VN2026-008965
Stadsdeel Zuid

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Zuid van 14 juli 2026

Portefeuille

Agendapunt B2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Besluiten over de invulling van het overgangsjaar 2026 voor het toestaan van evenementen bij Sissis, Anthony Fokkerweg 3

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Zuid besluit

1. Kennis te nemen van de aanvraag evenementvergunning voor het houden van 10 evenementen aan de Anthony Fokkerweg 3.
2. In te stemmen met het starten van een onderzoek naar legalisatie van de situatie door aanvrager een aanvraag te laten doen voor een omgevingsvergunning strijdig gebruik.
3. In te stemmen met het in 2026 vergunnen van een evenementvergunning voor 6 evenementen waarbij in de vergunning wordt opgenomen dat dit eenmalig op deze wijze wordt vergund als pilot.

Kernboodschap

Het bestuur heeft besloten om in te stemmen dat onderzocht wordt of het houden van meer dan twee evenementen bij een horecazaak is te legaliseren via een omgevingsvergunning Het betreft een buitenplaats waar het waarschijnlijk mogelijk is om meer ruimte te bieden. Omdat dit niet te regelen is voor het huidige zomerseizoen is besloten om in strijd met het beleid alleen voor 2026 in totaal 8x een evenementvergunning te verlenen.

Bestuurlijke achtergrond

In 2025 is een tijdelijke omgevingsvergunning voor 5 jaar verleend voor het pand aan de Anthony Fokkerweg 3 voor het exploiteren van een horeca 2-gelegenheid met een buitenterras. De exploitant wil in de zomer graag 12 x per jaar (zomerperiode) feesten houden binnen en op het terras. Op basis van beleid en het omgevingsplan is niet mogelijk.

Op 26 mei 2026 is in de integrale staf een voorstel besproken om maximaal 2 feesten conform het beleid toe te staan en de overige 10 feesten te weigeren. Het is de bestuurlijke wens om uit te zoeken of en hoe ook de 10 overige feesten kunnen worden toegestaan.

De kwestie is besproken met beleidsmedewerkers nachtcultuur die aangeeft dat vanuit de wethouder de bestuurlijke wens bestaat om te onderzoeken wat mogelijk is. Dit is ook toegezegd tijdens een bezoek van de wethouder aan het bedrijf. In een ander stadsdeel is voor een soortgelijk bedrijf inmiddels een omgevingsvergunning verleend. Er heeft nog geen gesprek plaatsgevonden met RO over de mogelijkheden.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing

Wettelijke grondslag

Het beslissen op aanvragen voor het verkrijgen van een vergunning voor een evenement en het stellen van een andere termijn voor het indienen van een aanvraag op grond van artikel art. 2.40, lid 1 en lid 3, APV is door de burgemeester gemandateerd aan de Voorzitter (Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022, Z.9 van bijlage 3).

Onderbouwing besluit

Ad 1 Kennisname aanvraag evenementvergunning

- Op 28 april 2025 is een tijdelijke omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsactiviteit voor 5 jaar afgegeven voor het tijdelijk gebruiken van het gebouw aan de Anthony Fokkerweg 3 en aansluitende gronden ten behoeve van horeca van categorie 2, daaraan ondergeschikt expositieruimte, bedrijfsfuncties in de creatieve sector en een buitenterras.
- In 2025 zijn twee evenementen aangevraagd en vergund.
- In 2026 zijn twee aanvragen voor een evenementenvergunning ingediend. De eerste aanvraag was een verzoek voor twee evenementen. Deze zijn inmiddels vergund. De tweede aanvraag is aangehouden omdat het een bestuurlijke wens is om verder uit te zoeken wat mogelijk is.

Inmiddels is gebleken dat voor het toestaan van meer dan twee feesten een (aanvullende) tijdelijke omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsactiviteit noodzakelijk is. In stadsdeel Nieuw-West speelde een soortgelijke zaak waar inmiddels een omgevingsvergunning is verleend.

De bestuurlijke wens van het DB wordt ook gedragen door de wethouder Nachtcultuur. Deze heeft aangegeven dit verder te willen onderzoeken en hieraan mee te willen werken.

Ad 2 Start onderzoek via aanvraag omgevingsvergunning

Voor een onderzoek naar de mogelijkheden is voldoende informatie nodig om tot een uitspraak over toekenning te komen. De beste manier om een goede afweging te maken is het volgen van de aanvraagprocedure voor een omgevingsvergunning of eventueel een conceptverzoek. Het feit dat in stadsdeel Nieuw-West een soortgelijke zaak vergund is, laat zien dat een aanvraag niet bij voorbaat kansloos is. Echter is iedere situatie anders en is een maatwerk nodig om tot een goede afweging te komen. Met een aanvraag is alle informatie voor handen om deze afweging te kunnen maken. De situatie is nog niet besproken met R&D.

Ad 3 Overbrugging 2026: evenementvergunning

De procedure voor de behandeling van aanvraag voor een omgevingsvergunning neemt dermate tijd in beslag dat dit voor 2026 geen oplossing is. Op dit moment ligt een aanvraag evenementvergunning waarop besloten moet worden. Een aantal aangevraagde data zijn al verstreken of zijn op heel korte termijn. Het voorstel is om de aanvraag voor 6 x te honoreren voor de laatste datum in juli en de data in augustus en september. Omdat de evenementen in strijd zijn met het omgevingsplan is de facto sprake van gedogen. In het besluit kan worden opgenomen dat de situatie eenmalig voor 2026 gedoogd wordt in afwachting van een onderzoek en eventuele verlening van een omgevingsvergunning. Aan deze gedoogsituatie kan de voorwaarde worden verbonden dat indien wordt geconstateerd dat de evenementen leidt tot overlast, de vergunning wordt ingetrokken. Het voordeel van gedogen via een evenementvergunning is dat de voorschriften en verplichte bijlagen bij de evenementvergunning zorgen voor waarborgen met betrekking tot veiligheid, openbare orde en mobiliteit.

In 2025 en tijdens het eerste feest in 2026 zijn geen klachten over het evenement binnengekomen. De ervaringen van deze zomer kunnen meegewogen worden in de besluitvorming met betrekking tot een omgevingsvergunning. De locatie bevindt zich op een industrieterrein.

Advies en afstemming

ETE, VTH-regisseur, Nachtcultuur, VTH Jurist, Gebiedsmakelaar

Duurzaamheid

Binnen het evenementenbeleid is duurzaamheid als een van de toetsingscriteria waarbij nadrukkelijk wordt gekeken naar uitstoot (klimaatneutrale stad) en vermindering en hergebruik van materialen (circulaire stad). Maatregelen in de planvorming en vergunning zien toe op energievoorziening (groene energie en terugdringen van (diesel)aggregaten) en het gebruik van duurzame materialen en scheiding van afvalstoffen. In de vergunning worden verschillende voorwaarden en voorschriften opgenomen om de duurzaamheid van evenementen te vergroten dan wel te waarborgen.

Participatie

Dit betreft de uitvoering van een wettelijke taak.

Financiële onderbouwing

N.v.t.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in besluitenlijst

Buiten de gemeente: Opnemen in besluitenlijst

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-039555	Stadsdeel Zuid Voordracht (pdf)

Uitslag

A Akkoord