From 5.1, 2,5.1, 2, e | Multical 5.1, 2, e @multical.nl>
Subject **RE: aanvraag omgevingsvergunning Singel 457 - bestaande toestand**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, VergunningenBouw SDC <VergunningenBouw.SDC@amsterdam.nl>
Date April 18, 2025 at 11:57:58 PM CEST

Geachte mevrouw5.1, 2, e
Ivm uw automatische reply en afwezigheid tot 24 april heb ik de door u gevraagde tekening van de bestaande situatie (die reeds bij de ingediende stukken zat, maar niet benoemd was als bestaande situatie) via OLO toegevoegd aan de vergunning. Hierop zijn tevens op uw verzoek de gebruikfuncties van de bestaande situatie duidelijker aangeduid.
Als er nog vragen zijn, hoor ik dat graag!
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
Bouwmanager

Aanwezig: maandag t/m woensdag

Bezoekadres: Schouwburgplein 30-34, 3012 CL Rotterdam
E-mail:5.1, 2, e multical.nl **Telefoon**: 010 310 78 18 **Mobiel**:5.1, 2, e

Hoewel alle zorg is besteed om computervirussen te voorkomen, dient u de bestanden te controleren op de aanwezigheid van computervirussen. Ingenieursbureau Multical B.V. is niet aansprakelijk voor onjuistheden, directe of indirecte schade, gevolgschade en/ of bedrijfsschade ontstaan ten gevolge van het gebruik of de onmogelijkheid van gebruik van deze informatie.

Van:5.1, 25.1, 2, e | Multical
Verzonden: vrijdag 18 april 2025 01:12
Aan:5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: aanvraag omgevingsvergunning Singel 457 - bestaande toestand

Geachte mevrouw5.1, 2, e
Helaas was ik in de veronderstelling dat mijn collega reeds u de juiste tekening had gestuurd, echter bij controle bleek deze actie te zijn blijven liggen.
Hierbij sturen wij u alsnog de gevraagde gegevens. Tussen deze tekening B(estaand)12 en de reeds eerder ingediende V12 worden de verschillen tussen bestaand en nieuw m.i. voldoende duidelijk.
Als u nog vragen heeft, hoor ik dat graag natuurlijk.
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
Bouwmanager

Aanwezig: maandag t/m woensdag

Bezoekadres: Schouwburgplein 30-34, 3012 CL Rotterdam
E-mail:5.1, 2, e multical.nl **Telefoon**: 010 310 78 18 **Mobiel**:5.1, 2, e

Hoewel alle zorg is besteed om computervirussen te voorkomen, dient u de bestanden te controleren op de aanwezigheid van computervirussen. Ingenieursbureau Multical B.V. is niet aansprakelijk voor onjuistheden, directe of indirecte schade, gevolgschade en/ of bedrijfsschade ontstaan ten gevolge van het gebruik of de onmogelijkheid van gebruik van deze informatie.

Van:5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 4 april 2025 09:02
Aan:5.1, 25.1, 2, e | Multical 5.1, 2, e @multical.nl>
CC:5.1, 2, 5.1, 2, e | General Manager SLC / MTA Netherlands 5.1, 2, e @merlinentertainments.biz)
5.1. 2. e @merlinentertainments.biz>;5.1, 2, e5.1, 2, e | StudioAM 5.1, 2, e @studioam-berlin.com) 5.1, 2, e @studioam-berlin.com>;5.1, 2, e
5.1, 2, e 5.1, 2, e @vbtgroep.nl>
Onderwerp: RE: aanvraag omgevingsvergunning Singel 457

Goedemorgen meneer5.1, 2, e

Hartelijk dank voor uw e-mail. Ja die tekening lijkt er het meest op, ik mis daarop alleen nog de functieaanduiding van de ruimtes en de aanduiding in het renvooi dat het de bestaande situatie betreft, kunt u dat misschien op de tekening aanpassen?

Met vriendelijke groet,

Mw. ing.5.1, 2, e 5.1, 2, e
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

M5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Werkdagen: ma, di, do & vr
www.centrum.amsterdam.nl

Van:5.1, 25.1, 2, e | Multical 5.1, 2, e @multical.nl>
Verzonden: donderdag 3 april 2025 21:12

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, 5.1, 2, e | General Manager SLC / MTA Netherlands 5.1, 2, e @merlinentertainments.biz) 5.1. 2. e @merlinentertainments.biz>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e | StudioAM 5.1, 2, e @studioam-berlin.com) 5.1, 2, e @studioam-berlin.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @vbtgroep.nl>
Onderwerp: RE: aanvraag omgevingsvergunning Singel 457

Beste mevrouw 5.1, 2, e
Bedankt voor uw toelichting. Ik denk dat u dan deze tekening bedoeld. Deze is Leaseplan genoemd omdat dit de situatie is zoals nu en we deze op deze wijze overnemen.
Behalve een toiletgroep op de verdieping en enkele kleine technische / bergruimten is bestaande winkel één grote ruimte op zowel begane grond als verdieping.
Is dit een antwoord op uw vraag of moeten ruimten nog meer specifiek aangeduid worden. In feite vallen deze alle onder winkelfunctie.
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
Bouwmanager

Aanwezig: maandag t/m woensdag

Bezoekadres: Schouwburgplein 30-34, 3012 CL Rotterdam
E-mail: 5.1, 2, e multical.nl **Telefoon:** 010 310 78 18 **Mobiel:** 5.1, 2, e

Hoewel alle zorg is besteed om computervirussen te voorkomen, dient u de bestanden te controleren op de aanwezigheid van computervirussen. Ingenieursbureau Multical B.V. is niet aansprakelijk voor onjuistheden, directe of indirecte schade, gevolgschade en/ of bedrijfsschade ontstaan ten gevolge van het gebruik of de onmogelijkheid van gebruik van deze informatie.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 3 april 2025 18:44
Aan: 5.1, 25.1, 2, e | Multical 5.1, 2, e @multical.nl>
CC: 5.1, 2, 5.1, 2, e | General Manager SLC / MTA Netherlands 5.1, 2, e @merlinentertainments.biz) 5.1. 2. e @merlinentertainments.biz>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e | StudioAM 5.1, 2, e @studioam-berlin.com) 5.1, 2, e @studioam-berlin.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @vbtgroep.nl>
Onderwerp: RE: aanvraag omgevingsvergunning Singel 457

U ontvangt niet vaak e-mail van 5.1, 2, e amsterdam.nl. Ontdek waarom dit belangrijk is

Beste meneer 5.1, 2, e

Hartelijk dank voor uw e-mail.

De bijgevoegde tekeningen zijn niet de tekeningen die wij normaal gesproken met bestaande toestand bedoelen. Een bouwkundige bestaande toestand-tekening
bestaat uit een plattegrond van de bestaande (laatst vergunde) situatie inclusief ruimte-aanduiding/functieaanduiding. Ook moet duidelijk worden aangegeven dat
het de bestaande toestand betreft. Op die manier zien wij wat er daadwerkelijk verandert en kunnen wij dat toetsen. Ik zal in ons archief kijken of ik een bouwkundige
tekening van de laatst verleende toestand kan vinden, dan kan ik die wellicht gebruiken.

Met vriendelijke groet,

Mw. ing. 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Werkdagen: ma, di, do & vr
www.centrum.amsterdam.nl

Van: 5.1, 25.1, 2, e | Multical 5.1, 2, e @multical.nl>
Verzonden: vrijdag 28 maart 2025 15:39
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, 5.1, 2, e | General Manager SLC / MTA Netherlands 5.1, 2, e @merlinentertainments.biz) 5.1. 2. e @merlinentertainments.biz>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e | StudioAM 5.1, 2, e @studioam-berlin.com) 5.1, 2, e @studioam-berlin.com>5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @vbtgroep.nl>
Onderwerp: RE: aanvraag omgevingsvergunning Singel 457

Beste mevrouw 5.1, 2, e
De bijgaande tekening '2025.02.27 Tekening Omgevingsplan-aanpassing gebruik' was reeds onderdeel van de ingediende stukken. Hierop is de bestaande toestand weergegeven.
Ook op de ingediende tekening 'V00-Aanduiding huuroppervlak' is de bestaande indeling weergegeven.
Het is nu winkel en eigenlijk 1 grote open ruimte.
Met betrekking tot uw vraag van reclame-uitingen: het winkelcentrum kent reeds een zekere en bepaalde omvang van toegestane/ vergunde reclame-uitingen in bepaalde afmetingen en posities. Als de wens van de opdrachtgever is om daar vanaf te wijken, zal dit met gemeente besproken en zonodig aangevraagd moeten worden. Dit zal tevens ook eerst met de gebouweigenaar/ verhuurder worden afgestemd en besproken moeten worden. Voor nu is dit geen onderdeel van de aanvraag.
Graag verneem ik of ingediende stukken inderdaad uw vraag hebben beantwoord.
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
Bouwmanager

Aanwezig: maandag t/m woensdag

Bezoekadres: Schouwburgplein 30-34, 3012 CL Rotterdam
E-mail: 5.1, 2, e multical.nl **Telefoon:** 010 310 78 18 **Mobiel:** 5.1, 2, e

Hoewel alle zorg is besteed om computervirussen te voorkomen, dient u de bestanden te controleren op de aanwezigheid van computervirussen. Ingenieursbureau Multical B.V. is niet aansprakelijk voor onjuistheden, directe of indirecte schade, gevolgschade en/ of bedrijfsschade ontstaan ten gevolge van het gebruik of de onmogelijkheid van gebruik van deze informatie.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 26 maart 2025 17:14
Aan: 5.1, 25.1, 2, e | Multical 5.1, 2, e @multical.nl>
Onderwerp: aanvraag omgevingsvergunning Singel 457

U ontvangt niet vaak e-mail van 5.1, 2, e amsterdam.nl. Ontdek waarom dit belangrijk is

Geachte heer 5.1, 2, e

Hierbij ontvangt u de procedurebrief m.b.t. de aanvraag omgevingsvergunning voor de locatie Singel 457, zie bijlage.
De aanvraag is nog niet compleet, zie ook de brief in de bijlage.

Mocht u nog vragen hebben dan hoor ik deze graag.

Met vriendelijke groet,

Mw. ing. 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Werkdagen: ma, di, do & vr
www.centrum.amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.