00090

From: 5.1.2e , 5.1.2e
Sent: Tue 9/6/2022 10:46:56 AM
Subject: RE: Spijtoptantenregeling
Received: Tue 9/6/2022 10:46:57 AM

Hoi collega's,
De stelling van 5.1.2e klopt. Dossiers die verder moeten moeten gewoon verder op de wijze zoals die nu geldt. Geen spijtoptantenregeling en nog geen 35% korting. Wat aangehouden kan worden dat kan natuurlijk het best worden aangehouden.
Groeten 5.1.2e

Van: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 6 september 2022 12:40
Aan: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Spijtoptantenregeling

5.1.2e en 5.1.2e (even toegevoegd),
Je kan gewoon aanbiedingen blijven doen volgens het vastgestelde beleid: 25% korting. Voor de CHET-dossiers met verlopende termijnen is volgens mij afgesproken dat deze dossiers sowieso doorgang zullen vinden, wat daarna eventueel recht gezet wordt, net als voor de andere dossiers die al onder de ongunstige voorwaarden het proces hebben doorlopen. @ 5.1.2e dat klopt toch?
Voor de vaststelling van de Spijtoptantenregeling en de 35% begreep ik gisteren dat wij ons richten op uiterlijk eind november een collegebesluit. Maar ook daar dus weer geen garanties, dus als je met een termijn knel komt te zitten, gewoon volgens het huidige beleid de aanbieding versturen wat mij betreft.
Bij hoeveel dossiers speelt dit nu?
5.1.2 5.1.2e

Van: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 6 september 2022 12:28
Aan: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Spijtoptantenregeling

5.1 5.1.2e ,
In aanvulling op onderstaande mail kunnen wij op dit moment ook geen ongunstige overstapaanbiedingen doen, omdat de 25%/35% korting nog niet is vastgesteld.
En wij zijn benieuwd of aan te geven is hoe snel na 19/9 e.e.a. wordt vastgesteld, zal dit binnen enkele dagen zijn of gaan hier weken overheen? Dit i.v.m. deskundigenprocedures die gestart moeten worden.
5.1.2e ,
5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 5 september 2022 9:00
Aan: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Spijtoptantenregeling

5.1 5.1.2e ,
Het speelt nu op dossierniveau, waarbij de erfpachter dus in principe een ongunstige aanbieding zou moeten krijgen, tenzij hij nog onder de spijtoptantenregeling zou komen te vallen.
5.1.2e ,
5.1.2e

Van: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 2 september 2022 14:34
Aan: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Spijtoptantenregeling

5.1.2e ,
Daar durf ik op dit moment niets over te zeggen. Er bestaat natuurlijk altijd een kans, niets is onmogelijk. We weten op dit moment simpelweg niet hoe het na de inspraak wordt vastgesteld, maar we sorteren er niet op voor. Anders zouden we het niet op deze manier ter inspraak hebben gelegd.
Ben wel ook benieuwd waarom je dit vraagt, heeft dit nog gevolgen voor het CHET-team? Of speelt dit bij een huidig dossier? Dit hoor ik natuurlijk graag, om rekening mee te kunnen houden. 1.2
5.1.2e , 5.1.2e

Van: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 1 september 2022 9:05
Aan: 5.1.2e 2 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Spijtoptantenregeling

00090

5.1.2e,

Heb jij wellicht zicht op de inspraakreacties op de spijtoptantenregeling?
En zo ja, weet jij of er een kans bestaat dat de regeling aangepast wordt in die zin dat ook erfpachters die na 08/01/2020 erfpachter/eigenaar zijn geworden voor de spijtoptantenregeling in aanmerking zullen komen?
Of blijven deze uitgesloten van de spijtoptantenregeling?
Hoor graag van je.
Dank en groet,
5.1.2e