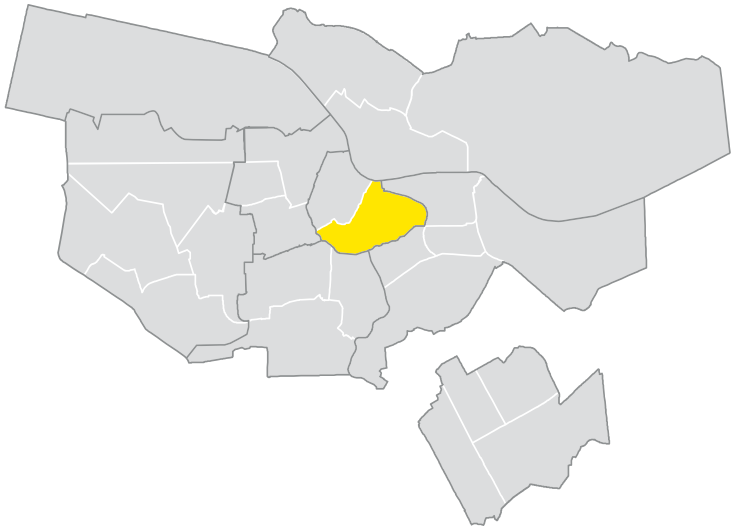
Gemeente
Amsterdam
Centrum



Gebiedsplan 2021
Centrum-Oost

In dit gebiedsplan leest u wat de belangrijkste onderwerpen zijn in gebied Centrum-Oost en wat de gemeente samen met bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in 2021 gaat doen.



Inhoud

Inleiding 3

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022 5

Focusopgave 1 Aanpak Binnenstad 8

Focusopgave 2 Verbeteren openbare ruimte 12

Focusopgave 3 Wonen 15

Focusopgave 4 Aanpak Oostelijke Eilanden 18

Focusopgave 5 Groen en Duurzaamheid 22

Focusopgave 6 Afval en Schoon 27

Inleiding

Aanleiding

De gemeente Amsterdam werkt vanuit opgaven, kansen en signalen in de gebieden, wijken en buurten in een stadsdeel. Net als vorig jaar brengen we in de gebiedsplannen focus door per gebied maximaal zes integrale focusopgaven op te nemen. Dat zijn dit jaar de belangrijkste opgaven in het gebied waarmee we het verschil maken en maatwerk leveren in de vorm van uitvoeringsafspraken met onze (interne én externe) samenwerkingspartners, naast de reguliere activiteiten en de stedelijke programma's. Een focusopgave heeft een integrale aanpak en vaak een langere (meerjarige) uitvoering.
De focusopgaven leveren ook een bijdrage aan de realisatie van de ambities uit de op het coalitieakkoord gebaseerde uitvoeringsagenda (zie ook volg.amsterdam.nl voor de online uitvoeringsagenda).

Totstandkoming gebiedsplan 2021

Bewoners, ondernemers en (maatschappelijke) organisaties weten goed wat er leeft op straat of in de buurt. De gemeente Amsterdam speelt daar graag op in; samen doen wat de stad nodig heeft. Dat noemen we gebiedsgericht werken. Door goed naar elkaar te luisteren en door samen te werken. Eerst onderzoeken we wat er nodig is in een gebied. Daarna kijken we wie wil en kan meewerken aan de aanpak. Bij het komen tot het gebiedsplan is goed gekeken naar het coalitieakkoord Amsterdam 2018 'Een nieuwe lente, een nieuw geluid' en de uitvoeringsagenda 2019. In de uitvoeringsagenda 2019 staat de eerste uitwerking van het beleid dat in het coalitieakkoord is afgesproken. Al deze informatie bij elkaar – de verhalen van de straat, de al bekende (buurt)informatie en de afspraken uit het coalitieakkoord en de gebiedsagenda 2019-2022 – hebben geleid tot het gebiedsplan 2021.

De focusopgaven geven de prioriteiten aan per gebied. Door te focussen op de belangrijkste integrale opgaven in een gebied kunnen we de beschikbare tijd, geld en capaciteit gerichter en effectiever inzetten. De gemeente werkt met verschillende partners aan de focusopgaven. Hierbij betrekken we natuurlijk ook bewoners en ondernemers, waarbij we verschillende manieren van participatie toepassen. Behalve de dingen die in het gebiedsplan staan, voert de gemeente vele reguliere werkzaamheden en projecten uit. Die zijn niet in dit plan beschreven.

Het gebiedsplan van 2021 is een vervolg van de acties die in 2020 in gang zijn gezet. Het plan is tot stand gekomen in voortdurend overleg met bewoners, ondernemers en professionals.

2020 was een uitzonderlijk jaar, waarin we werden geconfronteerd met het coronavirus. Door de Coronacrisis zien we een toename van kwetsbare bewoners die uit beeld raken, toename van zorgwekkende situaties achter de voordeur, toename van verwarde personen (senioren en bewoners met psychiatrische problematiek), toename van armoede, toename van overbelasting van mantelzorgers en toename van sociale problematiek zoals eenzaamheid. Het bereiken en/of het weer in beeld brengen van kwetsbare bewoners vraagt daarom de komende periode extra aandacht. Mogelijkheden tot fysiek contact zijn en blijven bovendien beperkt. We zien innovatieve initiatieven ontstaan om kwetsbare

bewoners te bereiken en ondersteunen. Er ligt een opgave om dit te bestendigen en uit te breiden en om bewoners zelf hierop voldoende toe te rusten. Op deze manier kan bijvoorbeeld het zorg en welzijnsaanbod digitaal ontsloten worden en isolement beperkt of voorkomen worden.

De sociale opgaven voor Centrum zijn verder uitgewerkt in de gebiedsgerichte uitwerking (GGU). De GGU voor 2021 is voor de zomer vastgesteld met input vanuit de gebieden. Daarom treft u in dit gebiedsplan geen aparte sociale opgave aan. De GGU kunt u hier terug vinden: https://www.amsterdam.nl/sociaaldomein/zorgprofessionals/sociale-basis/gebiedsgerichte-uitwerking/

We zijn en blijven in nauw contact met bewoners, ondernemers, sleutelfiguren en professionals over de gevolgen van de corona-crisis en nemen dit gedurende het jaar mee in de uitvoering van de gebiedsplannen.
.

Samenvatting

In dit gebiedsplan worden de zes focusopgaven voor 2021 beschreven. Allereerst de aanpak binnenstad, waarin wordt beschreven hoe we de leefbaarheid en de samenhang van gemeentelijke activiteiten in de binnenstad willen gaan verbeteren.

Naast de aanpak binnenstad wordt ook de aanpak Oostelijke eilanden benoemd als focusopgave. Het stadsdeel werkt op de Oostelijke eilanden aan het versterken van de leefbaarheid, de veiligheid en het vertrouwen in en van de buurt.

Er zullen dit jaar verschillende herinrichtingen plaatsvinden, waarbij in de nieuwe situatie de voetganger, de fietser, het openbaar vervoer, groen en spelen meer ruimte krijgen. Ook wordt er een pilot uitgevoerd met de knip in de Weesperstraat. Deze worden beschreven onder de focusopgave 'Verbeteren Openbare Ruimte'.

We willen de stad beter bestendig maken tegen het veranderende klimaat. In de focusopgave 'Groen en Duurzaamheid' beschrijven we verschillende acties om de binnenstad groener, meer waterproof en energiezuiniger te maken.

Verder willen we dit jaar inzetten op het versterken van de woonfunctie in het Centrum. We gaan extra handhaven op juist gebruik van de bestaande woningen. Daarnaast onderzoeken we de mogelijkheden voor het vergroten van het gebied waar nu een vakantieverhuurverbod geldt. Ook willen we er voor zorgen dat ouderen langer zelfstandig kunnen blijven wonen door woningen aan te passen waar dat mogelijk is.

Ten slotte willen we ervoor zorgen dat het in 2021 schoner wordt op straat en zetten we in op het verbeteren van de systematiek van afvalinzameling.

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022

Iedere vier jaar stelt de gemeente samen met bewoners, ondernemers en partners per gebied een agenda op. De gebiedsagenda laat zien wat we in die periode gezamenlijk in een gebied willen bereiken. We gebruiken de agenda om de gebiedsspecifieke opgaven goed mee te laten wegen in beleidskeuzen die wij als stad maken. Aan de hand van maximaal zes focusopgaven per gebied worden de belangrijkste thema's voor dat gebied zichtbaar gemaakt. In het gebiedsplan worden de prioriteiten jaarlijks vertaald naar concrete opgaven en activiteiten waar we samen met bewoners, ondernemers en partners mee aan de slag gaan.
Hieronder volgt een korte beschrijving van de prioriteiten uit de gebiedsagenda 2019-2022. Wilt u de gebiedsagenda in zijn geheel lezen of meer weten over het gebiedsgericht werken in Amsterdam? Klik dan op deze link. https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/stadsdelen/gebiedsgericht/gebiedsagenda/

Prioriteit 1: Verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid

Toerisme hoort bij het internationale karakter van Amsterdam en dat moeten we blijven koesteren. Maar tegelijkertijd worden de positieve kanten van het toerisme, als werkgelegenheid en inkomsten voor de stad, steeds meer overschaduwd door negatieve gevolgen. Overlast, drukte en afval maken dat de leefbaarheid van sommige buurten ernstig onder druk staat.
(Bron: Coalitieakkoord: Een nieuwe lente en een nieuw geluid)

Prioriteit 2: Aanpassen van de binnenstad aan de verwachte klimaatverandering

Wij zijn de eerste generatie die de gevolgen van klimaatverandering merkt en de laatste generatie die er wat aan kan doen. Als we willen dat Amsterdam bij haar achthonderdste verjaardag nog altijd in blakende gezondheid verkeert, moeten we nu stevige keuzes durven maken. We streven ernaar om de groene koploper van Nederland en Europa te worden. Het vraagt dat we kiezen voor aardgasvrije wijken, voor verdere verduurzaming en energiebesparing en het verbeteren van de luchtkwaliteit. Juist omdat we de openbare ruimte met steeds meer Amsterdammers delen, moet die groen en gezond zijn. (Bron: Coalitieakkoord: Een nieuwe lente en een nieuw geluid)

Het regent vaker harder en dat kan de (binnen)stad niet aan. Het groen in de stad speelt een belangrijke rol. Groene daken zorgen bijvoorbeeld voor een betere opname van het regenwater en dat vertraagt de waterafvoer richting de straat. Zodanig dat de riolering de toename beter aan kan. Daarnaast heeft groen een verkoelende werking door verdamping bij extreme hitte. In de dichtbebouwde binnenstad zijn postzegelparken en groenstroken van groot belang. Daar waar mogelijk wordt versteende openbare ruimte vergroend en worden groene bewonersinitiatieven ondersteund.

Prioriteit 3: Meer ruimte voor voetgangers en fietsers creëren (Centrum Oost)

Niemand kan er om heen, het wordt steeds drukker in de stad. De stad slibt langzaam dicht. Fietsers en voetgangers hebben te weinig ruimte. Het is tijd voor echte keuzes, waarin we voorrang geven aan voetgangers, fietsers en het openbaar vervoer en waarin Amsterdam autoluw wordt. (Bron: Coalitieakkoord: Een nieuwe lente en een nieuw geluid)

Prioriteit 4: Behouden van een gemengd woon - en werkmilieu

De Amsterdamse woningmarkt kookt over. Als gevolg daarvan stijgen de prijzen en staan steeds meer mensen in de rij. Vooral mensen met een laag inkomen en mensen met een middeninkomen komen er op de woningmarkt nauwelijks tussen. Het verdelen van een toenemende schaarste vraagt om regulering; om meer grip van de gemeente op de woningmarkt. (Bron: Coalitieakkoord: Een nieuwe lente en een nieuw geluid).

Prioriteit 5: Verbeteren en versterken van de buurteconomie

We willen de lokale en buurteconomie versterken en investeren in de positie van het MKB. We willen het instrumentarium om leegstaande winkels tegen te gaan verder uitbreiden. Als het nodig is benutten we de mogelijkheid om strategisch vastgoed in te zetten. We hebben aandacht voor de verdwijnende functie van markten en kijken hoe we die kunnen versterken. (Bron: Coalitieakkoord: Een nieuwe lente en een nieuw geluid)

Prioriteit 6: Aanpak Oostelijke Eilanden

In de afgelopen jaren hebben zich op de Oostelijke Eilanden een aantal ernstige geweldsincidenten voorgedaan. Het laatste incident vond plaats op 26 januari 2018 waarbij drie jonge mensen zijn neergeschoten in het speeltuingebouw op Wittenburg en waarbij eén van de slachtoffers aan zijn verwondingen is overleden. Naar aanleiding van schietincident op Wittenburg is een intensieve aanpak gestart op de Oostelijke Eilanden, in samenwerking tussen gemeente, politie en OM.
De gebeurtenissen hebben een grote impact gehad op de wijk: gevoelens van onveiligheid en wantrouwen naar instanties kwamen naar boven en tegelijkertijd namen veel bewoners initiatieven om de binding met de buurt te versterken en leefbaarheid te verbeteren. Door de intensieve aanpak zijn professionals in de wijk nauwer gaan samenwerken. Het is van belang deze positieve energie vast te houden en te benutten voor een structurele verbetering van de leefbaarheid op de Oostelijke Eilanden. Daarom is vanaf september 2018 de aanpak Oostelijke Eilanden overgegaan naar een meer structurele aanpak van veiligheid en leefbaarheid in de buurt, onder regie van stadsdeel Centrum.

Op 4 april 2018 heeft het college B&W besloten om vanuit resterende ISV gelden € 625.00 beschikbaar te stellen voor de aanpak Oostelijke Eilanden.De aanpak concentreert zich rond drie actielijnen:

- Ontwikkelingskansen voor de jeugd;
- Veilige en leefbare fysieke leefomgeving;

- Vertrouwen in de buurt.

Prioriteit 7: Voorsorteren op de groei van de stad

De groei van de stad zal een grote impact hebben op de oostelijke binnenstad. De brug over het IJ en de ontwikkeling van de Sluisbuurt zal tot veel meer passanten en bezoekers leiden. Daarnaast staat nog een aantal belangrijke ontwikkelingen op stapel, zoals op Oostenburg, op het Zeeburgerpad en eventueel Oosterbeer. In 2018 heeft Defensie besloten om, anders dan oorspronkelijk het plan was, het Marineterrein toch niet helemaal te verlaten. Als gevolg daarvan zal voor het Marineterrein eerst worden onderzocht welke ontwikkelmogelijkheden er zijn. Daarna zullen ook de gevolgen van de ontwikkelingen op het Marineterrein nader onderzocht kunnen worden.



Focusopgave 1
Aanpak Binnenstad

Aanleiding

De gestegen toestroom van bezoekers leidde de afgelopen jaren tot een gevoel van vervreemding bij bewoners, ingegeven door drukte, ongewenst gedrag of sfeer. Tijdens de crisis werd pijnlijk zichtbaar welke buurten te afhankelijk zijn geworden van bezoekers en waar de woonfunctie onder druk staat. Het toonde dat de economische monocultuur gericht op bezoekers niet alleen onwenselijk is, maar ook kwetsbaar. Dit moet anders heeft het college besloten. In een brief van 27 mei 2020 heeft het college haar visie op de binnenstad van de toekomst aan de raad gepresenteerd. De uitgangspunten van deze visie zijn:

- Leefbaarheid en openbare orde: We herstellen het woon- en leefklimaat door een aantrekkelijke functiemenging en minder overlast. Ondermijning pakken we aan.
- Economie en voorzieningen: We zorgen voor een meer divers en kwalitatief hoger aanbod van winkels, horeca, voorzieningen en werk, met name gericht op zij die wonen en werken in Amsterdam
- Cultuur en schoonheid: We koesteren ons erfgoed, benadrukken onze diversiteit en omarmen culturele vernieuwing.
- Wonen en openbare ruimte: We zetten in op meer woningen, een hogere verblijfskwaliteit in een vergroende openbare ruimte en meer ruimte voor fietser en voetganger.

Om dit te bereiken zijn 6 prioriteiten benoemd met maatregelen. Deze staan in het Uitvoeringsprogramma dat begin 2021 aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.

Beschrijving focusopgave

De ambitie van de Aanpak Binnenstad is dat de Amsterdamse binnenstad weer een plek moet worden waar alle Amsterdammers graag komen en bewoners zich thuis voelen. Als centrum van de hoofdstad van

ons land vervult het voor alle Nederlanders een plek van samenkomst en betekenis, onder meer vanwege de vele culturele, maatschappelijke, economische en historische functies. Bezoekers uit binnen- en buitenland blijven we verwelkomen als open en internationale binnenstad, maar wel als zij staan voor dezelfde kernwaarden als wij. Namelijk een binnenstad waar vrijzinnigheid, initiatief en creativiteit letterlijk en figuurlijk de ruimte krijgen. Een binnenstad die haar erfgoed koestert, culturele vernieuwing omarmt en accepteert dat het leven in een binnenstad ook rauwe randjes kent. Een binnenstad waar leefbaarheid en het buurtgevoel weer terug zijn en de openbare ruimte uitnodigt tot ontmoeting. Een binnenstad die verder is vergroend, waar overlast, drukte en ondermijning zijn teruggedrongen en waar de economische diversiteit is toegenomen.

Beoogde doelen

Met de Aanpak Binnenstad beoogt de gemeente de leefbaarheid in de binnenstad te verbeteren en de samenhang van gemeentelijke activiteiten daar te waarborgen.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Open en tolerante stad
- Fijne buurten, leefbare stad
- Vrijheid en Veiligheid

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 1: Verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid
- Prioriteit 3: Meer ruimte voor voetgangers en fietsers creëren (Centrum Oost)
- Prioriteit 4: Behouden van een gemengd woon - en werkmilieu
- Prioriteit 5: Verbeteren en versterken van de buurteconomie

Wat gaan we doen en met wie

Het Uitvoeringsprogramma Aanpak Binnenstad onderscheidt zes prioriteiten die samen en in wisselwerking met elkaar bijdragen aan de opgaven in de binnenstad:

1 Functiemenging en diversiteit
2 Beheer en handhaving
3 Een waardevolle bezoekerseconomie
4 Versterken van de culturele verscheidenheid en buurtidentiteiten
5 Bevorderen van meer en divers woningaanbod
6 Meer verblijfsruimte en groen in de openbare ruimte

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie R&E - Kunst en Cultuur
- Directie: R&E - Economische Zaken
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid

- Directie: R&E - Wonen
- Directie: GWS - Afval en Grondstoffen
- Directie: OOV
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

Activiteiten

Kern van het Uitvoeringsprogramma Aanpak Binnenstad vormen de maatregelen, die juist in samenhang met elkaar zorgen voor het behouden en versterken van wat waardevol is en te veranderen wat nodig is. Hieronder een aantal van deze maatregelen uitgelicht.

- Functiemenging en diversiteit bevorderen

Versterken van de twee maatschappelijke vastgoedondernemingen in de binnenstad – NV Zeedijk en Stadsgoed NV – om meer vastgoed in goede handen te krijgen, zodat we beter kunnen sturen op een diverse invulling van panden.

We gaan alle bestaande staanplaatsen op straat in het kernwinkelgebied terugdringen, inclusief de roulatieplaatsen voor venters. Hoofddoel is om de verkoop van op toeristen en dagjesmensen gerichte producten (souvenirs) en/of voedsel voor directe consumptie (zoals hotdogs) te verminderen.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam en Directie R&E Economische Zaken en Deelnemingen

- Beheer en handhaving versterken

In de omgeving van de uitgaanspleinen gaan we in samenspraak met ondernemers en bewoners extra schoonmaakrondes organiseren. Met als doel dat de portieken van de bewoners na uitgaansavonden schoner zijn. Op de elektriciteitskasten in de openbare ruimte gaat de gemeente dakjes plaatsen, zodat het niet meer mogelijk is om er afval op te plaatsen.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam en GWS – Afval en Grondstoffen

.

- Een waardevolle bezoekerseconomie stimuleren

We gaan ontmoedigingscampagne starten om Nederlandse en buitenlandse bezoekers duidelijk te maken dat wangedrag niet langer door de beugel kan. Doelgroep zijn specifiek (jongere) bezoekers in groepsverband. We gaan bewustwording creëren voorgaand, maar ook tijdens het bezoek aan de stad. Ook gaan we met partners inzetten op een duurzaam en innovatief herstel van de congressector, die naast inkomsten en banen ook bijdraagt aan toekomstgerichte vraagstukken van de stad.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam en Directie: R&E - Economische Zaken

- Versterken van de culturele verscheidenheid en buurtidentiteiten

We gaan de unieke (culturele) identiteit van gebieden in de binnenstad sterker profileren, zoals de omgeving van het Leidseplein als theaterdistrict en het Joods Cultureel Kwartier.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS – Stadsdelen Gebiedsteam – R&E Economie en Kunst en Cultuur



Focusopgave 2 Verbeteren openbare ruimte

Aanleiding

De druk op de openbare ruimte is groot en zal de komende jaren toenemen. Daarom is de stedelijke ambitie geformuleerd om de druk op de binnenstad te verlichten en in de openbare ruimte meer ruimte en prioriteit te geven aan voetganger en fietser.

Beschrijving focusopgave

De openbare ruimte in Centrum Oost is divers. De zuidelijke binnenstad heeft bijzondere cultuurhistorische waarde(n) en kent een historische structuur met intensief gebruikte smalle straten en grachten. Hier ligt de opgave om de druk te verlichten en meer ruimte te vinden voor voetganger en fietser. Ten oosten van de Amstel is de infrastructuur meer georiënteerd op het faciliteren van de auto. Enkele grote doorgaande wegen bepalen de leefbaarheid in het gebied. Deze hoofdroutes in het gebied zullen in de komende jaren moeten worden aangepakt om de leefbaarheid en de balans in de openbare ruimte terug te vinden.

Beoogde doelen

Het vergroten van de leefbaarheid door het terugdringen van het overwicht van auto's op de hoofdroutes en het vergroten van de toegankelijkheid door meer ruimte te bieden voor de langzame verkeersdeelnemer.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:

- Fijne buurten, leefbare stad
- Gezonde en duurzame stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 1: Verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid
- Prioriteit 3: Meer ruimte voor voetgangers en fietsers creëren (Centrum Oost)

Wat gaan we doen en met wie

In het komend jaar zal een pilot worden uitgevoerd met het knippen van de Weesperstraat. Door de informatie die hieruit voortkomt kan voor de toekomst bepaald worden welke scenario's mogelijk zijn, of welke maatregelen genomen kunnen worden om het doorgaande autoverkeer in de oostelijke binnenstad te verminderen. Ook zal verder gewerkt worden aan de plannen voor de Kattenburgerstraat om hier de leefbaarheid te vergroten en de negatieve effecten van het verkeer te verminderen. De taxi is één van de gebruikers in de binnenstad die, naast een nuttige en noodzakelijke functie te vervullen, ook zorgt voor veel overlast en druk op de leefbaarheid. In het bijzonder rond de Leidsebuurt, Rembrandtplein en Nieuwmarkt zal ook in het komend jaar blijvend worden ingezet op en gezocht worden naar passende maatregelen rond de taxioverlast.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Directie: R&E - Parkeren
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: GWS - Stadswerken
- Directie: Monumenten en Archeologie

Activiteiten

- Weesperstraat

In de agenda Autoluw heeft het college de ambitie uitgesproken om de footprint van de auto in de stad te verkleinen. Ook het verminderen van het doorgaand verkeer in de stad is hier onderdeel van. Vanuit de agenda autoluw wordt nu gewerkt aan een 'Pilot Knip Weesperstraat'. In het voorjaar van 2021 start deze pilot. De pilot zal 2 maanden duren. Voor, in en na deze periode wordt op verschillende plekken gemonitord wat de effecten zijn van deze tijdelijke verkeersmaatregel. De pilot moet inzicht geven in mogelijkheden en risico's van toekomstige maatregelen om de hoeveelheid verkeer op de corridor Weesperstraat en Valkenburgerstraat te verminderen.
Niet alleen zal informatie worden verkregen over effecten op het gebied van verkeer maar ook zullen de effecten op leefbaarheid in beeld worden gebracht.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- Valkenburgerstraat

Het project Valkenburgerstraat is onderdeel van de vergroeningsopgave van de gehele Knowledge Mile. Er ligt een vergroeningsplan klaar voor de Valkenburgerstraat. Een deel hiervan zal in 2021 worden uitgevoerd.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- Kattenburgerstraat

De Kattenburgerstraat heeft een verkeers- en leefbaarheidsopgave. Om de overlast van het verkeer in de straat te verminderen wordt heringericht, in combinatie met de Prins Hendrikkade. Dit moet de inrichting, de snelheid en overlast van het verkeer beperken en er kan meer ruimte komen voor fiets, voetganger en groen. In 2021 wordt hiervoor de Nota van Uitgangspunten vastgesteld en worden vervolgens gewerkt aan de verwerking hiervan in de ontwerpplannen. De bewoners worden bij de voorbereiding van de herinrichting betrokken.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- Taxi overlast

Taxioverlast is met name rondom de uitgaanspleinen een structureel probleem. De afgelopen jaren is ingezet op lokale verkeersmaatregelen om de overlast in de nachtelijke uren te verminderen. Deze inzet zal ook in 2021 doorlopen. Daarnaast zal in 2021 de technologie voor verschillende vormen van intelligente toegang worden getest, om zo de technische mogelijkheden hiervoor verder te ontwikkelen. In de toekomst kan daarmee de hoeveelheid aan taxi's en de overlast in gebieden beter worden geregeld.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte



Focusopgave 3
Wonen

Aanleiding

Het aanbod van woningen op de woningmarkt is de afgelopen jaren veranderd. In de Amsterdamse binnenstad speelt het particuliere vrije huursegment een steeds belangrijkere rol. In dit segment stijgen de prijzen snel, zijn contracten vaak tijdelijk en is de mutatie hoog. Daar staat tegenover dat de koopvoorraad in aantal en in aandeel is afgenomen. Het lijkt erop dat mensen die een nieuwe woning kopen, of gaan samenwonen, hun koopwoning aanhouden om te verhuren, en/of dat er woningen worden gekocht om te verhuren. Een groot deel van de woningen wordt aangeboden voor vakantieverhuur. Deze verschuiving heeft een effect op de verdeling van de woningvoorraad en op de gemiddelde huren, die stijgen sterk. Ook de prijzen van koopwoningen zijn sterk gestegen.

We zien stedelijk, maar ook in Centrum West, een stijging van het aantal zorg en woonoverlast zaken. Ook zijn het steeds complexere zaken, waarbij terugval naar verslaving en dakloosheid, zware psychiatrische problemen en verward of antisociaal gedrag een rol spelen

Het aantal 65-plussers neemt toe. In het overgrote deel van de binnenstad is weinig verhuisdynamiek onder deze groep: De meeste oudere bewoners blijven op dezelfde plek wonen. Redenen hiervoor zijn het kleine aanbod van geschikte woningen voor ouderen en de verwachte hogere woonlasten na de verhuizing. Veel woningen in de binnenstad zijn niet geschikt om oud in te worden.

Beschrijving focusopgave

Wonen in de binnenstad moet voor iedereen bereikbaar zijn en er wonen mensen uit alle sociale lagen en van alle culturele achtergronden. Amsterdammers moeten er kunnen opgroeien en oud kunnen worden.

Beoogde doelen

De woonfunctie van het centrum versterken.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 4: Behouden van een gemengd woon - en werkmilieu
- Prioriteit 7: Voorsorteren op de groei van de stad

Wat gaan we doen en met wie

De gemeente zet zich in voor het bevorderen van het langer individueel zelfstandig kunnen blijven wonen in de bestaande woningvoorraad. Daar waar mogelijk willen we woningen geschikt maken voor ouderen, bijvoorbeeld door het aanbrengen van een lift. Dit doen we samen met Stichting Woon! en de woningcorporaties. Om ouderen te verleiden te verhuizen naar een woning die beter past, onderzoeken we samen met corporaties en andere ontwikkelaars mogelijkheden voor geclusterd zelfstandig wonen en woongroepen.

Daarnaast zet de gemeente in op het juiste gebruik van woningen. Voor een aantal wijken in de binnenstad – Burgwallen-Oude Zijde, Burgwallen-Nieuwe Zijde en Grachtengordel-Zuid – heeft het college al besloten om vakantieverhuur te verbieden. Hierop zal de gemeente meer gaan handhaven.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Wonen
- Directie: R&E - Gemeentelijk Vastgoed
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg

Activiteiten

- Het uitbreiden van het verbod op vakantieverhuur naar de hele binnenstad (behalve de oostelijke eilanden).

Naar aanleiding van de evaluatie van het huidige gebiedsverbod, stellen we een stappenplan op om ook andere wijken toe te voegen aan het verbod op vakantieverhuur.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Wonen

- Samen met woningbouwcorporaties benutten van mogelijkheden tot het fysiek toevoegen woningen zoals het omzetten van berging naar woning.

We gaan inventariseren hoeveel bouwblokken bergingen hebben (bijvoorbeeld op een zolder) die geschikt zijn voor het omzetten van berging naar woning. We gaan de woningverenigingen actief benaderen van om op die manier meer bergingen om te zetten in woonruimte.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Wonen

- Van winkels naar woonruimte

De verwachting is dat er in de binnenstad van Amsterdam steeds minder winkelstraten nodig zijn. Leegstand wordt niet alleen veroorzaakt door de economische crisis als gevolg van corona en een laag consumentenvertrouwen. De vraag naar winkelruimte neemt ook af door structurele veranderingen in de bevolkingsontwikkeling en de toename van online winkelen. In de huidige bestemmingsplannen zijn winkelstraten opgenomen waarbij de bestemming wonen in de plint niet is toegestaan. We inventariseren waar wonen in de plinten van winkelstraten een geschikte functie kan zijn, om de levendigheid in winkelstraten te behouden.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Wonen

- Van hotels naar (tijdelijke) woonruimte

We gaan in gesprek met vastgoedeigenaren om te inventariseren of er interesse is om hotels om te zetten naar (tijdelijke) woonruimte.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Wonen

- Van kantoren naar woonruimte

We inventariseren welke kantorenpanden nu leeg staan of in de toekomst leeg komen te staan. We gaan in gesprek met de vastgoedeigenaren om te kijken of er interesse is om kantoorruimte om te zetten naar wonen.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Wonen

- Wonen boven winkels

Eigenaren kunnen subsidie krijgen van maximaal 25.000 euro voor het realiseren van een woning in een leegstaande ruimte boven een woning of bedrijf. Op deze manier willen we jaarlijks tenminste 20 woningen in leegstaande ruimten boven winkels en bedrijven realiseren. Hierover gaan we per straat of gebied in gesprek met vastgoedeigenaren.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Wonen

- Uitbreiding handhavingscapaciteit illegale vakantieverhuur

Door de uitspraak van de Raad van State op 29 januari 2020 is vakantieverhuur alleen mogelijk met een vergunning. Hiervoor heeft Amsterdam een vergunningstelsel ingericht. Vanaf 1 juli 2020 is in 96 wijken in Amsterdam een vergunning nodig om een woning te mogen verhuren aan toeristen. In de drie wijken waar vakantieverhuur is verboden worden geen vergunningen verleend. Door het verbod en het afgeven van vergunningen is vakantieverhuur beter te handhaven. Hier zullen we in 2021 op inzetten.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Wonen



Focusopgave 4
Aanpak Oostelijke Eilanden

Aanleiding

De bewoners van de Oostelijke Eilanden zijn over het algemeen erg actief en betrokken: veel bewoners zetten zich in voor hun buren en het aantal bewonersinitiatieven op de Oostelijke Eilanden is relatief erg hoog. Dit was bijvoorbeeld goed te zien in de corona periode, waarbij verschillende initiatieven werden georganiseerd door en voor de buurt. Ook is er een jaarlijks terugkerend buurtfeest op Wittenburg dat door veel bewoners wordt bezocht. Desondanks is er nog steeds sociale problematiek in het gebied. Er zijn verschillende families en kwetsbare gezinnen die extra aandacht nodig hebben. Ook ervaren bewoners van de Oostelijke Eilanden in meer of mindere mate jeugdoverlast.

Sinds de incidenten in 2017 en 2018 zijn sommige bewoners bang, is er onbegrip tussen groepen bewoners (jong en oud, allochtoon – autochtoon) en is er soms weinig vertrouwen in de overheid en in elkaar. Enkele buurtbewoners voelen zich geïntimideerd en durven geen melding te maken of aangifte te doen.

De afgelopen twee jaar is er vanuit verschillende domeinen daarom intensief ingezet op de Oostelijke Eilanden. De gemeente heeft op allerlei vlakken extra geïnvesteerd in de buurt. Het stadsdeel heeft de regie op de partners in de buurt versterkt en het jongerenwerk geïntensiveerd. De politie heeft ondanks de soms beperkte middelen veel ingezet in de wijk. Toch is er nog steeds een hoop te winnen op het gebied van veiligheid, perspectief en vertrouwen. Een groot deel van de problematiek hangt met elkaar samen, waardoor het niet eenvoudig is op te lossen. Op de Oostelijke Eilanden werken veel partijen die een bijdrage kunnen leveren aan het bereiken van een oplossing. Het is belangrijk dat er overzicht is wie wat doet en ten behoeve van welk doel.

Beschrijving focusopgave

Het verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid(-sgevoel) op de Oostelijke Eilanden, waarbij we werken aan het bieden van perspectief voor bewoners (vooral jongeren) en aan het terugbrengen van het vertrouwen in de overheid en hulpverlening.

Beoogde doelen

Een veilig en leefbaar gebied.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Open en tolerante stad
- Fijne buurten, leefbare stad
- Vrijheid en Veiligheid

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 1: Verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid
- Prioriteit 6: Aanpak Oostelijke Eilanden

Wat gaan we doen en met wie

Op de Oostelijke Eilanden werken veel verschillende partners aan het verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid. Elke partner heeft een regulier aanbod dat naast onderstaande activiteiten wordt uitgevoerd. Daarnaast zijn er ook talrijke initiatieven, activiteiten en evenementen op de Oostelijke Eilanden. Die dragen, direct en indirect, ook bij aan het verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid(-sgevoel) op de Oostelijke Eilanden. Het Stadsdeel ondersteunt en faciliteert deze initiatieven waar mogelijk.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg
- Directie: GWS - Toezicht en Handhaving Openbare Ruimte
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: Sociaal - Werk, Participatie en Inkomen
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Directie: GWS - Stadswerken

Activiteiten

- Veilige leefbare buurt

Om een veilige en leefbare buurt te realiseren is het van belang dat ambulant jongerenwerk (Dock en Streetcornerwork) meer in het gebied aanwezig zijn. Daarnaast is er ook inzet van politie en lopen er dagelijks straatcoaches in de wijk. Samen met bewoners worden er meerdere buurtschouwen per jaar gelopen. Ook wordt er flexibel cameratoezicht ingezet op Wittenburg en Kattenburg.

Er loopt een programma genaamd 'Kapot Sterk' op twee basisscholen (Alan Turingschool en Basisschool Oostelijke Eilanden) gericht op de preventie van jeugdcriminaliteit. De politie is met dit project als pilot gestart op Wittenburg (schooljaar 2018-2019). Vanwege corona is het project tijdelijk gestopt, maar schooljaar 2021-2022 wordt het weer hervat.

In 2021 wordt het plan van aanpak op groep, domein en individu voor de 'aanpak problematische jeugdgroep Oostelijke eilandengroep' gecontinueerd, met als doel de overlast en criminaliteit te doen verminderden. De opgave voor kwetsbare jeugd (en hun gezinnen) is gericht op preventie van jeugdcriminaliteit en op het vergroten van kansengelijkheid. We doen dat door het jongerenwerk, sportstimulering, brede talentontwikkeling, meidenwerk en opvoedondersteuning te versterken. We zorgen dat ketenpartners samenwerken en goed zichtbaar zijn in de wijk.

Op Oostenburg is het buurtinitiatief Buurtbeheer-bedrijf Oostenburg, bezig om in de toekomst werkgelegenheid te creëren voor bewoners met een grote afstand tot de arbeidsmarkt diensten aan te laten bieden. Het gaat dan om het beheer van de openbare ruimte (groen en grijs), onderhoud en schoonmaak van woningbouwcomplexen en taken op het gebied van buurtbeheer.

Om de buurt leefbaarder te maken worden verschillende projecten uitgevoerd in 2021:
- Uitvoeren groeninitiatieven in zelfbeheer
- Lichtkunst in tunnel Kattenburgerstraat
- Een nieuw ontwerp voor het Wittenburgerplein

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- Herstellen vertrouwen in de overheid

We stimuleren initiatieven van bewoners die zijn gericht op ontmoeting en samenwerking. De rol van het stadsdeel varieert van organisator tot facilitator en partner al naar gelang de mate van de benodigde ondersteuning.

Het buurtplatform wordt structureel georganiseerd. Het buurtplatform is een open bewonersavond waarbij zowel bewoners als professionals worden uitgenodigd om met elkaar te praten over actuele onderwerpen. Zodra dit na de corona-maatregelen weer mag, is in de Witte Boei wekelijks een inloopspreekuur voor de bewoners, waar ook de politie en buurtorganisatie bij aansluit.

Daarnaast wordt gewerkt aan 'Communitybuilding' op Wittenburg en Oostenburg.' Communitybuilding' richt zich op de kracht van de bewoners: samen met DOCK, stadsdeel en corporaties organiseren bewoners bijeenkomsten en activiteiten voor en door de buurt.
Ook is het belangrijk om in te zetten op het Verbeteren van de relatie tussen jongeren en politie, door het organiseren van gesprekken.
In 2021 wordt de functie van zorgverbinder in de wijk doorgezet. Een zorgverbinder versterkt de samenwerking tussen de netwerkpartners en brengt signalen over zorg naar de zorgpartners.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Ontwerp nieuw Wittenburgerplein

Er wordt gewerkt aan een nieuw ontwerp voor het Wittenburgerplein. Dit ontwerp zal samen met bewoners gemaakt worden om tot een ontwerp te komen dat breed draagvlak heeft.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Ruimte en Duurzaamheid

- Verduurzamen groot Kattenburg

Er worden gesprekken gevoerd met de VVE en de corporatie over de kansen, technische mogelijkheden en beschikbare budgetten voor het verduurzamen van woningen op Kattenburg.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Ruimte en Duurzaamheid



Focusopgave 5
Groen en Duurzaamheid

Aanleiding

'Wij zijn de eerste generatie die de gevolgen van klimaatverandering merkt en de laatste generatie die er wat aan kan doen."

Klimaatverandering wordt steeds zichtbaarder in de stad. We hebben de afgelopen jaren veel wateroverlast door hevige regenbuien gezien, maar er is ook een toename van hittegolven en periodes van droogte. Op warme dagen is het in grote steden wel 5 graden warmer dan daarbuiten. Het vele regenwater moet kunnen worden afgevoerd of worden opgenomen, zodat het water kan verdampen wanneer het nodig is.

Aardgas heeft een groot aandeel in de CO_2-uitstoot en dus in de klimaatverandering. Rond de 90% van de warmte in bedrijven en woningen komt van deze energiebron. Overstappen op zonne-energie vermindert CO_2-uitstoot. De komende jaren neemt elektriciteitsverbruik toe door digitalisering, elektrisch rijden en koken, het gebruik van warmtepompen en met toenemende zomerhitte het vaker toepassen en gebruiken van airconditioning. Het elektriciteitsnetwerk moet worden aangepast om de toegenomen vraag aan te kunnen en het aanbod van (duurzame) elektriciteit aan te sluiten.
.

Beschrijving focusopgave

Het streven is om in de binnenstad meer groen aan te leggen voor zowel de verkoelende werking door verdamping bij extreme hitte als het opnemen van regenwater. Daarnaast willen we bestaande gebouwen zoveel mogelijk vergroenen met groene gevels en groene daken. In de binnenstad zoeken we naar locaties om schonere energie op te wekken met zonnepanelen. Daarnaast is het van groot belang om energie te

besparen door panden beter te gaan isoleren en de belasting van het elektriciteitsnetwerk binnen de perken te houden. Dit alles zonder afbreuk te doen aan de (beeld-)kwaliteit en de cultuurhistorische waarden van de gebouwen en de binnenstad.

Beoogde doelen

Een binnenstad waar zuinig met energie wordt omgesprongen en energie zoveel mogelijk duurzaam wordt opgewekt. De bebouwde omgeving is aangepast aan het veranderende klimaat.

.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:

- Fijne buurten, leefbare stad
- Gezonde en duurzame stad
- Participatief en digitaal

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:

- Prioriteit 1: Verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid
- Prioriteit 2: Aanpassen van de binnenstad aan de verwachte klimaatverandering
- Prioriteit 5: Verbeteren en versterken van de buurteconomie

Wat gaan we doen en met wie

Alle partijen, gemeente, ontwikkelaars, bedrijven en bewoners, kunnen (eigenlijk moeten) in actie komen. De gemeente zorgt voor groene pleinen en gaat verstening tegen en verduurzaamt en vergoent (de gevels en daken) van het eigen vastgoed waar mogelijk. De gemeente zorgt samen met projectontwikkelaars voor een toekomst- en klimaatbestendig Universiteitskwartier met voldoende groen. Woningcorporaties moeten zorgen voor verduurzaming van de woningvoorraad (o.a. isoleren), het bedrijfsleven voor het ontwikkelen van nieuwe technieken, en bewoners kunnen hun leefomgeving aanpassen door te zorgen voor meer waterberging met “blauwgroene” daken, vergroenen van de binnentuinen en door geveltuinen te beheren in de openbare ruimte.

.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:

- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: R&E- Monumenten en Archeologie
- Directie: R&E - Gemeentelijk Vastgoed
- Directie: R&E - Wonen
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Directie: R&E - Economische Zaken

Activiteiten

- Knowledge Mile

In het project Knowledge Mile Park werken de gemeente Amsterdam en bedrijveninvesteringszone (BIZ) Knowledge Mile samen met partners, bewoners en ondernemers aan een groene en duurzame stadsstraat. Er is een groenontwerp gemaakt voor de volgende buurten: Valkenburgerstraat, Metropoolgebouwomgeving, Weesperstraat (ter hoogte van de Reinwardt academie) en Weesperplein inclusief de Valckenierstraat).

Per buurt wordt samen met de bewoners en de bedrijven afgestemd hoe de buurt groener gemaakt kan worden door het toevoegen van groenvakken, geveltuinen, bomen en planten. Er worden oplossingen gezocht voor het fietsparkeren en er wordt zoveel mogelijk geprobeerd om afvalcontainers ondergronds te realiseren. Met als doel meer ruimte voor een groene leefomgeving. Groen nodigt uit om elkaar buiten te ontmoeten, te sporten en te spelen. In 2021 gaan de volgende projecten in uitvoering:

1 In de Metropoolomgeving ter hoogte van complex CERES en het Metropoolgebouw worden groenvakken gerealiseerd;
2 In de Valkenburgerstraat wordt aan de oneven zijde een groenstrook van 7 meter breed gerealiseerd ter hoogte van de bestaande bomenrij;
3 Er worden geveltuinen XL en groene gevels aangelegd in de Valkenburgerstraat en Weesperstraat;
4 Bomen uit het bomenplan Weesperstraat en Valkenburgerstraat worden geplant;
5 Vergroening van openbare ruimte bij Reinwardt academie;
6 Op het Weesperplein wordt bij het terras van Capital C vergroening gerealiseerd;
7 Vergroening rondom het Dankbaarheidsmonument -dat een nieuwe plek krijgt op het Weesperplein;
8 De kop van de Valckenierstraat wordt vergroend

Samen met alle deelnemers van de BIZ Knowledge Mile wil de BIZ de hoeveelheid bedrijfsafval verminderen en het aantal (vervuilende) verkeersbewegingen door afvalinzameling in het gebied terugdringen. Daarnaast inventariseert de BIZ Knowledge Mile of het bedrijfsafval circulair verwerkt kan worden: van afval naar grondstoffen. Dat kan de BIZ Knowledge Mile organisaties een kostenbesparing opleveren en verbetert de leefbaarheid in het gebied tussen het Amstelplein en het Stadhuis. De gewenste resultaten voor 2021 zijn:

1 25 BIZ organisaties doen mee aan het collectieve afvalcontract.
2 Van de deelnemende BIZ organisaties is het afvalscheidingspercentage van zuivere grondstoffenstromen 50% gestegen.
3 Een deel van het transport van afval en grondstoffen emmissievrij.
4 De BIZ Knowledge Mile helpt 5 panden op de Knowledge Mile op weg naar een BREEAM certificering.
5 Minimaal 5 (nieuwe) daken of gevels op de Knowledge Mile zijn gebruikt voor energieopwekking en/of vergroening.
6 Er ligt een plan van aanpak om de gemaakte stappen die leidden tot deze realisatie op te schalen naar meer daken en gevels op de Knowledge Mile.
7 Er worden verschillende online kennisdeel sessies gehouden rondom de projecten. Deze zijn toegankelijk voor zowel medewerkers van organisaties als bewoners van de Knowledge Mile.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Ronald Kramer – Projectmanagement bureau

- De Duurzame Plantage

De Duurzame Plantage startte in 2018 als project binnen het collectief Plantage Amsterdam, bestaande uit 19 culturele instellingen in Centrum-Oost. Sinds januari 2019 is dit collectief ook opengesteld voor onder andere ondernemers, hotels, restaurants, kennisinstellingen en bewonersverenigingen. Onder de noemer De Plantage, werken al deze organisaties samen aan een levendige én leefbare Plantage-buurt.

Doelstelling van alle projecten die binnen de Duurzame Plantage worden opgezet, is om te laten zien dat duurzaamheid en een rendabele business case hand in hand kunnen gaan. Op verschillende thema's wordt binnen de Duurzame Plantage gedacht, gecreëerd, uitgezocht, ontwikkeld, gepionierd en uitgevoerd. Regelmatig zijn de projecten de eerste in Nederland en zelfs internationaal vernieuwend. De Duurzame Plantage gaat steeds de uitdaging aan om het wiel uit te vinden. Tot in 2021 draait het programma Duurzame Plantage om vier hoofdthema's die alle bijdragen aan het overkoepelende doel van De Plantage. Daarnaast wordt gewerkt aan een project rond duurzaam vervoer van personen door de Plantage door middel van een ferry, waarvan we verwachten -mits de fondsaanvraag bij de BankGiroLoterij wordt gehonoreerd- dat de eerste proefvaarten n de zomer van 2021 worden uitgevoerd.

De Plantage is een samenwerkingsverband van culturele organisaties, ondernemers en bewoners in de Plantage-buurt. Beter een goede buur dan een verre vriend, dus ook met de Knowledge Mile BIZ en met Expeditie Oosterdok die pal naast de Plantage-buurt liggen, wordt de samenwerking gezocht. Een bestuurslid van De Plantage is tevens lid van het kernteam van Expeditie Oosterdok. Een ander bestuurslid van De Plantage is tevens bestuurslid van de Knowledge Mile BIZ. Deze constructie zorgt voor een goede samenwerking.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Marineterrein

Het Marineterrein fungeert in de huidige fase als testgebied voor de toekomstige ontwikkeling. Ambities en deeloplossingen worden scherp gesteld door de gebouwen en het terrein, beide nog in bezit van de Staat, gericht te exploiteren. Een extra geconcentreerd onderdeel van dit testgebied is bovendien het Marineterrein Living Lab dat gezamenlijk wordt aangestuurd met het AMS Institute (daar ook gevestigd). Dit geeft ook derden de gelegenheid in een gecontroleerde maar stedelijke omgeving experimenten te doen. Zo zijn er o.a. op gebied van klimaatbestendigheid proeven gaande met het Smart Roof 2.0 en recent TKI CitySports.

Voor 2021 zullen duurzaamheidsprojecten vooral onderwerpen zijn in een (tweede) testfase die deels door derden, AMS zelf of partners daarvan worden aangedragen. Welke dat zullen zijn zal in de loop van het jaar pas duidelijk zijn. Vanuit het tijdelijke beheer staan er twee onderwerpen voor 2021 uit. Een is een verdere afkoppeling van het regenwater in lokale berging en het vergroenen van het terrein maar vooral van de gebouwen. Dat laatste zowel vanwege waterberging, als verkoeling en biodiversiteit. Energetisch zullen er de komende jaren weinig significante ingrepen plaatsvinden. Alle gebouwen zijn nog gasgestookt. Gelet op de volgende fase in de ontwikkeling heeft een deel van de gebouwen nog maar een heel beperkte levensduur en zijn verregaande aanpassingen niet rendabel.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Van Weteringcircuit naar Weteringpark

Het Weteringcircuit biedt een kans om van een verkeerscircuit een park te maken met een prettig verblijfsklimaat waarbij de potentie van de plek wordt benut om uit te groeien tot een prettige 'groene' en hoogwaardig binnenstedelijke verblijfsplek.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- 'Van Frederiksplein naar Frederikspark'

Eind 2020 is de renovatie van het gebouw van De Nederlandsche Bank (DNB) gestart. Het gebouw krijgt weer de uitstraling zoals de architect het destijds heeft bedoeld. De ingang van het gebouw wordt verplaatst van het Westeinde naar het Frederiksplein en de Nederlandsche Bank gaat het gebouw openstellen voor publiek. Op dit moment wordt onderzocht of Westeinde, Oosteinde, en het Frederiksplein meer kunnen worden vergroend, of de taxistandplaats kan worden verplaatst naar Westeinde en of de infrastructuur meer ondergeschikt kan worden gemaakt aan het groen in het park. Dit alles om het park een prettiger verblijfs- en ontmoetingsplaats te laten zijn voor de Amsterdammers.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Projectmanagement Bureau –K. Heijnen

- Meer verblijfsruimte en groen in de openbare ruimte creëren

We gaan in samenwerking met bewoners en ondernemers 25 stegen in het hart van de binnenstad vergroenen om de openbare ruimte aantrekkelijker te maken.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS – Stadswerken en GWS - Stadsdelen Gebiedsteam



Focusopgave 6
Afval en Schoon

Aanleiding

Vanwege de slechte staat van de kades en bruggen, de beperkte openbare ruimte en de complexe ondergrondse infrastructuur van kabels, leidingen en andere aansluitingen zijn we in grote delen in Centrum niet in staat om een netwerk van (ondergrondse) containers aan te leggen. Dit betekent dat bij veel bewoners van Centrum twee keer per week de Reiniging langs komt om hun vuilniszakken op te halen. Ook (kleine) bedrijven bieden op dit moment via deze inzameling (Reinigingsrecht) hun bedrijfsafval aan. Daarnaast hebben de grotere bedrijven in Centrum een contract bij de gemeente Amsterdam of één van de private aanbieders om hun bedrijfsafval op te laten halen. Grofvuilinzameling vindt in centrum plaats op afspraak.

Bijplaatsingen, verkeerd aangeboden huisvuil en bedrijfsafval, maar ook goed aangeboden huisvuil en bedrijfsafval dat gedurende een langere periode op straat staat, veroorzaken overlast. Meeuwen en ratten gaan er mee aan de haal. Het afval verspreidt zich over de grachten en straten en is een bron van zwerfvuil, overlast voor omwonenden en een aanslag op onze mooie openbare ruimte. Daarnaast zorgt de corona pandemie ervoor dat mensen meer thuis zijn, waardoor er meer afval wordt aangeboden.

Omdat we moeten constateren dat Centrum nooit volledig gebruik zal kunnen maken van de (ondergrondse) afvalcontainers werken we op dit moment aan een alternatief plan per buurt. Met deze uitwerking willen we de dienstverlening aan de bewoners en bedrijven in Centrum vergroten maar tevens het afvalprobleem op straat oplossen. Op de plekken waar dat wél kan, worden de komende jaren ondergrondse containers geplaatst.

Beschrijving focusopgave

Om de straat schoon te maken en te houden gaan we op zoek naar oplossingen. In een aantal buurten in Centrum Oost kunnen ondergrondse containers worden geplaatst. Daar waar de gemeente ze niet kan plaatsen, zoeken we naar een andere oplossing, zodat het huisvuil zo min mogelijk op straat hoeft te worden aangeboden. Afvoer van afval zou bijvoorbeeld kunnen over water of met elektrische bakfiets op afroep. Voor bedrijfsafval loopt de proef 'White Label' in 2021 door. 'White label' houdt in dat afval van bedrijven met een contract met Suez, Renewi, en de gemeente Amsterdam gezamenlijk wordt ingezameld. De afvalinzamelaars halen daarbij ook het afval van de ondernemers met een contract bij een andere partij op.

Beoogde doelen

Het belangrijkste doel is een schone straat en stad.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad
- Gezonde en duurzame stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 1: Verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid

Wat gaan we doen en met wie

Stadsdeel Centrum zet zich in voor een schonere, leefbare stad. We kijken naar nieuwe oplossingen in de verschillende buurten. Dit doen we in overleg gedaan met ondernemers en bewoners. De gemeente zal meer gaan handhaven op verkeerd aangeboden afval.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: GWS - Afval en Grondstoffen
- Directie: GWS - Stadswerken
- Directie: GWS - Toezicht en Handhaving Openbare Ruimte

Activiteiten

- Aanpak Bijplaatsingen

De gemeente heeft, in de strijd tegen afval, een aanpak ontwikkeld om het bijplaatsen van huishoudelijk afval in Amsterdam tegen te gaan. Dat betekent dat we er naar streven dat er geen afval meer naast de container wordt geplaatst of grofvuil op straat wordt gezet op de verkeerde dag of plek.

De stadsbrede 'Aanpak Bijplaatsingen' in Centrum richt zich op de aanpak van zo'n 150 probleem locaties, waar sprake is van regelmatige bijplaatsingen. In Centrum Oost gaat het onder andere om de locaties: Reguliersdwarsstraat, Amstel, Koningsplein en Halvemaansteeg. Alle plekken worden dagelijks geschouwd en gemonitord. We gebruiken deze informatie om de Aanpak bijplaatsingen steeds gerichter in te kunnen zetten op de meest vervuilde locaties in een stadsdeel.

De aanpak betekent onder andere dat de gemeente actief aan de slag gaat met het verhelpen van stremmingen bij containers, het legen van volle containers en het opruimen van bijplaatsingen. Bovendien worden op 7 dagen per week toezichthouders en handhavers ingezet.. Het doel is om een structurele verbetering door te voeren op iedere probleem- en aandachtlocatie. Containerlocaties die er verzorgd uitzien, zorgen dat bewoners minder snel bijplaatsen. Green graffiti, communicatiemiddelen met de afvalregels, een (buurtgerichte) publiekscampagne, participatie en de inzet van promotieteams zijn voorbeelden van interventies die we inzetten om gedragsverandering in gang te zetten. Door het juiste gedrag te stimuleren en gemakkelijk te maken, houden we samen de stad schoon. Daarnaast willen we de bereidheid om overlast te melden vergroten en mensen enthousiasmeren om adoptant te worden.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Afval en Grondstoffen

- Afval met kleiner materieel

Op de Kadijken draait een pilot met de inzet van kleinere auto's voor de inzameling van huishoudelijk afval. Aan de rand van het gebied komen hubs voor overslag van afval. In 2021 wordt de pilot geëvalueerd.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Afval en Grondstoffen

- Uitbreiden (ondergrondse) afvalcontainers

In 2020 is er in beeld gebracht in welke buurten en gebieden in stadsdeel Centrum ondergrondse afvalcontainers geplaatst kunnen worden. Vanaf 2021 starten we met de inspraak en de plaatsing van containers in de buurten. Daar waar geen ondergrondse containers geplaatst kunnen worden voor huisvuil, zoeken we naar een andere oplossing.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Afval en Grondstoffen

- White label Kernwinkelgebied

Eind 2020 is de gezamenlijke inzameling van afval van bedrijven met een contract met Suez, Renewi, en de gemeente Amsterdam gestart. De afvalinzamelaars halen daarbij ook het afval van de ondernemers met een contract bij een andere partij op. Dit heet 'White label'. De gezamenlijke inzameling begint met het inzamelen van restafval in een deel van het postcodegebied, 1012, 1013 en 1017. In Centrum Oost betreft dit o.a. de Utrechtsestraat, Rembrandteiland en Reguliersbreestraat. Na een half jaar evalueren we en beoordelen we of we het gebied kunnen uitbreiden of ook andere grondstofstromen dan restafval in te gaan zamelen. De gezamenlijke inzameling zal leiden tot minder rijbewegingen.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Afval en Grondstoffen

- Onderzoek Keukenafval door Riool

Keukenafval zorgt voor het meeste gewicht in vuilniszakken en heeft de grootste aantrekkingskracht op ongedierte. Tegelijk staat er in Westpoort een enorme biogasinstallatie van Waternet die precies dit soort afval in biogas kan omzetten. De infrastructuur om het keukenafval daar te krijgen ligt er ook al: ons riool. Als we hier gebruik van maken, scheelt dat veel vrachtwagens, stank, ongedierte en levert het biogas op. De duurzaamheidscoördinator en de initiatievencoach van Amsterdam Klimaatneutraal gaan onderzoeken of er in Centrum een pilot hiervoor te starten is, om de haalbaarheid te onderzoeken.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Ruimte en Duurzaamheid