VN2026-004937
stadswerken

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel West van 14 april 2026

Portefeuille: Economische Zaken (24)

Agendapunt: C291

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instellen pilot markt op afstand en wijziging van de Ten Katemarkt.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel West besluit

1. in te stemmen met het instellen van een pilot markt op afstand op de Ten Katemarkt, zoals uitgewerkt in het bijgevoegde instellingsbesluit;
2. kennis te nemen van de wijze waarop de pilot wordt vergund;
3. kennis te nemen van het evaluatiekader voor de pilot, inclusief de wijze van monitoring en beoordeling;
4. in te stemmen met het aangepaste instellingsbesluit voor de gemeentelijke Ten Katemarkt;
5. in te stemmen met het aangepaste inrichtingsbesluit voor de Ten Katemarkt.

Kernboodschap

Stadsdeel West wil de Ten Katemarkt versterken. Hier zijn met input van ondernemers, bezoekers en bewoners verschillende maatregelen voor opgesteld in de Agenda Ten Katemarkt. Een van de maatregelen is dat de ondernemers als proef- het stuk markt tussen de Wenslauerstraat en Jan Hanzenstraat zelf gaan organiseren en beheren. Het dagelijks bestuur stemt in met het instellen van deze pilot markt op afstand. Hiermee wordt een nieuwe marktvorm geïntroduceerd, gericht op een diverser aanbod en een betere bezetting om zo de Ten Katemarkt te versterken. De pilot wordt gemonitord en geëvalueerd. Op basis daarvan wordt besloten of de pilot wordt voortgezet.

Bestuurlijke achtergrond

Agenda Ten Katemarkt

De Agenda Ten Katemarkt, vastgesteld door het dagelijks bestuur op 6 januari 2026, vormt het beleidsmatige kader voor de doorontwikkeling van de markt. In de agenda wordt vastgesteld dat de Ten Katemarkt volop kwaliteiten heeft, maar dat er sprake is van op een aantal dagen een lage bezettingsgraad en daling van het aantal bezoekers. Om de markt toekomstbestendig te maken, wordt ingezet op maatregelen om de markt voller en aantrekkelijker te maken. Als maatregel wordt onder meer voorgesteld om te experimenteren met een andere organisatievorm, door een deel van de markt in te richten als markt op afstand.

Bestuurlijke prioriteit

nvt.

Wettelijke grondslag

Artikel 3.14 en 4.1 van de Marktverordening in samenhang met artikel 9, eerste en tweede lid, en bijlage 3, onderdeel G.2, van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022. Deze artikelen geven het college o.a. de bevoegdheid om:

- een vergunning voor een marktplaats te verlenen aan een natuurlijk persoon;

- een markt op afstand in te stellen;
- de periode te bepalen waarvoor de markt wordt ingesteld;
- het aantal plaatsen op de markt bepalen.

Onderbouwing besluit

Inleiding

De Ten Katemarkt heeft een sterke basis, maar staat op delen van de markt onder druk door een kwetsbare bezetting en een eenzijdiger aanbod. De opgave is om de diversiteit en aantrekkelijkheid van de markt te versterken. Binnen de huidige regelgeving zijn de mogelijkheden om hierop te sturen beperkt. Het gemeentelijk instrumentarium is primair gericht op het faciliteren van ambulante handel en biedt weinig ruimte voor sturing op aanbod en programmering.

Daarom wordt met deze voordracht uitvoering gegeven aan de maatregel uit de Agenda Ten Katemarkt om een deel van de markt als pilot op afstand te organiseren. Deze organisatievorm biedt meer ruimte voor sturing op invulling van de markt en heeft tevens als doel te onderzoeken of dit leidt tot een diverser aanbod en een betere bezetting. De pilot maakt onderdeel uit van een bredere verkenning naar toekomstbestendige organisatievormen voor markten. Voor de uitvoering wordt de bestaande Ten Katemarkt in beperkte mate ingekort en aangepast.

De onderbouwing van de beslispunten en participatie is op verzoek in deze voordracht beknopt weergegeven; een nadere uitwerking, inclusief participatie, is opgenomen in het bijgevoegde memo. **(Bijlage 1)**

Ad 1. In te stemmen met het instellen van een pilot markt op afstand op de Ten Katemarkt, zoals uitgewerkt in het bijgevoegde instellingsbesluit.

Om de pilot mogelijk te maken, wordt een afzonderlijke markt ingesteld op het deel van de Ten Katemarkt dat vrijkomt door het inkorten van de bestaande markt. Dit betekent dat een nieuwe markt wordt ingesteld, waarbij de bestaande Ten Katemarkt in beperkte mate wordt aangepast.

De geldende regels en kaders blijven onverkort van toepassing. Binnen deze randvoorwaarden krijgen organisatoren meer ruimte om invulling te geven aan de programmering en het aanbod van de markt. De organisator is verantwoordelijk voor het beheer van de markt, inclusief inrichting, reiniging en afvalverwerking. De markt wordt ingesteld voor een periode van drie jaar, ingaande 1 mei 2026, met de mogelijkheid tot eenmalige verlenging met maximaal één jaar.

Ad 2. Kennis te nemen van de wijze waarop de pilot wordt vergund.

Voor de uitvoering van de pilot wordt een vergunning verleend aan de organisator van de markt. In deze vergunning worden de kaders en voorwaarden vastgelegd voor het gebruik van het marktterrein, de organisatie en programmering van de markt en de naleving van eisen op het gebied van veiligheid, afval en beheer. Onderdeel van de vergunning vormt het bedrijfsplan van de organisator, waarin de invulling en werkwijze van de markt zijn uitgewerkt. De vergunning heeft dezelfde looptijd als het instellingsbesluit en kan, indien de omstandigheden daartoe aanleiding geven of niet wordt voldaan aan de vergunningvoorschriften, tussentijds worden aangepast of ingetrokken.

Ad 3. Kennis te nemen van het evaluatiekader voor de pilot, inclusief de wijze van monitoring en beoordeling.

Voor de pilot wordt een evaluatiekader gehanteerd, waarmee wordt beoordeeld in hoeverre de pilot bijdraagt aan de opgaven uit de Agenda Ten Katemarkt. Daarbij wordt gekeken naar de ontwikkeling van het aanbod, de bezettingsgraad, de waardering van bezoekers en de effecten op het functioneren van de Ten Katemarkt als geheel. Gedurende de looptijd van de pilot wordt de werking van deze organisatievorm gemonitord, zodat inzicht ontstaat in de effecten en de toepasbaarheid ervan voor de toekomst.

Ad 4. In te stemmen met het aangepaste instellingsbesluit voor de gemeentelijke Ten Katemarkt.

Als gevolg van het instellen van de pilot markt op afstand wordt de bestaande Ten Katemarkt in omvang beperkt. Het betreffende deel van de pilot maakt geen onderdeel meer uit van de gemeentelijke markt en wordt daarom uit het instellingsbesluit verwijderd. De begrenzing van de markt wordt hierop aangepast in de situatietekening en de bijbehorende tekst. Inhoudelijk worden geen andere wijzigingen doorgevoerd.

Ad 5. In te stemmen met het aangepaste inrichtingsbesluit voor de Ten Katemarkt.

Als gevolg van het instellen van de pilot markt op afstand wordt de inrichting van de gemeentelijke Ten Katemarkt aangepast. Deze aanpassing ziet op de herpositionering van bakplaatsen en de verplaatsing van één AGF-ondernemer. De bakplaatsen die op het pilotgedeelte waren gesitueerd worden opnieuw ingepast op het resterende deel van de markt, waarbij de bestaande praktijk wordt bestendigd in het inrichtingsbesluit. Daarnaast wordt, als gevolg van het vervallen van de betreffende marktplaatsen, de vergunning van één AGF-ondernemer op die locatie ingetrokken en wordt een alternatieve locatie aangeboden binnen het marktgebied.

Advies en afstemming

Gebiedsteam Oud-West

Programmamanagement Economie stadsdeel West

Directie EZC

Afdeling Markten, Gebied en Gebruik

Juridisch Bureau

Duurzaamheid

Genoemde besluiten dragen niet direct bij aan de gemeentelijke duurzaamheidsdoelen, maar hebben wel enkele indirecte effecten. Door de pilot wordt een andere organisatievorm van de markt geïntroduceerd, waarbij de organisator verantwoordelijk is voor beheer, afval en inrichting. Dit biedt ruimte om efficiënter om te gaan met afvalstromen en het gebruik van materialen, wat kan bijdragen aan een meer circulaire werkwijze.

Tegelijkertijd kan een intensiever gebruik van het marktterrein leiden tot een toename van afval en energiegebruik. Deze effecten worden meegenomen in de monitoring van de pilot. Een expliciet duurzamere inrichting van de markt is op dit moment niet als afzonderlijke doelstelling opgenomen, omdat de pilot primair gericht is op het verbeteren van de marktstructuur en het functioneren van de markt. Wel is in de evaluatie opgenomen dat geëvalueerd wordt op duurzaamheidscriteria en waar mogelijk biologische (-en) streekproducten, lokaal ondernemerschap en lokale ambacht.

Gemeente Amsterdam

DB

Participatie

Voor de voorbereiding van de pilot is actief ingezet op participatie met zowel marktondernemers als de omgeving. Een brede, diverse groep marktondernemers van de Ten Katemarkt is in meerdere bijeenkomsten en individuele gesprekken betrokken bij de uitwerking van de pilot en heeft input geleverd op de invulling en organisatie van de markt op afstand. Deze input heeft geleid tot een concreter voorstel, waarbij de ondernemersvereniging optreedt als organisator en een bedrijfsplan is opgesteld.

Ook bewoners en omliggende ondernemers zijn geïnformeerd over de pilot en de bredere ontwikkelingen rond de Ten Katemarkt, waarbij ruimte is geboden voor vragen, reacties en het meegeven van signalen. Hiermee zijn zowel de markt als de omgeving betrokken bij de totstandkoming van de pilot.

Financiële onderbouwing

Nvt - aan de Pilot op afstand zijn geen kosten verbonden. Het gaat hier om inzet van bestaande ambtelijke capaciteit.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente: Bekendmaken in Gemeenteblad

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-022938	Stadsdeel West Voordracht (pdf)
AD2026-022942	1. Memo Pilot Ten Katemarkt.pdf (pdf)
AD2026-022948	3. Evaluatiekader Pilot Markt op Afstand.docx (msw12)
AD2026-022949	2. BEKENDMAKEN Instellingsbesluit Pilot Markt op Afstand Ten Katemarkt.docx (msw12)
AD2026-022950	5. BEKENDMAKEN Inrichtingsbesluit Ten Katemarkt.docx (msw12)
AD2026-022951	4. BEKENDMAKEN Instellingsbesluit Ten Katemarkt.docx (msw12)
AD2026-022953	6. GEHEIM - Bedrijfsplan markt op afstand kopie.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord