From: "5.1.2,e "
Sent: Tue, 21 Jun 2022 15:57:47 +0100
To: "bestuurszaken.wonen" <bestuurszaken.wonen@amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Subject: RE: Boete Vakantieverhuur AIRBNB, 5.1.2,e

Hoi 5.1.2,e en 5.1.2,e

Jullie hadden de onderstaande mail al gezien, maar deze kan ook op de lijst.

Groet,

5.1.2,e
5.1.2,e
Wonen

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2,e

Werkdagen ma t/m do

Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam
Jodenbreestraat 25, 1001 NH Amsterdam

Van: bestuurszaken.wonen <bestuurszaken.wonen@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 21 juni 2022 13:34
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; bestuurszaken.wonen <bestuurszaken.wonen@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Boete Vakantieverhuur AIRBNB, 5.1.2,e

Goedemiddag 5.1.2,e et al,

Onderstaande mail kwam zojuist via de secretaresse van wethouder Pels tot ons.
Zou jij dit weer via de officiële kanalen willen uitzetten binnen jouw team (ik neem aan 5.1.2,e en 5.1.2,e ?)?

Met dank en groet,

5.1.2,e
5.1.2,e
Bestuurszaken Wonen
Gemeente Amsterdam/ www.amsterdam.nl

M 5.1.2,e
E 5.1.2,e @amsterdam.nl of bestuurszaken.wonen@amsterdam.nl

Werkdagen:
in de even weken maandag t/m donderdag
in de oneven weken op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag

Werktijden: 07.45 uur tot 16.30 uur

Van: Moorman, Marjolein <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 20 juni 2022 19:00
Aan: Secretariaat Wethouder Moorman <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Boete Vakantieverhuur AIRBNB, 5.1.2,e

Begin doorgestuurd bericht:

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @hotmail.com>
Datum: 16 juni 2022 om 19:23:48 CEST
Aan: "Moorman, Marjolein" <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Boete Vakantieverhuur AIRBNB, 5.1.2,e

Geachte Mevrouw Moorman,

Ik schrijf deze brief naar aanleiding van een boete die ik heb gekregen wegens het niet melden van vakantie verhuur via AIRBNB.

Op het moment dat ik afgelopen jaar de woning aan de 5.1.2,e wilde gaan verhuren via Airbnb heb ik een vergunning aangevraagd bij de gemeente Amsterdam. Die heb ik van de gemeente gekregen voor een periode van één jaar. Ik was op dat moment 27 jaar oud en had niet of nauwelijks ervaring met het verhuren via Airbnb, voor mij was alleen bekend dat je niet meer als 30 dagen zou mogen verhuren en dat ik een vergunning moest hebben om te verhuren via Airbnb. Ik heb mij hier uiteraard ook aan gehouden. Het is mijn enige woning in Amsterdam. Mijn werksituatie veranderde begin 2021 doordat ik werkloos werd en 5.1.2,e ben ondergaan gedurende het jaar. 5.1.2,e waren op 17-02-2021, 11-03-2021, 21-10- 2021. Omdat ik werkeloos raakte was ik genoodzaakt mij woning te verhuren. Zelf ben ik niet thuis in die wereld en ik had weleens gehoord van Airbnb. Als ik via de verhuur inkomsten zou kunnen generen zou ik mijn hypotheek kunnen blijven betalen. Airbnb bood mij die mogelijkheid. Door de verhuur uit handen te geven aan een professionele partij kon ik mij volledig richten op mijn revalidatie en de zoektocht naar een nieuwe werkgever. Ik ging er van uit dat ik nu mijn plicht had gedaan, vergunning aangevraagd en de rest zou bij mij weten Airbnb regelen. Mijn bedoeling is nooit geweest om iets te doen wat niet volgens de regels is. Mijn insteek was juist om alles volgens de regels te doen vandaar dat ik ook een vergunning had aangevraagd en niet meer als 30 dagen de woning heb verhuurd. Er is ook geen overlast geweest van de gasten, ik heb dat netjes gecommuniceerd met mijn buren. Achteraf is het stom van mij geweest om het niet te melden, maar van deze meldingsplicht was ik onvoldoende van doordrongen. Ik concentreerde mij op mijn revalidatie en dacht dat ik het aan de juiste professionele partij uit handen had gegeven. Ik heb een boete van 8700,- EURO ontvangen. Ik ben hier enorm van geschrokken. Mijn ouders en familie kunnen mij helaas niet helpen en zijn tevens erg geschrokken. De boete kan ik met geen mogelijkheid betalen. I Ik heb geen ervaring met Airbnb en het met verhuur. Mijn bedoeling is nooit geweest om de regels te overtreden. Ik hoop dat u mij voor deze keer ontziet voor een boete. Het is mij nu wel duidelijk dat dit niet mag en zal zorgen dat dit niet meer voorkomt. Ik hoop dat u het bij een waarschuwing laat. Uiteraard ben ik bereid mijn verhaal in een persoonlijk gesprek aan u toe te lichten of eventueel telefonisch.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2,e
tel. 5.1.2,e
mail. 5.1.2,e @hotmail.com

Verzonden vanuit Outlook