To: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @berenschot.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @berenschot.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @berenschot.nl]; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Thur 1/28/2021 7:29:28 PM
Subject: Jurisprudentie erfpacht
Received: Thur 1/28/2021 7:29:28 PM
6 Jurisprudentie erfpacht.docx

Beste 5.1.2e,

Zoals afgelopen maandag besproken tref je bijgaand een overzicht van jurisprudentie over Amsterdamse erfpacht in relatie tot de consumentenbescherming aan.

Het is een gemeentelijke selectie van jurisprudentie over de meer principiële uitgangspunten en onderdelen van het Amsterdamse erfpachtstelsel. De hoofdzakelijk civielrechtelijke selectie is opgesteld door G&O en niet uitputtend. De gemeente gaat ervan uit dat Berenschot ook zelf jurisprudentieonderzoek doet. Fiscaalrechtelijke jurisprudentie, o.a. inzake de WOZ, is slechts beperkt meegenomen.

De uitspraken zijn vaak gepubliceerd en via rechtspraak.nl te vinden. De (nog) niet gepubliceerde uitspraken zijn via Docwerker (onder 6) te vinden. De in Docwerker opgenomen uitspraken zijn de niet-geanonimiseerde versies van de uitspraken en zijn vertrouwelijk vanwege de persoonsgegevens.

Na enkele uitspraken heeft bestuurlijke besluitvorming plaatsgevonden of heeft de gemeente andere acties ondernomen. Verwijzingen naar de ontsloten (bestuurlijke) stukken daarover zijn bij de betreffende uitspraak in het overzichtsdocument opgenomen.

De juridische adviezen over erfpacht in relatie tot consumentenbescherming volgen nog.

Mocht je naar aanleiding van het bovenstaande, de bijlagen of de jurisprudentie in docwerker nog vragen hebben dan hoor ik dat graag!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

mr. 5.1.2e 5.1.2e
Strategisch adviseur (Team Staf)
Grond en Ontwikkeling, afdeling Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2e - 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag.