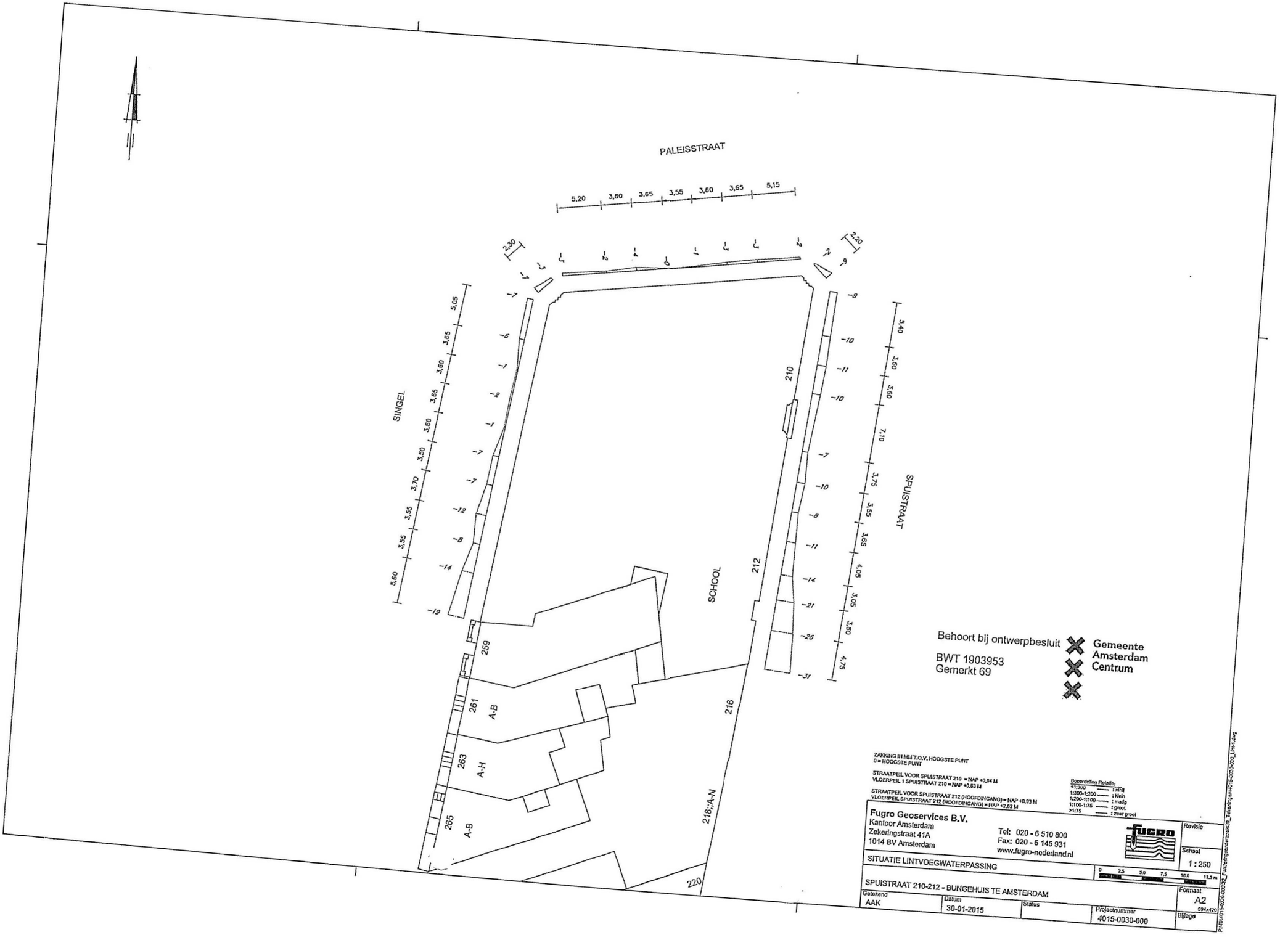
Overzicht
Dakterras

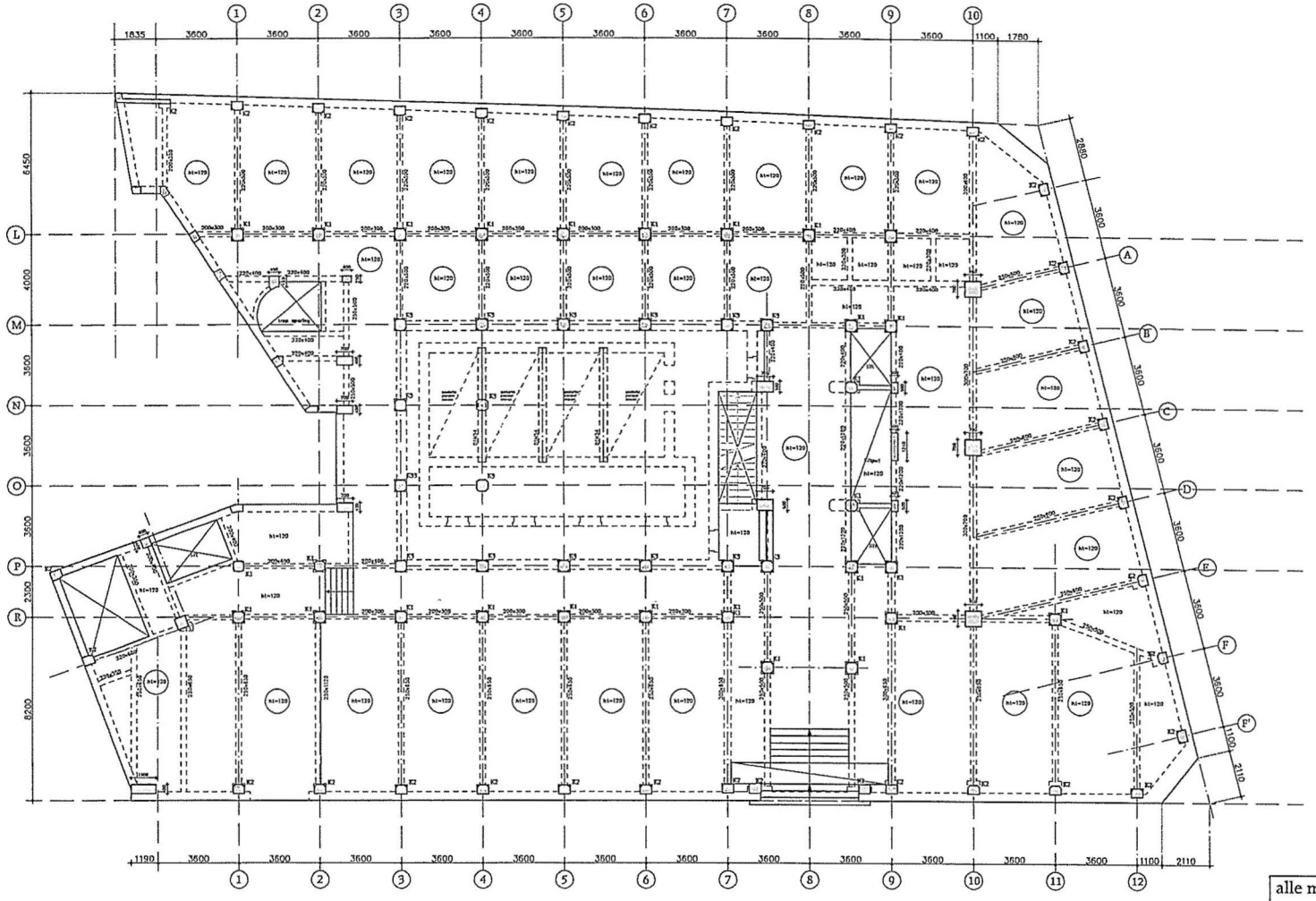
schaal 1:100
formaat A1
getekend J.J.Spierdijk
order 8815

projectleider ir. D.J. Kluft
acc.

tekening nr. B A 0 6 0 2


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
1635 3600 3600 3600 3600 3600 3600 3600 3600 3600 3600 1100 1740 7610
CA.6450
L M N O P R
4000 3600 3600 2300 8200
A A' B C D E F F'
3600 3600 3600 3600 3600 1755 1095
1190 3600 3600 3600 3600 3600 3600 3600 3600 3600 3600 3600 3600 1313 1937
Dk1
Dk2
4030-P
3180-P
2000-P
3000-P
3900-P
2902-P
3180-P
3180-P
3180


PALEISSTRAAT
SINGEL
SPUISTRAAT
SCHOOL
210
212
216
218;A-N
220
259
261
A-B
263
A-H
265
A-B
5,20
3,60
3,65
3,55
3,60
3,65
5,15
2,30
2,20
5,05
3,65
3,60
3,65
3,60
3,50
3,70
3,55
3,55
5,60
5,40
3,60
3,60
7,10
3,75
3,55
3,65
4,05
3,05
3,80
4,75
Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 69
Gemeente Amsterdam Centrum
ZAKKING IN MM T.O.V. HOOGSTE PUNT
0 = HOOGSTE PUNT
STRAATPEIL VOOR SPUISTRAAT 210 = NAP +0,64 M
VLOERPEIL 1 SPUISTRAAT 210 = NAP +0,03 M
STRAATPEIL VOOR SPUISTRAAT 212 (HOOFDINGANG) = NAP +0,93 M
VLOERPEIL SPUISTRAAT 212 (HOOFDINGANG) = NAP +2,62 M
Beoordeling Rotatie:
<1:200 : niet
1:200-1:200 : klein
1:200-1:100 : matig
1:100-1:75 : groot
>1:75 : zeer groot
Fugro Geoservices B.V.
Kantoor Amsterdam
Zekeringstraat 41A
1014 BV Amsterdam
Tel: 020 - 6 510 800
Fax: 020 - 6 145 931
www.fugro-nederland.nl
SITUATIE LINTVOEGWATERPASSING
SPUISTRAAT 210-212 - BUNGEHUIS TE AMSTERDAM
Revisie
Schaal
1 : 250
0 2,5 5,0 7,5 10,0 12,5 m
Formaat
A2
594x420
Bijlage
Getekend
AAK
Datum
30-01-2015
Status
Projectnummer
4015-0030-000



Peil=2720+A.P.

alle maten in het werk op te meten en te controleren

K1=500x500
K2=500x400
K3=550x550

Behoort bij ontwerpbesluit

BWT 1903953
Gemerkt 70

Gemeente Amsterdam Centrum

datum 23-07-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
ir. D.J. Kluft c.s.
ir. A.G. van der Steen c.s.
Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020-416 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project Verbouwing "Bungehouse" Spuistraat 210 Amsterdam
architect Kentie en Partners architecten BV Hajfweg
opdrachtgever Aedes Real estate

Overzicht bestaande constructie Paterre

schaal 1:100
formaat A1
verder 8815
projectleider ir. D.J. Kluft
getekend J.J.Spierdijk
acc.
tekening HB 0 0 1
rev.
wijz.
vervangt

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv Amsterdam
ir. D.J. Kluft c.s.
ir. A.G. van der Steen c.s.
Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020-416 37 11
amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

Behoort bij ontwerpbesluit
BWT 1903953
Gemerkt 48

Gemeente Amsterdam
Centrum

T.g.v. het zwembad komt er in twee kolommen elk 420kN-450kN extra dus.
De kleinste afmeting van de kolom is 400mm bij 400kN.
Dit geeft toename van de spanning met 2,81N/mm².
Dit geeft een verkorting over een meter van 0,15mm de komende referentieperiode.
De directe indrukking is 0,08mm.
Ik zie geen enkele kans op schade dat de tegeltjes er zullen afvallen de indrukking is zo beperkt.

datum 19-10-2015 fase Bouwaanvraag status Definitief

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs bv
Amsterdam

ir. D.J. Kluft c.i.
ir. A.G. van der Sluis c.i.

Postbus 37290
1030 AG Amsterdam
tel. 020 - 615 37 11

amsterdam@vanrossumbv.nl
www.vanrossumbv.nl

project
Verbouwing Bungehouse Amsterdam

architect
Kentie en partners Architecten BV Halfweg

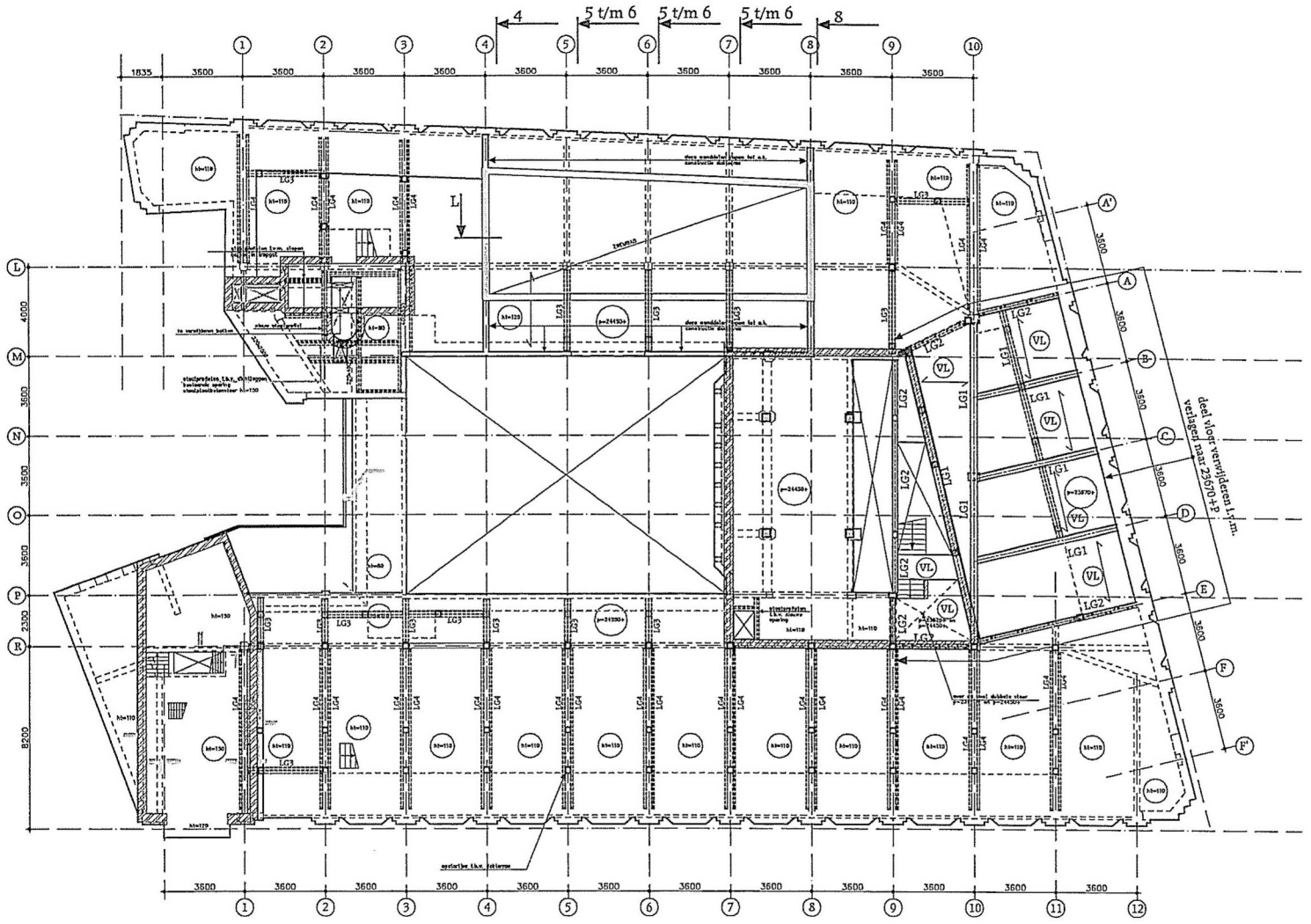
opdrachtgever
Aedes Real estate

Zwembad constructie

schaal 1:100/1:200
formaat A3
order 8815

projectleider ir.D.J. Kluft
getekend J.J.spierdijk
acc.

bouwdeel	fase	niveau	volgnr.
	BA	ZB	01

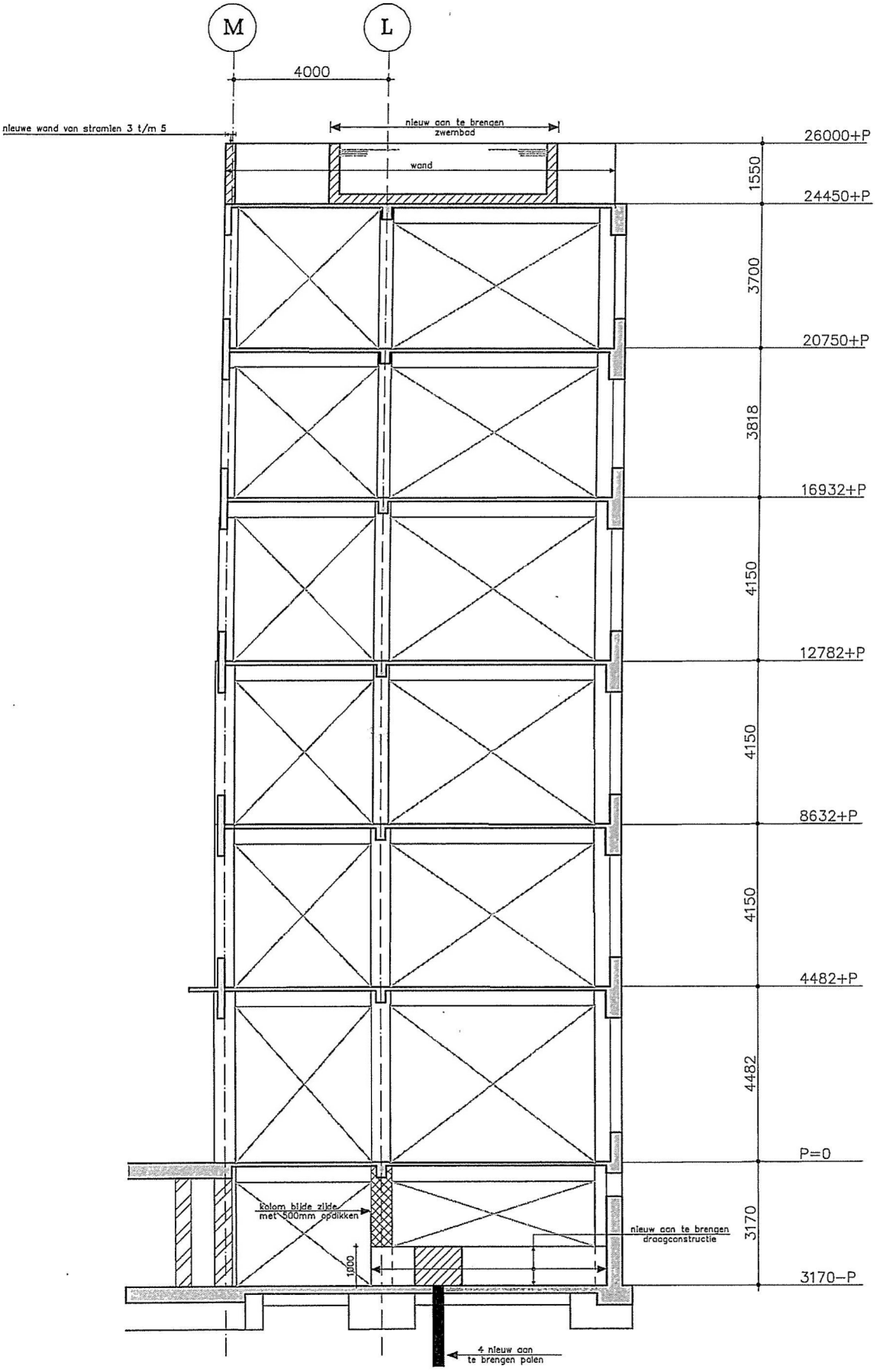


schaal 1:200 datum 19-10-2015 wijz.

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

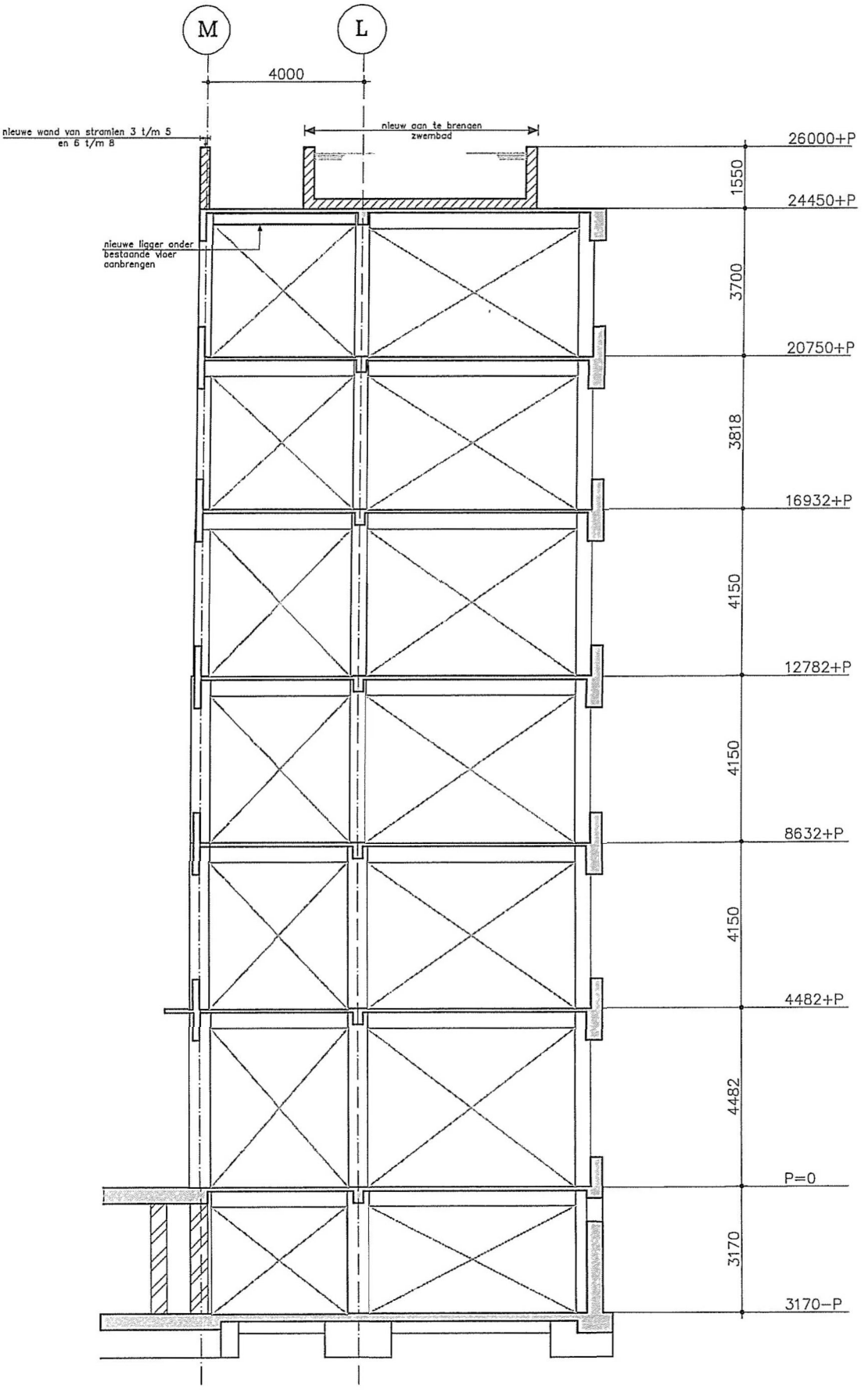
Overzicht

order 8815 tekeningnummer BAZB01 bladnr. 00



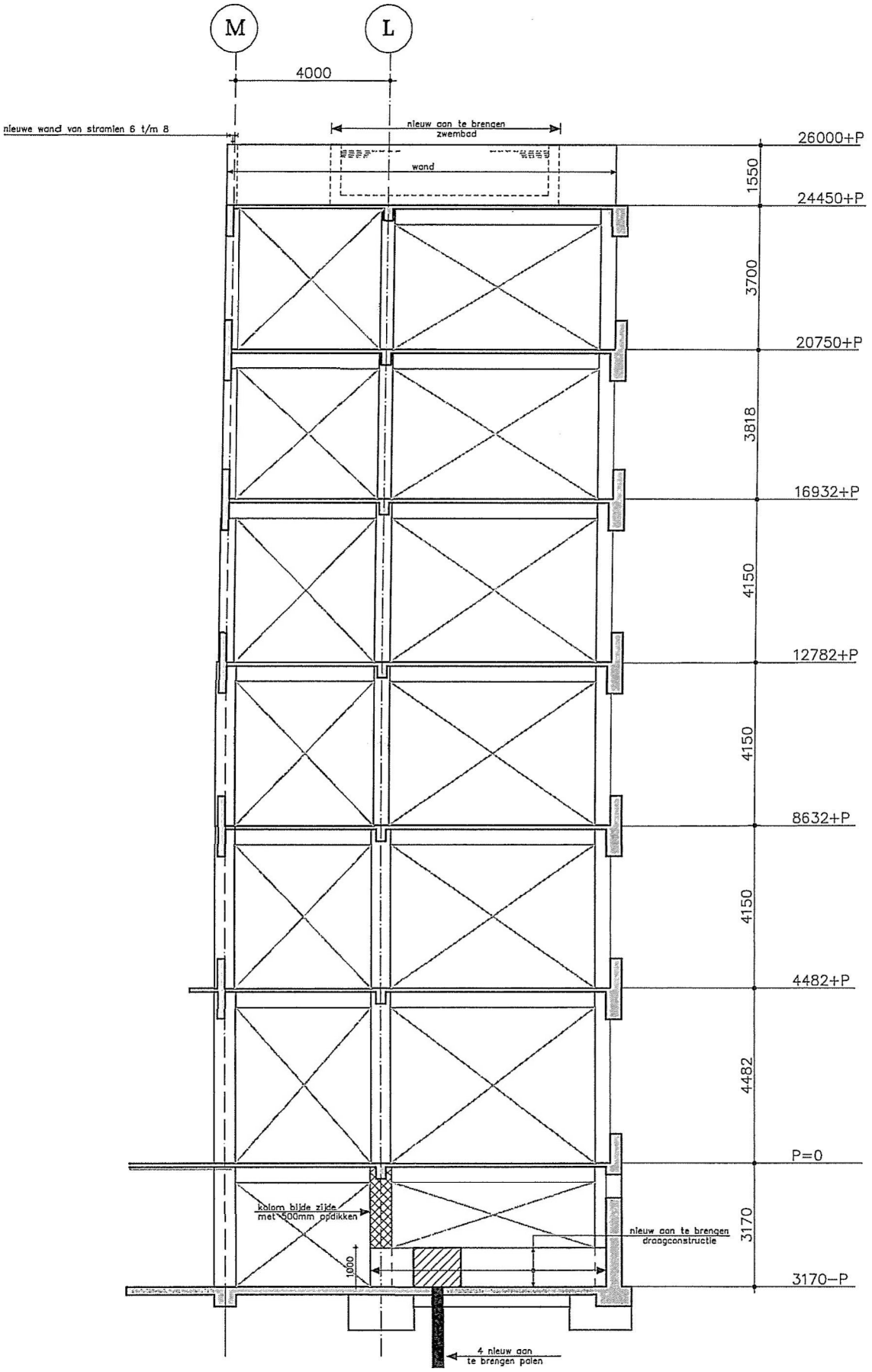
doorsnede: stramien 4

schaal 1:100	datum 19-10-2015 wijz.	
VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS	doorsnede stram 4	
	order 8815	tekeningnummer BAZB01
		bladnr. 01



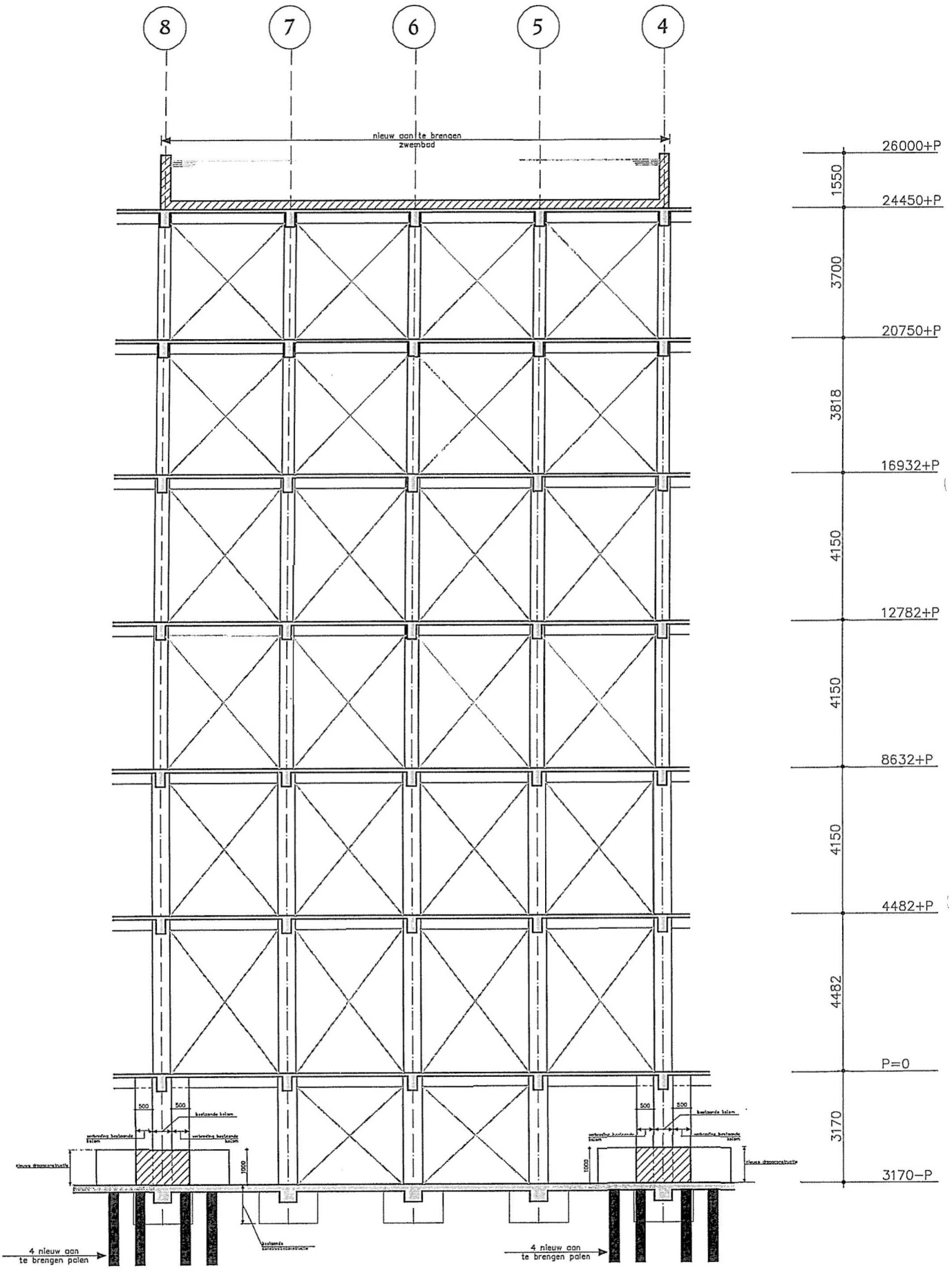
doorsnede: stramien 5 t/m 7

schaal 1:100	datum 19-10-2015 wijz.	
VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS	doorsnede stram 5 t/m 7	
	order 8815	tekeningnummer BAZB01
		bladnr. 02



doorsnede: stramien 8

schaal 1:100	datum 19-10-2015 wijz.	
VAN ROSSUM raadgevende ingenieurs	doorsnede stram 8	
	order 8815	tekeningnummer BAZB01
		bladnr. 03



schaal 1:100 datum 19-10-2015 wijz.

VAN ROSSUM RAADGEVENDE INGENIEURS

doorsnede stram L

order 8815 tekeningnummer BAZB01 bladnr. 04