Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Stadsdeel Zuid
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam
Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

[redacted]

Datum	23 december 2021
Kenmerk	Z2021-Z007014
OLO kenmerk	[redacted]
Behandeld door	[redacted], Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving,
E-mail	[redacted]
Kopie aan	Geen
Onderwerp	Wijziging reguliere naar uitgebreide procedure

Geachte [redacted],

Op 25 oktober 2021 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het op het adres Apollolaan 138 optoppen van het hotel met een tiende en een elfde verdieping alsmede een technische ruimte.

Procedurewijziging (uitgebreide voorbereidingsprocedure)
Uw aanvraag is in eerste instantie aangemerkt als zijnde te behandelen volgens de reguliere voorbereidingsprocedure van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Nu blijkt dat de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is.
Zowel in de ontvangstbevestiging van 25 november jl. als de brief betreffende het verlengen van de beslistermijn bent u erop gewezen dat mogelijk de uitgebreide voorbereidingsprocedure gevolgd zou moeten worden.

Wij beslissen binnen zes maanden op uw aanvraag. De termijn begint op de dag nadat de aanvraag is ontvangen. Deze termijn wordt opgeschort als de aanvraag niet volledig is en er aanvullende gegevens nodig zijn. In uw geval is daar sprake van.
Daarnaast kunnen wij de beslistermijn van uw aanvraag met maximaal zes weken verlengen. Deze verlenging is op deze aanvraag al toegepast.

Bij de uitgebreide voorbereidingsprocedure wordt een kennisgeving van het ontwerpbesluit gepubliceerd en zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze periode kan iedereen, zowel schriftelijk als mondeling, zienswijzen naar voren brengen.

Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend, kunnen beroep instellen bij de rechtbank binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Ingebrekestelling
Als wij niet op tijd beslissen dan kunt u ons schriftelijk in gebreke stellen. Wij hebben dan twee weken de tijd om alsnog een besluit te nemen. Daarna heeft u per dag dat wij te laat zijn recht op een dwangsom voor ten hoogste 42 dagen. Als de beslissing op uw aanvraag is genomen, hoort u binnen twee weken of u een vergoeding ontvangt en wat de hoogte is. Binnen zes weken storten wij het juiste bedrag op uw rekening. Meer informatie vindt u op de website: www.amsterdam.nl/dwangsom.

Wat betekent dit voor u?
Uw aanvraag is op dit moment nog niet in behandeling genomen, omdat er nog aanvullende gegevens nodig zijn. Wij zullen u hierover nog nader informeren.
Vooralsnog zullen wij in beginsel uiterlijk 6 juni 2022 moeten beslissen op uw aanvraag.

Meer informatie
Hebt u vragen? Neem dan contact op met [redacted], bereikbaar op werkdagen, uitgezonderd woensdag, via telefoonnummer [redacted] of via bovenstaand e-mailadres.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,
van Stadsdeel Zuid,

[redacted]