00374

5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e 5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e , 5.1.2e
Sent: Mon 9/19/2016 9:22:41 AM
Subject: RE: paar vraagjes
Received: Mon 9/19/2016 9:22:41 AM

Hoi 5.1.2e ,
Ik ben inderdaad thuis aan het werk.
We hebben verschillende databasen. Ik ga er vooralsnog vanuit dat de BSQ gewoon kloppen, en dat de tool dus ook goed gaat.
Erfpachter moeten immers hun eigen erfpachtdata invullen.
Wat betreft de rekensessie, misschien al wel melden dat we erachter zijn gekomen dat de canondalers niet altijd canondalers zijn omdat een erfpachtrechten meerdere keren voorkomen als er een erfpachtrecht is en meerdere woz objecten. Hoe groot dat probleem precies kan nog niets over worden gezegd. Dus ook het volume van afwijkingen niet. We werken er hard aan dit op te lossen. We hopen dat het alleen betekent dat Rebel een nieuwe dataset moet inlezen, maar het betekent dat de uitkomsten kunnen veranderen.
Dat de hermes kwaliteit slecht is weten wij al jaren. Dat is geen nieuws. Probleem bij commercieel is veel groter dan bij woningen.
Ik heb nog niet gekeken naar de rekentool. Ik wil eerst even wat verschillen tussen het grondprijsbeleid oud en nieuw op papier hebben.
Met vriendelijke groet,
5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond & Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e

Van: 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e]
Verzonden: maandag 19 september 2016 11:14
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e
Onderwerp: paar vraagjes

Hoi 5.1.2e ,
Ik was net naar je op zoek, maar volgens mij ben je thuis aan het werk. Even kort wat vraagjes (en bellen gaat even niet want ik ben mn mobiel vergeten):

- Hoe zie jij nu de kwaliteit van de database en de mogelijkheden om het te herstellen? 5.1.2e 5.1.2e gaf net aan hier somber over te zijn, want het komt volgens hem voornamelijk door achterstanden in de hermesadministratie.
- Ik heb zo kernteam waar het zeker zal gaan over de voorlopige uitkomsten (waarvan nog steeds een aantal mensen heel zenuwachtig zijn geworden). Ik wil daar de problemen met de database alvast benoemen, omdat dit mogelijk tot vertraging of zelfs andere uitkomsten leidt. Of zeg jij dat ik dat beter nog maar even niet kan doen, voordat we echt weten wat er scheelt?
- Heb jij al naar de rekentool en de uitkomsten daarin gekeken of die kloppen?

Reactie dus graag per mail, vanwege mijn slechte bereikbaarheid. Is ook wel weer lekker rustig, een dagje geen mobiel.
Groet 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018Amsterdam
amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, do en vr