VN2025-005614

bc nieuw-west

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor het DB Nieuw-West van 06 mei 2025

Portefeuille: Monumenten en Erfgoed (52)

Agendapunt: B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Aanwijzing tot gemeentelijk monument het Oostoevercomplex

Het dagelijks bestuur Nieuw-West besluit

1. Kennis te nemen van de monumentbeschrijving van het Oostoevercomplex door Monumenten en Archeologie;

2. Kennis te nemen van het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit

ten aanzien van de monumentaanwijzing van het bovengenoemde ensemble;

3. In te stemmen met de aanwijzing van het Oostoevercomplex als gemeentelijk monument, kadastraal bekend als STN02D10844G0000, STN02D12634G0000 en STN02D12658G0000.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur Nieuw-West besluit in te stemmen met de aanwijzing van het Oostoevercomplex als gemeentelijk monument bestaande uit een in de Sloterplas uitgebouwd terras, een vrijstaand paviljoen aan de Oostoever 1, een promenadetrap, een tweetal bruggen (nummers 606 en 607) en een verbindende walmuur.

Bestuurlijke achtergrond

Op 12 mei 2020 is de lijst van potentiële monumenten in stadsdeel Nieuw-West vastgesteld.

De Commissie Omgevingskwaliteit heeft op 13 januari 2025 positief geadviseerd over de monumentaanwijzing.

Op 11 februari 2025 heeft het dagelijks bestuur ingestemd met het starten van de procedure tot het al dan niet aanwijzen van het Oostoevercomplex als gemeentelijk monument.

Vanaf 11 februari tot 26 maart 2025 mochten belanghebbenden hun zienswijze indienen.

Bestuurlijke prioriteit

N.v.t.

Wettelijke grondslag

Erfgoedverordening Amsterdam

Artikel 3 - De aanwijzing tot gemeentelijk monument

Lid 1: Het college kan, al dan niet op aanvraag van een belanghebbende, een monument aanwijzen als gemeentelijk monument.

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022, Bijlage 3 – Bevoegdhedenregister dagelijks bestuur, onderdeel 4: Monumenten en archeologie, E.5 & E.6:

- Aanwijzen, intrekken en wijzigen van een aanwijzing van een gemeentelijk monument.
- Bepalen dat een beschrijving wordt opgesteld van het beoogde aan te wijzen gemeentelijk monument.

Onderbouwing besluit

Ad 1. **Kennis te nemen van de monumentbeschrijving van het complex**

Ten behoeve van de gemeentelijke monumentenaanwijzingsprocedure heeft Monumenten en Archeologie een beschrijving opgesteld (bijlage 1). In de beschrijving wordt geconcludeerd dat het complex architectonische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde heeft. Tevens is het laatstgenoemde ensemble van belang vanwege de gaafheid en zeldzaamheid.

Ad 2. **Kennis te nemen van het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit**

De Commissie Omgevingskwaliteit heeft op 13 januari 2025 positief geadviseerd over de monumentaanwijzing en noemt tevens de architectonische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde, gaafheid en zeldzaamheid (bijlage 2).

Ad 3. **In te stemmen met de aanwijzing van het Oostoevercomplex als gemeentelijk monument, kadastraal bekend als STN02D10844G0000, STN02D12634G0000 en STN02D12658G0000.**

Gelet op het bovenstaande wordt het dagelijks bestuur voorgesteld om in te stemmen met het aanwijzen van het bovengenoemde complex als gemeentelijk monument volgens eerdergenoemde kadastrale aanduidingen en contour (bijlage 3).

<u>Zienswijzen</u>

Belanghebbenden zijn om een zienswijze over het voornemen tot starten van de procedure tot het al dan niet aanwijzen als gemeentelijk monument van het bovenvermelde ensemble gevraagd. Er zijn geen zienswijzen binnengekomen.

Advies, afstemming en Participatie

Afstemming heeft plaatsgevonden met:

• communicatieadviseur Nieuw-West

• communicatieadviseur MenA

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

N.v.t.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente: Belanghebbenden krijgen het besluit tot aanwijzing toegezonden en hebben conform de Algemene wet bestuursrecht gedurende 6 weken de mogelijkheid om bezwaar te maken (brief 1, 2 en 3).

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-022844	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)
AD2025-022845	bijlage 1_Beschrijving_Oostoever1Oostoevercomplex_10 22012025.pdf (pdf)
AD2025-022846	bijlage 3_Contour_Oostoever1Oostoevercomplex_10 22012025.pdf (pdf)
AD2025-022847	bijlage 2_COK_advies Oostoevercomplex.pdf (pdf)
AD2025-022849	VERTROUWELIJK - brief 3 kennisgeving besluit Oostoever Vastgoed B.V.docx (msw12)
AD2025-022850	VERTROUWELIJK - brief 2 kennisgeving besluit GV GA.docx (msw12)
AD2025-023647	VERTROUWELIJK - brief 1 kennisgeving besluit VOR GA.docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord