From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: Uitleg van de coördinator bij Toezicht Bouw [afschouwen omgevingsvergunning steigers]**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date April 21, 2026 at 9:16:19 AM CEST

Hai 5.1, 2, e

In ons overleg met Opgave Water, het stadsdeel en Nautisch Beheer, kwam 5.1, 2, e terug op de vraag die eerder al eens is beantwoord door haarzelf, nl. over het afschouwen van omgevingsvergunningen verleend door ODNZKG bij werk gereed. Zie draadje onder.

Ik neem contact op met de OD om te vragen wat de status is van gereedmelding van de aanvaarbescherming op Stettineiland en meer in het algemeen hoe na afschouwen de overdracht verloopt naar het SD.

Tenzij jij nog iets hebt gehoord hierover, laat het dan even weten.

Fijne dag en groet,
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 30 oktober 2025 18:13
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Uitleg van de coördinator bij Toezicht Bouw

Hi 5.1, 2, e

Als de AVB is opgeleverd, kan de heer 5.1, 2, e met 5.1, 2, e 5.1, 2, e uit onderstaande e-mail bellen.
Weet je of de AVB is opgeleverd? Afhankelijk van de status van de bouw, kan afdeling toezicht Bouw bij het stadsdeel, de OD of T&H worden ingeschakeld. 😊

De verleende vergunningen zijn te vinden op:
https://zoek.officielebekendmakingen.nl/uitgebreidzoeken
Stukken zijn hier ook op te vragen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Adviseur Gronduitgifte

Uitgifte en erfpacht
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

steiger.houthaven@amsterdam.nl voor erfpachtzaken, opstalrechten, contractvorming privésteigers Libau-eiland, Narva-eiland en Stettineiland.
houthaven@amsterdam.nl voor overige / algemene vragen.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 30 oktober 2025 13:38
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Uitleg van de coördinator bij Toezicht Bouw

Hi 5.1, 2, e

Zie mail in bijlage. De heer 5.1, 2, e zegt dat de steiger niet conform vergunning gebouwd is, en vraagt zich af hoe dit kan.

De vergunning is verlener is de Omgevingsdienst. Heb jij een ingang bij de OD? Of hebben we een publiekrechtjurist?

En dhr 5.1, 2, e vroeg ook nog of hij de verleende vergunning incl ingediende stukken kon ontvangen. Idem.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e Grondzaken
Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 20 oktober 2025 15:11
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Uitleg van de coördinator bij Toezicht Bouw

FYI zie onderstaande e-mail.

@5.1, 2, e 5.1, 2, e kun je aan dhr. 5.1, 2, e vragen wat afwijkt van de verleende vergunning en hoe dat voor nu nadelig is of praktische gevolgen heeft?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Adviseur Gronduitgifte

Uitgifte en erfpacht
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

steiger.houthaven@amsterdam.nl voor erfpachtzaken, opstalrechten, contractvorming privésteigers Libau-eiland, Narva-eiland en Stettineiland.
houthaven@amsterdam.nl voor overige / algemene vragen.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 20 oktober 2025 14:21
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: CONCEPT aanbieding opstalrecht Stettineiland t.b.v. privé steigers

Beste 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Zie hieronder de uitleg van de coordinator bij Toezicht Bouw van stadsdeel West. Het toezicht op door OD verleende omgevingsvergunningen ligt voor wat het afschouwen van de omgevingsvergunning bij de OD. Indien er na het bouwen en schouwen iets wijzigt is dat voor de afdeling toezicht Bouw bij het stadsdeel.

5.1, 2, e
Medewerker Vergunningen Gebruik
Stadsdeel West
Gemeente Amsterdam

Telefoon 5.1, 2, e
Email 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, do en vr

X Ligplaatsvergunningen (via ligplaatsen.woonboten.SDW@amsterdam.nl)
X BAG (via BAG.SDW@amsterdam.nl)
X Huisvestingsvergunningen (via SDWestHuisvesting@amsterdam.nl)

Bos en Lommerplein 250, 1055 EK Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 20 oktober 2025 10:27
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: CONCEPT aanbieding opstalrecht Stettineiland t.b.v. privé steigers

Beste 5.1, 2, e

De vergunningen in de grootstedelijk projecten worden door OD gecontroleerd.
Pas na dat objecten in gebruik zijn genomen worden zij in de regulier werkvoorraad bij T&H van het stadsdeel opgenomen.

Ik hoop dat ik u een goede antwoord heb aangeboden.

5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e
Afdeling Vergunningen Toezicht & Handhaving
Stadsdeel West

Gemeente Amsterdam

T 020 253 1003
5.1, 2, e @amsterdam.nl
Bos en Lommerplein 250,
1040 BC Amsterdam
Postbus 57239
www.amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, wo, do en vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: GebruikBouwenMilieu SDW 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: zondag 19 oktober 2025 22:21
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: CONCEPT aanbieding opstalrecht Stettineiland t.b.v. privé steigers

Kunnen jullie een antwoord sturen.

Met vriendelijke groet,
5.1, 25.1, 2, e
Senior Team Bouw en Gebruik
Directie Vergunningen, Handhaving en Toezicht.
Email:5.1, 2, e @amsterdam.nl

Stadsdeel West
Bezoekadres: Bos en Lommerplein 250, 1055 EK, Amsterdam
Postadres Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam
Werkdagen: maandag t/m vrijdag

P.S. Ga je verbouwen? Vertel het de buren! Kijk voor handige tips

---

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 16 oktober 2025 10:28
Aan: GebruikBouwenMilieu SDW 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC:5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: CONCEPT aanbieding opstalrecht Stettineiland t.b.v. privé steigers

Collega's,

Zie onderstaande vraag. Ik heb eigenlijk nooit een goed antwoord ontvangen wie het toezicht houdt op de omgevingsvergunningen die door de OD worden verleend. In dit geval in de Houthavens omdat het grootstedelijk gebied is. Het gaat om het toezicht op steigers die via een omgevingsvergunning zijn verleend. Hoort dit bij het stadsdeel of heeft de OD eigen toezichthouders?

5.1, 2, e
Medewerker Vergunningen Gebruik
Stadsdeel West
Gemeente Amsterdam

Telefoon5.1, 2, e
Email 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, do en vr

X Ligplaatsvergunningen (via ligplaatsen.woonboten.SDW@amsterdam.nl)
X BAG (via BAG.SDW@amsterdam.nl)
X Huisvestingsvergunningen (via SDWestHuisvesting@amsterdam.nl)

Bos en Lommerplein 250, 1055 EK Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van:5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 16 oktober 2025 10:04
Aan:5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: CONCEPT aanbieding opstalrecht Stettineiland t.b.v. privé steigers

Hi5.1, 2, e

Zoals besproken hierbij het emailadres van5.1, 2, e van stadsdeel Westerpark, denk dat je voor de naleving omgevingsvergunning steigertjes c.a. het beste bij haar ingang kan kiezen.

@5.1, 2, e 5.1, 2, e Hi5.1, 2, e schijnt dat er in de Houthaven soms niet volgens vergunning wordt gebouwd zoals afgegeven door ODNZKG, lijkt me een VTH-aangelegenheid.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Medewerker Vergunningen Varen
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Gemeente Amsterdam, stadsdeel Centrum

M 5.1, 2, e
E 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Werkdagen: ma t/m do