VN2026-005502
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel West van 12 mei 2026

Portefeuille
Woningbouw (21)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
B3

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op het bezwaar tegen het besluit van 18 december 2025. Het besluit ziet op een verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van een bouwwerk in de tuin met overige gebruiksfunctie op de locatie Fagelstraat 88-H.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel West besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren.
Dat betekent dat het bezwaar niet inhoudelijk behandeld wordt.

Bestuurlijke achtergrond

Bij besluit van 22 juni 2023 heeft het college een omgevingsvergunning voor het realiseren van een bouwwerk in de tuin met overige gebruiksfunctie (zelfstandige berging met toegang via de Antonie Heinsiusstraat) op de locatie Fagelstraat 88-H geweigerd.

Bij uitspraak van 27 september 2024 is het besluit door de rechtbank vernietigd.

Bij besluit van 12 december 2024 is de gevraagde vergunning geweigerd.

Na wijziging van ondergeschikte aard is bij besluit van 19 juni 2025 de gevraagde vergunning geweigerd.

Na wijziging van ondergeschikte aard is bij besluit van 12 augustus 2025 de gevraagde vergunning geweigerd.

Bij uitspraak van 31 oktober 2025 is het besluit door de rechtbank vernietigd.

Bij besluit van 18 december 2025 is de gevraagde vergunning verleend (kenmerk Z2022-W004940, 7424297).

Op 22 februari 2026 heeft bezwaarmaker tegen het bestreden besluit bezwaar gemaakt.

Bij e-mails van 25 februari 2026 en 7 april 2026 is aan bezwaarmaker verzocht om aan te geven om welke redenen het bezwaar te laat is ingediend. Op beide e-mails is geen reactie ontvangen.

In het bezwaarschrift heeft bezwaarmaker aangegeven dat bezwaarmaker niet had verwacht dat het verkeer voor hun huis opengesteld zou worden, en dat er ook een speeltuin vlakbij gelegen is.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 (Bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college te beslissen op bezwaarschriften.

Onderbouwing besluit

Ontvankelijkheid

De commissie overweegt dat bezwaarmaker geen verschoonbare reden heeft aangevoerd waaruit zou blijken dat bezwaarmaker redelijkerwijs niet in staat was om tijdig bezwaar te maken tegen de omgevingsvergunning. De aangevoerde reden voor de te late indiening van het bezwaar ziet op de (vermeende) uitvoering van de werkzaamheden en is geen verschoonbare reden voor termijnoverschrijding. Dat bezwaarmaker pas na het verstreken van de bezwaartermijn de gevolgen van de uitvoering van de werkzaamheden heeft ervaren, maakt niet dat het bezwaar alsnog ontvankelijk is.

Daarnaast weegt mee dat tegenover het belang van bezwaarmaker ook het belang van de vergunninghouder staat, die na het verstrijken van de bezwaartermijn mocht vertrouwen op de onherroepelijkheid van de vergunning. Het bestuursrecht verlangt dat dergelijke termijnen met het oog op de rechtszekerheid strikt worden gehanteerd. Hierbij speelt het ook een rol dat de vergunninghouder al gestart was met de bouw op het moment dat het bezwaar werd ingediend.

Alles afwegend is de commissie van oordeel dat de aangevoerde reden onvoldoende zwaarwegend is om de termijnoverschrijding verschoonbaar te achten.

Conclusie

De commissie adviseert het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren.

Advies en afstemming

n.v.t.

Duurzaamheid

Niet van toepassing, in deze bezwaarprocedure spelen doelen van duurzaamheid geen rol.

Participatie

n.v.t.

Financiële onderbouwing

n.v.t.

VN2026-005502
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-024963	Stadsdeel West Hamervoordracht (pdf)
AD2026-024964	VERTROUWELIJK - JB.26.001842.003 advies Fagelstraat 88-H.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord